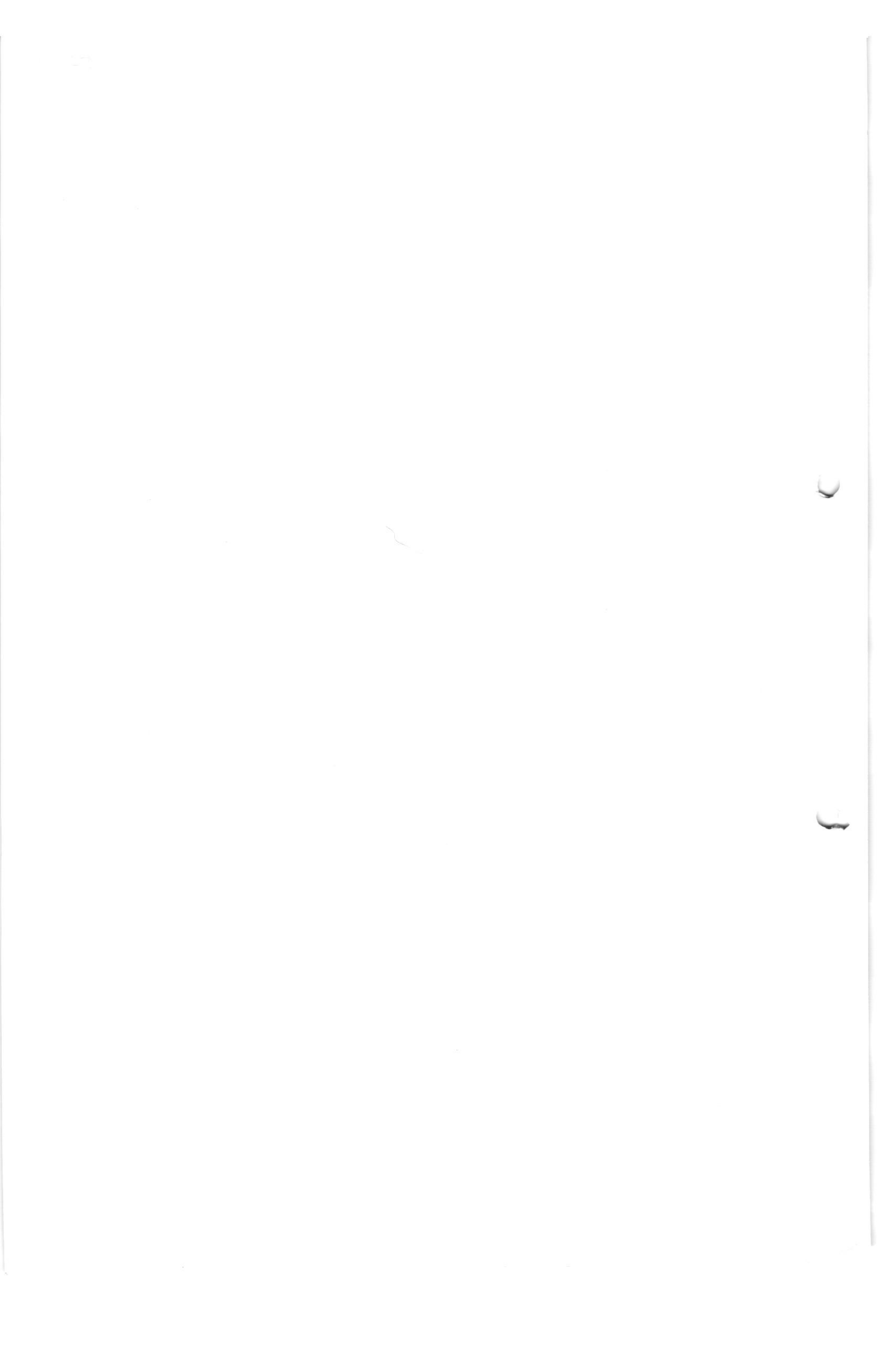


**PMSGAR/RN**

Folha nº 1115  
M

# **HABILITAÇÃO JURÍDICA**



*[Handwritten mark]*

**CAMARA NACIONAL DE HABILITACAO**

Nome: **LOCILDO HILDEGARDES CAMARA**

DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR / UF: **266222 ITRP RN**

CPF: **201.899.074-87** DATA NASCIMENTO: **17/09/1957**

FILIAÇÃO: **LUIZ TOMÉ CAMARA**  
**SILVIA VERISSIMO CAMARA**

PERMISSÃO: **[REDACTED]** CAT. HAB: **B**

N.º REG. STAC: **03031189496** VALIDADE: **15/10/2023** 1.ª HABILITAÇÃO: **05/12/1978**

OBSERVAÇÕES: **A**

LOCAL: **NATAL, RN** DATA EMISSÃO: **16/10/2018**

**Luz Edgardo Machado Pereira**  
Diretor Geral - Deltran/RN  
83211847035  
RN704391211

**RIO GRANDE DO NORTE**

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL 1683040664

PROIBIDO PLASTIFICAR 1683040664

CONFERE COM ORIGINAL  
PMSGAR

Em. 20/01/23

*[Handwritten mark]*



PMSGAR/RN  
 Folha nº 1117  
 H

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGIÃO FEDERAL: 000.240.550 DATA DE EMISSÃO: 09/02/1998

Nome: MARIA REJANE AZEVEDO LOPES

PLACAC: JOSE AZEVEDO JUNIOR  
 MARTA DE LOURDES DE AZEVEDO

DATA DE NASCIMENTO: 10/09/1946

SAO RAFAEL RN 062 RG-000496  
 SAO RAFAEL RN 01 PARTORIO

CPF: 877.775.814-80

Rosemary dos Santos Santiago  
 Sub-Coordenadora

CONFERE COM ORIGINAL  
 PMSGAR

Em. 20/01/29  
 \*







PMSGAR/RN

Folha n° 1120

**CLÁUSULA 6.ª – GERÊNCIA E USO DO NOME COMERCIAL**

A gerência da sociedade e o uso do nome comercial serão exercidos pelo(s) sócio(s) indicado(s) na forma deste instrumento, vedado o uso do nome comercial em assuntos alheios aos interesses da sociedade.

**§ - O gerente fica dispensado de caução legal.**  
**CLÁUSULA 7.ª – RETIRADA "PRO-LABORE"**

Os sócios poderão, de comum acordo e a qualquer tempo, fixar uma retirada mensal pelo exercício da gerência, a título de "pro-labore", respeitadas as limitações legais vigentes.

**CLÁUSULA 8.ª – LUCROS E/OU PREJUÍZOS**

Os lucros e/ou prejuízos apurados em balanço a ser realizado após o término do exercício social serão repartidos entre os sócios, proporcionalmente às cotas de cada um no capital social, podendo os sócios, todavia, optarem pelo aumento de capital, utilizando os lucros, e/ou compensar os prejuízos em exercícios futuros.

**CLÁUSULA 9.ª – DELIBERAÇÕES SOCIAIS**

As deliberações sociais de qualquer natureza, inclusive para a exclusão de sócio, serão tomadas pelos sócios cotistas que detenham a maioria do capital social.

**CLÁUSULA 10 – FILIAIS E OUTRAS DEPENDÊNCIAS**

A sociedade poderá, a qualquer tempo, abrir filiais e outros estabelecimentos, no país ou fora dele, por ato de sua gerência ou por deliberação dos sócios.

**CLÁUSULA 11 – DISSOLUÇÃO DA SOCIEDADE**

O falecimento, a interdição, a inabilitação e qualquer outra situação que implique em dissolução da sociedade permitirão ao(s) sócio(s) remanescente(s) admitir(em) novo(s) sócio(s) para a continuidade da empresa, na forma abaixo:

\* O suposto novo sócio entrará na sociedade com o mesmo percentual e quantidade de quotas do anterior, salvo o caso de um entendimento com o sócio remanescente, que poderá, assim, modificar a predete condição;

\* O novo sócio, uma vez incluso na sociedade, aceitará todas as condições deste Contrato Social, sem exigência de qualquer modificação.

**CLÁUSULA 12 – DA INTEGRALIZAÇÃO DOS BENS MÓVEIS E IMÓVEIS**

\* Constitui-se em bem móvel, uma linha telefônica residencial nº 236-3369, no valor de NCZ\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil cruza dos novos);

\* Constitui-se em bem imóvel, um terreno à beira-mar, situado na ~~praia de Zumbi~~, município de Barra de Maxaranguape/RN, medindo 13,00 x 31,00m, conforme Escritura Pública lavrada pelo 1º Cartório Judiciário de Maxaranguape/RN, escritura esta que será devidamente apresentada ~~em um prazo~~ em um prazo máximo de 120 dias.

CONFERE COM ORIGINAL  
PMSGAR

Em. 20/01/22

ψ

*Declarato*

*[Signature]*



PMSGAR/RN

Folha nº 1121

Os sócios declaram, sob as penas da Lei, que não estão incurso em quaisquer dos crimes previstos em Lei ou nas restrições legais que possam impedi-los de exercer atividades mercantis.  
E, estando os sócios justos e contratados assinam este instrumento em 04 ( quatro ) vias, de igual teor e para o mesmo efeito, na presença das testemunhas abaixo:

NATAL CIDADE RN 21 de fevereiro de 1990

ASSINATURAS/NOMES DOS SÓCIOS  
Ass:   
Nome: LUCINDO HILDEGARDES CÂMARA

Ass:   
Nome: LÚCIA DE FÁTIMA CÂMARA ALVES PEIXOTO

Ass: \_\_\_\_\_  
Nome: \_\_\_\_\_

Ass: \_\_\_\_\_  
Nome: \_\_\_\_\_

ESPAÇO RESERVADO AO REGISTRO DO COMÉRCIO PARA AUTENTICAÇÃO E CHANCELADA

NOTA COMERCIAL DO ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE  
**CERTIDÃO**  
NIRC:   
CERTIFICADO que uma via deste documento foi arquivado nesta junta, tendo a empresa sido inscrita no Registro do Comércio sob o número supra, por despacho desta data.  
NATAL, de 27 MAR 1990  
  
Luiza S. Dantas  
SECRETÁRIO GERAL

TESTEMUNHAS:  
Ass:   
Nome: MAGNA LETÍCIA DE A. LOPES CÂMARA - CPF 378.833.804/00

Ass:   
Nome: JOSÉ EVANGELISTA LOPES - CPF 037.976.864-04

Formulário aprovado pela IN-DIRC N.º 17 de 28/01/87

CONFERE COM ORIGINAL  
PMSGAR

Em. 20 / 03 / 22



M

**LIDER CONSTRUÇÃO E COMERCIO LTDA EPP**  
**CNPJ Nº. 24.582.165/0001-87**  
**ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº.13**

Pelo presente instrumento de alteração contratual, os abaixo assinados: **LUCILDO HILDEGARDES CÂMARA**, brasileiro, casado com regime de comunhão parcial de bens, engenheiro, natural de Pedro Avelino/RN, nascido em 17.09.1957, portador da **RG nº.000.266.222 SSP/RN** e do **CPF nº.201.899.074-87**, residente e domiciliado na Rua Jaguarari, 4980, casa 85 condominio Gran Village, Candelária, CEP 59064-500, Natal RN, **MAGNA LETICIA DE AZEVEDO LOPES CÂMARA**, brasileira, casada com regime de comunhão parcial de bens, advogada, natural de São Rafael/RN, nascida em 26.12.1964, portadora da **RG nº594.064 SSP/RN** e do **CPF nº378.833.804-00**, residente e domiciliada na Rua Jaguarari, 4980, casa 85, condominio Gran Village, Candelária, CEP 59064-500, Natal/RN; únicos sócios da sociedade limitada **LIDER CONSTRUÇÃO E COMERCIO LTDA EPP**, nos termos dos art. 1.052 e seguintes do Código Civil (Lei 10.406/2002), com sede na Rua Doutor Lauro Pinto, 2000, Edifício Profissional Center, Salas 210, 211, 212, Candelária, CEP 59064-250 Natal/ RN, inscrita no CNPJ sob nº24.582.165/0001-87, com contrato social arquivado na MM. Junta Comercial do Estado do Rio Grande do Norte sob nº 24200167189 por despacho de 27.03.1990 e sua ultima alteração contratual nº24237297de 05.09.2011, resolvem assim, alterar o seu contrato social e aditivos, o que fazem em conformidade com as cláusulas e condições seguintes:

**CLAUSULA PRIMEIRA-DA ADMISSÃO**

Neste ato é admitida na sociedade **MARIA REJANE AZEVEDO LOPES**, brasileira, casada com regime de comunhão total de bens, empresária, natural de São Rafael/RN, nascida em 10.09.1946, portadora da **RG nº240.550 SSP/RN** e do **CPF nº877.776.814-00**, residente e domiciliada na Rua Jaguarari, 5100, casa 78, Condominio Greem World, Candelária, CEP 59064-500, Natal/RN.

**CLAUSULA SEGUNDA – DA RETIRADA DE SÓCIOS**

Neste ato retira-se da sociedade **MAGNA LETICIA DE AZEVEDO LOPES CÂMARA**, de livre e espontânea vontade, de comum acordo, transferindo as quotas em suas totalidades para **MARIA REJANE AZEVEDO LOPES**, e que são pagas ao transmitente em moeda corrente e legal do país, havendo plena e geral quitação de forma recíproca entre as partes.

**CLAUSULA TERCEIRA – DA CESSÃO E TRANSFERÊNCIA DE QUOTAS**

Neste ato a sócia, **MAGNA LETICIA DE AZEVEDO LOPES CÂMARA**, que está se retirando, cede e transfere por venda as totalidades de suas quotas no total de 70 (setenta), quotas no valor unitário de R\$ 1,00 (um real) cada, totalizado R\$ 70,00 (setenta reais), para **MARIA REJANE AZEVEDO LOPES**.

**CLAUSULA QUARTA – DA RESPONSABILIDADE DOS SÓCIOS.**

A responsabilidade de cada sócio é restrita e limitada ao valor da participação que o mesmo detenha no capital social da empresa. E a totalidade dos sócios fica incumbida à obrigação da integralização solidária do total do capital social, consoante determina o art. 1.052 da lei 10.406/2002.

**CLAUSULA QUINTA – DO CAPITAL SOCIAL**

O capital social no valor de **R\$ 700.000,00 (SETECENTOS MIL REAIS)** dividido em 700.000 (setecentas mil) quotas de valor unitário igual a R\$ 1,00 (um real), já totalmente integralizado em moeda corrente do país, em partes assim distribuídas.

CONFERE COM ORIGINAL  
PMSGAR

Em, 20 / 01 / 22  
↓

**LUCILDO HILDEGARDES CÂMARA**

Valor de sua participação:

699.930 Quotas

R\$

699.930,00

**MARIA REJANE AZEVEDO LOES**

Valor de sua participação:

70 Quotas

R\$

70,00

Total do Capital

700.000 Quotas

R\$

700.000,00

**CLÁUSULA SEXTA- DA RATIFICAÇÃO**

Ratificam-se em todos os seus termos, as demais cláusulas e condições do seu contrato social e aditivos, nãoexpressamente modificadas pelo presente instrumento particular, o qual ficará fazendo parte integrante daquele documento arquivado na Junta Comercial do estado do Rio Grande do Norte.

**CLAUSULA SETIMA – DA CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL**

À vista da modificação ora ajustada, os sócios resolvem consolidar o contrato social e aditivos com as seguintes cláusulas.

LUCILDO HILDEGARDES CÂMARA, brasileiro, casado com regime de comunhão parcial de bens, engenheiro, natural de Pedro Avelino/RN, nascido em 17.09.1957, portador da RG nº.000.266.222 SSP/RN e do CPF nº.201.899.074-87, residente e domiciliado na Rua Jaguarari, 4980, casa 85 condomínio Gran Village, Candelária, CEP 59064-500, Natal RN; MARIA REJANE AZEVEDO LOPES, brasileira, casada com regime de comunhão total de bens, empresária, natural de São Rafael/RN, nascida em 10.09.1946, portadora da RG nº.240.550 SSP/RN e do CPF nº.877.776.814-00, residente e domiciliada na Rua Jaguarari, 5100, casa 78, Condomínio Greenn World, Candelária, CEP 59064-500, Natal/RN; Únicos sócios da sociedade limitada LIDER CONSTRUÇÃO E COMERCIO LTDA EPP, nos termos dos art. 1.052 e seguintes do Código Civil (Lei 10.406/2002), com sede na Rua Doutor Lauro Pinto, 2000, Edifício Profissional Center, Salas 210, 211, 212, Candelária, CEP 59064-250 Natal/ RN, inscrita no CNPJ sob nº 24.582.165/0001-87, com contrato social arquivado na MM. Junta Comercial do Estado do Rio Grande do Norte sob nº 24200167189 por despacho de 27.03.1990 e sua última alteração contratual nº 24237297 de 05.09.2011, resolvem assim, consolidar o contrato social e aditivos, o que fazem em conformidade com as cláusulas e condições seguintes:

**CLAUSULA PRIMEIRA-DA DENOMINAÇÃO E SEDE SOCIAL.**

A sociedade girará sob a denominação social de LIDER CONSTRUÇÃO E COMERCIO LTDA EPP, com sede na Rua Doutor Lauro Pinto, 2000, Edifício Profissional Center, Salas 210, 211, 212, Candelária, CEP 59064-250 Natal/RN; E eleito o foro jurídico da comarca de Natal/RN; Podendo abrir filiais, sucursais ou agencias em todo Território Nacional.

**CLAUSULA SEGUNDA-INÍCIO DE ATIVIDADE, PRAZO DE DURAÇÃO E EXERCÍCIO SOCIAL.**

A sociedade iniciou suas atividades em 20.02.1990 e terá prazo de duração por tempo indeterminado e encerrará seus exercícios sociais nos dias 31/12 de cada ano, quando levantará um balanço geral para aferição dos resultados do exercício social, cujos lucros ou prejuízos acaso verificados serão distribuídos ou suportados pelos sócios na proporção de suas participações societárias no capital social da sociedade.

CONFERE COM ORIGINAL  
PMSGAR

Em. 20/01/22

Handwritten initials or mark.

**CLAUSULA TERCEIRA – DOS OBJETIVOS SOCIAIS.**

O objetivo social da sociedade será: Serviços de edificações; Construções de Edifícios residenciais e comerciais; Construções de Casas; Construções de Ginásios poliesportivos; Construções de piscinas olímpicas; Construções de Estádios de Futebol; Saneamentos (construções de redes de abastecimentos de águas e coletas de esgotos e construções correlatas); Eletrificação de alta e baixa tensão; Construção de barragens; Estradas de rodagem, pontes de grandes estruturas; Irrigação e drenagem; Elaboração de projetos e orçamentos, execução de rede logística para instalação de computadores; Canalização e caixas subterrâneas para cabeação telefônicas; Cabeação aérea e subterrânea para telefones, com instalações dos seus armários; Restauração e montagem de torres metálicas com instalações dos devidos equipamentos; Serviços de manutenção de limpeza e conservação de prédios e edifícios; Locação de mão de obra temporária (portaria, zelador de prédio, office boy), Compra e venda de imóveis de terceiros, Venda de imóveis próprios, Alugueis de imóveis próprios, Alugueis de maquinas e equipamentos para construção, Serviços de coleta e transportes de lixo urbano, Coleta de entulhos e refugos de obras e demolições.

**CLAUSULA QUARTA – DO CAPITAL SOCIAL**

O capital social no valor de R\$ 700.000,00 (SETECENTOS MIL REAIS) dividido em 700.000 (setecentas mil) quotas de valor unitário igual a R\$ 1,00 (um real), totalmente integralizado em moeda corrente do país, em partes assim distribuídas.

**LUCILDO HILDEGARDES CÂMARA**

Valor de sua participação: 699.930 Quotas R\$ 699.930,00

**MARIA REJANE AZEVEDO LOPES**

Valor de sua participação: 70 Quotas R\$ 70,00

Total do Capital 700.000 Quotas R\$ 700.000,00

**CLAUSULA QUINTA – DA RESPONSABILIDADE DOS SÓCIOS.**

A responsabilidade de cada sócio é restrita e limitada ao valor da participação que o mesmo detenha no capital social da empresa. E à totalidade dos sócios fica incumbida à obrigação da integralização solidária do total do capital social, consoante determina o art. 1.052 da lei 10.406/2002.

**CLAUSULA SEXTA-DA ADMINISTRAÇÃO EMPRESARIAL.**

A sociedade será administrada pelo sócio LUCILDO HILDEGARDES CÂMARA, que assinará isoladamente e nos interesses exclusivos da sociedade, em juízo ou fora dele, na representação Ativa e Passiva, sendo expressamente vedado o seu uso em avais. Endosso de favor, fianças, etc.

Parágrafo Único: Os sócios poderão de comum acordo e a qualquer tempo fixar uma retirada mensal pelo exercício da administração, a título de pró-labore respeitadas às limitações legais vigentes.

**CLAUSULA SETIMA-DO EXERCÍCIO DA ADMINISTRAÇÃO.**

O exercício do cargo de administrador cessa pela destituição, em qualquer tempo do titular, ou pelo término do prazo se, fixado no contrato ou em ato separado, não houver recondução.

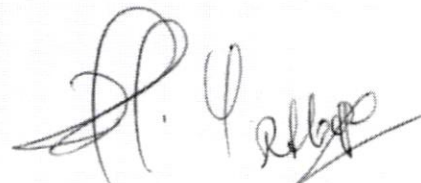
§ 1º Tratando-se de sócio nomeado administrador no contrato, sua destituição somente se opera pela aprovação de titulares de quotas correspondentes no mínimo a 2/3 (dois terços) do capital social.

§ 2º A cessação do exercício do cargo de administrador deve ser averbada no registro competente, mediante requerimento apresentado nos 10 (dez) dias seguintes ao da ocorrência.

§ 3º A renúncia de administrador torna-se eficaz em relação à sociedade, desde o momento em que esta toma conhecimento da comunicação escrita do renunciante; e, em relação a terceiros, após a averbação e publicação do ato comunicatório.

CONFERE COM ORIGINAL  
PMSGAR

Em, 20/01/22



4

12/12/2011

**CLAUSULA OITAVA – DO USO DO NOME EMPRESARIAL**

O uso do nome empresarial é privativo do(s) administradore(s) que tenham os necessários poderes de administração.

**CLAULA NONA – DA DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO.**

O administrador declara sob as penas da lei que não está impedido de exercer o comércio ou a administração de sociedades mercantis, em virtude de condenação criminal.

**CLAUSULA DECIMA – DO CONSELHO FISCAL.**

A sociedade não manterá um conselho fiscal permanente, instalá-lo-á, entretanto quando de sua necessidade premente, seguindo na oportunidade os pré-requisitos relevados na lei.

**CLAUSULA DECIMA PRIMEIRA-DAS DELIBERAÇÕES SOCIAIS.**

As deliberações sociais da sociedade obedecendo ao disposto no art. 1.010 da lei 10.406/2002 serão tomadas pelas sócias, em reuniões ou assembleias conforme previsto no contrato social, devendo ser convocadas pelos administradores nos casos previstos em lei o no contrato social.

Dependem de deliberação dos sócios além de outras matérias indicadas na lei ou no contrato:

- a) A aprovação das contas da administração;
- b) A designação dos administradores quando feita em ato separado;
- c) A destituição dos administradores;
- d) O modo de sua remuneração quando não estabelecido no contrato;
- e) A modificação do contrato social;
- f) A incorporação, a fusão e a dissolução da sociedade, ou a cessação do ato de liquidação;
- g) A nomeação e destituição e dos liquidantes e o julgamento de suas contas, e;
- h) O pedido de concordata.

§ 1º As deliberações em assembleias serão obrigatórias se o número de sócios for superior a dez.

§ 2º Dispensam-se as formalidades de convocação previstas no § 3º do artigo 1.152 da lei 10.406/2002, quando todos os sócios comparecerem ou se declararem, por escrito, cientes do local, hora e ordem do dia.

§ 3º As reuniões ou assembleias tornam-se dispensáveis quando todos os sócios decidirem, sobre a matéria que será objeto delas.

§ 4º As deliberações tomadas de conformidade com a lei e o contrato vinculam todos os sócios, ainda que ausentes e dissidentes.

§ 5º Aplica-se às reuniões dos sócios, nos casos omissos no contrato, o disposto na presente seção sobre a assembleia.

**CLAUSULA DECIMA SEGUNDA – DAS CONVOCACÕES.**

A reunião e a assembleia podem também ser convocadas:

- a) Por sócios quando os administradores retardarem a convocação por mais de 60(sessenta) dias, nos casos previstos em lei ou no contrato, ou por titulares de mais de 1/5 (um quinto) do capital, quando não atendido, no prazo de 08 (oito) dias, pedido de convocação fundamentado, com a indicação das matérias a serem tratadas;
- b) Pelo conselho fiscal, se houver, nos casos a que se refere o inciso V do artigo 1.069, da lei retro aludida.

**CLAUSULA DECIMA TERCEIRA – DAS REUNIÕES.**

As reuniões serão presididas e secretariadas por sócios escolhidos entre os presentes.

CONFERIR COM ORIGINAL  
PMSGAR

Em, 20 / 01 / 22



H

1000

M

§ 1º Dos trabalhos e deliberações será lavrada, nos livros de atas das reuniões, ata assinada pelos membros da mesa e por sócios participantes da reunião, quantos bastem à validade das deliberações, mas sem prejuízo dos que queiram assiná-la.

§ 2º Cópia da ata, autenticada pelos administradores, ou pela mesa, será, nos 20 (vinte) dias subsequentes à reunião, apresentada ao registro público de empresas mercantis para arquivamento e averbação.

§ 3º Ao sócio que a solicitar, será entregue cópia autenticada da ata.

**CLAUSULA DECIMA QUARTA-DO PROCESSO DE DELIBERAÇÃO.**

As deliberações dos sócios serão tomadas:

- a) pelos votos correspondentes, no mínimo, a 3/4 (três quartos) do capital social nos casos previstos nas alíneas "e" e "f" da cláusula XI.
- b) pelos votos correspondentes a mais da metade do capital social nos casos das alíneas b, c, d e h da cláusula XI;
- c) pela maioria de votos dos presentes nos demais casos previstos na lei ou no contrato, se este não exigir maioria mais elevada.

**CLAUSULA DECIMA QUINTA-DO INTERRELACIONAMENTO ENTRE SOCIEDADE E SÓCIOS.**

Nos casos em que a sociedade se resolver em relação a um sócio, o valor da sua quota, considerado pelo montante efetivamente realizado, liquidar-se-á, salvo disposição contratual em contrário, com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

§ 1º O capital social sofrerá a consequente redução, salvo se os demais sócios suprirem o valor das quotas.

§ 2º A quota liquidada será paga em dinheiro, no prazo de 90 (noventa) dias a contar da liquidação, salvo acordo, ou estipulação contratual em contrário.

**CLAUSULA DECIMA SEXTA-DAS MODIFICAÇÕES DO CONTRATO SOCIAL**

Quando houver modificação do contrato, fusão da sociedade, incorporação de outra, ou dela por outra, terá o sócio que dissente, o direito de retirar-se da sociedade, nos 30 (trinta) dias subsequentes à reunião, aplicando-se no silêncio do contrato social antes vigente, o disposto na cláusula XV.

**CLAUSULA DECIMA SETIMA – DA DISSOLUÇÃO DA SOCIEDADE.**

A sociedade dissolver-se-á quando ocorrer:

- a) O vencimento do prazo de duração, salvo se, vencendo-se este e sem oposição de sócios, não entrar a sociedade em liquidação, caso em que se prolongará por tempo indeterminado;
- b) O consenso unânime dos sócios;
- c) A deliberação dos sócios por maioria absoluta, na sociedade de prazo indeterminado;
- d) A falta de pluralidade de sócios, não reconstituída no prazo de 180(cento e oitenta) dias, e;
- e) A extinção na forma da lei, de autorização para funcionar.

**CLAUSULA DECIMA OITAVA-DA CAUSA MORTIS.**

Em caso de falecimento, interdição, inabilitação de quaisquer dos sócios, proceder-se-á em conformidade com a legislação vigente, ressarcindo-se nos casos de falecimento os herdeiros e/ou dependentes legais do de cujos, facultando-se lhes, entretanto, o direito de ingressarem na sociedade

CONFERIR COM ORIGINAL  
PMSGAR

Em, 20/01/20

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

PMSGAR/RN

com o respectivo aquiescimento do (s) sócio (s) remanescentes, e nos demais casos, ressarcido dos seus direitos e haveres na forma definida na lei.

Folha nº 1127  
14

E por estarem assim justos e combinados, fizeram digitar e imprimir o presente instrumento em 04 (quatro) vias de único teor e forma, e o assinam abaixo, para que produza seus efeitos legais.

Natal/RN, em 28 de maio de 2012.

*[Handwritten Signature]*  
LUCILDO HILDEGARDES CAMARA

*[Handwritten Signature]*  
MAGNA LETICIA DE AZEVEDO LOPES CAMARA

*[Handwritten Signature]*  
MARIA REJANE AZEVEDO LOPES



CONFERE COM ORIGINAL  
PMSGAR

Em. 20/01/22  
*[Handwritten Signature]*





PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO DO AMARANTE  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

**CERTIFICADO DE REGISTRO CADASTRAL**

Certificamos para os devidos fins que a empresa abaixo identificada encontra-se cadastrada no rol de Fornecedores/Prestadores de Serviços desta Prefeitura, estando apta a participar de processos licitatórios promovidos por esta Municipalidade.

**NOME:** LIDER CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA

**ENDEREÇO:** R. Doutor Lauro Pinto, 2000, Edif. Profissional Center, 210, 211, 212, Candelaria, Natal/RN - 59.064-250- (84) 3606-0090 -

**CNPJ:** 24.582.165/0001-87 - [liderconstrcao@yahoo.com.br](mailto:liderconstrcao@yahoo.com.br)

**CAPITAL SOCIAL:** R\$ 700.000,00 (Setecentos mil reais)

**DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA:** 41.20-4-00 - Construção de edifícios

42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação; 42.21-9-02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica; 42.91-0-00 - Obras portuárias, marítimas e fluviais; 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias; 42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais; 42.22-7-02 - Obras de irrigação; 71.12-0-00 - Serviços de engenharia; 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica; 81.21-4-00 - Limpeza em prédios e em domicílios; 78.20-5-00 - Locação de mão-de-obra temporária; 68.21-8-01 - Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis; 68.10-2-01 - Compra e venda de imóveis próprios; 77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes; 38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos; 93.11-5-00 - Gestão de instalações de esportes.

**Validade do certificado 12 (Doze) meses**

Sala da Comissão Permanente de Licitação, em São Gonçalo do Amarante - RN, 30 de março de 2021

  
JOAO MARIA PEREIRA DE OLIVEIRA SOARES  
Presidente da CPL/PMSGAR/N

CONFERE COM ORIGINAL  
PMSGAR

Em, 20/03/22

RECIBO
Recebemos 01 (uma) via do presente CRC.
Flha nº
PMSGAR/N

1128  
70

FL nº 34

PMSGAR/RN

Folha nº 1129

4

# QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO- FINANCEIRA

## TERMO DE ABERTURA

Livro Diário

Número: 20 Folha: 1

PMSGAR/RN  
Página 1 de 11

Contém este livro 110 folhas numeradas do No. 1 ao 110 emitidas através de processamento eletrônico de dados, que servirá de Livro Diário da empresa abaixo descrita no período de 01/01/2020 a 31/12/2020.

Nome da Empresa .....: LIDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA EPP

Ramo .....: CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

Endereço .....: Rua DOUTOR LAURO PINTO, 2000

Complemento .....

Bairro .....: CANDELARIA

Município .....: NATAL

Estado .....: RN

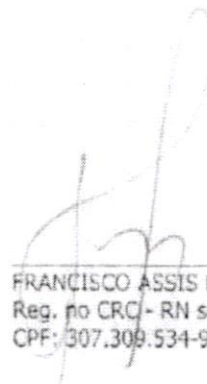
Inscrição no CNPJ .....: 24.582.165/0001-87

Inscrição Estadual.....: 200319221

Registro na junta.....: 24200167189 Data registro: 27/03/1990

Inscrição Municipal.....: 112492-7

NATAL, 01/01/2020

  
LUCILDO HILDEGARDDES CAMARA  
SÓCIO ADMINISTRADOR  
CPF: 201.899.074-87  
C.I.: 000.266.222  
FRANCISCO ASSIS DO REGO  
Reg. no CRC - RN sob o No. 005859/O-0  
CPF: 307.309.534-91

PMSGAR/RN

Folha nº 131

Folha: 0102

Número: Página 102 de 111

Empresa: LIDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA EPP  
 C.N.P.J.: 24.582.165/0001-87  
 Insc. Junta Comercial: 24200167189 Data: 27/03/1990  
 Endereço: Rua DOUTOR LAURO PINTO, 2000, CANDELARIA, NATAL/RN, CEP 59064-250  
 Balanço encerrado em: 31/12/2020

## BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	Saldo Atual
<b>ATIVO</b>	<b>4.095.246,88D</b>
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>3.391.454,84D</b>
<b>DISPONÍVEL</b>	<b>604.451,06D</b>
<b>CAIXA</b>	<b>524.997,70D</b>
CAIXA GERAL	524.997,70D
<b>BANCOS CONTA MOVIMENTO</b>	<b>4.010,00D</b>
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	4.010,00D
<b>APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA</b>	<b>75.443,36D</b>
CURTO PRAZO SO MIL	75.443,36D
<b>CLIENTES</b>	<b>1.210.460,34D</b>
<b>DUPLICATAS A RECEBER</b>	<b>1.210.460,34D</b>
CLIENTES DIVERSOS	769.687,51D
FRANCISCA ANDRÉ DE SOUZA DANTAS	65.446,11D
JOSÉ LENILSON BEZERRA	27.670,00D
ALBERTINO PERINO DE MACEDO	20.354,72D
JOSIMAR DO NASCIMENTO SILVA	7.300,00D
DIMITRI LEITE ELIAS	320.000,00D
<b>OUTROS CRÉDITOS</b>	<b>92.788,08D</b>
<b>ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES</b>	<b>80.908,26D</b>
TOP INSTALAÇÕES DE ESQUADRIAS LTDA	508,26D
LUIS CARLOS FONToura SILVA	80.000,00D
<b>TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR</b>	<b>12.279,82D</b>
ICMS A RECUPERAR	6.478,01D
IMPOSTO DE RENDA PAGO POR ESTIMATIVA	4.281,87D
COFINS RETIDO A COMPENSAR	1.519,94D
<b>ESTOQUE</b>	<b>1.483.673,02D</b>
<b>MERCADORIAS, PRODUTOS E INSUMOS</b>	<b>1.483.673,02D</b>
MERCADORIAS PARA REVENDA	4.296,34D
OUTROS MATERIAIS DE CONSUMO	100.270,35D
OBRAS EM ANDAMENTO	1.379.106,33D
<b>DESPESAS PAGAS ANTECIPADAMENTE</b>	<b>82,34D</b>
<b>DESPESAS DE MESES SEGUINTE</b>	<b>82,34D</b>
ASSINATURAS E ANUIDADES	82,34D
<b>ATIVO NÃO-CIRCULANTE</b>	<b>703.792,04D</b>
<b>OUTROS CRÉDITOS</b>	<b>332.428,65D</b>
<b>EMPRÉSTIMOS COMPULSÓRIOS</b>	<b>332.428,65D</b>
LEASING	330.375,14D
CONSÓRCIO	2.053,51D
<b>IMOBILIZADO</b>	<b>371.363,39D</b>
<b>IMOBILIZADO</b>	<b>1.058.947,45D</b>
TERRENOS	40.602,69D
EDIFÍCIOS	451.460,00D
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	46.045,93D
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	76.514,16D
COMPUTADORES E PERIFÉRICOS	1.430,00D
VEÍCULOS	442.894,67D
<b>(-) DEPRECIações, AMORT. E EXAUS. ACUMUL</b>	<b>687.584,06C</b>
(-) DEPRECIações DE EDIFÍCIOS	120.231,27C
(-) DEPRECIações DE MÓVEIS E UTENSÍLIOS	43.513,96C
(-) DEPRECIações DE MÁQUINAS, EQUIP. FER	76.514,16C
(-) DEPRECIações DE VEÍCULOS	442.694,67C
(-) DEPRECIações DE COMPUTADORES E PERIFÉRICOS	1.430,00C
<b>PASSIVO</b>	<b>4.095.246,88C</b>

PMSGAR/RN

Folha nº 1132

Empresa: LIDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA EPP  
 C.N.P.J.: 24.582.165/0001-87  
 Insc. Junta Comercial: 24200167189 Data: 27/03/1990  
 Endereço: Rua DOUTOR LAURO PINTO, 2000, CANDELARIA, NATAL/RN, CEP 59064-250  
 Balanço encerrado em: 31/12/2020

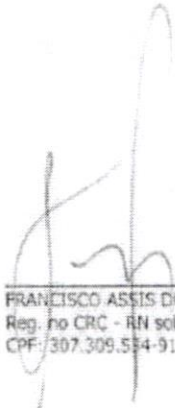
Folha: 0103  
 Número: Página 103 de 111

## BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	Saldo Atual
<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>	<b>799.297,37C</b>
<b>EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS</b>	<b>460.926,56C</b>
<b>EMPRÉSTIMOS</b>	<b>460.926,56C</b>
BANCO BRABESCO FINANCIAMENTO SA	7.239,39C
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	335.834,15C
BANCO SANTANDER SA	45.042,76C
BANCO DO BRASIL - TRANSFERÊNCIA DE SALDO	41.470,08C
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - TRANSFERÊNCIA DE SALDO	31.340,18C
<b>FORNECEDORES</b>	<b>293.423,70C</b>
<b>FORNECEDORES</b>	<b>293.423,70C</b>
UNIMETAIS COMÉRCIO LTDA	279.000,00C
COMERCIAL GERDAU	14.423,70C
<b>OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA</b>	<b>14.578,51C</b>
<b>OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL</b>	<b>10.764,73C</b>
SALÁRIOS E ORDENADOS A PAGAR	10.764,73C
<b>OBRIGAÇÕES SOCIAIS</b>	<b>3.813,78C</b>
INSS A RECOLHER	63,30C
FGTS A RECOLHER	3.750,48C
<b>OUTRAS OBRIGAÇÕES</b>	<b>30.368,60C</b>
<b>CONTAS A PAGAR</b>	<b>30.342,00C</b>
HONORÁRIOS CONTÁBEIS	30.342,00C
<b>ENERGIA ELÉTRICA, ÁGUA E TELEFONE A PAGA</b>	<b>26,60C</b>
COMPANHIA ENERGÉTICA DO RIO GRANDE DO NORTE	26,60C
<b>PASSIVO NÃO-CIRCULANTE</b>	<b>1.519.320,44C</b>
<b>PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO</b>	<b>1.519.320,44C</b>
<b>FINANCIAMENTOS</b>	<b>471.740,90C</b>
BANCO SANTANDER SA	471.740,90C
<b>PARCELAMENTOS</b>	<b>17.501,28C</b>
COFINS PROCESSO 10469-401307/2017-37	17.501,28C
<b>RECEITAS A APROPRIAR</b>	<b>1.030.078,26C</b>
RECEITAS A APROPRIAR	1.030.078,26C
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>1.776.629,07C</b>
<b>CAPITAL SOCIAL</b>	<b>700.000,00C</b>
<b>CAPITAL INTEGRALIZADO</b>	<b>700.000,00C</b>
LUCILDO HILDEGARDES CÂMARA	699.930,00C
MARIA REJANE AZEVEDO LOPES	70,00C
<b>LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS</b>	<b>1.076.629,07C</b>
<b>LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS</b>	<b>1.076.629,07C</b>
LUCROS ACUMULADOS	599.403,28C
LÚCRO ACUMULADO DO EXERCÍCIO	477.225,79C

NATAL, 31 de Dezembro de 2020

  
 LUCILDO HILDEGARDES CAMARA  
 SÓCIO ADMINISTRADOR  
 CPF: 201.899.074-87  
 C.I.: 000.266.222

  
 FRANCISCO ASSIS DO REGO  
 Reg. no CRC - RN sob o No. 005859/O-0  
 CPF: 307.309.534-91

PMSGA/RN

Folha nº 1133

Folha: 0104

Número Página 104 de 111


Empresa: LIDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA EPP  
 C.N.P.J.: 24.582.165/0001-87  
 Insc. Junta Comercial: 24200167189 Data: 27/03/1990  
 Endereço: Rua DOUTOR LAURO PINTO, 2000, CANDELARIA, NATAL/RN, CEP 59064-250

## DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2020

Descrição	Saldo	Total
<b>RECEITA BRUTA</b>		
TORRE DE MADRI	505.000,00	
SERVIÇOS PRESTADOS	465.224,50	970.224,50
<b>DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA</b>		
(-) COFINS	(26.242,86)	
(-) PIS	(3.685,95)	
(-) CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(6.786,29)	
(-) IMPOSTO DE RENDA	(7.540,32)	(44.255,42)
<b>RECEITA LÍQUIDA</b>		923.969,08
<b>LUCRO BRUTO</b>		923.969,08
<b>DESPESAS OPERACIONAIS</b>		(446.743,29)
<b>DESPESAS COM VENDAS</b>		
SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS	(8.590,00)	(8.590,00)
<b>DESPESAS ADMINISTRATIVAS</b>		
SALÁRIOS E ORDENADOS	(71.761,39)	
FÉRIAS	(12.763,19)	
INSS	(23.055,70)	
FGTS	(12.480,53)	
FGTS RESCISÓRIO	(616,16)	
ALUGUEIS DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	(802,07)	
IPRU	(85.654,64)	
IPVA	(687,20)	
TAXAS DIVERSAS	(104.266,18)	
ENERGIA ELÉTRICA	(1.944,60)	
ÁGUA E ESGOTO	(522,29)	
SEGUROS	(1.107,82)	
SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS	(850,00)	
DEPRECIÇÕES E AMORTIZAÇÕES	(22.662,96)	
MULTA DE TRÂNSITO	(2.582,54)	
COMUNICAÇÕES	(1.507,14)	
CARTÃO DE CRÉDITO	(23.615,58)	
CONDÔMÍNIO	(67.355,12)	
MATERIAL USO E CONSUMO	(781,47)	
CARTÓRIO	(471,40)	
ASSINATURAS E ANUIDADES	(323,64)	
FARDAMENTO	(1.323,50)	
JUROS E COMISSÕES BANCÁRIAS	(1.078,70)	(438.153,20)
<b>RESULTADO OPERACIONAL</b>		477.325,79
<b>RESULTADO ANTES DO IR E CSL</b>		477.325,79
<b>LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>		477.325,79

NATAL, 31 de Dezembro de 2020

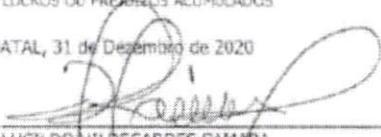
  
 LUCIO HILDEGADES CAMARA  
 SÓCIO ADMINISTRADOR  
 CPF: 201.899.074-87  
 C.I.: 000.266.222

  
 FRANCISCO ASSIS DO REGO  
 Reg. no CRC - RN sob o No. 005859/O-0  
 CPF: 307.309.534-91

**Empresa:** LIDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA EPP  
**C.N.P.J.:** 24.582.165/0001-87  
**Endereço:** Rua DOUTOR LAURO PINTO, 2000, CANDELARIA, NATAL/RN, CEP 59084-260  
**Insc. Junta Comercial:** 24200167189 Data: 27/03/1990  
**Realizado em** 31 de Dezembro de 2020

DEMONSTRAÇÃO DOS LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS

Discriminação	Valor
<b>LUCROS/PREJUÍZOS</b>	
Saldo Anterior de Lucros Acumulados	336.600,02
Ajustes Credores de Períodos-base Anteriores	0,00
Reversão de Reservas	0,00
Outros Recursos	0,00
Lucro Líquido do Ano	214.422,53
(-) Saldo Anterior de Prejuízo Acumulados	0,00
(-) Ajustes Devedores de Períodos-base Anteriores	0,00
(-) Prejuízo Líquido do Ano	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>551.022,55</b>
<b>DESTINAÇÕES</b>	
Transferências para Reservas	0,00
Dividendos ou Lucros Distribuídos, Pagos ou Creditados	0,00
Parcela dos Lucros Incorporados ao Capital	0,00
Outras Destinações	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>0,00</b>
<b>LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS</b>	<b>551.022,55</b>

NATAL, 31 de Dezembro de 2020  
  
 LUCILDO HILDEGARDES CAMARA  
 SÓCIO ADMINISTRADOR  
 CPF: 201.859.074-87  
 C.I.: 000.266.222

  
 FRANCISCO ASSIS DO REGO  
 Reg. no CRC - RN sob o No. 005859/O-0  
 CPF/ 307.309.534-91

Empresa: LIDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA EPP  
C.N.P.J.: 24.582.165/0001-87  
Endereço: Rua DOUTOR LAURO PINTO, 2000, CANDELARIA, NATAL/RN, CEP 59064-250  
Período: 01/01/2020 - 31/12/2020  
Insc. Junta Comercial: 24200167189 Data: 27/03/1990

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Histórico	CAPITAL REALIZADO AUTORIZADO		Total
	Capital Social	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	

Saldo em 31/12/2019	699.930,00	599.403,28	1.299.333,28
Lucro acumulado do exercício		477.225,78	477.225,78
Saldo em 31/12/2020	699.930,00	1.076.629,07	1.776.559,07

NATAL, 31 de Dezembro de 2020

  
 LUCILDO HILDEGARDES CAMARA  
 SÓCIO ADMINISTRADOR  
 CPF: 201.899.074-87  
 C.I.: 006.266.222

  
 FRANCISCO ASSIS DO REGO  
 Reg. no CRC - RN sob o No. 005659/O-0  
 CPF: 307.309.534-91



14

Empresa: LIDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA EPP  
C.N.P.J.: 24.582.165/0001-87  
Endereço: Rua DOUTOR LAURO PINTO, 2000, CANDELARIA, NATAL/RN, CEP 59064-250  
Período: 01/01/2020 - 31/12/2020 Insc. Junta Comercial: 24200167169 Data: 27/03/1990

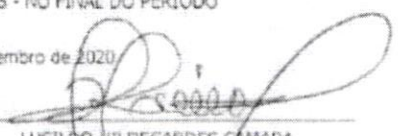
Folha: 0107  
Número Página 107 de 111

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA PELO MÉTODO DIRETO EM  
31 DE DEZEMBRO DE 2020

DISPONIBILIDADES - NO INÍCIO DO PERÍODO  
DISPONIBILIDADES - NO FINAL DO PERÍODO

530.248,42  
524.997,70

NATAL, 31 de Dezembro de 2020

  
LUCILDO HILDEGARDES CÂMARA  
SÓCIO ADMINISTRADOR  
CPF: 201.699.074-87  
C.I.: 000.266.222

  
FRANCISCO ASSIS DO REGO  
Reg. no CRC - RN sob o No. 005859/O-0  
CPF: 307.309.534-91

PMSGAR/RN

Folha nº 1137

Folha: 0108

Número Página 108 de 111

Empresa: LIDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA EPP  
 Inscrição: 24.582.165/0001-87  
 Endereço: Rua DOUTOR LAURO PINTO, 2000, CANDELARIA, NATAL/RN, CEP 59064-250  
 Período: 01/01/2020 - 31/12/2020  
 Insc. Junta Comercial: 24200167189 Data: 27/03/1990

## COEFICIENTES DE ANÁLISES EM 31/12/2020

Coefficiente	Fórmula	Valor	Resultado
Índice de Liquidez Geral	Ativo Circulante + Realizável Longo Prazo	3.391.454,84 + 703.792,04	1,77
	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	799.297,37 + 1.519.320,44	
Índice de Liquidez Corrente	Ativo Circulante	3.391.454,84	4,24
	Passivo Circulante	799.297,37	
Índice de Liquidez Seca	Ativo Circulante - Estoques	3.391.454,84 - 1.483.673,02	2,39
	Passivo Circulante	799.297,37	
Índice de Solvência Geral	Ativo	4.095.246,88	1,77
	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	799.297,37 + 1.519.320,44	
Capital Circulante Líquido	Ativo Circulante - Passivo Circulante	3.391.454,84 - 799.297,37	2.592.157,47
Índice de Capital de Terceiros	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	799.297,37 + 1.519.320,44	1,31
	Patrimônio Líquido	1.776.629,07	
Índice de Endividamento Geral	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	799.297,37 + 1.519.320,44	0,57
	Passivo Total	4.095.246,88	
Índice de Endividamento Corrente	Passivo Circulante	799.297,37	0,45
	Patrimônio Líquido + Resultado de Exer. Futuros	1.776.629,07 + 0,00	
Índice de Dívida a Curto Prazo	Passivo Circulante	799.297,37	0,53
	Passivo Não-Circulante	1.519.320,44	
Grau de Endividamento	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	0,00 + 0,00	0,00
	Ativo	0,00	
Margem Operacional	Lucro/Prejuízo Operacional	0,00	0,00
	Receitas de Vendas	0,00	
Rentabilidade do Ativo	Lucro/Prejuízo do Exercício	0,00	0,00
	Ativo	0,00	
Rentabilidade do Patrimônio Líquido	Lucro Líquido	0,00	0,00
	Patrimônio Líquido	0,00	
Índice de Capital Próprio s/ Passivo Total	Patrimônio Líquido	0,00	0,00
	Passivo Total	0,00	
Índice de Imobilização do Patrimônio Líquido	Ativo Não-Circulante	0,00	0,00
	Patrimônio Líquido	0,00	
Retorno sobre o Patrimônio Líquido Médio	Resultado Operacional	0,00	0,00
	Patrimônio Líquido Médio	0,00	
Prazo Médio de Recebimento	Duplicatas a Receber x 365	0,00 x 365	0,00
	Venda Líquida	0,00	

LUCILENE HILDEGARDIS CAMARA  
 SÓCIO ADMINISTRADOR  
 CPF: 201.899.074-87  
 C.I.: 000.266.222

FRANCISCO ASSIS DO REGO  
 Reg. no CRC - RN sob o No. 005859/D-0  
 CPF: 307.309.534-01

Empresa: LIDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA EPP  
CNPJ: 24.582.165/0001-87  
Insc. Junta Comercial: 24200167189 Data: 27/03/1990

Folha:  
Número livro:

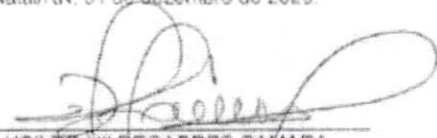
109  
0020

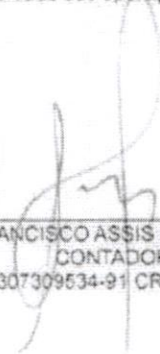
NIRE: 24200167189 27/03/1990  
CNPJ: 24.582.165/0001-87

### NOTAS EXPLICATIVAS

- 1-A Empresa LIDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA - EPP, com sede na Rua Doutor Laurô Pinto, 2000, Edifício Profissional Center (210,211 e 212), Candelária, Natal/RN, CNPJ: 24.582.165/0001-87, tem como atividade principal construção de edifícios.
- 2-A Empresa iniciou suas atividades em 27/03/1990 e o seu contrato social está devidamente registrado na JUCERN, com um capital social totalmente integralizado no valor de R\$ 700.000,00 (Setecentos Mil Reais).
- 3-Destaca-se no seu Ativo Circulante o valor de R\$ 3.391.454,84 (Três milhões trezentos e noventa e um mil e quatrocentos e cinquenta e quatro reais e oitenta e quatro centavos).
- 4-Todos os Relatórios Financeiros e suas Demonstrações estão de acordo com as práticas Contábeis adotadas no Brasil, tomando-se por base a lei n. 11.639/2007
- 5-Declaramos que não temos conhecimento de quaisquer fatos ocorridos no período base que possam afetar as demonstrações contábeis ou, ainda que possam afetar a continuidade das operações da Empresa.

Natal/RN, 31 de dezembro de 2020.

  
LUCILDO HILDEGARDES CAMARA  
CPF: 201.899.074-87  
SÓCIO ADMINISTRADOR  
C.I.: 000.266.222

  
FRANCISCO ASSIS DO REGO  
CONTADOR  
CPF: 307309534-91 CRC 5859/RN

PMSGAR/RN

Folha nº 1139

Página 110 de 111

## TERMO DE ENCERRAMENTO

Livro Diário

Número: 20 Folha: 110

Contém este livro 110 folhas numeradas do No. 1 ao 110 emitidas através de processamento eletrônico de dados, que serviu de Livro Diário da empresa abaixo descrita.

Nome da Empresa .....: LIDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA EPP

Ramo .....: CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

Endereço .....: Rua DOUTOR LAURO PINTO, 2000

Complemento .....

Bairro .....: CANDELARIA

Município .....: NATAL

Estado .....: RN

Inscrição no CNPJ .....: 24.582.165/0001-87


Inscrição Estadual.....: 200319221

Registro na junta.....: 24200167189 Data registro: 27/03/1990

Inscrição Municipal.....: 112492-7

NATAL, 31/12/2020

  
LUCILDO HILDEGARDES CAMARA  
SÓCIO ADMINISTRADOR  
CPF: 201.899.074-87  
C.I.: 000.266.222

  
FRANCISCO ASSIS DO REGO  
Reg. nº CRC - RN sob.o No. 005859/O-0  
CPF: 307.309.534-91



MINISTÉRIO DA ECONOMIA  
Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital  
Secretaria de Governo Digital  
Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração

## TERMO DE AUTENTICIDADE

Eu, FRANCISCO ASSIS DO REGO, com inscrição ativa no CRC/RN, sob o nº 005859, inscrito no CPF nº 30730953491, DECLARO, sob as penas da Lei Penal, e sem prejuízo das sanções administrativas e cíveis, que este documento é autêntico e condiz com o original.

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)		
CPF	Nº do Registro	Nome
30730953491	005859	FRANCISCO ASSIS DO REGO

CERTIFICO A AUTENTICAÇÃO EM 03/05/2021 13:30:23 SOB Nº 20210306963.  
PROTOCOLO: 210306963 DE 29/04/2021. NIRE: 24200167189.  
LIDER CONSTRUÇÃO E COMERCIO LTDA EPP

Ivanise da Silva Ribeiro  
RESPONSÁVEL PELA AUTENTICAÇÃO  
NATAL, 03/05/2021



JUCERN



**PODER JUDICIÁRIO**  
ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE

19/01/2022

002939137

**PMSGA/RN**

Folha nº

1141

4

**CERTIDÃO ESTADUAL**  
**FALÊNCIA E/OU RECUPERAÇÃO JUDICIAL**

**CERTIDÃO Nº: 002939137**

**FOLHA: 1/1**

Certifico que, pesquisando os registros de distribuições de feitos do Estado do Rio Grande do Norte, no período de 20 anos, verifiquei NADA CONSTAR em nome de:

**LIDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA- EPP, residente na RUA DOUTOR LAURO PINTO 2000, ED. PROFISSIONAL CENTER SALA 210, LAGOA NOVA, CEP: 59064-250, Natal - RN, vinculado ao CNPJ: 24.582.165/0001-87 \*\*\*\*\***

CERTIFICO que os dados pessoais que constam nesta certidão foram informados pelo solicitante, devendo sua titularidade ser conferida pelo interessado/destinatário.

Esta certidão abrange a 1ª Instância da Justiça Estadual do RN.

CERTIFICA que a pesquisa de distribuições de feitos cíveis, envolvendo Ações de Falência e Recuperação Judicial/Extrajudicial, inclui os procedimentos do Decreto/Lei n. 7.661, de 21/06/1945.

CERTIFICA que esta certidão pode ter sua autenticidade confirmada em [www.tjrn.jus.br](http://www.tjrn.jus.br), Consultas/Emissão e autenticação de certidão, informando o número, por um prazo máximo de 30 (trinta) dias.

A pesquisa é realizada apenas na base de dados do SAJ-PG5, sendo necessárias certidões complementares do PROJUDI e PJe.

CERTIFICO finalmente que a certidão é gratuita.

Certifico finalmente que a certidão é gratuita.

Esta certidão foi emitida pela internet e sua validade é de 30 dias.

Estado do Rio Grande do Norte, quarta-feira, 19 de janeiro de 2022 às 10h06min.

PEDIDO Nº:

2939137



*[Handwritten signature]*

# REGULARIDADE FISCAL E TRABALHISTA



## REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

PMSGAR/RN

Folha nº

1143

## CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 24.582.165/0001-87 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 27/03/1990
---	---	--------------------------------

NOME EMPRESARIAL LIDER CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA
--

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) LIDER ENGENHARIA E COMERCIO	PORTE EPP
---	--------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 41.20-4-00 - Construção de edifícios
---

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação 42.21-9-02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica 42.91-0-00 - Obras portuárias, marítimas e fluviais 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias 42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais 42.22-7-02 - Obras de irrigação 71.12-0-00 - Serviços de engenharia 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica 81.21-4-00 - Limpeza em prédios e em domicílios 78.20-5-00 - Locação de mão-de-obra temporária 68.21-8-01 - Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis 68.10-2-01 - Compra e venda de imóveis próprios 77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes 38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos 93.11-5-00 - Gestão de instalações de esportes
---

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada
--

LOGRADOURO R DOUTOR LAURO PINTO	NÚMERO 2000	COMPLEMENTO EDIF PROFISSIONAL CENTER 210,211,212
------------------------------------	----------------	---

CEP 59.064-250	BAIRRO/DISTRITO CANDELARIA	MUNICÍPIO NATAL	UF RN
-------------------	-------------------------------	--------------------	----------

ENDEREÇO ELETRÔNICO LIDERCONSTRCAO@BOL.COM.BR	TELEFONE (84) 3606-0090/ (84) 3606-0090
--	--

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 03/11/2005
-----------------------------	--

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL
------------------------------

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 19/01/2022 às 10:10:54 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1





Secretaria Estadual de Tributação  
Governo do Estado do RN

FL nº 30

PMSGAR/RN

Folha nº

1144

48

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO ESTADUAL DO CONTRIBUINTE

Relatório Emitido em: 19/01/2022 10:12:59

Inscrição Estadual: 20.031.922-1	CNPJ/CPF: 24.582.165/0001-87	
Razão Social: LIDER CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA		
Nome Fantasia: LIDER ENGENHARIA E COMERCIO		
Tipo Contribuinte: ESPECIAL	Regional: 1 URT	
Produtor Rural de Pequeno Porte: NÃO		
Detalhe da Inscrição: Sem Informação		
CNAE Principal: 4120-4/00 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS		
CNAE Secundário: 3811-4/00 - Coleta de resíduos não-perigosos 4211-1/01 - CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS 4212-0/00 - CONSTRUÇÃO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS 4221-9/02 - CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELETRICA 4222-7/01 - CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO 4222-7/02 - OBRAS DE IRRIGAÇÃO 4291-0/00 - OBRAS PORTUARIAS, MARITIMAS E FLUVIAIS 4321-5/00 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELETRICA 6810-2/01 - Compra e venda de imóveis próprios 6821-8/01 - Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis 7112-0/00 - Serviços de engenharia 7732-2/01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes 7820-5/00 - Locação de mão-de-obra temporaria 8121-4/00 - Limpeza em prédios e em domicílios 9311-5/00 - Gestão de instalações de esportes		
Natureza Jurídica: 206-2 - SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA		
Regime Pagamento: NORMAL	Início de Atividade Comercial: 27/06/1990	Situação Cadastral: BAIXADO
Endereço: R DOUTOR LAURO PINTO, 2000 - CANDELARIA - EDIF PROFISSIONAL CENTER 210,211,212 - CEP: 59064250 - NATAL/RN	Telefone: (84) 36060090	
Credenciado: NÃO CREDENCIADO	Obrigado ao Envio de Arquivos de EFD: NÃO	



**PREFEITURA MUNICIPAL DO NATAL**  
**SEMUT - Secretaria Municipal de Tributação**  
**Comprovante de Inscrição Municipal**

<b>Inscrição:</b> 1124927	<b>CPF/CNPJ:</b> 24.582.165/0001-87	<b>Situação:</b> ATIVA	<b>Data Situação:</b> 01/03/1990
<b>Denominação:</b> LIDER CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA EPP			
<b>Nome Fantasia:</b>			
<b>Endereço:</b> R DOUTOR LAURO PINTO, 2000 EDF PROFISSIONAL CENTER SALA 210 LOTEAMENTO LOTE 47/48 - Lagoa Nova - Natal/RN - CEP 59064-250			
<b>Atividade Principal:</b> CONSTRUCAO DE EDIFICIOS			
<b>Natureza Jurídica:</b> Sociedade Empresária Limitada			
<b>Regime ISS:</b> Homologado		<b>Regime TLL:</b> NORMAL	
<b>Emissor NFS-E:</b> Não		<b>Desde</b> 06/05/2011 10:1	

\* Documento emitido em 19 de janeiro de 2022 às 10:15:03



MINISTÉRIO DA FAZENDA  
Secretaria da Receita Federal do Brasil  
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

PMSGAR/RN

Folha nº 1146  
M

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS  
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: LIDER CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA  
CNPJ: 24.582.165/0001-87

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. constam nos sistemas da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN) débitos inscritos em Dívida Ativa da União (DAU) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 do CTN, ou garantidos mediante bens ou direitos, ou com embargos da Fazenda Pública em processos de execução fiscal, ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal.

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.  
Emitida às 08:54:04 do dia 06/12/2021 <hora e data de Brasília>.  
Válida até 04/06/2022.

Código de controle da certidão: **ADD5.B514.3794.35C8**  
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE  
Secretaria de Estado da Tributação  
Procuradoria Geral do Estado

PMSGAR/RN

Folha nº

1147

33  
M

**CERTIDÃO CONJUNTA NEGATIVA Nº 7133184**  
DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS ESTADUAIS E À DÍVIDA ATIVA DO ESTADO

Contribuinte: **LIDER CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA**  
CNPJ: **24.582.165/0001-87** / Inscrição Estadual: **20.031.922-1**

Certificamos que, até a presente data, não constam pendências em nome do sujeito passivo acima especificado, referente a tributos estaduais ou débitos inscritos na Dívida Ativa Estadual, ressalvada à Fazenda Pública o direito de cobrar quaisquer dívidas que venham a ser apuradas.

Esta certidão refere-se exclusivamente à situação do sujeito passivo no âmbito da Secretaria de Estado de Tributação e da Procuradoria Geral do Estado, não abrangendo as taxas e contribuições devidas aos demais órgãos do Estado, exceto se inscritas na Dívida Ativa.

**ASPECTOS DE VALIDADE**

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada na Internet, no endereço <https://uvt2.set.rn.gov.br/#!/services/autenticidade/certidao-conjunta>.

Certidão emitida com base no Decreto Estadual nº 30.416, de 15/03/2021.

Emitida em **10/11/2021** às **09:27:37** <Horário de Natal/RN>.

Endereço IP: **177.207.44.122**.

Validade até **09/03/2022**.

Certidão emitida gratuitamente.

Atenção: Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



Prefeitura Municipal do Natal  
SEMUT - Secretaria Municipal de Tributação

PMSGAR/RN

Folha nº 1148  
4

**Certidão Positiva com efeito de Negativa de Débitos para com a Fazenda Municipal**

<b>Nº da Certidão:</b> 2246106	<b>Código de Validação:</b> 864110627946	<b>Observação:</b> A validade desta certidão deve ser verificada utilizando o código ao lado, pela internet, no endereço <a href="http://www.natal.rn.gov.br/semut">www.natal.rn.gov.br/semut</a>
-----------------------------------	---	--

**Contribuinte:**

<b>CPF/CNPJ:</b> 24.582.165/0001-87	<b>Nome/Razão Social:</b> LIDER CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA EPP
<b>Situação Cadastral:</b>	EMPRESA COM INSCRIÇÃO MOBILIÁRIA ATIVA NO MUNICÍPIO

**Inscrições Mobiliárias Ativas:**

112.492-7 - 24.582.165/0001-87

Certificamos que, até a presente data, **CONSTA EM NOSSOS ARQUIVOS CRÉDITO TRIBUTÁRIO OU NÃO TRIBUTÁRIO NÃO VENCIDO, OU CRÉDITO NÃO TRIBUTÁRIO VENCIDO NÃO INSCRITO EM DÍVIDA ATIVA OU CRÉDITO GARANTIDO POR PENHORA OU CRÉDITO COM EXIGIBILIDADE SUSPensa, PARA COM A FAZENDA MUNICIPAL**, nos termos do art. 151, VI da Lei nº 5.172 de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional), alterado pela lei Complementar nº 104 de 10 de janeiro de 2001.

A presente Certidão foi expedida nos termos do artigo 5º da lei Complementar nº 168 de 13/09/2017, combinada com os arts. 205 e 206 da Lei nº 5.172 de 24 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional) e Portaria nº 004/2018-GS/SEMUT.

**Validade:**  
Esta certidão é válida por 30 dias a contar da data de sua expedição

**Local e Data de Expedição:**  
Natal (RN), 13 de janeiro de 2022

FL nº 35

PMSGAR/RN

Folha nº 1149

Voltar

Imprimir



### Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

**Inscrição:** 24.582.165/0001-87  
**Razão Social:** LIDER CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA  
**Endereço:** R DOUTOR LAURO PINTO 2000 ED PROFI CENTER 210 / CANDELARIA / NATAL / RN / 59064-250

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 15/01/2022 a 13/02/2022

**Certificação Número:** 2022011500355800254827

Informação obtida em 19/01/2022 09:06:38

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:  
**www.caixa.gov.br**



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

**PMSGAR/RN**  
Folha nº 1150

### **CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: LIDER CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA (MATRIZ E FILIAIS)  
CNPJ: 24.582.165/0001-87  
Certidão nº: 1981325/2022  
Expedição: 19/01/2022, às 10:18:52  
Validade: 17/07/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **LIDER CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **24.582.165/0001-87**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

#### **INFORMAÇÃO IMPORTANTE**

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.

PMSGAR/RN

Folha n° 1151  
24

# QUALIFICAÇÃO TÉCNICA





**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO**  
**PESSOA JURÍDICA**  
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

**CREA-RN**

Nº 1391029/2022

Emissão: 19/01/2022

Validade: 31/03/2022

Chave: W2w0Y

FL nº 38

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte

**PMSGAR/RN**

Folha nº 1152

CERTIFICAMOS que a Pessoa Jurídica mencionada encontra-se registrada neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que a Empresa não se encontra em débito com o Conselho de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte - CREA-RN, estando habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) Responsável(veis) Técnico(s).

**Interessado(a)**

Empresa: LIDER CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA EPP

CNPJ: 24.582.165/0001-87

Registro: 0000025996

Categoria: Matriz

Capital Social: R\$ 700.000,00

Data do Capital: 25/04/2011

Faixa: 4

Objetivo Social: SERVIÇOS DE EDIFICAÇÕES; CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS; CONSTRUÇÕES DE CASAS; CONSTRUÇÕES DE GINÁSIOS POLIESPORTIVOS; CONSTRUÇÕES DE PISCINAS OLÍMPICAS; CONSTRUÇÕES DE ESTÁDIOS DE FUTEBOL; SANEAMENTOS (CONSTRUÇÕES DE REDES DE ABASTECIMENTOS DE ÁGUAS E COLETAS DE ESGOTOS E CONSTRUÇÕES CORRELATAS); ELETRIFICAÇÃO DE ALTA E BAIXA TENSÃO; CONSTRUÇÃO DE BARRAGENS; ESTRADAS DE RODAGEM, PONTES DE GRANDES ESTRUTURAS; IRRIGAÇÃO E DRENAGEM; ELABORAÇÃO DE PROJETOS E ORÇAMENTOS, EXECUÇÃO DE REDE LOGÍSTICA PARA INSTALAÇÃO DE COMPUTADORES; CANALIZAÇÃO E CAIXAS SUBTERRÂNEAS PARA CABEAÇÃO TELEFÔNICAS; CABEAÇÃO AÉREA E SUBTERRÂNEA PARA TELEFONES, COM INSTALAÇÕES DOS SEUS ARMÁRIOS; RESTAURAÇÃO E MONTAGEM DE TORRES METÁLICAS COM INSTALAÇÕES DOS DEVIDOS EQUIPAMENTOS; SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE LIMPEZA E CONSERVAÇÃO DE PRÉDIOS E EDIFÍCIOS; LOCAÇÃO DE MÃO DE OBRA TEMPORÁRIA (PORTARIA, ZELADOR DE PRÉDIO, OFFICE BOY), COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS DE TERCEIROS; VENDA DE IMÓVEIS PRÓPRIOS, ALUGUÉIS DE IMÓVEIS PRÓPRIOS, ALUGUÉIS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO, SERVIÇOS DE COLETA E TRANSPORTES DE LIXO URBANO, COLETA DE ENTULHOS E REFUGOS DE OBRAS E DEMOLIÇÕES. (ALT. Nº 13 CONSOLIDADA - 05/06/2012).

Restrições Relativas ao Objetivo Social:

Endereço Matriz: RUA DR. LAURO PINTO, 2000, ED PROF. CENTER -SL 210/212, LAGOA NOVA, NATAL, RN, 59064250

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Empresa

Data Inicial: 24/07/1990

Data Final: Indefinido

Registro Regional: 0000001497EMRN

**Descrição**

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURÍDICA

**Informações / Notas**

- A capacidade técnico-profissional da empresa é comprovada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais constantes de seu quadro técnico.
- Esta certidão perderá a validade caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

**Última Anuidade Paga**

Ano: 2021 (1/1)

**Autos de Infração**

Nada consta

**Responsáveis Técnicos**

Profissional: LUCILO RANIERE CÂMARA

Registro: 2102469972

CPF: 393.559.184-53

Data Início: 06/12/2007

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO ELETRICISTA

Atribuição: ARTIGOS 8º e 9º DA RESOLUÇÃO Nº 218/73, DO CONFEA.

ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO

Atribuição: Artigo 4º da Resolução 359/91

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: LUCILDO HILDEGARDES CAMARA

Registro: 2101898950

CPF: 201.899.074-87

Data Início: 24/07/1990





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO  
PESSOA JURIDICA  
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-RN

Nº 1391029/2022

Emissão: 19/01/2022

Validade: 31/03/2022

Chave: PMSGA/RN

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte

Folha nº 1153

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: xxx

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Sócios

Sócio: LUCILDO HILDEGARDES CAMARA

CPF: 201.899.074-87

Função: ENGENHEIRO CIVIL

Sócio: MARIA REJANE AZEVEDO LOPES

CPF: 877.776.814-00

Função: EMPRESARIA





**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO**  
**PESSOA FÍSICA**  
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

**CREA-RN**

Nº 1391028/2022

Emissão: 19/01/2022

Validade: 31/03/2022

Chave: cyw5Y

**PMSGAR/RN**

Folha nº 1154

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte**

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados a seguir. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que a referida pessoa física não se encontra em débito com o CREA-RN.

**Interessado(a)**

Profissional: LUCILDO HILDEGARDES CAMARA  
Registro: 2101898950  
CPF: 201.899.074-87  
Endereço: RUA JAGUARARI, 4980, CASA 85, CANDELARIA, NATAL, RN, 59064500  
Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)  
Data de registro: 27/01/1982

**Título(s)**

**GRADUAÇÃO**

ENGENHEIRO CIVIL  
Atribuição: xxx

**PÓS - ENGENHARIA**

ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO

**Descrição**

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

**Informações / Notas**

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que, caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Válido em todo território nacional.

**Última Anuidade Paga**

Ano: 2021 (1/1)

**Autos de Infração**

Nada consta

**Responsabilidades Técnicas**

Empresa: LIDER CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA EPP  
Registro: 0000025996  
CNPJ: 24.582.165/0001-87  
Data Início: 24/07/1990  
Data Fim: Indefinido  
Data Fim de Contrato: Indefinido  
Tipo de Responsabilidade: RESPONSABILIDADE TÉCNICO

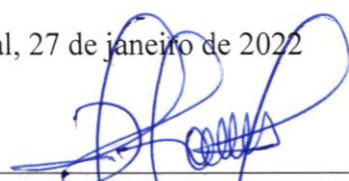


DECLARAÇÃO DE INDICAÇÃO DOS PROFISSIONAIS TÉCNICOS PARA  
ACOMPANHAMENTO DA OBRA

LÍDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA, inscrita no Cadastro nacional de Pessoas Jurídicas sob o nº 24.582.165/0001-87, por seu representante legal abaixo assinado, DECLARA, em atendimento ao disposto no Edital da TOMADA DE PREÇOS Nº 003/2022 – PMGSA/RN, que o (os) profissional (is) abaixo relacionado (s), pertencente ao Quadro de Pessoal, será o seu responsável técnico indicado para acompanhar, nas condições estabelecidas no citado instrumento convocatório, a **execução das obras**, objeto do referido Certame.

1. Lucildo Hildegardes Câmara  
ENGENHEIRO CIVIL E SEGURANÇA DO TRABALHO  
CREA Nº 210189895-0  
CPF Nº 201.899.074-87

Natal, 27 de janeiro de 2022



Lucildo Hildegardes Câmara  
Engenheiro Civil e Segurança do Trabalho  
CREA nº 210189895-0  
Responsável Técnico  
Sócio diretor



Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009  
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

**CREA-RN**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

**1347654/2019**

Atividade concluída

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte**

FL nº 42  
Página 1/11

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte - Crea-RN, o Acervo Técnico do profissional **LUCILDO HILDEGARDES CAMARA** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **LUCILDO HILDEGARDES CAMARA**  
Registro: **2101898950RN** RNP: **2101898950**  
Título profissional: **ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO, ENGENHEIRO CIVIL**

**PMSGAR/RN**  
Folha nº 1156

Número da ART: **00021018989505006520** Tipo de ART: **ART** Registrada em: **26/01/2011** Baixada em: **14/05/2019**  
Forma de registro: **NORMAL** Participação técnica: **INDIVIDUAL**  
Empresa contratada: **LIDER CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA EPP**

Contratante: **LÍDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA** CPF/CNPJ: **24.582.165/0001-87**  
Endereço do contratante: **RUA DR. LAURO PINTO, 2000, SAL 210, ED. PROF. CENTER** Nº:  
Complemento: **Bairro: LAGOA NOVA**  
Cidade: **NATAL** UF: **RN** CEP: **59064250**

Contrato: **Celebrado em:**  
Valor do contrato: **R\$ 828.104,00** Tipo de contratante: **PESSOA JURÍDICA**

Ação institucional: **NÃO SE APLICA**  
Endereço da obra/serviço: **RUA MANOEL DANTAS, 479** Nº:  
Complemento: **Bairro: PETRÓPOLIS**  
Cidade: **NATAL** UF: **RN** CEP: **59012270**

Data de início: **01/01/2011** Conclusão efetiva: **31/12/2013**  
Finalidade: **SEM DEFINIÇÃO**  
Proprietário: **LÍDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA** CPF/CNPJ: **24.582.165/0001-87**

Atividade Técnica: **2 - DIRECAO ATIVIDADES SISTEMA ANTIGO -> #A0111 - EDIFICIOS DE MAT. MISTOS E ESPECIAIS P/ FINS RESID. 53 - EXECUCAO 1217.8 metro quadrado;**

**Observações**

**ART DE COMPLEMENTAÇÃO DA ÁREA DE CONSTRUÇÃO REGISTRADA NA ART Nº E00113041, FICANDO UM TOTAL DE ÁREA TOTAL DE 4.734,92M², CONFORME ART DO PROJETO ARQUITETURA DO ARQUITETO GILSON NOGUEIRA ALVES PEIXOTO DE Nº E00138505.**

Número da ART: **00021018989505006620** Tipo de ART: **ART** Registrada em: **26/01/2011** Baixada em: **03/06/2019**  
Forma de registro: **NORMAL** Participação técnica: **INDIVIDUAL**  
Empresa contratada: **LIDER CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA EPP**

Contratante: **LÍDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA** CPF/CNPJ: **24.582.165/0001-87**  
Endereço do contratante: **RUA DR. LAURO PINTO, 2000, SALA 210, ED. PROF. CENTER** Nº:  
Complemento: **Bairro: LAGOA NOVA**  
Cidade: **NATAL** UF: **RN** CEP: **59064250**

Contrato: **Celebrado em:**  
Valor do contrato: **R\$ 1.000,00** Tipo de contratante: **PESSOA JURÍDICA**

Ação institucional: **NÃO SE APLICA**  
Endereço da obra/serviço: **RUA MANOEL DANTAS** Nº:  
Complemento: **Bairro: PETRÓPOLIS**  
Cidade: **NATAL** UF: **RN** CEP: **59012270**

Data de início: **24/01/2011** Conclusão efetiva: **23/02/2011**  
Finalidade: **SEM DEFINIÇÃO**  
Proprietário: **LÍDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA** CPF/CNPJ: **24.582.165/0001-87**

Atividade Técnica: **2 - DIRECAO ATIVIDADES SISTEMA ANTIGO -> #B1106 - INSTALACAO ELETRICA EM B.TENSAO P/ FINS RESID./COMERC. 20 - EXECUCAO E PROJETO 1 Obra(s);**

**Observações**

**PROJETO E A EXECUÇÃO DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS PARA O CANTEIRO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO DO EMPREENDIMENTO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR, DENOMINADO PORTAL DE PETRÓPOLIS., SITO À RUA MANOEL DANTAS, 479, PETRÓPOLIS, NATAL/RN, CEP: 59.012-270.**

Número da ART: **RN20190268967** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO** Registrada em: **04/06/2019** Baixada em: **04/06/2019**  
Forma de registro: **SUBSTITUIÇÃO** Participação técnica: **INDIVIDUAL**  
Empresa contratada: **LIDER CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA EPP**





Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009  
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-RN

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1347654/2019

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte

Contratante: LIDER CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA  
Endereço do contratante: AV. JAGUARARI, 4990, SALA, 23  
Complemento:  
Cidade: NATAL

Bairro: CANDELARIA  
UF: RN

CPF/CNPJ: 24.582.165/0001-87  
Nº:  
CEP:

PMSGAR/RN

Folha nº 1157

Contrato: Celebrado em:  
Valor do contrato: R\$ 18.600,00 Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA

Ação institucional: NÃO SE APLICA  
Endereço da obra/serviço: RUA DOUTOR MANOEL DANTAS

Bairro: PETRÓPOLIS  
UF: RN  
Nº: 479  
CEP: 59012270

Complemento:  
Cidade: NATAL  
Data de início: 01/08/2008 Conclusão efetiva: 31/07/2011  
Finalidade: SEM DEFINIÇÃO  
Proprietário: LIDER CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA

CPF/CNPJ: 24.582.165/0001-87

Atividade Técnica: 1 - DIRETA ATIVIDADES SISTEMA ANTIGO -> #A0111 - EDIFICIOS DE MAT. MISTOS E ESPECIAIS P/ FINS RESID. 15 - EXECUÇÃO 2860.29 metro quadrado;

Observações

EXECUCAO DAS OBRAS DE UM EDIFICIO COM 09 APARTAMENTOS EM CONCRETO ARMA DO E FECHAMENTOS EM ALVENARIAS, COM 09 PAVIMENTOS, 01 PILOTIS, 01 SUB- SOLO, SITO A RUA MANOEL DANTAS, S/N, PETROPOLIS, NATAL, RN.

Número da ART: RN20190268961 Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 04/06/2019 Baixada em: 04/06/2019  
Forma de registro: SUBSTITUIÇÃO Participação técnica: INDIVIDUAL  
Empresa contratada: LIDER CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA EPP

Contratante: LIDER CONSTRUÇÕES E COM.LTDA  
Endereço do contratante: R. DR. LAURO PINTO, 2000,SL210  
Complemento:  
Cidade: NATAL

Bairro: LAGOA NOVA  
UF: RN  
CPF/CNPJ: 24.582.165/0001-87  
Nº:  
CEP: 59064250

Contrato: Celebrado em:  
Valor do contrato: R\$ 4.271,25 Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA

Ação institucional: NÃO SE APLICA  
Endereço da obra/serviço: RUA DOUTOR MANOEL DANTAS

Bairro: PETRÓPOLIS  
UF: RN  
Nº: 479  
CEP: 59012270

Complemento:  
Cidade: NATAL  
Data de início: 01/08/2008 Conclusão efetiva: 31/07/2011  
Finalidade: SEM DEFINIÇÃO  
Proprietário: LIDER CONSTRUÇÕES E COM.LTDA

CPF/CNPJ: 24.582.165/0001-87

Atividade Técnica: 1 - DIRETA ATIVIDADES SISTEMA ANTIGO -> #A0111 - EDIFICIOS DE MAT. MISTOS E ESPECIAIS P/ FINS RESID. 15 - EXECUÇÃO 656.83 metro quadrado;

Observações

EXECUÇÃO DAS OBRAS DE UM EDIFÍCIO, COM 22 APARTAMENTS, EM CONCRETO ARMADO E FECHAMENTO EM ALVENARIA E RESIDENCIA MULTIFAMILIAR, COM 14 PAVIMENTOS, SENDO 11 UNIDADES , TIPOS, 01 SUBSOLO, 02 DE GARAGEM, COM ÁREA TOTAL DE CONSTRUÇÃO DE 3.517,12M²

Informações Complementares

- O atestado está registrado apenas para atividades técnicas constantes da ART, desenvolvidas de acordo com as atribuições do profissional na área da Engenharia Civil.





Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009  
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

**CREA-RN**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

**1347654/2019**

Atividade concluída

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte**

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 8 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1347654/2019  
13/06/2019, 14:50  
dWB6B

**PMSGAR/RN**  
Folha nº 1158

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

O(s) Atestado(s), Declaração(ões) e/ou Certidão(ões), averbada(s) a esta CAT, é(são) parte integrante(s) da mesma, somente o(s) serviço(s) a que se refere(m) as atribuições do profissional acima citado.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-rn.sitac.com.br/publico/>, com a chave: dWB6B

Esta certidão perderá a validade caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.





**ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA**

**PMSGAR/RN**  
Folha nº 1159

Atesto, para os devidos fins, que a **LÍDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA** inscrita no CNPJ nº 24.582.165/0001-87, com sede à Rua Dr. Lauro Pinto, 2000, sala 210, Ed. Profissional Center, Lagoa Nova, Natal/RN, CEP: 59.064-250 executou e incorporou, através de seu Sócio e Responsável Técnico o Engenheiro Civil e de Segurança do Trabalho **LUCILDO HILDEGARDES CÂMARA**, CREA nº 210189895-0, as obras e serviços do empreendimento **CONDOMÍNIO PORTAL DE PETRÓPOLIS**, composto por 01 (um) edifício, com entrada pela Rua Manoel Dantas, 479, no bairro de Petrópolis Natal/RN, CEP:59.012-270, com 14 (quatorze) pavimentos, respectivamente, sendo: 01 (um) subsolo com garagens e área para jogos, 01 (um) pavimento térreo com garagens e academia, 01 (um) primeiro pavimento com garagens e área para salão de festas e 11 (onze) pavimentos tipo, com 02 (dois) apartamentos por pavimento, numerados 101, 102, e assim sucessivamente até 1101, 1102, com área total construída de 4.734,92 vinculado a ART nº 21018989505006520, ART nº 21018989505006620, ART nº RN20190268961 e ART nº RN20190268967, conforme discriminação abaixo:

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte, vinculado à Certidão nº 1347654/2019, em 13/06/2019 em

**ACERVO TECNICO**

ITEM	DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS	Unid.	Quantidade
<b>1 SERV. INICIAIS E MOVIMENTO DE TERRA</b>			
1.1	Limpeza inicial do Terreno	M2	997,53
1.2	Retirada de entulho c/ caçamba est.	CR	8
1.3	Escav. mec. carga e transp. material	M3	2.148,77
1.4	Locação de escav. mecanica	H	40
1.5	Aterro sem empréstimo apiloado manualmente com maco 30KG	M²	22,30
1.6	Aterro interno (edificações) compactado manualmente (nas jardineiras e na parte traseira do auditório)	M²	45,80
1.7	Placa de obra em chapa de aço galvanizado	M²	12,00
1.8	Barração para escritório térreo em chapa compensada resinada, ESP.=10mm, cobertura com telha de fibrocimento fibrotex 4mm, inclusive pintura, instalações hidrosanitárias e elétricas	M²	15,00
<b>2 LOCAÇÃO DA OBRA</b>			
2.1	Locação da obra c/gabarito de madeira	M2	631,8
<b>3 FUNDAÇÕES</b>			
3.1	Equip. e ferramentas p/fundações	UN	1
3.2	Controle tecnológico	MS	4
3.3	Baldrame	M²	125,25



Rua: Doutor Lauro Pinto nº 2000- Ed Profissional Center Sala 210, Lagoa Nova, Natal/RN CEP: 59.064-440  
Fone: (84) 3606-0090 Cel: (84) 99934-7846  
Email: liderconstrucao240@yahoo.com.br

Certidão nº 1347654/2019  
09/08/2019, 10:32  
Chave de Impressão: dWB66  
O documento neste ato registrado foi emitido em 13/06/2019 e contém 8 folhas







3.4	Escoramento	M²	1
<b>3.2.1</b>	<b>ESTACAS DE CONCRETO ARMADO</b>		
3.2.1.1	Locação de estacas	UN	149
3.2.1.2	Mobiliz. de equipe p/execução de estacas	UN	1
3.2.1.3	Escav. de estaca mecanizada D=300mm	M	399
3.2.1.4	Escav. de estaca mecanizada D=400mm	M	902
3.2.1.5	Escav. de estaca mecanizada D=500mm	M	374
3.2.1.6	Aquisição de armação p/estaca concreto	KG	5.597,50
3.2.1.7	Montagem de armação p/estaca concreto	KG	5.597,50
3.2.1.8	Concreto usinado fck20MPa p/estaca	M3	225,75
3.2.1.9	Arrasamento de topo de estacas concreto	UN	149
3.2.1.10	Desmob. de equipe p/execução de estacas	VB	1
<b>3.2.2</b>	<b>BLOCOS DE COROAMENTO EM CONCRETO ARMADO</b>		
3.2.2.1	Locação de blocos de fundação	UN	40
3.2.2.2	Escav. manual até 2,00m de profundidade	M3	650,4
3.2.2.3	Aquisição de armação p/bloco concreto	KG	13.008,00
3.2.2.4	Montagem de armação p/bloco concreto	KG	13.008,00
3.2.2.5	Forma de tábua reaprov. 5x	M2	311,5
3.2.2.6	Regularização c/concreto magro E=5cm	M2	155
3.2.2.7	Concreto usinado fck30MPa p/fund.	M3	216,8
3.2.2.8	Desmoldagem de formas para estrutura	M2	311,5
3.2.2.9	Reaterro compactado c/compactador placa	M3	433,6
<b>3.2.3</b>	<b>CINTAMENTO DE CONCRETO ARMADO</b>		
3.2.3.1	Escav. manual até 2,00m de profundidade	M3	17,4
3.2.3.2	Forma compens. resin. reaprov.5x	M2	53,6
3.2.3.3	Aquisição de armação p/cinta concreto	KG	348
3.2.3.4	Montagem de armação p/cinta concreto	KG	348
3.2.3.5	Concreto usinado fck30MPa p/fund.	M3	5,8
3.2.3.6	Reaterro Compactado	M3	11,6
<b>3.2.4</b>	<b>CONTENÇÃO</b>		
3.2.4.1	Escav. de estaca mecanizada D=300mm	M	1.380,40
3.2.4.2	Aquisição de armação p/estaca concreto	KG	8.337,60
3.2.4.3	Montagem de armação p/estaca concreto	KG	8.337,60
3.2.4.4	Concreto usinado fck20MPa p/estaca	M³	102,45
3.2.4.5	Alvenaria c/tij. cer. E=18cm traço 1:6	M2	152,25
3.2.4.6	Forma compens. resin. reaprov.5x	M2	73,35
3.2.4.7	Aquisição de armação p/cinta concreto	KG	480,45
3.2.4.8	Montagem de armação p/cinta concreto	KG	480,45
3.2.4.9	Concreto usinado fck30MPa p/fund.	M3	11
<b>4</b>	<b>ESTRUTURA DE CONCRETO</b>		
4.1	Equip. e ferramentas p/estrutura	VB	1

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte, vinculado à Certidão nº 1347654/2019, em 13/06/2019 emitida



Certidão nº 1347654/2019  
09/08/2019, 10:32  
Chave de Impressão: dWB6B

O documento neste ato registrado foi emitido em 13/06/2019 e contém 8 folhas

Rua: Doutor Lauro Pinto nº 2000- Ed Profissional Center Sala 210, Lagoa Nova, Natal/RN CEP: 59.064-440  
Fone: (84) 3606-0090 Cel: (84) 99934-7846  
Email: liderconstrucao240@yahoo.com.br





4.2	Controle tecnológico	MS	8
4.3	Fabric. forma compens. plast.18mm p/estr	M2	635,1
4.4	Fabric. forma compens. res. 18mm p/estr..	M2	227,75
4.5	Aquisição de armação p/estrutura	KG	65.032,50
<b>4.5.1 EXECUÇÃO DA ESTRUTURA DA EDIFICAÇÃO</b>			
4.5.1.1	Locação de pilares	UN	528
4.5.1.2	Montagem de armação CA-50/60 p/pilares	KG	22.624,00
4.5.1.3	Montagem de formas p/pilares	M2	2.669,30
4.5.1.4	Concreto usin. e bomb. fck30MPa p/pilar	M3	282,8
4.5.1.5	Montagem de formas p/vigas e lajes	M2	6.920,70
4.5.1.6	Mont. de armação CA-50/60 p/vigas e laje	KG	46.744,00
4.5.1.7	Concreto usin. e bomb. fck30MPa p/viga l	M3	584,3
4.5.1.8	Desmoldagem de formas p/estrutura	M2	9.590,00
<b>5 ALVENARIAS</b>			
5.1	Equip. e ferramentas p/alvenarias	VB	1
5.2	Marcação da alven. com tij. cerâmico 9cm	M	2.333,12
5.3	Marcação de alven. c/ bloco ceram. 14cm	M	414,4
5.4	Alvenaria c/tij. cer. E=9cm traço 1:6	M2	5.260,03
5.5	Alvenaria c/ bloco ceram. 14cm traço 1:6	M2	981,85
5.6	Alvenaria c/tij. cer. E=18cm traço 1:6	M2	13,53
5.7	Vergas e contra-vergas pré-moldados	M	1.544,00
5.8	Tela sold. p/amarr. de alven. L=7,5cm	UN	1.600,00
5.9	Tela sold. p/amarr. de alven. L=12cm	UN	600
5.10	Chapisco rolado em estrutura c/Bianco	M2	219,2
5.11	Aperto de alv. c/arg. expans. traço 1:4	M	628,95
5.12	Pilarete 9x20cm p/ alven. tij. ceram	M	43,2
5.13	Cinta amarração 9x15cm s/ alv. tij. cer.	M	93,1
5.14	Cobogó de cimento pré-moldado 50x50cm	M2	14,5
5.15	Fechamento de shaft com dry-wall	M2	253
<b>6 COBERTURA</b>			
6.1	Estrut. madeira p/cobert.c/telha fibroc.	M2	196,05
6.2	Cobertura c/telha ondulada fibrocimento	M2	196,05
6.3	Calha de alvenaria impermeabilizada	M	42
6.4	Rufo pré-moldado de concreto L=25cm	M	93,35
6.5	Chapim pré-moldado de concreto L=23cm	M	131
6.6	Cobertura Metálica com telhas onduladas de alumínio	M <sup>2</sup>	175,00
6.7	Cobertura em estrutura de madeira em massaranduba para telha fibrocimento de 8mm, apoiada sobre paredes	M <sup>2</sup>	236,00
6.8	Estrutura metálica de aço em arco, inclusive montagem, vão de 20 m	M <sup>2</sup>	115,00
<b>7 IMPERMEABILIZAÇÕES E TRATAMENTOS</b>			
7.1	Impermeab. c/ rev. semi-flex. p/ copa/wc c/ sikatop 107	M2	610,85
7.2	Impermeab. c/ rev. semi-flex. p/Area Ext c/ sikatop flex	M2	624,16

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte, vinculado à Certidão nº 1347654/2019, em 13/06/2019 emitida



Certidão nº 1347654/2019  
09/08/2019, 10:32  
Chave de Impressão: dWB6B  
O documento neste ato registrado foi emitido em 13/06/2019 e contém 8 folhas

Rua: Doutor Lauro Pinto nº 2000- Ed Profissional Center Sala 210, Lagoa Nova, Natal/RN CEP: 59.064-440  
Fone: (84) 3606-0090 Cel: (84) 99934-7846  
Email: liderconstrucao240@yahoo.com.br



7.3	Serv. impermeab. c/manta poliéster 3mm lajes cobertura	M2	574,82
7.4	Proteção mecânica traço 1:4	M2	574,82
7.5	Impermeab. c/pintura imperm. s/ paredes	M2	287,51
<b>8 REVESTIMENTOS INTERNOS</b>			
8.1	Equip. e ferramentas p/revest. internos	VB	1
8.2	Chapisco em paredes internas traço 1:3	M2	4.595,22
8.3	Emestramento para revest. interno	M2	11.478,06
8.4	Emboço interno traço 1:6 c/vedalit	M2	3.242,64
8.5	Reboco interno traço 1:6 c/vedalit	M2	1.352,59
8.6	Revestimento de gesso p/parede interna	M2	6.882,84
8.7	Cerâmica esm. 10x10cm bca interna	M2	3.242,64
8.8	Rejunte p/ rev. cerâm. int. c/ rej. ACII	M2	3.242,64
8.9	Cantoneira de alumínio p/proteção	M	402
8.10	Forro de gesso em placas 60X60CM, espessura 1,2CM, inclusive fixação com arame	M²	350
<b>9 REVESTIMENTOS EXTERNOS</b>			
9.1	Equip. e ferramentas p/revest. externos	VB	1
9.2	Montagem de balancins p/fachada	VB	1
9.3	Colocação de prumos em revest. externo	M2	3.535,38
9.4	Limpeza prévia p/revestimento externo	M2	3.535,38
9.5	Emestramento de revest. externo	M2	3.535,38
9.6	Chapisco externo traço 1:3	M2	3.535,38
9.7	Emboço externo traço 1:6 c/vedalit e imp adit. imperm.	M2	3.109,38
9.8	Reboco externo traço 1:6 c/vedalit	M2	426
9.9	Cerâmica externa 10x10cm	M2	3.109,38
9.10	Capição em emboço e ceram. externa	M	981,08
9.11	Rejunte p/revest. ceram. externo	M2	3.109,38
9.12	Pint. c/ Textura acrílica fina	M2	426
9.13	Junta de dilatação p/fachada c/Sikaflex 1A e perfil de polietileno	M	664,38
9.14	Desmont. de balancins fach. principal	VB	1
<b>10 PAVIMENTAÇÕES INTERNAS</b>			
10.1	Equip. e ferramentas p/pavimentação	VB	1
10.2	Emestramento de piso interno	M2	4.436,00
10.3	Regularização de piso c/ arg. traço 1:4	M2	2.895,47
10.4	Regularização c/concreto magro E=5cm	M2	103,21
10.5	Piso Cerâmico 45x45cm PEI 4	M2	937,23
10.6	Piso Porcelanato 45x45cm liso	M2	1.882,26
10.7	Rejunte p/ piso cerâmica c/ rej. ACII	M2	937,23
10.8	Piso cimentado incl. juntas dilatação 2x2m	M2	896,4
10.9	Regulariz. de piso escada traço 1:3	M2	254,74
10.10	Piso industrial em concreto e=5cm	M2	389,4
10.11	Rodapé de cerâmica 45x45cm h=7cm	M	299,25
10.12	Rodapé em porcelanato h=8cm	M	1.824,33

Rua: Doutor Lauro Pinto nº 2000- Ed Profissional Center Sala 210, Lagoa Nova, Natal/RN CEP: 59.064-440

Fone: (84) 3606-0090 Cel: (84) 99934-7846

Email: liderconstrucao240@yahoo.com.br

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte, vinculado à Certidão nº 1347654/2019, em 13/06/2019 emitida em



Certidão nº 1347654/2019

09/08/2019, 10:32

Chave de Impressão: dWB66B

O documento neste ato registrado foi emitido em 13/06/2019 e contém 8 folhas





10.13	Piso granilite com junta dilatação em PVC (Alta resistência)	M²	425
10.14	Piso cascalinho com junta de dilatação em PVC, traço 1:3, espessura de 15 mm	M²	30,00
10.15	Piso tátil de alerta 25x25cm para pessoas portadoras de necessidades especiais, assentado com argamassa colante, inclusive base de regularização, traço 1:3, esp. =3 cm	m²	15,00
<b>11 MÁRMORES E GRANITOS</b>			
11.1	Equip. e ferramentas p/bancadas	VB	1
11.2	Tanques	UN	22
11.3	Soleira granito cinza L=14cm	M	132,1
11.4	Soleira em perfil de alumínio	M	19
11.5	Bancada de granito	M2	103,51
11.6	Filete de granito p/ box	M	109,1
11.7	Chapim granito c/ acbto boleado	M	101,4
<b>12 FORROS</b>			
12.1	Forro de placa de gesso aplicado	M2	2.819,50
<b>13 ESQUADRIAS</b>			
13.1	Porta pronta em madeira 0,60x2,10m	UN	113
13.2	Porta pronta em madeira 0,80x2,10m	UN	105
13.3	Porta pronta em madeira 0,90x2,10m	UN	8
13.4	Porta pronta madeira 0,60x2,10m correr	UN	22
13.5	Porta pronta madeira 0,80x2,10m correr	UN	66
13.6	Trava-porta cromado	UN	102
13.7	Visor ótico	UN	44
13.8	Porta corta-fogo	UN	15
13.9	Esquadria de alumínio anod. c/ vidro	M2	406,52
13.10	Contra-marco de alumínio natural	M	1.431,20
13.11	Esq. vidro temperado de 8mm colocado	M2	243,55
13.12	Esquadria em barras de chapa Metalon	M2	14,32
13.13	Corrimão ferro tub. na parede p/escada	M	220,26
13.14	Escada de marinho c/guarda-corpo	UN	1
<b>14 INSTALAÇÕES PREDIAIS</b>			
14.1	Instalações prediais	VB	1
14.2	Aquecedor solar com placas tipo Foto Voltaicas (boillers) para	UN	1
14.3	Banheiras de hidromassagens (água quente e fria)	UN	22
14.4	Elétrica (pontos), eletrodutos com fiação	UN	1.492,00
14.5	Acabamentos elétrico	UN	1.492,00
14.6	Cabo para Instalação elétrica seção 25mm²	M	125,00
14.7	Cabo para Instalação elétrica seção 35mm²	M	240,00
14.8	Cabo para Instalação elétrica seção 50mm²	M	260,00
14.9	Cabo para Instalação elétrica seção 70mm²	M	35,00
14.10	disjuntores tipo DR de 2 a 40A	UN	25,00

Rua: Doutor Lauro Pinto nº 2000- Ed Profissional Center Sala 210, Lagoa Nova, Natal/RN CEP: 59.064-440

Fone: (84) 3606-0090 Cel: (84) 99934-7846

Email: liderconstrucao240@yahoo.com.br

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte, vinculado à Certidão nº 1347654/2019, em 13/06/2019 emitida



Certidão nº 1347654/2019  
09/08/2019, 10:32

Chave de Impressão: dWB6B

O documento neste ato registrado foi emitido em 13/06/2019 e contém 8 folhas



14.11	Disjuntor termomagnético tripolar em caixa moldada 175 A 225A 240V,	UN	1,00
14.12	Quadro de distribuição de energia de embutir, em chapa metálica, para 18 disjuntores termomagnéticos monopolares, com barramento trifásico e neutro, fornecimento e instalação	UN	22,00
14.13	Quadro de distribuição de energia de embutir, em chapa metálica, para 24 disjuntores termomagnéticos monopolares, com barramento trifásico e neutro, fornecimento e instalação	UN	4,00
14.14	TV ( pontos)	UN	90
14.15	Interfones	UN	25
14.16	Câmeras com VDR com gravador	UN	4
14.17	Cerca elétrica	M	125
14.18	Pontos de água quente ( CPVC)	UN	110
14.19	Pontos de água	UN	405
14.20	Pontos de esgoto	UN	381
14.21	Ponto de esgoto PVC 100mm - Média 1,10m de tubo PVC esgoto predial	PT	138,00
14.22	Ponto esgoto tubulação Ø 50 mm PVC soldável inclusive conexões	PT	66,00
14.23	Ponto esgoto tubulação Ø 25mm PVC soldável inclusive conexões	PT	235,00
14.24	Ponto de dreno tubulação Ø 25 mm PVC soldável para ar-condicionado,	PT	22,00
14.25	Bacia sanitária sifonada com caixa acoplada em louça branca padrão	UN	92,00
14.26	Tampo em granito amendoa polido, espessura 2cm ( pia e lavatório)	M <sup>2</sup>	166,00
14.27	Cuba de embutir de louça branca, dimensões, 49x36CM, inclusive acessórios	UN	88,00
14.28	Telefone ( pontos)	UN	90
14.29	Splits	UN	70
14.30	Gerador de 75KVA	UN	1
14.31	Bomba Centrífuga trifásica, potência de 1CV-220V/380V, inclusive quadro de comando completo para 1CV, material para sucção e recalque	UN	4,00
14.32	Reservatório	UN	2
14.33	Tanque em granito 22 litros, com conjunto para fixação - Fornecimento e instalação	UN	22,00
14.34	Barra de apoio, angular, fixa, em aço inox, l=84 CM, D= 1 1/2", jackwal ou similar	UN	8,00
<b>15 COMBATE A INCÊNDIO</b>			
15.1	Hidrante	UN	14
15.2	Abrigo para hidrante interno metálico de embutir 60x90x17cm, porta com	CJ	14,00
15.3	Hidrante de passeio completo	CJ	2,00
15.4	Extintores	UN	37
15.5	Alça de salvamento ( RAPEL)	UN	14
15.6	Sprinklers	UN	105
15.7	Botoeiras de alarme	UN	14
15.8	Para raio	UN	1
15.9	Registro/ válvula globo angular 45 graus em latão para hidrantes de incêndio predial DN 2.1/2" - fornecimento e instalação	UM	14,00

Rua: Doutor Lauro Pinto nº 2000- Ed Profissional Center Sala 210, Lagoa Nova, Natal/RN CEP: 59.064-440

Fone: (84) 3606-0090 Cel: (84) 99934-7846

Email: liderconstrucao240@yahoo.com.br

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte, vinculado à Certidão nº 1347654/2019, em 13/06/2019 emitida em



Certidão nº 1347654/2019  
09/08/2019, 10:32

Chave de Impressão: dWB6B

O documento neste ato registrado foi emitido em 13/06/2019 e contém 8 folhas



15.10	Bomba centrífuga trifásica, potência de 12CV-220V/380V, para combate à incêndio, inclusive acessórios	UN	2,00
15.11	Extintor de água pressurizada com 10L	UN	14,00
15.12	Extintor de gás carbônico com 6 kg	UN	4,00
15.13	Extintor de pó químico seco 4kg - fornecimento e instalação (casa de gás)	UN	14,00
15.14	Tubulação em aço galvanizado 65 mm (2 1/2")	UN	225,00
15.15	Válvula de retenção horizontal de 2 1/2"	UN	2,00
15.16	Tubulação em aço galvanizado com costura, D=80 mm (3")	UN	35,00
15.17	Cotovelo em aço galvanizado D=65mm (2 1/2")	UN	22,00
15.18	Cotovelo em aço galvanizado D=80mm (3")	UN	18,00
15.19	Registro de gaveta bruto D=80mm (3")	UN	4,00
15.20	Registro de gaveta bruto D=65mm (2 1/2")	UN	3,00
15.21	Niple duplo em aço galvanizado D=65mm (2 1/2")	UN	6,00
15.22	União em aço galvanizado com assento cônico, 65mm (2 1/2")	UN	26,00
15.23	TÊ em aço galvanizado D=65mm (2 1/2")	UN	12,00
15.24	Chave automática de boia p/ eletrobomba	UN	1,00
15.25	Placa identificação acrílico 25X8CM borda polida - fornecimento e colocação	UN	32,00
<b>16 INSTALAÇÕES DE GÁS NATURAL</b>			
16.1	Ponto de gás com tubulação em cobre, juntas soldadas, D=3/4" (22mm),	PT	23,00
<b>17 ELEVADORES</b>			
17.1	Regularização c/concreto magro E=5cm	M2	5,6
17.2	Regularização de piso c/ arg. traço 1:4	M2	24,36
17.3	Reparo interno do poço do elevador	M2	502,09
17.4	Impermeab. c/ rev. semi-flex. p/Area Ext c/ sikatop flex	M2	24,36
17.5	Caição em paredes	M2	502,09
17.6	Piso do Elevador	VB	1
17.7	Elevador c/14 paradas	UN	2
<b>18 LOUÇAS E METAIS</b>			
18.1	Bacias sanitárias	UN	95
18.2	Cubas para lavatórios	UN	95
18.3	Cubas para Pias	UN	68
<b>19 PINTURAS</b>			
19.1	Equip. e ferramentas p/pinturas	VB	1
19.2	Pintura PVA 2D incl. emass. s/ forro	M2	2.819,50
19.3	Pintura PVA 2D sem emass. s/ gesso liso	M2	6.882,84
19.4	Pintura PVA 2D incl emass. s/ reboco	M2	171,75
19.5	Pint. c/ Textura acrílica fina	M2	451,3
19.6	Pint. Acrilica sobre piso cimentado	M2	295,1
19.7	Pintura esmalte sint. 2 demãos p/ferro	M2	321,45
19.8	Caição em paredes	M2	729,54
19.9	Caição em teto	M2	1.122,58

Rua: Doutor Lauro Pinto nº 2000- Ed Profissional Center Sala 210, Lagoa Nova, Natal/RN CEP: 59.064-440

Fone: (84) 3606-0090 Cel: (84) 99934-7846

Email: liderconstrucao240@yahoo.com.br

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte, vinculado à Certidão nº 1347654/2019, em 13/06/2019 emitida



Certidão nº 1347654/2019  
09/08/2019, 10:32

Chave de Impressão: dWB66

O documento neste ato registrado foi emitido em 13/06/2019 e contém 8 folhas





PMSGAR/RN

Folha nº 1106

M

19.10	Pint. demarcação de vagas de garagem	M	237,12
19.11	Pint. sinalização garagens c/ 3 faixas esmalte sint. amarelo e preto	M2	140
<b>20 ÁREA DE LAZER</b>			
20.1	Piscina de concreto revestido com cerâmica e instalações de bombas e filtro para tratamento	UN	1
<b>21 LIMPEZA FINAL</b>			
21.1	Limpeza de revest. e pisos internos	M2	7.347,93
21.2	Limpeza de vidros em esquadrias internas	M2	650,07
21.3	Limpeza de vidros em esquadrias externas	M2	406,52
21.4	Limpeza final da obra	VB	1

TOTAL GERAL: R\$ 4.173.799,70

(Quatro milhões, cento e setenta e três mil, setecentos e noventa e nove reais e sessenta dois centavos)

Natal, 15 de maio de 2019

Thiago Pereira Pinto

Engenheiro Civil

CREA: 210447657-7/RN

Líder Construção e Comércio Ltda

Liana Rose Câmara Cardoso

Gerente Financeiro

CPF: 030.039.794-18

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte, vinculado à Certidão nº 1347654/2019, em 13/06/2019 emitida



Certidão nº 1347654/2019  
09/08/2019, 10:32

Chave de Impressão: dWB6B

O documento neste ato registrado foi emitido em 13/06/2019 e contém 8 folhas

Rua: Doutor Lauro Pinto nº 2000- Ed Profissional Center Sala 210, Lagoa Nova, Natal/RN CEP: 59.064-440

Fone: (84) 3606-0090 Cel: (84) 99934-7846

Email: liderconstrucao240@yahoo.com.br





Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009  
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-RN

CAT COM REGISTRO EM ATIVIDADE

1347649/2019 1167

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte - Crea-RN, o Acervo Técnico do profissional **LUCILDO HILDEGARDES CAMARA** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **LUCILDO HILDEGARDES CAMARA**  
Registro: **2101898950RN** RNP: **2101898950**  
Título profissional: ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO, ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: **00021018989505006420** Tipo de ART: ART Registrada em: 04/03/2010 Baixada em: 14/05/2019  
Forma de registro: NORMAL Participação técnica: INDIVIDUAL  
Empresa contratada: **LIDER CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA EPP**

Contratante: **LIDER CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA** CPF/CNPJ: **24.582.165/0001-87**  
Endereço do contratante: RUA DR LAURO PINTO 2000 ED PROF. CENTER -SL 210/,212 Nº:  
Complemento: Bairro: LAGOA NOVA  
Cidade: NATAL UF: RN CEP: 59064250  
Contrato: Celebrado em:  
Valor do contrato: R\$ 2.352.757,00 Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA  
Ação institucional: NÃO SE APLICA  
Endereço da obra/serviço: RUA DOM BOSCO SN Nº:  
Complemento: Bairro: EMAUS  
Cidade: PARNAMRIM UF: RN CEP: 59000000  
Data de início: 01/09/2010 Conclusão efetiva: 30/09/2013  
Finalidade: SEM DEFINIÇÃO  
Proprietário: LIDER CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA CPF/CNPJ: 24.582.165/0001-87

Atividade Técnica: **2 - DIRECAO ATIVIDADES SISTEMA ANTIGO -> #A0106 - EDIFICIOS DE ALVENARIA P/ FINS RESIDENCIAIS 53 - EXECUCAO 4.277 metro quadrado;**

**Observações**

CONSTRUCAO DE 42 APARTAMENTOS RESIDENCIAIS, COM ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO, LAJES DE PISOS E FORROS PREMOLDADAS, PISOS CERAMICOS 34X34CM, COM UMA AREA TOTAL DE CONSTRUCAO DE 4.277,74.

Número da ART: **RN20160100220** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 20/12/2016 Baixada em: 03/06/2019  
Forma de registro: COMPLEMENTAR Participação técnica: INDIVIDUAL  
Empresa contratada: **LIDER CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA EPP**

Contratante: **LIDER CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA** CPF/CNPJ: **24.582.165/0001-87**  
Endereço do contratante: RUA DR LAURO PINTO 2000 ED PROF. CENTER -SL 210/,212 Nº:  
Complemento: Bairro: LAGOA NOVA  
Cidade: NATAL UF: RN CEP: 59064250  
Contrato: Celebrado em:  
Valor do contrato: R\$ 150.000,00 Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA  
Ação institucional: NÃO SE APLICA  
Endereço da obra/serviço: DOM BOSCO Nº: 625  
Complemento: Bairro: EMAUS  
Cidade: PARNAMIRIM UF: RN CEP: 59148450  
Coordenadas Geográficas: -5.890086, -35.232121  
Data de início: 01/09/2010 Conclusão efetiva: 30/09/2013  
Finalidade: SEM DEFINIÇÃO  
Proprietário: LIDER CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA CPF/CNPJ: 24.582.165/0001-87

Atividade Técnica: **2 - DIRECAO RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> SANEAMENTO -> CLASSIFICAÇÃO -> #1493 - RESÍDUOS DOMICILIARES 53 - EXECUCAO 1.00 unidade; 2 - DIRECAO RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> SANEAMENTO -> #1603 - REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS 53 - EXECUCAO 1.00 unidade;**

**Observações**

EXECUÇÃO DE PROJETOS DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO E ÁGUAS PLUVIAS DE 42 APARTAMENTOS RESIDENCIAIS, COM UMA ÁREA TOTAL DE CONSTRUÇÃO DE 4.277,74, LOCALIZADO NA RUA DOM BOSCO, 625, EMAUS EM PARNAMIRIM/RN







Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009  
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

**CREA-RN**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1347649/2019

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte

Informações Complementares

- O atestado está registrado apenas para atividades técnicas constantes da ART, desenvolvidas de acordo com as atribuições do profissional na área da Engenharia Civil.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 8 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

PM SGA / RN

Folha nº

1168

XP

Certidão de Acervo Técnico nº 1347649/2019  
03/06/2019, 15:36  
21B95

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

O(s) Atestado(s), Declaração(ões) e/ou Certidão(ões), averbada(s) a esta CAT, é(são) parte integrante(s) da mesma, somente o(s) serviço(s) a que se refere(m) as atribuições do profissional acima citado.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-m.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 21B95





PMSGAR/RN

**ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA**

Folha nº 1169

Atesto, para os devidos fins, que a **LÍDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA** inscrita no CNPJ nº 24.582.165/0001-87, com sede à Rua Dr. Lauro Pinto, 2000, sala 210, Ed. Profissional Center, Lagoa Nova, Natal/RN, CEP: 59.064-250 executou e incorporou, através de seu Sócio e Responsável Técnico o Engenheiro Civil e de Segurança do Trabalho **LUCILDO HILDEGARDES CÂMARA**, CREA nº 210189895-0, as obras e serviços do empreendimento **CONDOMÍNIO RESIDENCIA LÚCIA DE FÁTIMA CÂMARA**, Sítio a Rua Dom Bosco, 625 – Emaús Parnamirim/RN CEP: 59.148-450, condomínio composto por 04 (quatro) blocos, num total de 42 apartamentos, assim denominados: bloco 1(A); bloco 2(B); bloco 3(C) e bloco 4(D), com 04(quatro) pavimentos cada bloco, respectivamente, compostos por pavimentos: 01 (um) pilotis com vagas de garagens, hall social, escada e depósito, e 03 (três) pavimentos tipo, com 04 (quatro) apartamentos por pavimento são assim numerados 101, 102, 103, 104, 201, 202, 203, 204, 301, 302, 303, 304 para os blocos de números 1(A); 2(B) e 3(C), para o bloco de número 4(D) os apartamentos são com as seguintes numerações 101, 102, 201, 202, 301 e 302, com área total construída de 4.277,74 M<sup>2</sup>, vinculada a ART de execução nº21018989505006420, conforme discriminação abaixo:

**ACERVO TÉCNICO**

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.
<b>01.0</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>		
01.01	Terreno	M2	2.700,00
01.02	Projeto Topográfico/Sondagem do terreno	VB	1,00
01.03	Projeto Arquitetônico, Estrutural, Elétrico, Telefônico, TV, Combate a Incêndio, Gás de Cozinha, Hidrossanitário e Água Pluvial	VB	1,00
01.04	Regularização da Obra/Terreno (Taxas e Emolumentos, Escrituras, Registros, Alvará, CREA, Prefeitura, Cartório, Placas, etc.)	VB	1,00
01.05	Limpeza do Terreno, inclusive retirada de entulhos	M2	2.700,00
01.06	Instalação provisória de água, luz e Telefone	UM	36,00
01.07	Canteiro de Obras	M2	65,00
01.08	Locação da Obra	M2	1.136,12
<b>02.0</b>	<b>MOVIMENTO DA TERRA</b>		
02.01	Escavação Manual com retirada de material	M <sup>3</sup>	231,80
02.02	Aterro interno do caixão com material de empréstimo	M <sup>3</sup>	820,00
02.03	Nivelamento do terreno com areia de aterro	M <sup>3</sup>	1.080,00
<b>03.0</b>	<b>FUNDAÇÕES</b>		
03.01	Estacas escav. em conc. arm. conf. projeto	VB	1,00

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte, vinculado à Certidão nº 1347649/2019, em 03/06/2019 em emitida



Certidão nº 1347649/2019  
09/08/2019, 10.43  
Chave de Impressão: 21B95  
O documento neste ato registrado foi emitido em 03/06/2019 e contém 8 folhas

Rua: Dr. Lauro Pinto, nº 2000, SL 210 EDF. Profissional Center  
Lagoa Nova, CEP: 59064-250  
Fone/Fax: (84) 3606.0090 • Cel.: 9902.7200 • 88520353  
E-mail: liderconstrucao@bol.com.br - site: www.liderconstrucao.com.br



03.02	Concreto armado para bloco de coroamento e cintas, inclusive conc. magro e=5cm	M³	112,00
03.03	Alvenaria de pedra granítica marroada 1:5	M²	29,82
03.04	Alvenaria de embasamento com tijolo furados cerâmico de 19x19x9cm	M²	39,76
<b>04.0</b>	<b>ESTRUTURA</b>		
04.01	Concreto armado para pilares e vigas	M³	299,84
04.02	Laje pré-moldada para piso, inclusive capeamento	M²	4.121,64
<b>05.0</b>	<b>ALVENARIA</b>		
05.01	Alvenaria de elevação simples	M2	6.568,86
05.02	Alvenaria de tijolo branco simples (arremate final - arrocho das paredes)	M2	272,04
05.03	Alvenaria de tijolo branco para materialização dos degraus das escadas	M3	5,00
05.04	Verga 2,00x0,08x0,10m	M	84,00
05.05	Verga 1,20x0,08x0,10m	M	64,80
05.06	Verga 1,10x0,08x0,10m	M	138,60
05.07	Verga 1,00x0,08x0,10m	M	84,00
05.08	Verga 2,20x0,08x0,10m	M	92,40
05.09	Verga 1,50x0,08x0,10m	M	189,00
05.10	Verga 1,20x0,08x0,10m	M	100,80
<b>06.0</b>	<b>COBERTURA</b>		
06.01	Estrutura de madeira para cobertura de telha de fibrocimento	M2	881,09
06.02	Cobertura com telha de fibrocimento cob. 6mm	M2	881,09
06.03	Rufo em concreto armado (l=30cm - e=2,50cm)	M	105,42
06.04	Calha de tij. Bran. l=60cm h=30cm Imperm.	M	342,58
<b>07.0</b>	<b>ESQUADRIAS</b>		
07.01	Janelas de alumínio na cor natural e vidro, inclusive ferragens	M2	267,83
07.02	Porta laminada de 0,80x2,10m, inclusive caixa de porta, ferragens e alizares	UNID	54,00
07.03	Porta laminada de 0,70x2,10m, inclusive caixa de porta, ferragens e alizares	UNID	126,00
07.04	Porta laminada de 0,60x2,10m, inclusive caixa de porta, ferragens e alizares	UNID	84,00

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte, vinculado à Certidão nº 1347649/2019, em 03/06/2019 em



Certidão nº 1347649/2019  
09/08/2019, 10:43

Chave de Impressão: 21B95

O documento neste ato registrado foi emitido em 03/06/2019 e contém 8 folhas

Rua: Dr. Lírio Pinto, nº 2030, SL 210 EDF. Profissional Center  
Lagoa Nova - CEP: 59054-250  
Fone/Fax: (84) 3606.0060 - Cel: 9992.7260 - 83550553  
E-mail: lider@construcao@bol.com.br - site: www.lider.construcao.com.br



07.05	Porta em alumínio na cor natural 1,60x2,10m, inclusive vidro de 6mm2	UNID	42,00
07.06	Cobogo cimento e areia	M2	69,30
07.07	Corrimão em tubos de ferro, inclusive pintura	M	43,20
<b>08.0</b>	<b>REVESTIMENTOS</b>		
08.01	Emboco em paredes	M2	2.362,92
08.02	Revestimento ceramico em paredes	M2	2.362,92
08.03	Chapisco vertical interno	M2	11.720,92
08.04	Chapisco vertical externo	M2	4.166,50
08.05	Chapisco horizontal (lajes)	M2	3.890,29
08.06	Reboco vertical interno	M2	9.358,00
08.07	Reboco vertical externo	M2	4.166,50
08.08	Reboco horizontal (lajes)	M2	3.635,41
08.09	Forro de gesso ("teto falso") para BWC'S	M2	254,88
<b>09.0</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>		
09.01	Contrapiso em concreto simples e=8cm	M2	1.003,14
09.02	Piso cimentado liso com junta de dilatação	M2	17,44
09.03	Piso em placas de concreto simples, inclusive junta de dilatação	M2	930,90
09.04	Piso Cerâmico anti-derrapante., inclusive camada de regularização e rejunte	M2	354,32
09.05	Piso ceramico, inclusive camada de regularização e rejunte	M2	2.460,36
09.06	Rodapé ceramico h=7,5m	M	2.155,02
09.07	Rodapé em cerâmico h=7,5m	M	601,36
09.08	Soleira cerâmica de 0,60m l=0,12m	UNID	84,00
09.09	Soleira cerâmica de 0,80m l=0,12m	UNID	88,00
<b>10.0</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E PEÇAS</b>		
10.01	Ponto água de 1/2" e 3/4"	PT	366,00
10.02	Ponto água 1"	PT	126,00
10.03	Ponto de esgoto 100mm	PT	84,00
10.04	Ponto de esgoto 50mm	PT	420,00
10.05	Bacia sanitária com ex acoplada, inclusive parafusos, anel de vedação e engate plástico	UNID	84,00
10.06	Ponto água de 1 1/2"	PT	84,00
10.07	Bancada de mármore, com cuba de embutir de c= 1,20m l=2,70m l=1,5764lhm=0,55m na suíte	UNID	42,00

Rua: Dr. Lauro Pinto, nº 2000, SL 210 EDP, Professional Center  
 Lagoa Nova - CEP: 59064-250  
 Fone/Fax: (84) 3606.0000 - Cel: 9992.7200 - 80550553  
 Email: liderconstrucao@bol.com.br - site: www.liderconstrucao.com.br

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte, vinculado à Certidão nº 1347649/2019, em 03/06/2019 emitida



Certidão nº 1347649/2019  
 09/08/2019, 10:43  
 Chave de Impressão: 21B95

O documento neste ato registrado foi emitido em 03/06/2019 e contém 8 folhas



10.08	Lavatório de louça com coluna	UNID	42,00
10.09	Engate plástico 30 cm para lavatório	UNID	84,00
10.10	Válvula plástica para lavatórios e tanques de roupa	UNID	126,00
10.11	Sifão plástico para lavatórios, tanques de roupa e pia de cozinha	UNID	168,00
10.12	Ralo seco em PVC	UNID	126,00
10.13	Caixa sifonada PVC 150x150mm	UNID	84,00
10.14	Pia de cozinha em aço inox com 01 cuba 1,50X0,55m, inclusive válvula	UNID	42,00
10.15	Tanque de roupa em mármore sintético	UNID	42,00
10.16	Torneira de pressão p/lavatório	UNID	84,00
10.17	Torneira de pressão p/ pia de cozinha	UNID	42,00
10.18	Torneira de pressão p/ tanque de roupa	UNID	42,00
10.19	Registro de gaveta de 1 e 1 1/2" com canopla	UNID	126,00
10.20	Registro de pressão de 3/4" com canopla	UNID	84,00
10.29	Caixa de gordura dupla, inclusive tampa	UNID	14,00
10.30	Caixa de inspeção 60x60x40cm, inclusive tampa em concreto armado	UNID	22,00
10.31	Fossa séptica C=3,00m L=2,00m H=1,50m	UNID	4,00
10.32	Sumidouro D=2,00m H=2,00m	UNID	4,00
10.33	Tubo PVC RIG AF 20mm	M	62,00
10.34	Tubo PVC RIG AF 32mm	M	85,00
10.35	Tubo PVC RIG esgoto 100mm	M	400,00
10.36	Tubulação de 100mm para descida de águas pluviais da cobertura	M	384,00
10.37	Rede de entrada de água completa (entrada geral, 4 ramificações para os 4 blocos, tubos, conexões, caixas de medição, caixa de proteção, etc	VB	1,00
11.0	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/TELEFONICA/INTERNET/TV/INTERFONE E PEÇAS</b>		
11.01	Ponto de luz, inclusive interruptor	PT	604,00
11.02	Ponto de corrente monofásico, inclusive tomada	PT	829,00
11.03	Ponto de corrente trifásico para computador, inclusive tomada	PT	42,00
11.04	Ponto de corrente trifásico para chuveiro elétrico, inclusive tomada	PT	42,00

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte, vinculado à Certidão n° 1347649/2019, em 03/06/2019.



Certidão n° 1347649/2019  
09/08/2019, 10:43

Chave de Impressão: 21B95

O documento neste ato registrado foi emitido em 03/06/2019 e contém 8 folhas

Rua: Dr. Luísa Firto, nº 2000, SL 210 EDF, Professional Center  
Lagoa Nova - CEP: 59064-260  
Fone/Fax: (84) 3606.0090 - Cel: 9992.7260 - 69550553  
E-mail: liderconstrucao@bol.com.br - site: www.liderconstrucao.com.br



11.05	Ponto de corrente trifásico para ar condicionado, inclusive conjunto arstop	PT	42,00
11.06	Ponto seco de telefone	PT	42,00
11.07	Ponto de TV, inclusive tomada	PT	84,00
11.08	Interfone	UNID	42,00
11.09	Caixa de passagem em alvenaria 40x40x40cm, inclusive tampa em concreto armado	UNID	16,00
11.10	Caixa para ar condicionado	UNID	42,00
11.11	Disjuntor tripolar de 50A	UNID	42,00
11.12	Disjuntor monopolar de 15A	UNID	84,00
11.13	Disjuntor monopolar de 20A	UNID	126,00
11.14	Disjuntor monopolar de 30A	UNID	168,00
11.15	Disjuntor trifásico de 150A	UNID	4,00
11.16	Haste de aterramento Copperweld, inclusive conector	UNID	42,00
11.17	Quadro de distribuição para 04 circuitos	UNID	42,00
11.18	Quadro de telefone para 12 apartamentos	UNID	4,00
11.19	Quadro de medição para 12 apartamentos, inclusive medidores, aterramento e acessórios	UNID	3,00
11.20	Quadro de medição para 06 apartamentos, inclusive medidores, aterramento e acessórios	UNID	1,00
11.21	Globo para lâmpadas incandescentes	UNID	142,00
11.22	Conjunto de para-raios (completo) alcance 60m	UNID	4,00
11.23	Rede de entrada geral, inclusive poste em concreto armado, braquete trifásico, bengala, fios, eletrodutos e acessórios	VB	1,00
11.24	Postes para jardim, inclusive luminárias, lâmpadas, fios, eletrodutos e acessórios	UNID	8,00
11.25	Fio anti-chama de 1,5mm <sup>2</sup>	M	300,00
11.26	Fio anti-chama de 2,5mm <sup>2</sup>	M	140,00
11.27	Fio anti-chama de 6,00mm <sup>2</sup>	M	450,00
11.28	Fio anti-chama de 10,00mm <sup>2</sup>	M	450,00
11.29	Eletroduto PVC Rig 1"	M	150,00
<b>12.0</b>	<b>INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCENDIO</b>		
12.01	Tubos em ferro galvanizado de 2 1/2", inclusive conexões	VB	1,00
12.02	Hidrante de parede simples	UNID	16,00

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte, vinculado à Certidão n° 1347649/2019, em 03/06/2019 emitida



Certidão n° 1347649/2019  
09/08/2019, 10:43

Chave de Impressão: 21B95

O documento neste ato registrado foi emitido em 03/06/2019 e contém 8 folhas

Rua: Dr. Lauro Pinto, nº 2000, SL 210 EDF. Profissional Center  
Lagoa Nova- CEP: 59064-250  
Fone/Fax: (84) 3606.0000 - Cel.: 9992.7250 - 86550353  
Email: liderconstrucao@bol.com.br - site: www.liderconstrucao.com.br



12.03	Hidrante de fachada	UNID	4,00
12.04	Extintor de pó químico seco 4KG	UNID	16,00
12.05	Extintor de água pressurizada de 10 litros	UNID	16,00
12.06	Extintor de gás carbonico de 6 KG	UNID	4,00
12.07	Extintor de pó químico seco 12 KG	UNID	2,00
<b>13.0</b>	<b>INSTALAÇÕES DE GÁS DE COZINHA</b>		
13.01	Instalações de gás de cozinha com abrigo	VB	1,00
<b>14.0</b>	<b>PINTURA</b>		
14.01	Pintura lavável, inclusive lixamento - 03 demãos	M2	930,90
14.02	Emassamento de gesso em paredes internas e tetos, inclusive lixamento	M2	12.178,97
14.03	Pintura PVA latex interna, inclusive lixamento - 02 demãos	M2	12.178,97
14.04	Pintura externa com textura acrílica, inclusive fundo selador acrílico e lixamento - 02 demãos	M2	4.980,94
14.05	Pintura esmalte sintético em portas de madeira, inclusive lixamento - 02 demãos	M2	1.229,90
14.06	Pinutra a base de tinta óleo em portão de ferro, inclusive lixamento - 02 demãos	M2	12,00
<b>15.0</b>	<b>MURO DE CONTORNO</b>		
15.01	Escavação em solo até h = 1,00m	M3	72,00
15.02	Fundação em pedra granítica marroada 1:4	M3	48,00
15.03	Alvenaria de embasamento com tijolo ceramico de 8 furos	M2	120,00
15.04	Alvenaria de elevação com tijolos	M2	360,00
15.05	Pilaretes em concreto armado	M3	1,80
15.06	Chapisco decorativo	M2	720,00
15.07	Pintura Lavável PVA externa	M2	720,00
15.08	Portão em metalon 1,00x1,50m	UNID	1,00
15.09	Portão eletrônico em metalon 3,00x1,50m	UNID	1,00
<b>16.0</b>	<b>GUARITA DE ENTRADA</b>		
16.01	Escavação em solo até h = 1,00m	M3	1,60
16.02	Fundação em pedra granitica marroada 1:4	M3	1,60
16.03	Alvenaria de embasamento com tijolo ceramico de 8 furos	M2	3,20
16.04	Alvenaria de elevação com tijolos	M2	13,20
16.05	Concreto ciclopico	M3	0,32

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte, vinculado à Certidão nº 1347649/2019, em 03/06/2019, emitida



Certidão nº 1347649/2019  
09/08/2019, 10:43

Chave de Impressão: 21B95

O documento neste ato registrado foi emitido em 03/06/2019 e contém 8 folhas

Rua: Dr. Lauro Filho, nº 2000, SL 210 EDF. Professional Center  
Lagoa Nova - CEP: 59054-250  
Fone/Fax: (84) 3606.0090 - Cel: 9992.7260 - 99550563  
Email: liderconstrucao@bol.com.br - site: www.liderconstrucao.com.br





PMSGAR/RN

Folha nº 1175

16.06	Concreto armado para cintas	M3	0,24
16.07	Concreto armado para pilares	M3	0,20
16.08	Chapisco vertical/horizontal	M2	38,20
16.09	Reboco horizontal/vertical	M2	38,20
16.10	Pintura Lavável PVA externa	M2	38,20
16.11	Porta em madeira 0,80x2,10m, inclusive caixa de porta, ferragens e alizares	UNID	1,00
16.12	Janela em alumínio na cor natural e vidro incolo 4mm, inclusive ferragens	M2	3,20
16.13	Contrapiso em concreto simples e=8,00cm	M2	3,25
16.14	Piso em ardósia, inclusive junta e camada de regularização	M2	3,25
16.15	Laje maciça em concreto armado	M3	0,56
16.16	Impermeabilização	M2	7,94
16.17	Ponto de luz, inclusive interruptor	PT	4,00
16.18	Ponto de corrente monofásico, inclusive tomada	UNID	2,00
16.19	Pintura esmalte sintético em portas de madeira, inclusive lixamento - 02 demãos	M2	3,96
16.20	Rodapé em ardósia	M	5,20
17.0	<b>AMBIENTAÇÃO E ACESSIBILIDADE</b>		
17.01	Pavimentação em paralelepípedos rejuntados com cascalho e argamassa de cimento e areia no traço de 1:4, inclusive colchão de areia	M2	1.169,00
17.02	Meio-fio granítico	M	212,00
17.03	Calçada externa com piso cimentado grosso l=1,00m, inclusive junta de dilatação	M2	125,00
17.04	Ponto d'água para jardim 1/2", inclusive caixa de proteção, tampa ferro e cadeado	PT	8,00
17.05	Torneira plástica p/ jardim	UNID	8,00
18.0	<b>RESERVATÓRIOS DE ÁGUA</b>		
18.01	<b>RESERVATÓRIOS SUPERIOR (CAIXA D'ÁGUA)</b>		
18.01.01	Concreto armado com impermeabilizante para paredes, piso e laje	M3	40,50
18.01.02	Impermeabilização das paredes internas e piso da caixa d'água	M2	276,00
18.01.03	Barrilete, inclusive registros e acessórios	UNID	4,00
18.01.04	Tampa de concreto armado 1,00x1,00m	UNID	8,00
18.01.05	Conjunto motor-bomba 0,5 CV	UNID	4,00

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte, vinculado à Certidão nº 1347649/2019, em 03/06/2019 emitida em



Certidão nº 1347649/2019  
09/08/2019, 10:43  
Chave de impressão: 21B95  
O documento neste ato registrado foi emitido em 03/06/2019 e contém 8 folhas

Rua: Dr. Lúcio Pinto, nº 2000, SL 210 EDP, Profissional Center  
Lagoa Nova - CEP: 59064-220  
Fone/Fax: (84) 3096.0050 - Cel.: 9992.7260 - 80550553  
E-mail: liderconstrucao@bol.com.br - site: www.liderconstrucao.com.br





PMSGAR/RN

Folha nº


1176

18.01.06	Conjunto motor-bomba para combate a incendio 1 CV	UNID	4,00
18.01.07	Boia automatica	UNID	4,00
18.02	RESERVATÓRIO INFERIOR (CISTERNA) C=4,00m L=1,50m H=2,00m		
18.02.01	Escavação	M3	96,60
18.02.02	Alvenaria de tijolo E=20 cm	M2	93,84
18.02.03	Chapisco vertical	M2	212,52
18.02.04	Reboco vertical	M2	212,52
18.02.05	Contrapiso em concreto simples	M2	24,00
18.02.06	Piso comentado liso	M2	24,00
18.02.07	Impermeabilização das paredes e do piso	M2	236,52
18.02.08	Laje pré-moldada para piso	M2	33,44
18.02.09	Tampa em concreto armado 1,00mx1,00m e=5 cm	UNID	4,00
18.02.10	Válvula de pé com crivo	UNID	4,00
18.02.11	Boia automática	UNID	4,00
19.0	<b>LIMPEZA</b>		
19.01	Limpeza final da obra, inclusive retirada de entulhos	M2	2.277,74
20.0	<b>AREA DE LAZER</b>		
20.01	Piscina em fibra de vidro com instalações de bombas e filtro para tratamento	VB	1,00
20.02	Área coberta com churrasqueira, piso, We's e Balcão	VB	1,00
20.03	Confeção de alambrado de ferro	M2	27,50
	<b>VALOR TOTAL DA OBRA RS</b> ( Quatro milhões, cento e vinte e dois mil, duzentos e noventa e sete reais e quarenta e sete centavos)		<b>4.122.297,47</b>

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte, vinculado à Certidão nº 1347649/2019, em 03/06/2019.



Natal, 15 de maio de 2019



Thiago Pereira Pinto  
Engenheiro Civil  
CREA 210447657-7 RN



Lider Construção e Comércio Ltda  
Liana Rose Câmara Cardoso  
CPF: 030.039.794-18  
Gerente financeira

Rua Dr. Laura Pinto, nº 2000, SL 210 EDP, Professional Center  
Lagoa Nova - CEP: 59064-250  
Fone/Fax: (84) 3096.0090 - Cel: 9992.7260 - 93550553  
Email: liderconstrucao@bol.com.br - site: www.liderconstrucao.com.br

Certidão nº 1347649/2019  
09/08/2019, 10:43

Chave de Impressão: 21B95

O documento neste ato registrado foi emitido em 03/06/2019 e contém 8 folhas





Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009  
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

**CREA-RN**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1355091/2019  
PMSGAR/RN  
Atividade concluída

Folha nº 1177

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte**

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte - Crea-RN, o Acervo Técnico do profissional **LUCILDO HILDEGARDES CAMARA** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **LUCILDO HILDEGARDES CAMARA**  
Registro: **2101898950RN** RNP: **2101898950**  
Título profissional: ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO, ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: **00021018989505006720** Tipo de ART: ART Registrada em: 11/09/2014 Baixada em: 06/11/2019  
Forma de registro: NORMAL Participação técnica: INDIVIDUAL  
Empresa contratada: **LIDER CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA EPP**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO DO AMARANTE** CPF/CNPJ: **08.079.402/0001-35**  
Endereço do contratante: RUA ALEXANDRE CAVALCANTE SN Nº:  
Complemento: Bairro: CENTRO ADMINIDTRATIVO  
Cidade: SÃO GONÇALO DO AMARANTE UF: RN CEP: 59290000  
Contrato: Celebrado em:  
Valor do contrato: R\$ 1.733.095,55 Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA  
Ação institucional: NÃO SE APLICA  
Endereço da obra/serviço: RUA ALEXANDRE CAVALCANTE SN Nº:  
Complemento: Bairro: CENTRO ADMINIDTRATIVO  
Cidade: SÃO GONÇALO DO AMARANTE UF: RN CEP: 59290000  
Data de início: 01/09/2014 Conclusão efetiva: 30/06/2015  
Finalidade: SEM DEFINIÇÃO  
Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO DO AMARANTE** CPF/CNPJ: **08.079.402/0001-35**

Atividade Técnica: **1 - ATUACAO ATIVIDADES SISTEMA ANTIGO -> #A0131 - ESCOLA 53 - EXECUCAO 1315.2 metro quadrado;**

**Observações**

CONSTRUÇÃO DO POLO DA UNIVERSIDADE ABERTA (UAB), EM ALVENARIAS COM COBERTURA EM LAJE PREMOLDADA TRELICADA COM VÃO DA ATÉ 6M, PISO EM CERÂMICAS E ALTA RESISTÊNCIA, GRADES EM METALON, PINTURA EM PVA INTERIOR E EXTERIOR, TEXTURA, ESMALTE SINTÉTICO EM ESQUADRIAS EM MADEIRAS E FERRO, PORTÕES EM FERRO REDONDO E QUADRADOS, PAVIMENTAÇÕES BLOQUETES, BANCOS EM MADEIRA, POSTES DECORATIVOS COM DUAS LUMINÁRIAS

Número da ART: **RN20190300201** Tipo de ART: Obra/Serviço Registrada em: 07/11/2019 Baixada em: 08/11/2019  
Forma de registro: COMPLEMENTAR Participação técnica: INDIVIDUAL  
Empresa contratada: **LIDER CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA EPP**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO DO AMARANTE** CPF/CNPJ: **08.079.402/0001-35**  
Endereço do contratante: RUA ALEXANDRE CAVALCANTE SN Nº:  
Complemento: Bairro: CENTRO ADMINIDTRATIVO  
Cidade: SÃO GONÇALO DO AMARANTE UF: RN CEP: 59290000  
Contrato: Celebrado em:  
Valor do contrato: R\$ 2.166.400,24 Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA  
Ação institucional: NÃO SE APLICA  
Endereço da obra/serviço: RUA ALEXANDRE CAVALCANTE SN Nº:  
Complemento: Bairro: CENTRO ADMINIDTRATIVO  
Cidade: SÃO GONÇALO DO AMARANTE UF: RN CEP: 59290000  
Data de início: 01/07/2015 Conclusão efetiva: 17/04/2019  
Finalidade: SEM DEFINIÇÃO  
Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO DO AMARANTE** CPF/CNPJ: **08.079.402/0001-35**

Atividade Técnica: **1 - ATUACAO ATIVIDADES SISTEMA ANTIGO -> #A0131 - ESCOLA 53 - EXECUCAO 1315.20 metro quadrado;**

**Observações**

CONSTRUÇÃO DO POLO DA UNIVERSIDADE ABERTA (UAB), EM ALVENARIAS COM COBERTURA EM LAJE PREMOLDADA TRELICADA COM VÃO DA ATÉ 6M, PISO EM CERÂMICAS E ALTA RESISTÊNCIA, GRADES EM METALON, PINTURA EM PVA INTERIOR E EXTERIOR, TEXTURA, ESMALTE SINTÉTICO EM ESQUADRIAS EM MADEIRAS E FERRO, PORTÕES EM FERRO REDONDO E QUADRADOS, PAVIMENTAÇÕES BLOQUETES, BANCOS EM MADEIRA, POSTES DECORATIVOS COM DUAS LUMINÁRIAS. REGISTRO DOS ADITIVOS DE PRAZOS E VALORES: PRIMEIRO ADITIVO (PRAZO) DE 21/06/2015 A 21/12/2015; SEGUNDO ADITIVO (VALOR) DE R\$ 197.862,62; TERCEIRO ADITIVO (PRAZO) DE 21/12/2015 A 21/06/2016; QUARTO ADITIVO (PRAZO) DE 21/06/2016 A 21/12/2016; QUINTO ADITIVO (PRAZO) DE 21/12/2016 A 20/02/2017; SEXTO ADITIVO (PRAZO) DE 20/02/2017 A 20/05/2017; SÉTIMO ADITIVO (PRAZO) DE 20/05/2017 A 16/09/2017; OITAVO ADITIVO (VALOR) DE R\$ 189.000,45; NONO ADITIVO (PRAZO) DE 16/09/2017 A 16/03/2018; DÉCIMO ADITIVO (PRAZO) DE 16/03/2018 A 16/07/2018; DÉCIMO PRIMEIRO ADITIVO (PRAZO) DE 16/07/2018 A 16/09/2018; DÉCIMO SEGUNDO ADITIVO (PRAZO) DE 16/09/2018 A 16/11/2018; DÉCIMO TERCEIRO ADITIVO (VALOR) DE R\$ 46.497,62; DÉCIMO QUARTO ADITIVO (PRAZO) DE 16/11/2018 A 16/01/2019; DÉCIMO QUINTO ADITIVO (PRAZO) DE 17/01/2019 A 17/03/2019; DÉCIMO SEXTO ADITIVO (PRAZO) DE 18/03/2019 A 17/04/2019





Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009  
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

**CREA-RN**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

**1355091/2019**

Atividade concluída

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte**

**PMSGAR/RN**

Folha nº 1178  
M

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 7 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

**Certidão de Acervo Técnico nº 1355091/2019**  
12/11/2019, 11:30  
dD03Z

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

O(s) Atestado(s), Declaração(ões) e/ou Certidão(ões), averbada(s) a esta CAT, é(são) parte integrante(s) da mesma, somente o(s) serviço(s) a que se refere(m) as atribuições do profissional acima citado.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-rn.sitac.com.br/publico/>, com a chave: dD03Z





**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO DO AMARANTE**  
**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA (SEMINFRA)**

**São Gonçalo do Amarante/RN; 05 de novembro de 2019**

Declaramos para os devidos fins que a Empresa LÍDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA, Rua Doutor Lauro Pinto, 2000 – Ed. Professional Center sala 210 – Lagoa Nova, Natal/RN CEP: 59.064-750, tendo como seu responsável Técnico Lucildo Hildegardes Câmara, Engenheiro Civil, Registro no CREA sob o nº 2101898950 executou para Prefeitura Municipal de São Gonçalo do Amarante/RN, inscrita no CNPJ sob o nº 08.079.402/0001-35, Rua Pio XII s/n Centro, São Gonçalo do Amarante/RN, em conformidade com a planilha apresentada nas folhas 11 e 14 os serviços referente ao objeto do Contrato nº 184/2014 de serviços de construção do Polo Universidade Aberta do Brasil (UAB), no Município de São Gonçalo do Amarante/RN, conforme projeto básico, ART nº 21018989505006720 (cópia em anexo) e planilha orçamentária, período de execução da obra de 01/09/2014 a 17/04/2019.

**PMSGAR/RN**

Folha nº 1179

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte, vinculado à Certidão nº 1355091/2019 em 12/11/2019 em



**ACERVO TÉCNICO**

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANTIDADE
<b>1 SERVIÇOS PRELIMINARES</b>			
1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m²	12,00
1.2	LOCAÇÃO DA OBRA (GABARITO)	m²	1.948,02
1.3	BARRACÃO PARA ESCRITÓRIO TÉRREO EM CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP.=10mm, COBERTURA COM TELHA DE FIBROCIMENTO FIBROTEX 4mm, INCLUSIVE PINTURA, INSTALACOES HIDRO-SANITARIAS E ELETRICAS	m²	16,00
1.4	BARRACÃO PARA ALMOXARIFADO TÉRREO EM CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP.=10mm, COBERTURA COM TELHA DE FIBROCIMENTO FIBROTEX 4mm, INCLUSIVE PINTURA, INSTALACOES HIDRO-SANITARIAS E ELETRICAS	m²	102,80
1.5	TAPUME DE ESTRUTURA DE MADEIRA COM FECHAMENTO EM CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP.=10mm, COM PORTÃO E FERRAGENS, EXCLUSIVE PINTURA	m²	300,00
1.6	INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E ESGOTO INC. CAIXA D'ÁGUA 1000L	und	1,00
1.7	INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE LUZ E FORÇA	und	1,00
1.8	DESMATAMENTO LIMPEZA MECÂNICA DE TERRENO	m²	4.800,00
1.9	REGULARIZAÇÃO DE TERRENO	m²	4.800,00
<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>			
2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS EM SOLO EXCETO ROCHA ATÉ 1,00m DE PROFUNDIDADE	m³	340,99
2.2	ESCAVAÇÃO MECÂNICA DE VALAS ATÉ 2,00 m	m³	234,33
2.3	REATERRO DE VALAS COM APILOAMENTO MANUAL	m³	167,46
2.4	ATERRO COM EMPRÉSTIMO DE AREIA PARA ATERRO APILOADO COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA (interior da edificação)	m³	797,51
2.5	ATERRO SEM EMPRÉSTIMO APILOADO MANUALMENTE COM MACO 30KG	m³	15,89
2.6	Aterro Interno (edificações) compactado manualmente (nas jardineiras e na parte traseira do auditório)	m³	86,15
<b>3 FUNDAÇÕES</b>			
3.1	CONCRETO ARMADO P/BLOCO DE FUNDAÇÃO Fck=18 MPa INCLUSIVE LANÇAMENTO	m³	66,87
3.2	CONCRETO ARMADO PARA SAPATAS, PILARETES CINTAS Fck=18 MPa INCLUSIVE LANÇAMENTO	m³	45,19
3.3	ALVENARIA PEDRA MARROADA COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA (1:4)	m³	175,15
3.4	EMBASAMENTO C/TUOLO CERÂMICO E ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA (1:6)	m³	69,90
<b>4 ALVENARIA, PAREDES E DIVISÓRIAS</b>			
4.1	ALVENARIA DE ELEVAÇÃO EM TIJOLO CERÂMICO 10 cm ASSENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO CAL E AREIA (1:2:6)	m²	2.975,26
4.2	DIVISÓRIA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, POLIDO NAS DUAS FACES, ESP.=2,0 cm, INCLUSIVE ASSENTAMENTO	m²	15,77
4.3	ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO PRE-FABRICADO 50x50 cm, ASSENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:4	m²	48,34
4.4	ALVENARIA DE ELEVAÇÃO EM TIJOLO CERÂMICO 20 cm ASSENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO CAL E AREIA (1:2:6)	m²	88,65
<b>5 REVESTIMENTO</b>			
5.1	CHAPISCO EM PAREDE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA GROSSA, TRAÇO 1:3, ESPESSURA DE 5 mm	m²	2.096,72
5.2	CHAPISCO EM LAJE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA GROSSA, TRAÇO 1:3, ESPESSURA DE 5 mm	m²	596,31
5.3	REBOCO EM LAJE COM ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA MÉDIA, TRAÇO 1:2:6, ESPESSURA DE 2,5 cm	m²	596,31
5.4	REBOCO EM PAREDE COM ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA MÉDIA, 1:2:8, ESPESSURA DE 2,0 cm	m²	5.751,45
5.5	REVESTIMENTO DE PAREDES COM CERAMICA ESMALTADA 10x10cm, PEI-4, ASSENTADA COM ARGAMASSA COLANTE E REIUNTE, EXCLUSIVE EMBOÇO	m²	1.345,27
5.6	EMBOÇO EMPREGANDO ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA MÉDIA, TRAÇO 1:1:6, ESPESSURA DE 2 cm	m²	1.345,27
5.7	FORRO DE GESSO EM PLACAS 60X60CM, ESPESSURA 1,2CM, INCLUSIVE FIXAÇÃO COM ARAME	m²	250,00
<b>6 ESTRUTURA</b>			
6.1	CONCRETO ARMADO PARA PILAR, VIGA E LAJE Fck=25 MPa INCLUSIVE LANÇAMENTO	m³	57,55
6.2	VERGA RETA EM CONCRETO ARMADO PRE-FABRICADA - 10X15CM	m	363,54
6.3	CONCRETO ARMADO APARENTE PARA PRATELEIRA RUFO E BANCO ESPESSURA 7 cm(Pergolado e paisagismo)	m²	135,95
6.4	LAJE PRÉ-FABRICADA COMUM PARA FORRO, CAPACIDADE 200 kg/m2, VÃO ATÉ 5,00M, INCLUSIVE CAPEAMENTO C/4,00 ESCORAMENTO	m²	649,40

Certidão nº 1355091/2019  
09/12/2019, 16:22  
Chave de Impressão: ad03Z

O documento neste ato registrado foi emitido em 11/11/2019 e contém 7 folhas



7 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
7.1	PONTO DE TOMADA PARA TELEFONE, COM TOMADA PADRÃO TELEBRAS EM CAIXA DE PVC COM PLACA, ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO E FIAÇÃO ATÉ A CAIXA DE DISTRIBUIÇÃO DO PAVIMENTO	pt
7.2	PONTO TELEFONE EMBUTIDO INCLUSIVE FIAÇÃO E TOMADA	pt
7.3	CAIXA DE MEDIÇÃO TRIFÁSICA PADRÃO COSEMI EM ACRÍLICO INCLUSIVE FIXAÇÃO	Und
7.4	CHAVE AUTOMÁTICA DE BOIA P/ELETROBOMBA	Und
7.5	CAIXA DE TELEFONE EM CHAPA DE AÇO PADRÃO TELEBRAS (80x80x12)cm	Und
7.6	CABO PARA INSTALAÇÃO TELEFÔNICA CI 50-100	Und
7.7	CABO PARA INSTALAÇÃO TELEFÔNICA CI 50-10	Und
7.8	CENTRAL TELEFÔNICA COM 08 TRONCOS E 32 RAMAIS, INCLUSIVE KS, APARELHOS TELEFÔNICOS E INSTALAÇÃO	Cj
7.9	REFLETOR RETANGULAR FECHADO COM LAMPADA VAPOR METÁLICO 400 W	Und
7.10	RELE FOTOELÉTRICO P/ COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 220V/1000W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Und
7.11	ELETRODUTO PVC ROSCÁVEL RÍGIDO DIÂMETRO 32 mm (1") INCLUSIVE CONEXÕES	m
7.12	ELETRODUTO PVC ROSCÁVEL RÍGIDO DIÂMETRO 50 mm (1 1/2") INCLUSIVE CONEXÕES CONEXÕES	m
7.13	ELETRODUTO PVC ROSCÁVEL RÍGIDO DIÂMETRO 60 mm (2") INCLUSIVE CONEXÕES	m
7.14	ELETRODUTO PVC ROSCÁVEL RÍGIDO DIÂMETRO 85 mm (3") INCLUSIVE CONEXÕES	m
7.15	ELETRODUTO PVC ROSCÁVEL RÍGIDO DIÂMETRO 110 mm (4") INCLUSIVE CONEXÕES	m
7.16	QUADRO DISTRIBUIÇÃO LUZ E FORÇA EMBUTIDO PARA 07 A 12 DISJUNTORES, INCLUSIVE BARRAMENTOS	Und
7.17	QUADRO DISTRIBUIÇÃO LUZ E FORÇA EMBUTIDO PARA 01 A 06 DISJUNTORES, INCLUSIVE BARRAMENTOS (quadrá)	und
7.18	DISJUNTOR MONOPOLAR DE 60 A	Und
7.19	DISJUNTOR DIFERENCIAL DR 63 A	Und
7.20	DISJUNTOR MONOPOLAR DE 20 A	Und
7.21	DISJUNTOR MONOPOLAR DE 16 A	Und
7.22	DISJUNTOR MONOPOLAR DE 32 A	und
7.23	DISJUNTOR TRIPOLAR DE 63 A	Und
7.24	DISJUNTOR TRIPOLAR DE 250 A	Und
7.25	DISJUNTOR TRIPOLAR 125 A	Und
7.26	PONTO CORRENTE TRIPOLAR EMBUTIDO PARA AR CONDICIONADO INCLUSIVE CONJUNTO ARSTOP	pt
7.27	PONTO LUZ APARENTE NO TETO E EMBUTIDO NA PAREDE	pt
7.28	PONTO CORRENTE MONOFÁSICO EMBUTIDO INCLUSIVE TOMADA 2P+T	pt
7.29	PONTO TV INCLUSIVE ELETRODUTO CAIXA (4"x2"), CABO COAXIAL E TOMADA	Und
7.30	MALHA DE ATERRAMENTO COM 06 (SEIS) HASTES TIPO COPPERWELD (5/8"x3,00 m), INCLUSIVE CABO DE COBRE NÚ DE 35mm2 e SOLDA ELETROLÍTICA	und
7.31	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA E LAMPADA FLUORESCENTE 2X40W, COMPLETA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Und
7.32	LUMINÁRIA PVC FLUORESCENTE COMPLETA PARA 01 x 20 W	Und
7.33	CONJUNTO INTERRUPTOR CORRENTE C/1 SEÇÃO SIMPLES 10A, 250V	Und
7.34	CONJUNTO INTERRUPTOR CORRENTE C/2 SEÇÕES SIMPLES 10A, 250V	Und
7.35	CONJUNTO INTERRUPTOR CORRENTE C/3 SEÇÕES SIMPLES 10A, 250V	Und
7.36	CONJUNTO ILUMINAÇÃO EXTERNA TIPO PÉTALA COM 02 LUMINÁRIAS C/LÂMPADAS VAPOR DE MERCÚRIO DE 250 W, POSTE CÔNICO EM CONCRETO ARMADO E FIAÇÃO ATÉ BASE	Und
7.37	CABO PARA INSTALAÇÃO ELÉTRICA SEÇÃO 6 mm2	m
7.38	CABO PARA INSTALAÇÃO ELÉTRICA SEÇÃO 10 mm2	m
7.39	CABO PARA INSTALAÇÃO ELÉTRICA SEÇÃO 16 mm2	m
7.40	CABO PARA INSTALAÇÃO ELÉTRICA SEÇÃO 25 mm2	m
7.41	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE TUGLO MACIÇO, ESP.=10CM, TRAÇO 1:4, DIMENSOES DE 40x40x40cm, INCLUSIVE REVESTIMENTO E TAMPA CONCRETO, ESP.=5,0cm	und
7.42	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METÁLICA, PARA 50 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und
7.43	ELETROCALHA TIPO U DE 10X10X10CM	m
7.44	CABO DE COBRE ISOLAMENTO TERMOPLASTICO 0,6/1KV 35MM2 ANTI-CHAMA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m
7.45	CABO DE COBRE ISOLAMENTO TERMOPLASTICO 0,6/1KV 4MM2 ANTI-CHAMA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m
7.46	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 10 A 30A 240V, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und
7.47	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 10 A 50A 240V, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und
7.48	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 60 A 100A 240V, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und
7.49	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR EM CAIXA MOLDADA 175 A 225A 240V, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und
7.50	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METÁLICA, PARA 18 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und
7.51	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METÁLICA, PARA 24 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und
8 PINTURA		
8.1	PINTURA LATEX ACRILICA AMBIENTES INTERNOS/EXTERNOS, DUAS DEMAOIS	m²
8.2	PINTURA ESMALTE ACETINADO PARA MADEIRA, DUAS DEMAOIS, INCLUSO APARELHAMENTO COM FUNDO NIVELADOR BRANCO FOSCO	m²
8.3	EMASSAMENTO DE PAREDE INTERNA OU TETO COM 02 DEMAOIS DE MASSA CORRIDA A BASE PVA, INCLUSIVE LIXAMENTO	m²
8.4	PINTURA LATEX PVA AMBIENTES INTERNOS, DUAS DEMAOIS	m²
8.5	EMASSAMENTO DE PAREDE EXTERNA COM 02 DEMAOIS DE MASSA ACRILICA, INCLUSIVE LIXAMENTO	m²
8.6	CAIAÇÃO DE PAREDE EXTERNA COM 03 DEMAOIS DE CAL VIRGEM	m²
8.7	TEXTURA ACRILICA EM PAREDE EXTERNA COM 01 DEMÃO, APLICADA A ROLO.	m²
8.8	SELADOR ACRILICO SOBRE PAREDE REVESTIDA COM REBOCO	m²

PMSGAR/RN

Folha nº 1180

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte, vinculado à Certidão nº 1355091/2019, em 12/11/2019 emitida em



Certidão nº 1355091/2019  
09/12/2019, 16:22  
Chave de Impressão: dD03Z

O documento neste ato registrado foi emitido em 11/11/2019 e contém 7 folhas



PMSGAR/RN

Folha nº 1181

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte, vinculado à Certidão nº 1355091/2019, em 12/11/2019, emitida em



Certidão nº 1355091/2019  
09/12/2019, 16:22  
Chave de Impressão: dB03Z

O documento neste ato registrado foi emitido em 11/11/2019 e contém 7 folhas

9	PISOS		
9.1	REGULARIZAÇÃO DE BASE PARA PISOS COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA GROSSA, TRACO 1:3, ESPESSURA DE 3 cm	m²	412,73
9.2	CONTRAPISO EM CONCRETO SIMPLES, FCK=13,5 MPa, ESPESSURA DE 8 cm	m²	1.299,31
9.3	PISO CIMENTADO ASPERO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA GROSSA, TRACO 1:3, ESPESSURA DE 15 mm	m²	34,50
9.4	PISO DE ALTA RESISTÊNCIA TIPO GRANILITE NATURAL, ESP.=8mm, INCLUSIVE JUNTA PLÁSTICA, GRANA, POLIMENTO E BASE DE REGULARIZAÇÃO	m²	710,91
9.5	PISO EM CERÂMICA ESMALTADA 30x30cm (PEI-5), ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE, INCLUSIVE REJUNTE	m²	424,26
9.6	BLOCO DE CONCRETO TIPO BLOKRET, ESP.=9 SOBRE COLCHÃO DE AREIA, INCLUSIVE REJUNTE EM ASFALTO E PEDRISCO	m²	-
9.7	PISO EM PEDRA ITACOLOMY DO NORTE, ASSENTADO COM NATA DE CIMENTO, INCLUSIVE BASE DE REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA GROSSA, TRACO 1:3, ESPE=3 cm	m²	37,14
9.8	PISO TÁTIL DE ALERTA 25x25cm PARA PESSOAS PORTADORAS DE NECESSIDADES ESPECIAIS, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE, INCLUSIVE BASE DE REGULARIZAÇÃO, TRACO 1:3, ESP.=3 cm	m²	87,07
9.9	Soleira de mármore branco, largura 5 cm, espessura 3 cm, assentada com argamassa colante	m²	26,00
10	COBERTURA		
10.1	FORRO DE GESSO ACARTONADO ARAMADO (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	m²	305,98
10.2	COBERTURA COM TELHA DE ALUMÍNIO ONDULADA, ESP.=0,7mm, FIXADA SOBRE TERÇA METÁLICA	m²	723,35
10.3	ESTRUTURA METÁLICA DE AÇO EM ARCO, INCLUSIVE MONTAGEM, VÃO DE 20m	m²	723,35
10.4	ESTRUTURA DE MADEIRA EM MASSARANDUBA PARA COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO COLONIAL, APOIADA SOBRE PAREDES	m²	886,96
10.5	FORRO DE GESSO ACARTONADO ARAMADO (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	m²	349,70
10.6	COBERTURA COM TELHA DE ALUMÍNIO ONDULADA, ESP.=0,7mm, FIXADA SOBRE TERÇA METÁLICA	m²	189,10
10.7	ESTRUTURA METÁLICA DE AÇO EM ARCO, INCLUSIVE MONTAGEM, VÃO DE 20m	m²	323,71
10.8	ESTRUTURA DE MADEIRA EM MASSARANDUBA PARA COBERTURA COM TELHA CERÂMICA TIPO COLONIAL, APOIADA SOBRE PAREDES	m²	886,96
10.11	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33CM	m	124,70
10.12	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50CM	m	18,00
10.13	CAIBRO DE MASSARANDUBA SERRADA 3"x2", INCLUSO FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	m	588,00
10.16	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA PROTEGIDA COM FILME DE ALUMÍNIO GOFRADO (DE ESPESSURA 0,8MM), INCLUSIVE APLICAÇÃO DE EMULSAO ASFÁLTICA, E=3MM	m²	40,00
11	ESQUADRIAS		
11.1	FECHADURA COMPLETA EXTERNA LATÃO CROMADO	und	31,00
11.2	PORTA MADEIRA EM FICHAS OU MAÇCA DE GIRO, CAIXA DUPLA E ALIZARES EM JATÓBA, COM FERRAGENS EM FERRO CROMADO	m³	73,29
11.3	JANELA MADEIRA TIPO VENEZIANA OU MAÇCA E ALIZARES EM JATÓBA, PIVOTANTE, COM FERRAGENS EM LATÃO CROMADO	m²	-
11.4	PORTA DE VIDRO TEMPERADO, ESPESSURA 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS ( Banheiros vestiários )	m²	39,91
11.5	FECHO LIVRE-OCUPADO EM LATÃO CROMADO PARA FIXAÇÃO EM GRANITO	und	7,00
11.6	MOLA HIDRÁULICA PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO (FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO)	und	5,00
11.7	GUARDA-CORPO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO Ø 50mm e TELA DE ARAME GALVANIZADO Nº 14, MALHA 2" (FORNECIMENTO E FIXAÇÃO)	m	10,00
11.8	GRADE DE FERRO EM BARRA CHATA 3/16"	m²	49,80
11.9	GRADIL EM TUBO METALON 20X30mm SOBRE O MURO, INCL. PINTURA ANTI-CORROSIVA	m³	98,35
11.10	PORTÃO EM TUBO METALON 30X50mm E CHAPA METALON Nº 18, DE CORRER, AUTOMATIZADO, INCL. PINTURA ANTI-CORROSIVA	m²	16,09
11.11	PORTÃO EM TUBO METALON 30X50mm E CHAPA METALON Nº 18, DE CORRER, AUTOMATIZADO, INCL. PINTURA ANTI-CORROSIVA	m²	9,42
11.12	JANELA ALUMÍNIO DE CORRER, 2 FOLHAS PARA VIDRO, COM BANDEIRA, LINHA 25	m²	74,66
12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		
12.1	PONTO DE ESGOTO PVC 100MM - MEDIA 1,10M DE TUBO PVC ESGOTO PREDIAL DN 100MM E 1 JOELHO PVC 90GRAUS ESGOTO PREDIAL DN 100MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	pt	13,00
12.2	PONTO ESGOTO TUBULAÇÃO Ø 50 mm PVC SOLDÁVEL INCLUSIVE CONEXÕES	pt	16,00
12.3	PONTO ESGOTO TUBULAÇÃO Ø 75 mm PVC SOLDÁVEL INCLUSIVE CONEXÕES (mictório)	pt	1,00
12.4	PONTO ÁGUA TUBULAÇÃO Ø 25 mm PVC SOLDÁVEL INCLUSIVE CONEXÕES	pt	27,00
12.5	PONTO DE DRENO TUBULAÇÃO Ø 25 mm PVC SOLDÁVEL PARA AR-CONDICIONADO, INCLUSIVE CONEXÕES	pt	22,00
12.6	BEBEDOURO ELÉTRICO EM AÇO INÓX PARA 04 TORNEIRAS COM FILTRO	und	2,00
12.7	BACIA SANITÁRIA SIFONADA COM CAIXA ACOPLADA EM LOUÇA BRANCA PADRÃO MÉDIO, INCLUSIVE ASSENTO PLÁSTICO E ACESSÓRIOS	und	10,00
12.8	TAMPO EM GRANITO AMENDOÁ POLIDO, ESPESSURA 2 cm ( pia e lavatório)	m²	19,70
12.9	SIFÃO EM LATÃO CROMADO PARA LAVATÓRIO, 1"x1 1/4"	und	13,00
12.10	FURO E COLAGEM DE CUBA EM TAMPO DE GRANITO OU MÁRMORE.	und	11,00
12.11	CUBA DE EMBUTIR DE LOUÇA BRANCA, DIMENSÕES 49x36CM, EXCLUSIVE ACESSÓRIOS	und	11,00
12.12	VÁLVULA CROMADA PARA PIA DE COZINHA COM CESTA DE METAL, DN 3 1/2" x 1 1/2"	und	3,00
12.13	TORNEIRA PRESSÃO ARTICULADA CROMADA PARA PIA (3/4") DECA OU EQUIVALENTE	und	2,00
12.14	TORNEIRA BÓIA PARA CAIXA D'ÁGUA DE 3/4"	und	2,00
12.15	SIFÃO EM LATÃO CROMADO PARA PIA DE COZINHA, 1 1/2"x2"	und	2,00
12.16	TORNEIRA PRESSÃO CROMADA PARA LAVATÓRIO DE 1/2" DECA OU EQUIVALENTE	und	11,00
12.17	CAIXA SIFONADA PVC RÍGIDO 100x100x50 mm, INCLUSIVE FIXAÇÃO	und	8,00
12.18	CAIXA DE GORDURA EM PVC 558x300x100mm, INCLUSIVE ANEL GIRATORIO, TAMPA REFORÇADA COM PORTA TAMPA E INSTALAÇÃO	und	1,00



PMSGAR/RN  
Folha nº 1182

12.19	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE TIPO MACIÇO, ESP.=10CM, TRAÇO 1:4, DIMENSÕES DE 60x60x60cm, INCLUSIVE REVESTIMENTO E TAMPA CONCRETO, ESP.=5,0cm	und	15,00
12.20	BARRA DE APOIO RETA, 80cm, Ø 32mm, AÇO INOX AISI 304, ACABAMENTO POLIDO, PARA PNE (Portadores de Necessidades Especiais)	und	4,00
12.21	BARRA DE APOIO RETA, 60cm, Ø 32mm, AÇO INOX AISI 304, ACABAMENTO POLIDO, PARA PNE (Portadores de Necessidades Especiais)	und	2,00
12.22	REGISTRO DE GAVETA BRUTO 32 mm (1 1/4"), INCLUSIVE ADAPTADORES	und	7,00
12.23	CAIXA D'ÁGUA EM FIBRA DE VIDRO, CAP.=20.000 L, COM TAMPA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS	und	1,00
12.24	MICETÓRIO COLETIVO DE AÇO INOXIDÁVEL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS METÁLICOS	m	2,40
12.25	FOSSA SÉPTICA EM ALVENARIA DE TIPO CERÂMICO, ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:4, ESP.=20 cm, DIMENSÕES DE 3,20x1,60x2,30m, CAP.=10.000 L	und	4,51
12.26	SUMIDOURO EM ALVENARIA DE TIPO CERÂMICO EM CRIVO (FUROS LATERAIS), ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:4 ESP.=20 cm, DIMENSÕES DE 3,00x1,50x2,60m, CAP.=10.000 L	und	5,82
12.27	PONTO DE GÁS COM TUBULAÇÃO EM COBRE, JUNTAS SOLDADAS, Ø=3/4" (22mm), EXCLUSIVE ACESSÓRIOS	pt	1,00
12.28	TUBO DE COBRE CLASSE "E" 35MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	60,00
12.29	TUBO DE COBRE CLASSE "E" 22MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	44,00
12.30	LUVA DE COBRE SEM ANEL SOLDA 22MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	8,00
12.31	LUVA DE COBRE SEM ANEL SOLDA 28MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	7,00
12.32	LUVA DE COBRE SEM ANEL SOLDA 35MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	20,00
12.33	COTOVELO DE COBRE SEM ANEL SOLDA 22MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	2,00
12.34	COTOVELO DE COBRE SEM ANEL SOLDA 28MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	3,00
12.35	COTOVELO DE COBRE SEM ANEL SOLDA 35MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	4,00
12.36	REGISTRO DE PRESSÃO COM ACABAMENTO CROMADO 20 mm (3/4"), INCLUSIVE LUVA SOLDADA/ROSCA E ADAPTADOR	und	3,00
12.37	PORTA-PAPEL DE LOUÇA BRANCA 15x15 cm, INCLUSIVE FIXAÇÃO	und	10,00
12.38	PORTA-TOALHA DE LOUÇA BRANCA COM BASTÃO PLÁSTICO, INCLUSIVE FIXAÇÃO	und	7,00
12.39	CHUVEIRO PLÁSTICO BRANCO DE 1/2", COM BRAÇO E CANOPLA	und	4,00
12.40	TUBULAÇÃO PVC SOLDÁVEL RÍGIDO PARA ÁGUA FRIA, DIÂMETRO 32 mm	m	45,00
12.41	TUBULAÇÃO PVC SOLDÁVEL RÍGIDO PARA ÁGUA FRIA, DIÂMETRO 50 mm	m	32,00
12.42	TUBULAÇÃO PVC SOLDÁVEL RÍGIDO PARA ÁGUA FRIA, DIÂMETRO 60 mm	m	25,00
12.43	TUBULAÇÃO PVC SOLDÁVEL RÍGIDO PARA ÁGUA FRIA, DIÂMETRO 85 mm	m	80,00
12.44	TUBULAÇÃO PVC SOLDÁVEL RÍGIDO PARA ÁGUA FRIA, DIÂMETRO 110 mm	m	53,00
12.45	TANQUE MARMORE SINTÉTICO 22 LITROS, COM CONJUNTO PARA FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	1,80
12.46	MEIA SABONETEIRA DE PLÁSTICO, AKROS OU SIMILAR	und	4,00
12.47	BARRA DE APOIO, ANGULAR, FIXA, EM AÇO INOX, l=84 CM, D= 1 1/2", JACKWAL OU SIMILAR	und	1,00
<b>13 CASTELO D'ÁGUA</b>			
13.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS EM SOLO EXCETO ROCHA ATÉ 2,00m DE PROFUNDIDADE	m³	12,42
13.2	REATERRO DE VALAS COM APILOAMENTO MANUAL	m³	7,04
13.3	CONCRETO ARMADO P/BLOCO DE FUNDAÇÃO Fck=18 MPa INCLUSIVE LANÇAMENTO	m³	5,38
13.4	CONCRETO ARMADO PARA PILAR, VIGA E LAJE Fck=25 MPa INCLUSIVE LANÇAMENTO	m³	21,07
13.5	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA 4mm, ESTRUDADA, COM REFORÇO DE NÃO TECIDO DE POLÍESTER, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE PRIMER E PROTEÇÃO MECÂNICA EM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3	m²	84,62
13.6	FORMA EM CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA 18 mm, COM REAPROVEITAMENTO DE OS VEZES	m²	102,71
13.7	REGULARIZAÇÃO DE PAREDE PARA QUALQUER TIPO DE REVESTIMENTO, EMPREGANDO ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA MÉDIA, TRAÇO 1:3, ESPESSURA DE 2,5 cm	m³	67,21
13.8	ESTACA DE CONCRETO MOLDADA "IN LÓCO", COM DIÂMETRO DE 250 mm, FCK=25MPa PARA CARGA DE 20T	m	120,00
13.9	EXECUÇÃO DE CIMBRAMENTO PARA ESCORAMENTO DE FORMAS ELEVADAS DE MADEIRA (LAJES E VIGAS), ACIMA DE 3,30 M DE PE DIREITO, COM PONTALETES (8,0 X 8,0 CM) DE MADEIRA DE LEI 1A QUALIDADE E PECAS DE MADEIRA DE 2,5 X 10,0 CM DE 2A QUALIDADE, NÃO APARELHADA	m³	522,15
13.10	LAJE PRÉ-FABRICADA COMUM PARA FORRO, CAPACIDADE 200 kg/m², VÃO ATÉ 5,00M, INCLUSIVE CAPEAMENTO C/4,00 E ESCORAMENTO	m²	36,27
13.11	CHAPISCO EM PAREDE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA GROSSA, TRAÇO 1:3, ESPESSURA DE 5 mm	m²	73,18
13.12	BOMBA RECALQUE D'ÁGUA TRIFÁSICA 3,0 HP	und	-
13.13	ESCALA TIPO MARINHEIRO EM AÇO CA-50 9,52MM, INCLUSO PINTURA COM FUNDO ANTI-OXIDANTE	m	17,00
13.14	PINTURA LATEX ACRÍLICA AMBIENTES INTERNOS/EXTERNOS, DUAS DEMÃO	m²	179,08
13.15	BOMBA CENTRÍFUGA TRIFÁSICA, POTÊNCIA DE 1CV-220V/380V, INCLUSIVE QUADRO DE COMANDO COMPLETO PARA 1CV, MATERIAL PARA SUÇÃO E RECALQUE	und	2,00
<b>14 INSTALAÇÕES DE COMBATE À INCÊNDIOS</b>			
14.1	ABRIGO PARA HIDRANTE INTERNO METÁLICO DE EMBUTIR 60x90x17cm, PORTA COM VISOR E ALETAS DE VENTILAÇÃO, 02 LANCES DE MANGUEIRA COM ENGATE STORZ 2 1/2"x15m e ESGUICHO DE LATÃO COM ENGATE RÁPIDO 2 1/2", INCLUSIVE ASSENTAMENTO	cj	3,00
14.2	REGISTRO/VALVULA GLOBO ANGULAR 45 GRAUS EM LATÃO PARA HIDRANTES DE INCÊNDIO PREDIAL DN 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	3,00
14.3	HIDRANTE DE PASSEIO COMPLETO	cj	1,00
14.4	BOMBA CENTRÍFUGA TRIFÁSICA, POTÊNCIA DE 12CV-220V/380V, PARA COMBATE À INCÊNDIO, EXCLUSIVE ACESSÓRIOS	und	-
14.5	EXTINTOR DE ÁGUA PRESSURIZADA COM 10 l	un	10,00
14.6	EXTINTOR DE GÁS CARBÔNICO COM 6 kg	un	12,00
14.7	TUBULAÇÃO EM AÇO GALVANIZADO 65 mm (2 1/2")	m	200,85
14.8	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL DE 2 1/2"	und	2,00
14.9	TUBULAÇÃO EM AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, D=80 mm (3")	m	10,00
14.10	COTOVELO EM AÇO GALVANIZADO D=65mm (2 1/2")	und	16,00
14.11	COTOVELO EM AÇO GALVANIZADO D=80mm (3")	und	2,00

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte, vinculado à Certidão nº 1355091/2019, em 12/11/2019 em



Certidão nº 1355091/2019  
09/12/2019, 16:22  
Chave de Impressão: dD03Z

O documento neste ato registrado foi emitido em 11/11/2019 e contém 7 folhas



PMSGA/RN  
1183

Folha nº

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte, vinculado à Certidão nº 1355091/2019, em 12/11/2019 em emitida



Certidão nº 1355091/2019  
09/12/2019, 16:22  
Chave de Impressão: dD03Z

O documento neste ato registrado foi emitido em 11/11/2019 e contém 7 folhas

14.12	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D=80mm (3")	und.	3,00
14.13	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D=65mm (2 1/2")	und.	2,00
14.14	RIFLE DUPLIO EM AÇO GALVANIZADO D=65mm (2 1/2")	und.	6,00
14.15	UNIÃO EM AÇO GALVANIZADO COM ASSENTO CÔNICO, 65mm (2 1/2")	und.	4,00
14.16	TÊ EM AÇO GALVANIZADO D=65mm (2 1/2")	und.	4,00
14.17	CHAVE AUTOMÁTICA DE BOIA P/ELETRÔBOMBA	und.	1,00
14.18	PLACA IDENTIFICAÇÃO ACRÍLICO 25X8CM BORDA POLIDA - FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	und.	12,00
14.19	EXTINTOR PÓ QUÍMICO SECO 4kg - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (casa de gás)	und.	
<b>15 DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS</b>			
15.1	REGULARIZAÇÃO DE BASE PARA PISOS COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA GROSSA, TRAÇO 1:4, ESPESSURA DE 3 cm (calha em alvenaria)	m²	173,62
15.2	ALVENARIA DE ELEVAÇÃO EM TIJOLO CERÂMICO 10 cm ASSENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO CAL E AREIA (1:2:6) (calha em Alvenaria)	m²	35,64
15.3	CHAPISCO EM PAREDE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA GROSSA, TRAÇO 1:3, ESPESSURA DE 5 mm	m²	165,01
15.4	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA (COM POLÍMEROS TIPO APP), E=3 MM (Calha em Alvenaria)	m²	171,29
15.5	CALHA PLUVIAL DE BEIRAL, Ø 125mm, SEMI-CIRCULAR DE PVC RÍGIDO, LINHA AQUAPLUV, TIGRE OU SIMILAR, EXCLUSIVE CONDUTOR	m	131,10
15.6	CONDUTOR PARA CALHA PLUVIAL DE BEIRAL, Ø 125mm, SEMI-CIRCULAR DE PVC RÍGIDO, LINHA AQUAPLUV, TIGRE OU SIMILAR	m	60,00
15.7	DRENAGEM EM TUBULAÇÃO DE PVC RÍGIDO CORRUGADO, DIÂMETRO 100mm, VALA COM SEÇÕES (LARG.=50cm - H=80cm), INCLUSIVE COLOCAÇÃO DE BRITA 38mm E MANTA GEOTÊXTIL	m	30,00
15.8	LASTRO DE BRITA	m³	26,25
15.9	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE MANTA EM POLIÉSTER BIDIM-OP20	m²	63,00
15.10	ALVENARIA DE ELEVAÇÃO EM TIJOLO CERÂMICO 20 cm ASSENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO CAL E AREIA (1:2:6) (assentados com os furos no sentido do Fluxo-vaia infiltração)	m²	63,00
15.11	ALVENARIA DE ELEVAÇÃO EM TIJOLO CERÂMICO 20 cm ASSENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO CAL E AREIA (1:2:6) (assentados com os furos no sentido do Fluxo-vaia infiltração)	m²	30,00
15.12	TUBO PVC ESGOTO SÉRIE R DN 100MM C/ ANEL DE BORRACHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	48,00
<b>16 PAISAGISMO</b>			
16.1	ARBUSTOS ORNAMENTAIS EM GERAL COM ALTURA MÍNIMA DE 25 cm	und.	76,00
16.2	ARBUSTOS ORNAMENTAIS EM GERAL COM ALTURA MÍNIMA DE 50 cm	und.	98,00
16.3	ÁRVORES ORNAMENTAIS EM GERAL COM ALTURA MÍNIMA DE 1,50m	und.	25,00
16.4	ÁRVORES ORNAMENTAIS EM GERAL COM ALTURA MÍNIMA DE 2,50m	und.	37,00
16.5	GRAMA EM PLACAS TIPO ESMERALDA, ESP.=6,0cm, INCLUSIVE FORNECIMENTO E E PLANTIO	und.	1.258,53
16.6	BANCO DE CONCRETO COM ENCOSTO, COMPRIMENTO DE 1,30m, INCLUSIVE FIXAÇÃO	und.	
<b>17 REDES E LÓGICA</b>			
17.1	PONTO LÓGICA EMBUTIDO INCLUSIVE FIAÇÃO E TOMADA	Pt	65,00
17.2	Organizador de cabos (guia)	und.	24,00
17.3	Patch cord utp-4 p, cat 5e, flexível 2.0 m	und.	97,00
17.4	Patch panel padrão 19" cat. 5e, com 24 portas	und.	5,00
17.5	IDENTIFICAÇÃO E CERTIFICAÇÃO DE REDE DE LÓGICA INC. EMISSÃO DE RELATÓRIO	und.	62,00
17.6	Bandeja para rack de telecomunicações 1u	und.	5,00
17.7	Cabo UTP-4p, cat.5e, 24 awg	m	725,00
17.8	Rack de telecomunicações fechado em acrílico 19" 12u's	und.	5,00
17.9	Switch 24 portas 10/100mbps	und.	5,00
<b>19 SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>			
19.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE VIGA BALDRAME COM TINTA ASFÁTICA COM 02 DEMÃOIS	m²	550,68
19.2	ESPELHO BIZOTADO 5 mm, INCLUSIVE FIXAÇÃO - conforme projeto	m²	
19.3	PLACA LUMINOSA NIGHT AND DAY, ESTRUTURA EM TUBO RETANGULAR TIPO METALON, FECHAMENTO EM CHAPA GALVANIZADA Nº 20 CONFORME LAY-OUT, INCLUSIVE FORNECIMENTO E MONTAGEM (conforme Projeto)	m²	
19.4	CONJUNTO DE MASTROS PARA TRÊS BANDEIRAS CONFORME DETALHE - SEC	cj	1,00
19.5	QUADRO SALA DE AULA, DIMENSÕES DE 1,40 x 3,20m, COM BASE DE REGULARIZAÇÃO EM CIMENTADO, TRAÇO 1:3, ESP.=15mm, REVESTIMENTO EM FORMICA LOUSA, COM MOLDURA EM MADEIRA	und.	
19.6	PLACA EM ALUMÍNIO 10x55cm PARA INDICAÇÃO DE AMBIENTE	und.	15,00
19.7	FORNECIMENTO DE COLETOR DE LIXO 200L INC. TAMPA DE FERRO	und.	
19.8	QUADRO DE AVISO, DIMENSÕES DE 1,00 x 1,40m, COM BASE DE REGULARIZAÇÃO EM CIMENTADO, TRAÇO 1:3, ESP.=15mm, REVESTIMENTO EM FORMICA LOUSA, COM MOLDURA EM MADEIRA TIPO JATOBÁ ENVERNIZADO, LARG.=7cm	und.	5,00
19.9	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m³	1.595,02
<b>20 CALÇADA INTERNA/ESTACIONAMENTO/PISO MASTRO BANDEIRAS/CIRCULAÇÃO JARDINEIRAS</b>			
20.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS EM SOLO EXCETO ROCHA ATÉ 1,00m DE PROFUNDIDADE	m³	5,41
20.2	MEIO-FIO DE CONCRETO PRE-MOLDADO 12 X 30 CM, SOBRE BASE DE CONCRETO SIMPLES E REJUNTADO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CEMENTO E AREIA)	m	124,00
20.3	ATERRO INTERNO COMPACTADO MANUALMENTE (NAS JARDINEIRAS E NA PARTE TRASEIRA DO AUDITÓRIO)	m³	60,28
20.4	BLOCO DE CONCRETO TIPO BLOKRET, ESP.=9 SOBRE COLCHÃO DE AREIA, INCLUSIVE REJUNTE EM ASFALTO E PEDRISCO	m²	439,32
20.5	PISO EM LADRILHO HIDRAULICO 20X20 CM ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA 1:3 (CEMENTO E AREIA) REJUNTADO COM CIMENTO BRANCO	m²	24,08





21	CAIXA EXTERNA			
21.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS EM SOLO EXCETO HOCIA ATÉ 1,00m DE PROFUNDIDADE	m³		
21.2	EMBASSAMENTO C/TIPO CERMÂMICO E ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA (1:3:6)	m³	14,40	
21.3	ATERRO INTERNO COMPACTADO MANUALMENTE (NAS JARDINEIRAS E NA PARTE TRÁSSERA DO AUDITÓRIO)	m³	21,65	
21.4	CHAPISCO EM PAREDE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA GROSSA, TRAÇO 1:3, ESPESURA DE 5 mm	m²	36,08	
21.5	CONTOPO EM CONCRETO SIMPLES, FCC-13,5 MPa, ESPESURA DE 8 cm	m²	108,24	
21.6	PRISO CIMENTADO ASPERO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA GROSSA, TRAÇO 1:3, ESPESURA DE 15 mm	m²	108,24	
21.7	BLOCO DE CONCRETO TIPO BLOKRET, ESP-9 SOBRE COLCHÃO DE AREIA, INCLUSIVE REJANTE EM ASFALTO E PEDRISCO	m²	186,97	
22	<b>QUARTO COM BANHEIRO/CASA DE GÁS/CASA DE LIXO/ARRIGO RESERVATÓRIO INFERIOR</b>			
22.1	LOCUÇÃO DA OBRA (GABARITO)	m³	20,00	
22.2	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS EM SOLO EXCETO HOCIA ATÉ 1,00m DE PROFUNDIDADE	m³	5,03	
22.3	ALVENARIA PEDRA MARRONADA COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA (1:3:1)	m³	2,43	
22.4	EMBASSAMENTO C/ TIPO CERMÂMICO E ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA (1:3:6)	m³	24,04	
22.5	ATERRO INTERNO COMPACTADO MANUALMENTE (NAS JARDINEIRAS E NA PARTE TRÁSSERA DO AUDITÓRIO)	m³	17,68	
22.6	CONCRETO ARMADO PARA PILAR, VIGA E LAJE FCC-25 MPa INCLUSIVE LANÇAMENTO	m³	6,37	
22.7	LAJE PRE-MOLDADA E/PRISO, SOBRECARGA 200KG/M2, VAOS ATÉ 3,50M/1-8CM, C/ LAJOTAS E CAP C/ CONC FCC-20MPa, 4CM, INTER-FIXO 38CM, C/ ESCORAMENTO (BEAPR, 3X) E FERREAGEM NEGATIVA	m²	6,00	
22.8	LAJE PRE-FABRICADA COMUM PARA FORNO, CAPACIDADE 200 kg/m2, VÃO ATÉ 5,00M, INCLUSIVE CAPAMENTO CA,200 E ESCORAMENTO	m²	12,03	
22.9	ALVENARIA DE ENTREVÃO EM TIPO CERMÂMICO 10 cm ASSENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO CAL E AREIA (1:2:6)	m³	19,72	
22.10	PRISO CIMENTADO ASPERO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA GROSSA, TRAÇO 1:3, ESPESURA DE 15 mm	m²	33,59	
22.11	INCLUSA APLICADO DE EMULSÃO ASFALTICA, E-3MM	m²	6,00	
22.12	CHAPISCO EM PAREDE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA GROSSA, TRAÇO 1:3, ESPESURA DE 5 mm	m²	240,40	
22.13	REBOCO EM PAREDE COM ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA MÉDIA, 1:2:8, ESPESURA DE 2,0 cm	m²	18,03	
22.14	REBOCO EM LAJE COM ARGAMASSA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA MÉDIA, TRAÇO 1:3:6, ESPESURA DE 2,5 cm	m²	33,59	
22.15	CONTOPO EM CONCRETO SIMPLES, FCC-13,5 MPa, ESPESURA DE 8 cm	m²	6,00	
22.16	PRISO CIMENTADO ASPERO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA GROSSA, TRAÇO 1:3, ESPESURA DE 15 mm	m²	10,40	
22.17	PRISO EM CERMÂMICA ESMALTADA 30x30cm (P1-4), ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE, INCLUSIVE REJANTE	m²	10,40	
22.18	REGULARIZAÇÃO DE BASE PARA PRISOS COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA GROSSA, TRAÇO 1:3, ESPESURA DE 3 cm	m²	10,40	
22.19	PERITA MADEIRA EM FICHAS OU MAÇÕCA DE GIRO, CABA DUPLA E ALIZARES EM LATORIA, COM FERREAGENS EM FERRO GROMADO	m²	2,52	
22.20	FECHADOURA COMPLETA EXTERNA LATÃO GROMADO	und	1,00	
22.21	FECHADOURA DE EMPLASTO COMPLETA, PARA PORTAS DE BANHEIRO, PADRÃO DE ACABAMENTO POPULAR	und	1,00	
22.22	PONTO CORRENTE MONOFÁSICO EMBUTIDO, INCLUSIVE TOMADA 2P+1	Und	2,00	
22.23	PONTO TELEFONE EMBUTIDO INCLUSIVE FIAÇÃO E TOMADA	Und	1,00	
22.24	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR PADRÃO NEMA (AMERICANO) 10 A 30A 240V, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	1,00	
22.25	JANELA ALUMÍNIO DE CORRETE, 2 FOLHAS PARA VIDRO, COM BANDEIRA, LINHA 25	M²	3,00	
22.26	ELEMENTO VAZADO DE CIMENTO E AREIA DE SOROSIMA	m²	28,14	
22.27	PONTO LUZ AMARELO NO TETO E EMBUTIDO NA PAREDE	pl	5,00	
22.28	LUMINÁRIA TIPO CANHA, DE SOBREVOL, COM REATOR DE PARTIDA RAPIDA E LAMPADA FLUORESCENTE 1X20W, COMPLETA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	2,00	
22.29	LUMINÁRIA GLOBO VIDRO LETOSÓ/PLATONER/BOLCAL/LAMPADA 100W	und	3,00	
22.30	PONTO ÁGUA TURBULAÇÃO Ø 25 mm PVC SOLDADVEL INCLUSIVE CONEXÕES	pl	2,00	
22.31	PONTO DE ESGOTO PVC 100MM - MECHA 1,10M DE TUBO PVC ESGOTO PREDIAL DN 100MM E 1 JOELHO PVC 90GRAUS ESGOTO PREDIAL DN 100MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	pl	2,00	
22.32	PONTO ESGOTO TURBULAÇÃO Ø 50 mm PVC SOLDADVEL INCLUSIVE CONEXÕES	pl	1,00	
22.33	CAIXA SIFONADA PVC RÍGIDO 100x100x50 mm, INCLUSIVE FIXAÇÃO	und	1,00	
22.34	LAVATÓRIO EM LOUÇA BRANCA, SEM COLUNA PADRÃO POPULAR, COM TORNEIETA GROMADA POPULAR, SIFÃO VALVULA E ENGATE IN AUSTICO	und	1,00	
22.35	BACA SANITÁRIA SIFONADA COM CAIXA ACORADA EM LOUÇA BRANCA PADRÃO MÉDIO, INCLUSIVE ASSENTO PLÁSTICO E ACESSÓRIOS	und	1,00	
22.36	EMBASSAMENTO DE PAREDE INTERNA OU TETO COM 02 DEMAOS DE MASSA CORRIDA A BASE PVA, INCLUSIVE LIXAMENTO	m³	29,62	
22.37	PINTURA LATEX ALÍFICA AMBIENTES INTERNO/EXTERNO, DUAS DEMAOS	m²	68,28	
22.38	CAIXÃO DE PAREDE EXTERNA COM 03 DEMAOS DE CAL VIRGEM	m³	75,22	
22.39	PORTÃO DE FERRO COM VARRA 1/2", COM REQUADRO	m³	11,98	
23	<b>GUARITA COM BANHEIRO/CASA DE GÁS/CASA DE LIXO/ARRIGO RESERVATÓRIO INTERIOR</b>			
23.1	INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE LUZ E FORÇA PARA INALUGAÇÃO	und	1,00	
23.2	DISJUNTOR TETRAPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 60A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	2,00	
23.3	DISJUNTOR TETRAPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 60A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	1,00	
23.4	SOLTEIRA TETRAPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	26,00	
23.5	CONDUÇÃO DE ABRIMATE EM BEIRAS COM TELHA CERÂMICA EMOBOÇADA TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA) - telha virada	m	136,00	
23.7	EMBOÇAMENTO DA ÚLTIMA FADA DE TELHA PLAN, COLONIAL, OU PALUSTA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA)	m	10,00	

Certidão nº 1355091/2019  
09/12/2019, 16:22  
Chave de Impressão: dD03Z

O documento neste ato registrado foi emitido em 11/11/2019 e contém 7 folhas



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte, vinculado à Certidão nº 1355091/2019, emitida em 12/11/2019



23.8	QUADRO DE COMANDO E PROTEÇÃO P/BOMBA INCÊNDIO 5CV - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	2,00
23.9	CALHA EM CHAPA DE ALUMÍNIO, DESENVOLVIMENTO 80 CM	m	86,50
23.10	TAMPA DE CONCRETO ARMADO 60X60X5 CM PARA CAIXA	und	5,00
23.11	MARMORITO 30KG - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - JARDINEIRA	und	10,00
23.12	BANCO EM MADEIRA MAÇARANDUBA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	3,00
23.13	CAIXA DE MEDIÇÃO DIRETA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	1,00
23.14	FLETRODUTO PVC ROSCÁVEL RÍGIDO DIÂMETRO 60 mm (2") INCLUSIVE CONEXÕES (ENTRADA ENERGIA)	m	58,00
23.15	FLETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL DN 100MM (4"), INCL CONEXÕES, FORNECIMENTO E INSTALAÇÕES	m	58,00
23.16	CORRIMÃO EM TUBO AÇO GALVANIZADO 1 1/4" COM BRACADEIRA	m	4,20
23.17	CONCRETO FCK=15MPA (1:2,5:3), INCLUIDO PREPARO MECANICO, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO - POSTE DE ENTRADA	m²	0,53
23.18	PORTA MADEIRA EM FICHAS OU MAÇA DE GIRO, CAIXA DUPLA E ALIZARES EM JATOBÁ, COM FERRAGENS EM FERRO CROMADO	m²	6,30
23.19	PORTA VIDRO TEMPERADO, 0,90 X 2,10 M, ESPESSURA 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. (RECEPÇÃO E AUDITÓRIO)	und	12,50
23.20	JANELA ALUMÍNIO DE CORRER, 2 FOLHAS PARA VIDRO, COM BANDEIRA, LINHA 25	m²	1,00
23.21	TERÇA DE MASSARANDUBA SERRADA 3"X4 1/2" PARA COBERTURA DE QUALQUER TIPO, INCLUSO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m	34,00

PMSGAR/RN  
Folha nº 1185

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte, vinculado à Certidão nº 1355091/2019, em 12/11/2019

VALOR TOTAL DA OBRA: R\$ 2.166.400,24 (dois milhões, cento e sessenta e seis mil, quatrocentos reais e vinte e quatro centavos)

*S.F. Coutinho*

Simone Feltosa Coutinho  
Engenheira civil fiscal  
CREA/RN: 211055693-5

*Márcio José Almeida Barbosa*

Márcio José Almeida Barbosa  
Secretário de Infraestrutura



Certidão nº 1355091/2019  
09/12/2019, 16:22  
Chave de impressão: dB03Z

O documento neste ato registrado foi emitido em 11/11/2019 e contém 7 folhas





# CREA / RN

PMSGAR/RN  
Folha nº 1186  
M

## Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do Rio Grande do Norte CERTIDAO DE ACERVO TÉCNICO

**CERTIDÃO : WEB - 18712 / 2008**  
**PROTOCOLO : PRO - 70751176 / 08**  
**DATA DE EMISSÃO : 16/07/2008**

Por delegação de poderes constantes na(o) Portaria 006/2000, de 14/02/2000, da Presidência do Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do Rio Grande do Norte, em cumprimento ao disposto na resolução 317, de 31/10/86 do CONFEA, CERTIFICAMOS que o Profissional abaixo qualificado registrou a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade(s) Técnica(s) - ART's, constante(s) da Presente CERTIDÃO, tendo sido comprovada a execução total ou parcial da(s) obra(s) e/ou serviço(s) indicados abaixo, conforme atestado anexo.

Nome do Profissional : LUCILO RANIERE CAMARA  
Carteira : 2102469972XXXX  
CPF : 39355918453

Título(s)  
Engenheiro Eletricista  
Tecnico em Eletrotecnica

### ART(s)

ART : E00120589  
Registrada em : 09/07/2008  
Baixada em : 15/07/2008  
Endereço da Obra : R.GIPSE MONTENEGRO, S/N, CAPIM MACIO, CEP : 59080060 NATAL/RN  
Proprietário : LIDER CONSTRUÇOES COMERCIO LTDA  
Empresa : LIDER CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA  
Contratante : LIDER CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA

### Atividade(s)

EXECUCAO  
ATUACAO  
REDE LOGICA PARA INFORMATICA  
Dimensão do Trabalho : 9.382,21 M2

EXECUCAO  
ATUACAO  
SUBSTACAO DE ENERGIA ELETRICA  
Dimensão do Trabalho : 1,00 UNIDADES

EXECUCAO  
ATUACAO  
ATERRAMENTO  
Dimensão do Trabalho : 2,00 UNIDADES

EXECUCAO  
ATUACAO  
SERV.AFINS E CORRELATOS EM COMUNIC. OU TELECOMUNIC.  
Dimensão do Trabalho : 7.035,83 M2

EXECUCAO  
ATUACAO  
ANTENA COLETIVA  
Dimensão do Trabalho : 1,00 UNIDADES

EXECUCAO  
ATUACAO  
REDES TELEFONICAS  
Dimensão do Trabalho : 9.382,21 M2

EXECUCOES DAS INSTALACOES ELETRICAS, REDE DE LOGICA, GERADOR, SUBSTACAO AEREA TELEFONICA, TV INTERNET, NOS CONDOMINIOS RESIDENCIAIS MORADA MANDACARU E MANDACARU RESIDENTE, COM 48 APARTAMENTOS E 180 UNIDADES RESPECTIVAMENTE.

ART : E00120588  
Registrada em : 09/06/2008  
Baixada em : 15/07/2008  
Endereço da Obra : R. GIPSE MONTENEGRO, 2017, CAPIM MACIO, CEP : 59080660 NATAL/RN  
Proprietário : LIDER CONSTRUÇOES COMERCIO LTDA  
Empresa : LIDER CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA  
Contratante : LIDER CONSTRUÇOES E COMERCIO LTDA

CONFERE COM O ORIGINAL

Tázia Maria Oseas Monte  
MEMBRO CPL  
CPF: 966.657.854-91

CONFERE COM ORIGINAL  
PMSGAR

Em, 20 / 07 / 2008



# CREA / RN

PMSGAR/RN  
Folha nº 1187  
M

Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do Rio Grande do Norte

Atividade(s)

EXECUCAO  
ATUACAO  
CABLEAGEM TELEFONICA PREDIAL  
Dimensão do Trabalho : 7.030,83 M2

EXECUCAO  
ATUACAO  
CENTRAL TELEFONICA PRIVATIVA  
Dimensão do Trabalho : 1,00 UNIDADES


EXECUCAO  
ATUACAO  
TELEFONIA  
Dimensão do Trabalho : 1,00 UNIDADES

EXECUCAO  
ATUACAO  
TELEVISAO  
Dimensão do Trabalho : 1,00 UNIDADES

EXECUCAO  
ATUACAO  
PARA-RAIOS  
Dimensão do Trabalho : 1,00 UNIDADES

EXECUÇÕES DAS INSTALAÇÕES, ELETRICAS, REDE DE LOGICA, GERADOR, SUBESTACAO AEREA, TELEFONIA, TV/INTERNET  
INTERFONE NOS CONDOMINIOS MORADA MANDACARU E MANDACARU RESIDENTE, COM 48 APARTAMENTOS, COM 180 UNIDADES, RESPECTIVAMENTE.

E nada mais tendo sido requerido, expedimos a presente CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO, com a(s) respectiva(s) baixa(s) de ART(s), averbando-se o(s) ATESTADO(s), DECLARAÇÃO(ões) e/ou CERTIDÃO(ões) em anexo como parte integrante da mesma, somente os serviços a que se referem as atribuições do Profissional acima citado, devidamente chancelada, que vai datada e assinada em duas vias de igual teor, por quem de direito.

  
Claudionaldo Soares da Câmara  
Gerente Operacional  
Mat. 92.019-3 - CREA/RN  
CPF: 481.039.344-53

  
Francisca Francinete Carvalho de Azevedo  
Chefe da DAT - Mat. 79024 CREA/RN  
CPF 792.268.844-04

CONFERE COM ORIGINAL  
PMSGAR  
Em, 20/07/22  
P



**ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA**

Atestamos para devidos fins, que a empresa **LÍDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA**, com sede à rua Dr. Lauro Pinto, 2000, salas 210 a 212, Edifício Professional Center, Lagoa Nova, Natal/Rn, CEP: 59.064-250, inscrita no CNPJ nº 24.582.165/0001-87, executou e incorporou, através de seu Sócio e Responsável Técnico o Engº Eletricista o Sr. **LUCILO RANIERE CÂMARA**, Crea/Rn nº 2102469972XX/XX, as obras e serviços do empreendimento **MORADA MANADACRU**, edifício de apartamentos com 48 unidades, medindo 98,97m2 de área privativa cada um, em 17 (dezessete) pavimentos com uma área total construída de **7.093,25 m²**, sito à rua Teatrólogo Meira Pires, 2357, Macio, Natal/Rn, com registro no Crea/Rn, pelas **ART's Nº E00120588 e E00120589** Vinculada as **ART's nº E00063022 e E00052779** e conforme serviços abaixo discriminados:

ÍTEM	CARACTERÍSTICAS DOS SERVIÇOS EXECUTADOS	UNIDADE	QUANTID.
1	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>		
1.1	Regularização da Obra ( Alvará )	M²	5.792,72
1.2	Despesas Legais ( 70% ) -Água, Ener., Telef., Cartório (Averb.) e Outras	%	12,00
1.3	Corretagem e Publicidade ( 19 Apartamentos)	%	7,00
1.4	Planejamento e Consultoria da Obra	MÊS	24,00
1.5	Limpeza Geral e Periódica do Canteiro e Obra	MÊS	24,00
1.6	Placa da Obra	UNID.	1,00
2	<b>ADMINISTRAÇÃO/EQUIPAMENTOS/SEGURANÇA DO TRABALHO</b>		
2.1	Administração da Obra	MÊS	24,00
2.2	Despesas Administrativas Diversas (Material Consumo e Permanente)	MÊS	24,00
2.3	Bancada de Serra Circular	MÊS	24,00
2.4	Ferramentas Leves (Furadeira, Maquita, Plaina Elétrica e Outras)	MÊS	24,00
2.5	Balancim Trec-Trec (Jaú) - 06 unidades	MÊS	24,00
2.6	Segurança do Trabalho ( EPI's, Extintores e Outros)	MÊS	24,00
3	<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>		
3.1	Escavação Manual, Exceto Rocha, até 2,0m de Profundidade	M³	45,00
3.2	Aterro com Material de Empréstimo	M³	1.925,00
3.3	Reaterro de Valas com Apiloamento	M³	9,00

*Claudionaldo Soares da Câmara*  
Gerente Operacional  
Mat. 92.019-3 - CREA/RN  
CPF: 481.039.344-53

**CREA-RN**  
Este documento é parte integrante do  
CERTIDÃO Nº 7.912  
Natal(RN), 16/11/2008

*Francisca Francinete Carvalho de Abreu*  
Chefe da DAT - Mat. 79024 CREA/RN  
CPF 792.268.044-04

CONFERE COM ORIGINAL  
PMSGGA  
Em: 20/01/2008

Folha nº 1188  
**PMSGGA/RN**

FL nº 24



4	<b>ALVENARIA</b>		
4.1	Alvenaria Elevação em Tijolos Cerâmicos de 20cm	M <sup>2</sup>	53,00
4.2	Alvenaria Elevação em Blocos de Cimento e Areia, Traço (1:6)	M <sup>2</sup>	7.022,00
4.3	Alvenaria de Aperto com Tijolo Branco	M	3.843,00
4.4	Caixa para Aparelho de Ar Condicionado em Concreto	UNID.	144,00
4.5	Embasamento em Tijolos Cerâmicos de 20cm	M <sup>3</sup>	4,00
5	<b>ESQUADRIAS</b>		
5.1	Esquadrias e Contra-Marcos em Alumínio Anodizado Natural, Inclusive Fixação Conforme Projeto	M <sup>2</sup>	389,00
5.2	Porta em Alumínio Anodizado com Dobradiças Latão Cromado (LC)	M <sup>2</sup>	317,73
5.3	Porta laminada com Caixa. Dupla, Alisares e Dobradiças em LC	M <sup>2</sup>	554,82
5.4	Porta Enfichada Maciça com Caixa Dupla e alisares, Dobradiças LC	M <sup>2</sup>	161,28
5.5	Fechadura Externa Completa com Maçaneta em Latão Cromado	UNID.	103,00
5.6	Fechadura Interna Completa com Maçaneta em Latão Cromado	UNID.	386,00
5.7	Porta Corta-Fogo Conf. EB-920/ABNT conforme Projeto de Incêndio	M <sup>2</sup>	34,02
5.8	Gradil de Proteção ou Portão de Ferro	M <sup>2</sup>	47,07
5.9	Corrimão em Alumínio Anodizado Preto	M	175,00
6	<b>COBERTURA</b>		
6.1	Estrutura em Maçaranduba para Cobertura com Telhas Onduladas	M <sup>2</sup>	152,35
6.2	Cobertura com Telha Ondulaine Ecológica 6mm, Inclusive Fixação	M <sup>2</sup>	152,35
6.3	Rufo, (Chapim) em Concreto Armado Aparente Espessura 4cm	M <sup>2</sup>	33,51
6.4	Cobertura Metálica das Garagens, Conforme Projeto	M <sup>2</sup>	690,00
7	<b>REVESTIMENTOS INTERNOS</b>		
7.1	Chapisco em Laje, Argamassa Cimento e Areia (1:3)	M <sup>2</sup>	79,00
7.2	Chapisco em Parede, Argamassa Cimento e Areia (1:3)	M <sup>2</sup>	79,00
7.3	Reboco em Laje, Argamassa Cimento, Cal e Areia (1:2:6)	M <sup>2</sup>	79,00
7.4	Reboco em Parede, Argamassa Cimento, Cal e Areia (1:2:6)	M <sup>2</sup>	1.192,00
7.5	Emboço em Parede, Argamassa Cimento, Cal e Areia (1:2:6)	M <sup>2</sup>	4.665,00
7.6	Revestimento Cerâmico PEI 4 nas Paredes WC'S e Cozinha	M <sup>2</sup>	2.239,00
7.7	Revestimento em Paredes com Gesso Liso	M <sup>2</sup>	312,00

*Claudionaldo Soares da Câmara*  
Claudionaldo Soares da Câmara  
Gerente Operacional  
Mat. 92.019-3 - CREA/RN  
CPF: 481.039.344-53

**CREA-RN**

Este documento é parte integrante do

CERTIDÃO Nº 117712

Natal(RN), 16/12/2017

*Francisca Francelina Carvalho de Abreu*  
Francisca Francelina Carvalho de Abreu  
Chefe de DAT - Mat. 79624 CREA/RN  
CPF 792.268.044-04

Folha nº

1189  
PMSGAR/RN

8 REVESTIMENTOS EXTERNOS

- 8.1 Chapisco em Parede de Fachada Argamassa Cimento e Areia (1:3)
- 8.2 Emboço em Parede, Argamassa Cimento, Cal e Areia (1:2:6)
- 8.3 Cerâmica Esmaltada 10x10 Tipo "A" Inclusive Rejunte e Junta Dilatação

9 PAVIMENTAÇÃO

- 9.1 Contra Piso em Concreto Simples e=8cm, Fck=12,5MPa
- 9.2 Regularização de Base para Qualquer Tipo de Piso Cim./Areia
- 9.3 Cerâmica Esmaltada PEI 4 e 5, Sobre Piso Regularizado
- 9.4 Cimentado Áspero para Piso com Argamassa Cimento e Areia
- 9.5 Cantoneira "L" Metálica (Alumínio)-1" Para canto de Degrau
- 9.6 Rodapé em Cerâmica Esmaltada Mesma do Piso PEI 5 h=7cm
- 9.7 Cimentado liso para Piso com Argamassa Cimento e Areia
- 9.8 Borda para Piscina em Mármore Natural
- 9.9 Contra Piso em Concreto Simples e=8cm, Fck=12,5MPa
- 9.10 Pavimento com Paralelepípedo, Método Bripar Inclusive Colchão
- 9.11 Piso em Cerâmica Esmaltada Anti- Derrapante PEI 5
- 9.12 Pavimento em Blocket's 9cm de espessura de Cimento e Areia assentados sobre colchão de areia

10 FORROS

- 10.1 Forro em Placa de Gesso Liso inclusive Fixação

11 VIDROS

- 11.1 Vidro Liso Transparente 4mm, Inclusive Fixação
- 11.2 Vidro Mini-Bureaux 3mm, Inclusive Fixação
- 11.3 Vidro Aramado 6mm

12 IMPERMEABILIZAÇÕES

- 12.1 Impermeabilização Com Manta Asfática sobre Superfície Regularada
- 12.2 Regularização de Base para Qualquer Tipo de Piso Cimento e Areia
- 12.3 Proteção Mecânica para Qualquer Tipo de Imperamb. Cimento e Areia
- 12.4 Impermeabilização Com Emulsão Asfática sobre Superfície Regularada

13 PINTURA

*Claudionaldo Soares da Câmara*  
Claudionaldo Soares da Câmara  
Gerente Operacional  
Mat. 92.019-3 - CREA/RN  
CPF: 481.039.344-53

**CREA-RN**  
Este documento é parte integrante de  
**CERTIDÃO Nº 11712**  
Natal(RN), *Francisca Franinete Carvalho de Azevedo*  
Francisca Franinete Carvalho de Azevedo  
Chefe da DAT - Mat. 79029 - CREA/RN  
CPF 792.268.844-04

M²	5.100,00
M²	5.100,00
M²	5.603,00
M²	1.255,00
M²	4.845,00
M²	4.558,00
M²	1.293,00
M	346,00
M	4.393,00
M²	287,00
M²	110,76
M²	166,00
M²	45,00
M²	166,00
M²	109,35
M²	4.167,00
M²	520,82
M²	107,25
M²	9,00
M²	742,00
M²	1.974,00
M²	1.974,00
M²	1.232,00

Em. 20/03/22  
 CONFERE COM ORIGINAL  
 PMSGGA

*Francisca Franinete Carvalho de Azevedo*  
Folha nº 1190  
**PMSGGA/RN**  
3  
FL nº 76





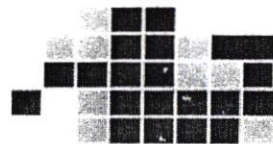
LIDER  
CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA

13.1	Latex PVA em Parede Interna e Teto sem Massa em 02 demãos	M²	15.652,00
13.2	Emassamento em Esquadria de Madeira com 02 demãos	M²	1.039,00
13.3	Esmalte Sintético em Esquadria de Madeira Inklus. Lixamento	M²	2.861,00
13.4	Esmalte Sintético em Esquadria de Ferro Inklus. Lixamento	M²	196,20
13.5	Texturas Interna e Externas	M²	2.279,16
13.6	Hidracor em Parede Interna e teto	M²	867,00
14	<b>DIVERSOS</b>		
14.1	Elevador Social e/ou Serviço - Capacidade 06 Passageiros	UNID.	2,00
14.2	Central de Interfone para 50 Pontos - Fornecimento e Instalação	UNID.	1,00
14.3	Automação para Portão - Fornecimento e Instalação	UNID.	1,00
14.4	Comunicador Eletrônico - Inclusive Fechadura Elétrica	UNID.	1,00
14.5	Plantil de Grama Com Irrigação, Aguar 45 dias	M²	600,00
14.6	Piscina com Deck, Equipamento para Tratamento, Filtro e Bomba de 1 cv com aterramento	UNID.	1,00
14.7	Guarita Conforme Projeto	UNID.	1,00
14.8	Obra de Arte	UNID.	1,00
14.9	Escada de Marinheiro	M	8,00
14.10	Grupo Gerador 81kva, Forn. e Instal., Incl. Abrigo e Quadro de Comando	UNID.	1,00
14.11	Instalação de Gás, Inclusive Abrigo	UNID.	1,00
14.12	Antena Coletiva de TV, Inclusive Instalação	UNID.	1,00
14.13	Iluminação de Emergência	UNID.	1,00
14.14	Plaquetas de Identificação dos Apartamentos	UNID.	48,00
14.15	Manuntenção dos Equipamentos	MÊS	24,00
14.16	Automação do Guincho (Conclusão dos Pavimentos)	UNID.	1,00
14.17	Refeição Operários (Café e Almoço)	MÊS	24,00
14.18	Vale Transporte Operário	MÊS	24,00
14.19	Resevatório Inferior com Instalação Tubulação e Bombas de Recalques 7,5cv com aterramentos	UNID.	1,00
14.20	Instalação Poço Existente, Inclusive Abrigo, Bomba 1cv e Quadro e aterramento.	UNID.	1,00
14.21	Entrada de Água Padrão CAERN	UNID.	1,00
14.22	Entrada Energia Padrão COSERN	UNID.	1,00
15	<b>FOSSA - SUMIDOURO E VALA DE INFILTRAÇÃO</b>		

*Claudioaldo Soares da Câmara*  
 Gerente Operacional  
 Mat. 92.019-3 - CREA/RN  
 CPF: 481.039.344-53

**CREA-RN**  
 Este documento é parte integrante do  
**CERTIDÃO Nº 18712**  
 Natal(RN), 16/07/2011  
 Francisco Francisco Carvalho de Albuquerque  
 Chefe da DAT - Mat. 79024 CREA/RN  
 CPF 792.268.644-04

Folha nº 1191  
 PMSGAR/RN



Rua Jaguarari, 4990, Shopping Green Mall - Sala 23  
 Fone/Fax.: 84 606.0090  
 liderconstrucao@bol.com.br

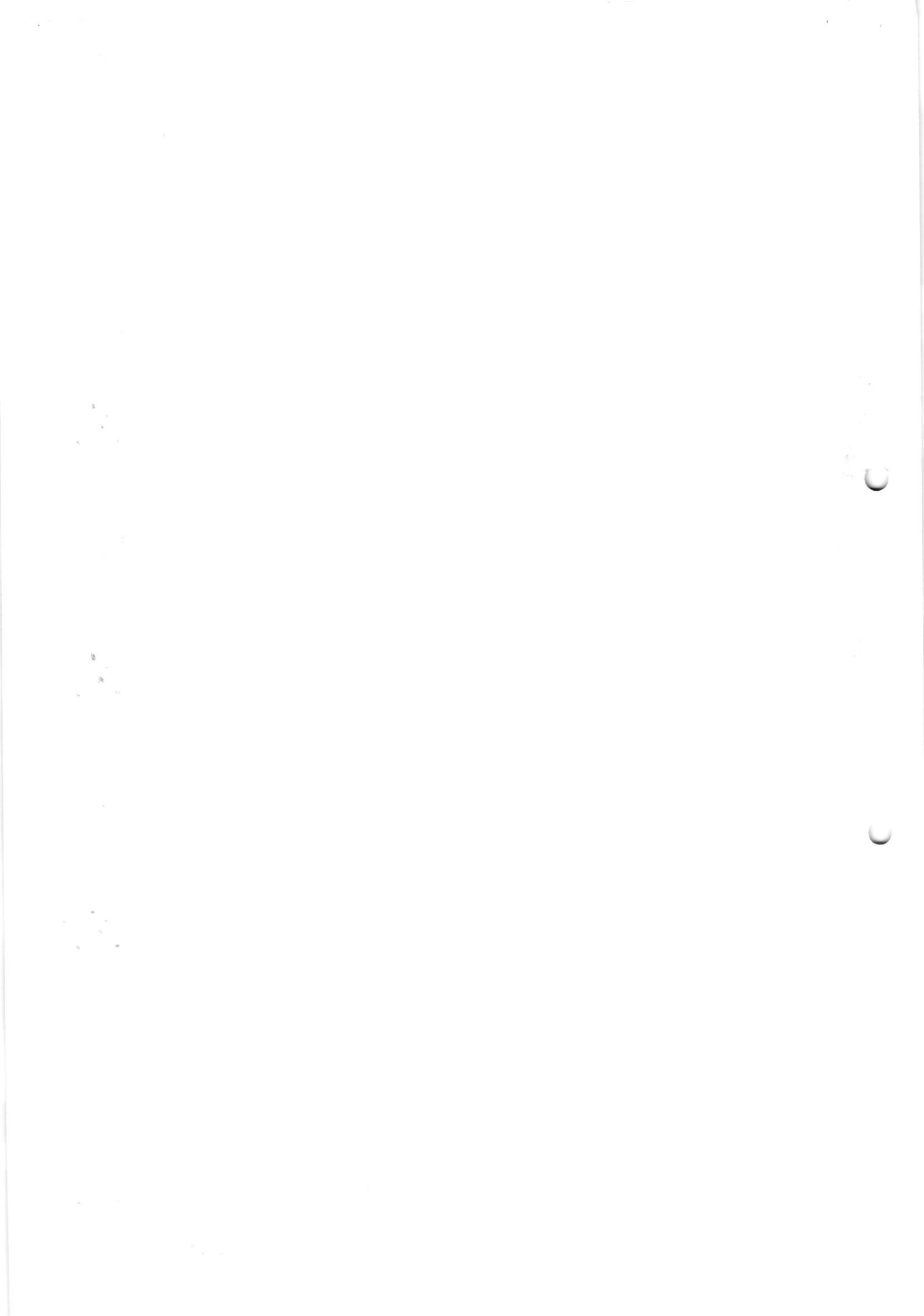
FL nº 22

CONFERE COM ORIGINAL

PMSGAR

Em. 20/07/11

R



15.1	Escavação Manual, Exceto Rocha, até 4,0m de Profundidade	M³	367,00
15.2	Alvenaria de Elevação em tijolo cerâmico de 20cm	M²	267,00
15.3	Contra Piso em Concreto Simples e=8cm, fck=12,5MPa	M²	21,00
15.4	Laje Prefabricada para Piso Cap. 350kg/m², Inclusive Capeamento	M²	195,00
15.5	Chapisco em Parede Argamassa de Cimento e Areia (1:3)	M²	120,00
15.6	Impermeabilização das Áreas Sujeitas a Infiltração	M²	166,00
15.7	Brita 38mm	M³	81,00
15.8	Grelha para Valas de Infiltração - L=50cm, Conforme Projeto	M²	31,00
16	<b>INSTALAÇÕES TELEFONE/TV/INTERNET E INTERFONE</b>		
16.1	Eletroduto, Caixas, Fiação e Peças Conforme Projeto	VB	1,00
17	<b>INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO</b>		
17.1	Hidrante de Passeio Completo	CJ	2,00
17.2	Sprinkler, Distribuição Conforme Projeto	UNID.	34,00
17.3	Extintor de Pó Químico Seco com 4kg	UNID.	23,00
17.4	Extintor de CO2 com 6kg	UNID.	2,00
17.5	Extintor de Água Pressurizada com 10lt	UNID.	23,00
17.6	Registro de Gaveta Bruto 80mm (3")	UNID.	3,00
17.7	Registro de Gaveta Bruto 65mm (2 1/2")	UNID.	3,00
17.8	Tubulação em Aço Galvanizado, Inclusive Conexões 80mm	M	56,00
17.9	Tubulação em Aço Galvanizado, Inclusive Conexões 65mm	M	120,00
17.10	Tubulação em Aço Galvanizado, Inclusive Conexões 25mm	M	92,00
17.11	Chave de Fluxo, Fornecimento e Instalação	UNID.	1,00
17.12	Válvula de Retenção Horizontal 3"	UNID.	2,00
17.13	Válvula de Retenção Horizontal 2 1/2"	UNID.	2,00
17.14	Conjunto Moto-Bomba 3cv Instalado com Quadro e aterramento	UNID.	2,00
18	<b>INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS</b>		
18.1	Bacia Sanitária com Caixa Acoplada, Assento e Acessórios	CJ	147,00
18.2	Bancada Aço Inox com uma Cuba Medindo 150x60cm	UNID.	49,00
18.3	Ducha de Mão Cromada	UNID.	146,00
18.4	Caixa Sifonada em PVC com Grelha 150x150x50cm	UNID.	95,00

*Claudioaldo Soares da Câmara*  
Claudioaldo Soares da Câmara  
Gerente Operacional  
Mat. 92.019-3 - CREA/RN  
CPF: 481.039.344-53

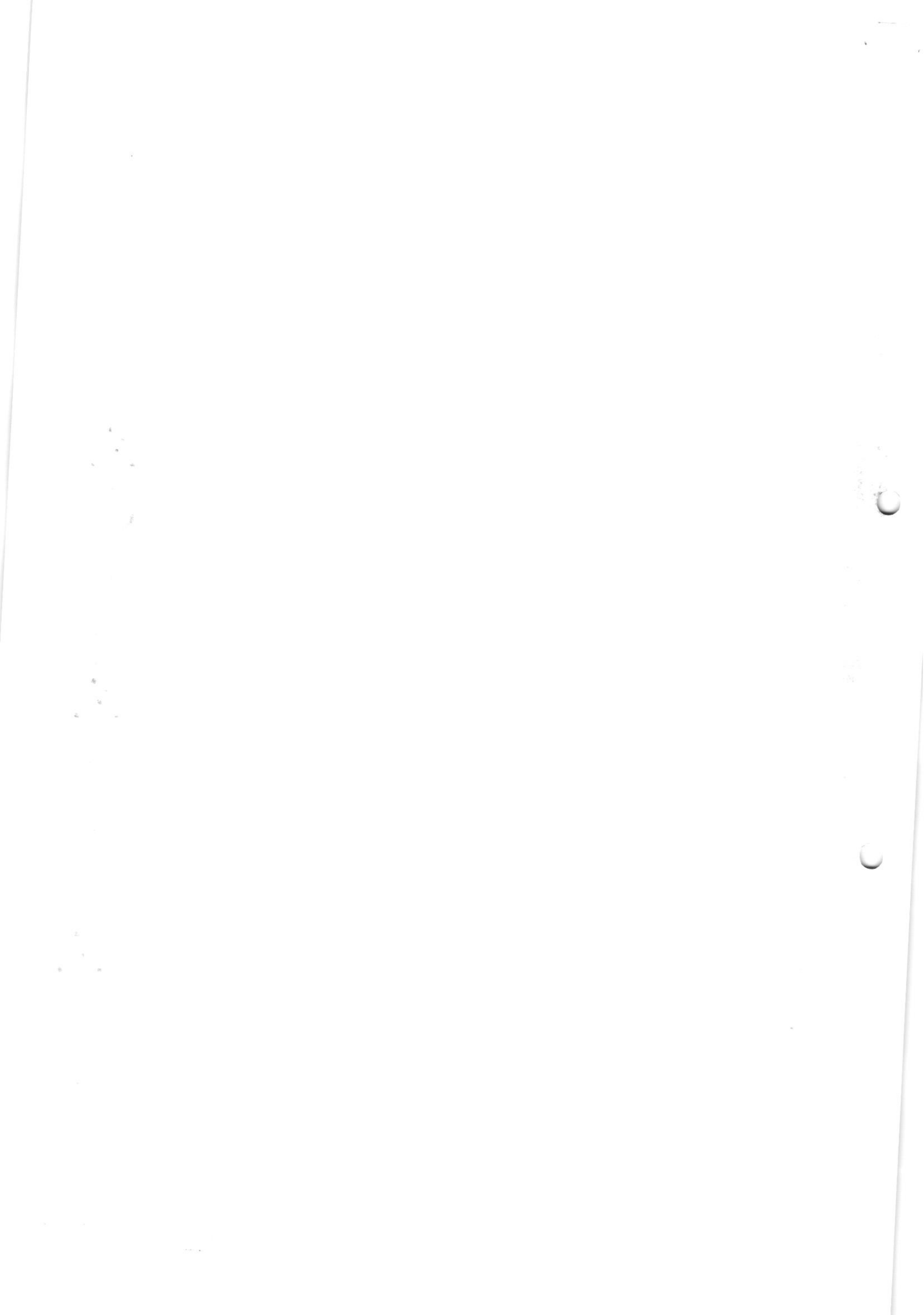
**CREA-RN**

Este documento é parte integrante da  
CERTIDÃO Nº 187102  
Natal(RN), 16/10/2014

*Francisca Francinete Carvalho de Abreu*  
Francisca Francinete Carvalho de Abreu  
Chefe da DAT - Mat. 79924 CREA/RN  
CPF 792.268.844-04

Folha nº

1192  
PMSGAR/RN





LIDER  
CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA

18.5	Chuveiro Plástico sem Registro	UNID.	145,00
18.6	Ligações Domiciliares de Esgoto 100mm	UNID.	8,00
18.7	Lavatório de Louça Branco de Embutir	UNID.	98,00
18.8	Ligações Domiciliares de Água (Ramais Condominiais) 25 a 32mm com Hidrômetros	UNID.	108,00
18.9	Bancada em Granito Cinza Andorinha, Inclusive Furo e Cologem	M²	30,80
18.10	Tanque em Mármore Sintético Inclusive Acessórios	UNID.	48,00
18.11	Torneira de Pressão Cromada para Lavatório	UNID.	147,00
18.12	Torneira de Pressão Cromada para Pia	UNID.	49,00
18.13	Torneira de Pressão Cromada para Tanque	UNID.	48,00
18.14	Torneira de Pressão Para Jardim	UNID.	7,00
18.15	Registro de Gaveta Bruto 85mm (3 1/2")	UNID.	3,00
18.16	Registro de Gaveta com Canopla Cromada 32mm (1 1/4")	UNID.	6,00
18.17	Registro de Gaveta Bruto 40mm (1 1/2")	UNID.	4,00
18.18	Registro de Gaveta Bruto 50mm (2")	UNID.	8,00
18.19	Registro de Gaveta Bruto 65mm (2 1/2")	UNID.	5,00
18.20	Registro de Gaveta com Canopla Cromada 20mm (3/4")	UNID.	243,00
18.21	Registro de Pressão com Canopla Cromada 20mm (3/4")	UNID.	145,00
18.22	Registro de Gaveta Bruto 80mm (3")	UNID.	2,00
18.23	Ralo Sifonado em PVC com saída de 40mm	UNID.	144,00
18.24	Torneira de Bóia 1 1/1"	UNID.	1,00
18.25	Tubo PVC Soldável Classe 15 - 25mm Inclusive Conexões	M	70,00
18.26	Tubo PVC Soldável Classe 15 - 32mm Inclusive Conexões	M	226,00
18.27	Tubulação PVC Soldável Classe 15 - 40mm Includ. Conexões	M	138,00
18.28	Tubulação PVC Soldável Classe 15 - 50mm Includ. Conexões	M	138,00
18.29	Tubulação PVC Soldável Classe 15 - 75mm Includ. Conexões	M	57,00
18.30	Tubo PVC Soldável Classe 15 - 60mm Inclusive Conexões	M	139,00
18.31	Ponto de água Tubulação 25mm PVC Soldável Incl. Conexões	PT	730,00
18.32	Ponto Esgoto Tubulação 40mm PVC Soldável Incl. Conexões	PT	339,00
18.33	Ponto Esgoto Tubulação 50mm PVC Soldável Incl. Conexões	PT	292,00
18.34	Ponto Esgoto Tubulação 100mm PVC Soldável Incl. Conexões	PT	147,00

*Claudionaldo Soares da Câmara*  
 Claudionaldo Soares da Câmara  
 Gerente Operacional  
 Mat. 92.019-3 - CREA/RN  
 CPF: 441.039.344-53

**CREA-RN**

Este documento é parte integrante

CERTIDÃO Nº 12712

Natal(RN), 10/07/2009

*[Assinatura]*  
 Chefe da DAT - Mat. 79024 - CREA/RN  
 CPF: 752.258.614-04

CONFERE COM ORIGINAL

PMSGGA

Em, 20/07/09

Folha nº

**PMSGGA/RN**

1193

FL. Nº 19

Rua Jaguarari, 4990, Shopping Green Mall - Sala 23  
 Fone/Fax.: 84 606.0090  
 liderconstrucao@bol.com.br





CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA

18.35	Tubo PVC 150mm para Esgoto PVC Ponta e Bolsa para Ligação de Eossas e Sumidouros	M	59,00
18.36	Tubo PVC Leve 100mm para Esgoto ou Água por Gravidade	M	812,00
18.37	Tubo PVC Vinilfort 75mm para Esgoto ou Água por Gravidade	M	332,00
18.38	Tubo PVC Vinilfort 50mm para Esgoto ou Água por Gravidade	M	312,00
18.39	Tubulação Hidráulica Enterrada PVC 85mm	M	6,00
18.40	Válvula de Reguladora de Pressão	UNID.	1,00
18.41	Válvula de Retenção Horizontal 1 1/12"	UNID.	1,00
18.42	Manômetro	UNID.	2,00
18.43	Ligações Domiciliares com Hidrômetros	UNID.	48,00
19	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>		
19.1	Dijuntor Monopolar de 10 a 30 A	UNID.	443,00
19.2	Dijuntor Trifásico de 10 a 50 A	UNID.	51,00
19.3	Dijuntor Trifásico de 60 a 100 A	UNID.	1,00
19.4	Dijuntor Trifásico de 160 A	UNID.	1,00
19.5	Dijuntor Trifásico de 250 A	UNID.	3,00
19.6	Dijuntor Trifásico de 350 A	UNID.	1,00
19.7	Eletroduto PVC Soldável 20mm	M	41,00
19.8	Eletroduto PVC Soldável 25mm	M	18,00
19.9	Eletroduto PVC Soldável 32mm	M	2.575,00
19.10	Eletroduto PVC Soldável 40mm	M	127,30
19.11	Eletroduto PVC Rígido Soldável com Conexões (2") ou 50mm	M	4,40
19.12	Eletroduto PVC Rígido Soldável com Conexões (3") ou 75mm	M	15,80
19.13	Eletroduto PVC Rígido Soldável com Conexões (4") ou 100mm	M	45,00
19.14	Fiação de Cobre Isolado 750v-1 de 5mm <sup>2</sup>	M	96,00
19.15	Fiação de Cobre Isolado 750v-1 de 2,5mm <sup>2</sup>	M	138,00
19.16	Fiação de Cobre Isolado 750v-1 de 4mm <sup>2</sup>	M	16,00
19.17	Fiação de Cobre Isolado 750v-1 de 6mm <sup>2</sup>	M	9.150,00
19.18	Cabo para Instalação Elétrica Isolado Seção 10mm <sup>2</sup>	M	446,00
19.19	Cabo para Instalação Elétrica Isolado Seção 16mm <sup>2</sup>	M	119,00
19.20	Cabo para Instalação Elétrica Isolado Seção 25mm <sup>2</sup>	M	98,40

*Claudionaldo Soares da Câmara*  
 Claudionaldo Soares da Câmara  
 Gerente Operacional  
 Mat. 92.019-3 - CREA/RN  
 CPF: 481.039.344-53

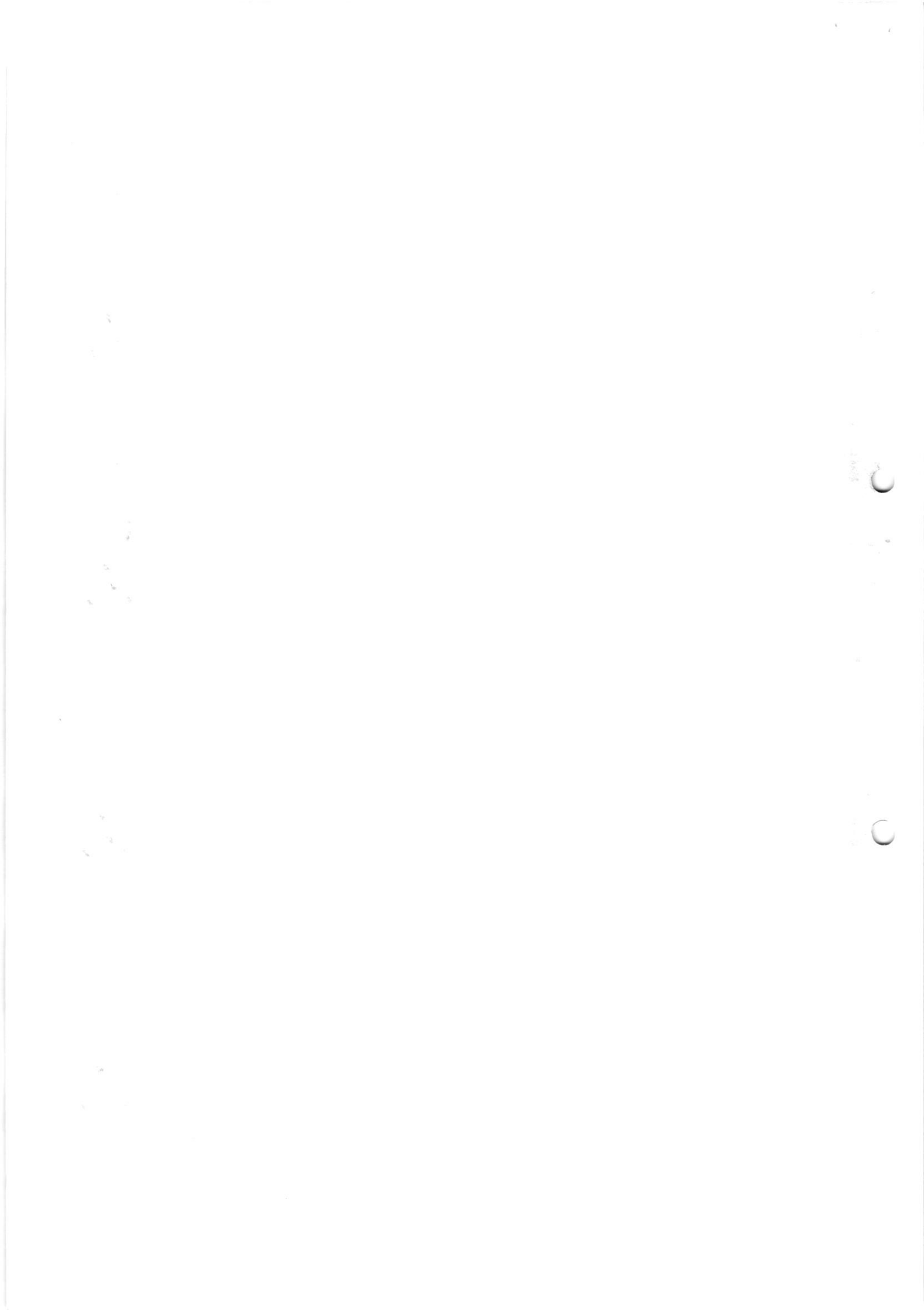
**CREA-RN**  
 Este documento é parte integrante da  
 CERTIDÃO Nº 16712  
 Natal(RN), 16/07/2008  
 \_\_\_\_\_  
 Presidente do Conselho de Classe  
 Chefe da DAF - Mat 79024 CREA/RN  
 CPF 792.268.544-00

Folha nº 1194  
 PMSGAR/RN

FOL Nº 80

Em: 20/01/08  
 CONFERE COM ORIGINAL  
 PMSGAR

Rua Jaguarari, 4990, Shopping Green Mall - Sala 23  
 Fone/Fax.: 84 606.0090  
 liderconstrucao@bol.com.br







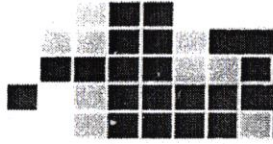
CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA

19.21	Cabo para Instalação Elétrica Isolado Seção 35mm²	M	4,40
19.22	Cabo para Instalação Elétrica Isolado Seção 50mm²	M	20,20
19.23	Cabo para Instalação Elétrica Isolado Seção 70mm²	M	89,00
19.24	Cabo para Instalação Elétrica Isolado Seção 95mm²	M	48,50
19.25	Cabo para Instalação Elétrica Isolado Seção 120mm²	M	9,00
19.26	Cabo para Instalação Elétrica Isolado Seção 185mm²	M	45,00
19.27	Cabo para Instalação Elétrica Isolado Seção 240mm²	M	135,00
19.28	Aterramento com Hastes em Aço Cobreado 3/4" x 3m	UNID.	7,00
19.29	Interruptor uma Seção	UNID.	541,00
19.30	Interruptor duas Seções	UNID.	171,00
19.31	Interruptor três Seções	UNID.	8,00
19.32	Interruptor Three-Way uma Seção	UNID.	131,00
19.33	Interruptor Three-Way duas Seções em Paralelo	UNID.	96,00
19.34	Interruptor Bipolar	UNID.	96,00
19.35	Pulsador para Campainha	UNID.	48,00
19.36	Arandela para Parede com lampada Incandescente	UNID.	48,00
19.37	Luminária Completa Fluorescente 2x40w, Reator e Start	UNID.	52,00
19.38	Luminária Completa para Lampada PL- 23w	UNID.	91,00
19.39	Luminária Completa com Lampada MHN-TD 70w	UNID.	5,00
19.40	Luminária Completa HPL-N 2x125w, Inclusive Poste com 6m	UNID.	6,00
19.41	Ponto de Luz Embutido (Eletroduto, Caixa, Fio) Execeto Luminária	PT	1.301,00
19.42	Ponto de Tomada Embutido Simples e para Ar-Condicionado do tipo Split's (Eletroduto, Caixa, Fio e Peça)	PT	1.269,00
19.43	Ponto para Antena de TV (Eletroduto, Caixa, Fio e Peça)	PT	193,00
19.44	Ponto para Telefone e Interfone Embutido (Eletroduto, Caixa, Fio)	PT	200,00
19.45	Instalação de Pará-Raio com Cabo e Aterramento	UNID.	1,00
19.46	Ponto de Lógica Embutido para Computadores (Eletrod., Caixa, Cabo e Peça)	PT	144,00
19.47	Quadro de Distribuição para 12 Disjuntores	UNID.	48,00
19.48	Quadro de Força para Elevadores	UNID.	2,00
19.49	Quadro de Bomba	UNID.	3,00
19.50	Quadro de Distrib. Luz e Força Embut. para 19 A 24 Disjunt. C/ Barramento	UNID.	1,00

*Claudibranco Soares da Câmara*  
 Claudibranco Soares da Câmara  
 Gerente Operacional  
 Mat. 92.019-3 - CREA/RN  
 CPF: 481.039.344-53

**CREA-RN**  
 Este documento é parte integrante de  
**CERTIDÃO Nº 18715**  
 Natal(RN), *Francisca Priscilene Carvalhos de Abreu*  
 Francisca Priscilene Carvalhos de Abreu  
 Chefe de DAT - Mat. 79074 CREA/RN  
 CPF 792.208.544-04

Em. 20/01/22  
 CONFERE COM ORIGINAL  
 PMSGGA



Rua Jaguarari, 4990, Shopping Green Mall - Sala 23  
 Fone/Fax.: 84 606.0090  
 liderconstrucao@bol.com.br

Folha nº 1195  
 PMSGGA/RN

FL. Nº 81



19.51	Quadro de Distribuição Padrão Telebrás (60x60x12cm)	UNID.	1,00
19.52	Módulo de Medição para 12 Medidores Monofásicos (230x120x20cm)	UNID.	4,00
19.53	Quadro de Proteção Geral e Seletiva Completo	UNID.	1,00
19.54	Caixa de Passagem 10x10cm Metálica com Tampa	UNID.	15,00
19.55	Caixa de Passagem 20x20cm Metálica com Tampa	UNID.	1,00
19.56	Caixa de Passagem 40x40x12cm Metálica com Tampa	UNID.	10,00
19.57	Caixa de Passagem 50x50cm Metálica com Tampa	UNID.	4,00
19.58	Caixa de Passagem 60x60x12cm Metálica	UNID.	2,00
19.59	Campainha	UNID.	48,00
20	<b>MURO DE CONTORNO</b>		
20.1	Escavação Manual Aberta até 2,00m exceto rocha	M³	40,00
20.2	Alvenaria de Pedra Marroada com Argamassa Cimento e Areia (1:4)	M³	31,53
20.3	Concreto Ciclópico com 30% Pedra de Mão	M³	8,37
20.4	Embasamento em Tijolos Cerâmicos de 20cm, Cim., Cal e Areia(1:2:6)	M³	19,61
20.5	Concreto Armado para Pilares e vigas 15MPa	M³	3,35
20.6	Alvenaria de Elevação em tijolo cerâmico de 10cm	M²	394,22
20.7	Chapisco em Parede Argamassa de Cimento e Areia (1:3)	M²	985,55
20.8	Reboco em Parede, Argamassa Cimento, Cal e Areia (1:2:8)	M²	985,55
20.9	Hidrator em Parede Interna e teto	M²	985,55
21	<b>LIMPEZA FINAL DA OBRA</b>		
21.1	Limpeza Final da Obra	M³	7.093,25

*Claudio Soares da Câmara*  
Claudio Soares da Câmara  
Gerente Operacional  
Mat. 92.019-3 - CREA/RN  
CPF: 481.039.344-59

**CREA-RN** M³ 40,00  
Este documento é parte integrante  
**CERTIDÃO Nº** 10712 M³ 31,53  
**Natal(RN),** 10/07/2008 M³ 8,37  
10/07/2008 M³ 19,61  
Francisco Trânsito Corrêa et Alas. M² 394,22  
Chefe da DAT - Mat. 792.24 CREA/RN M² 985,55  
CPF 792.283.614-92 M² 985,55  
M² 985,55  
M³ 7.093,25

O valor total do contrato é de R\$ 3.510.000,00 (Três milhões, quinhentos e dez mil reais), com prazo de execução de 24 (Vinte e quatro) meses, contados a partir de 31 de dezembro de 2005 a 31 de dezembro de 2007.

Natal/Rn: 10 de julho de 2008.  
LIDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA  
*Lucildo Hildegardes Câmara*  
Lucildo Hildegardes Câmara  
Eng. Civil e de Segurança do Trabalho  
CREA - DARN 210189895-0  
Sócio e Resp. Técnico

Rua Jaguarari, 4990, Shopping Green Mall - Sala 23  
Fone/Fax.: 84-606.0090  
liderconstrucao@bol.com.br

Folha nº 1196  
PMSGAR/RN

### ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para devidos fins, que a empresa **LÍDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA**, com sede à rua Dr. Lauro Pinto, 2000, salas 210 a 212, Edifício Professional Center, Lagoa Nova, Natal/Rn, CEP: 59.064-250, inscrita no CNPJ nº 24.582.165/0001-87, executou e incorporou, através de seu Sócio e Responsável Técnico o Engº Eletricista o Sr. **LUCILO RANIERE CÂMARA**, Crea/Rn nº 2102469972XX/XX, as obras e serviços do empreendimento **MANDA-CARU RESIDENCE** edifício do tipo Flat com 180 unidades, sendo 90 (noventa) Apartamentos e 90 (noventa) Stúdios, em 17 (dezesete) Pavimentos com Uma área total construída de **9.382,21m²**, sito à rua Gipse Montenegro, 2017, Capim Macio, Natal/Rn, com registro no Crea/Rn através das **ART's nº E00120588 e E00120589**, vinculadas as **ART's nº E0000527779 e E0006022** e conforme serviços abaixo discriminados:

#### CARACTERÍSTICAS DOS SERVIÇOS EXECUTADOS

*Claudio Ricardo Soares*  
Claudio Ricardo Soares  
Gerente Oper.  
Mat. 92.019-3 - 11  
CPF: 481.039

UNIDADE	QUANTID.
M²	8.443,99
UNID.	1,00
M²	2.473,16
M³	45,00
M³	1.215,50
M³	60,00
M³	80,64
M³	99,18
ML	3.180,00
M²	385,08
KG	13.690,80
M³	220,00

**CREA-RN**  
Este documento é parte integrante  
CERTIDÃO Nº *1877*  
Natal(RN), *Lucilo Ranieri Câmara*

Chefe da DAT - Mat. 79024 CREA/RN  
CPF 792.268.844-04

CONFERE COM ORIGINAL PMSGGA

Em. 20/05/2023

- Regularização da Obra ( Alvará )
- Placa da Obra
- Locação da Obra, Topografia com Teodolite e GPS e Gabaritos
- Escavação Manual, Exceto Rocha, até 2,0m de Profundidade
- Aterro com Material de Empréstimo
- Reaterro de Valas com Apiloamento
- Muro de Arrimo em Pedras Marroadas
- Concreto Estrutural Para Blocos de Coroamento, Estacas e Cintas FCK = 40Mpa
- Fundação em Estacas Encradas, com Bate-Estacas, em Concreto Armado nas Dimensões 25x25cm com 12m cada
- Forma Para Blocos de Coroamento e Cintas
- Aço CA - 50/CA - 60
- Escavação Manual, Exceto Rocha, até 2,0m de Profundidade

Folha nº *1197*  
*14*  
**PMSGGA/RN**

FL nº *83*





LIDER  
CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA

- Concreto Magro Com Espessura de 5cm
- Concreto Estrutural FCK = 25Mpa, para Pilares, Vigas, Escadas e Lajes Maciças
- Concreto Armado para Tampas de Fossas e Sumidouros Fck=30mpa
- Forma Compensado Plastificado 20mm
- Aço CA - 50/CA - 60
- Escoramento Metálico Para Lajes do Tipo Colméias
- Forma Para Lajes Colméias (Cubetas)
- Lajes do Tipo Colméias
- Alvenaria Elevação em Tijolos Cerâmicos de 20cm
- Alvenaria Elevação em Blocos 9x20x40cm de Cimento e Areia, Traço (1:6)
- Alvenaria de Aperto com Tijolo Branco
- Caixa para Aparelho de Ar Condicionado em Concreto
- Alvenaria Elevação em Tijolos Cerâmicos de 9x19x19cm
- Alvenaria de Pedra Marroada com Argamassa Cimento e Areia (1:4)
- Esquadrias e Contra-Marcos em Alumínio Anodizado Natural, Inclusive Fixação e Conforme Projeto
- Portão de Correr em Alumínio - Automático
- Porta laminada com Caixa. Dupla, Alisares e Ferragens em LC 0,70x2,10m
- Porta Enfichada Maciça com Caixa Dupla e alisares, Ferragens LC 0,80x2,10m
- Porta Laminada com Caixa. Dupla, Alisares e Ferragens em LC 0,60x2,10m
- Porta Corta-Fogo Conf. EB-920/ABNT conforme Projeto de Incêndio
- Portas Laminadas de Correr com Caixa. Dupla, Alisares e Ferragens em LC 0,60x2,10m
- Estrutura em Maçaranduba para Cobertura com Telhas Onduladas 6mm
- Cobertura com Telha Ondulaine Ecológica 6mm, Inclusive Fixação
- Calha de Concreto de 0,50x,040m
- Chapisco em Parede e Laje, Argamassa Cimento e Areia (1:3)
- Reboco em Parede e Laje, Argamassa Cimento, Cal e Areia (1:2:6)
- Emboço em Parede, Argamassa Cimento, Cal e Areia (1:2:6)
- Revestimento Cerâmico PEI 4 nas Paredes WC'S e Cozinha
- Revestimento em Paredes com Gesso Liso
- Chapisco em Parede de Fachada Argamassa Cimento e Areia (1:3)

M³	86,37
M³	1.251,18
M³	28,63
M²	17.420,94
KG	59.831,10
M²	9.585,37
M²	9.585,37
M²	9.585,37
M²	259,20
M²	12.096,75
M	6.915,80
UNID.	280,00
M²	598,00
M³	84,00
m²	485,62
UNID.	1,00
UNID.	90,00
UNID.	180,00
UNID.	180,00
UNID.	17,00
UNID.	90,00
M²	306,24
M²	306,24
M²	119,20
M²	9.066,72
M²	2.477,28
M²	6.589,44
M²	6.589,44
M²	12.765,00
M²	8.651,35

*Audionairdo Soares da Costa*  
 Gerente Operacional  
 Mat. 92.019-3 - CREA/RN  
 CPF: 481.039.344-53

**CREA-RN**  
 Este documento é parte integrante  
 CERTIDÃO Nº 17712  
 Natal(RN), 16/07/2010

---

\_\_\_\_\_  
 Chefe da DAT - Mat. 7902 - CREA/RN  
 CPF 792.265.844-04

Folha nº 1198  
**PMSGAR/RN**

Rua Jaguarari, 4990, Shopping Green Mall - Sala 23  
 Fone/Fax.: 84 606.0090  
 liderconstrucao@bol.com.br

Em, 20/01/2010  
 CONFERE COM ORIGINAL  
 PMSGAR

FL nº 89



LIDER  
CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA

- Emboço em Parede, Argamassa Cimento, Cal e Areia (1:2:6)
- Cerâmica Esmaltada 10x10 Tipo "A" Inclusive Rejunte e Junta Dilatação com Base de Apoio e Fechamento com Poliuretano
- Contra Piso em Concreto Simples e=8cm, Fck=12,5MPa
- Regularização de Base para Qualquer Tipo de Piso Cim./Areia
- Cerâmica Esmaltada PEI 4 e 5, Sobre Piso Regularizado
- Rodapé em Cerâmica Esmaltada Mesma do Piso PEI 5 com h=7cm
- Cimentado liso para Piso com Arg. Cimento e Areia e Junta plástica
- Pavimenta em Blocketes, com Juntas Asfálticas, Inclusive Colchão de Areia
- Meio Fio em Pedra Granítica
- Pavimentação Asfática em CBUQ com 6cm de Espessura
- Pavimentação em Concreto armado com Tela Ferro 4.2mm FCK 25mpa Polido nas Garagens Inferiores
- Forro em Placa de Gesso Liso, inclusive Fixação em Lajes Colméias e Maciças
- Vidro Liso Transparente 4mm, Inclusive Fixação
- Vidro Liso de 6mm
- Vidro Aramado 6mm
- Impermeabilização de Calhas e Banheiros
- Impermeabilização Com Emulsão Asfática sobre Superfície Regulada
- Impermeabilização com Manta Asfáltica, inclusive Camada Hidráulica
- Latex PVA em Parede Interna e Teto sem Massa em 02 demãos
- Emassamento em Esquadria de Madeira e Ferro
- Esmalte Sintético em Esquadria de Madeira e Ferro Inclusive Lixamento
- Textura Interna
- Tinta Novacor nas Escadas
- Elevador Social e/ou Serviço - Capacidade 06 Passageiros
- Central de Interfone para 180 Pontos - Fornecimento e Instalação
- Automação para Portão - Fornecimento e Instalação
- Comunicador Eletrônico - Inclusive Fechadura Elétrica
- Piscina com Deck, Equipamento para Tratamento, Filtro e Bomba com V=39m³
- Guarita Conforme Projeto
- Rapés Para Resgates

*Claudio*  
**Claudioaldo Soares da Costa**  
 Gerente Operacional  
 Mat. 92.019-3 - CREA/RN  
 CPF: 481.039.344-52

**CREA-RN**

Este documento é parte integrante

CERTIDÃO Nº 18742

Natal(RN), 19/07/2000

*Francisca*  
 Francisca Franchete Carvalho de Abreu  
 Chefe de DAT - Mat. 79024 - CREA/RN  
 CPF 792.205.814-04

M²	7.357,20
M²	7.357,20
M²	2.762,33
M²	6.768,63
M²	6.768,63
M	5.848,88
M²	2.762,33
M²	110,32
M	135,00
M²	183,69
M²	1.200,00
M²	5.818,50
M²	1.038,62
M²	95,99
M²	116,84
M²	1.558,80
M²	1.123,20
M²	2.496,37
M²	12.765,00
M²	570,00
M²	1.900,00
M²	3.067,00
M²	268,00
UNID.	2,00
UNID.	1,00
UNID.	1,00
UNID.	1,00
UNID.	1,00
UNID.	1,00
UNID.	1,00
UNID.	28,00

Polha nº 1199  
**PMSGAR/RN**

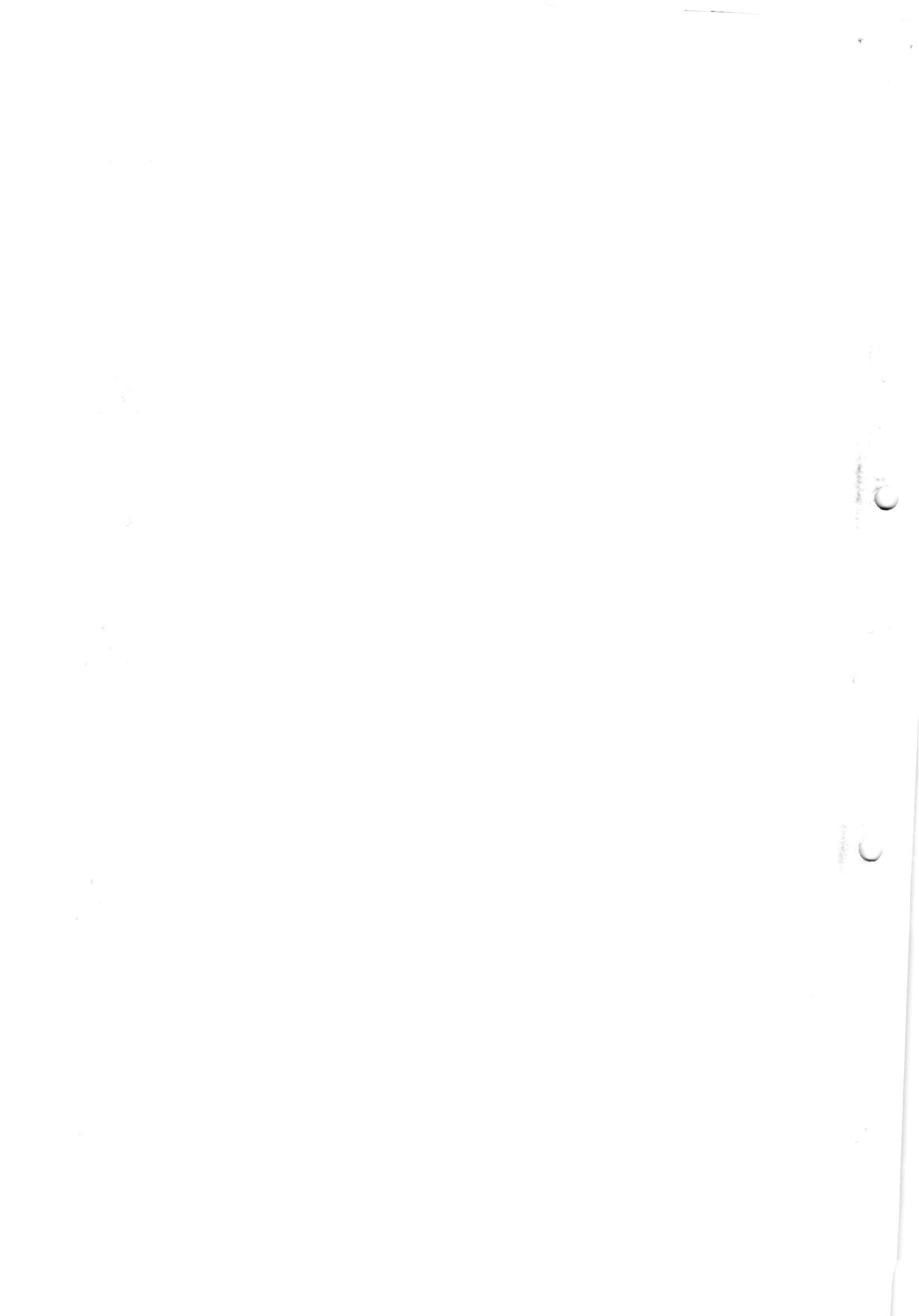
Rua Jaguarari, 4990, Shopping Green Mall - Sala 23  
 Fone/Fax.: 84 606.0090  
 liderconstrucao@bol.com.br

CONFERE COM ORIGINAL

PMSGAR

Em. 20/07/20

FL nº 83





- Obra de Arte
- Escada de Marinheiro
- Grupo Gerador 81kva, Instalação., Incl., Partida Automática, Abrigo e Quadro de Comando Aterrado
- Instalação de Gás, com Registro, Medidores e Dois Cilindros de 90kg cada, Inclusive Abrigo, Conforme Projeto
- Antena Coletiva de TV, Inclusive Instalação
- Iluminação de Emergência
- Plaquetas de Identificação dos Apartamentos e Identificações das Áreas Comuns Conforme Projeto
- Reservatórios Inferiores, em Fibra de Vidro V = 10.000litros cada, com Instalação Tubulação e Bombas de 10cv Aterradas, Conforme Projeto
- Entrada de Água Padrão CAERN
- Entrada Energia Padrão COSERN
- Bandejas Salva-Vidas em Madeiras
- Bandejas Salva-Vidas em Ferro e Zinco
- Corrimãos das Escadas em Tubos de Ferro Galvanizado de 21/2"
- Grades de Ferro CA - 25
- Fossa e Sumidouro Conforme Projeto
- INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**
- Quadros Geral de Baixa Tensão, Seletiva, Módulos de Medições, Distribuições, Eletroduto, Caixas, Fiação e Peças Conforme Projetos
- Subestação Aérea com Transformador Trifásico de 112,5 KVA
- INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO:**
- Tubulações, Caixas, Extintores, Sprinklers, Hidrantes de calçadas e Peças Conforme Projeto
- Pontos de lógicas para Computadores (Eletrodutos, Cabos e peças)
- INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS**
- Tubulações em PVC, Conexões em PVC, Registros, Torneiras Caixas e Peças Conforme Projetos
- Bacias Sanitárias
- Válvulas de Descargas de 11/2"
- Tanques de Lavar
- Bancada de Pia em Inox de 1,20x0,55m
- Bancada de Lavatório em Granito com Cuba de louça
- Ligações Domiciliares de Esgoto PVC 100mm
- Ligações de Água Domiciliares (Ramais Condominiais) com Hidrômetros

UNID.	1,00
M	8,00
UNID.	1,00
UNID.	1,00
UNID.	1,00
UNID.	1,00
UNID.	180,00
UNID.	3,00
UNID.	1,00
UNID.	1,00
M	105,00
M	105,00
M	170,00
M²	83,52
UNID.	1,00
UNID.	1,00
UNID.	1,00
UNID.	1,00
PT	108,00
UNID.	1,00
UNID.	112,00
UNID.	112,00
UNID.	92,00
UNID.	91,00
UNID.	182,00
UNID.	6,00
UNID.	108,00

*Claudionáido Soares da Cam.*  
Gerente Operacional  
Mat. 92.019-3 - CREA/RN  
CPF: 481.039.344-53

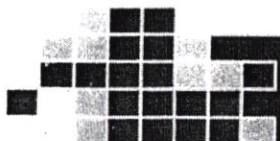
**CREA-RN**  
Este documento é parte integrante  
CERTIDÃO Nº *1071K*  
Natal(RN), *06/10/2009*

Francisca Francinete Carvalho de Abreu  
Chefe de DAT - Mat. 79034 - CREA/RN  
CPF 792.203.814-04

Folha nº *1200*  
**PMSGAR/RN**  
4

Em. *20/03/09*

**CONFERE COM ORIGINAL**  
**PMSGAR**



Rua Jaguarari, 4990, Shopping Green Mall - Sala 23  
Fone/Fax.: 84 606.0090  
liderconstrucao@bol.com.br

FIL Nº *86*

Copyright © 2000



Copyright © 2000





CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA

INSTALAÇÕES TV, TELEFONE E INTERFONE:

Tubulações, Conexões, Central Telefônica com 130 Ramais, Caixas e Peças Conforme Projetos

Drenagem de Águas Pluviais com Manilhas em Concreto de 500mm

Muro Rebocado com 2,40m de Altura

Valas de Infiltrações com Grelias de Ferro

Limpeza Final da Obra

UNID.	1,00
M	35,00
M	87,00
ML	85,63
M²	8.443,99

VALOR TOTAL DA OBRA E/OU SERVIÇOS R\$ 4.990.000,00 (Quatro milhões, novecentos e noventa mil reais).

PERÍODO DE EXECUÇÃO DAS OBRAS E/OU SERVIÇOS: JANEIRO DE 2005 A JULHO DE 2008

PRAZO DE EXECUÇÃO DAS OBRAS E/OU SERVIÇOS: 43 (QUARENTA E TRÊS) MESES.

NATAL/RN; 10 DE JULHO DE 2008.

*Claudio Soares da Câmara*  
 Claudionaldo Soares da Câmara  
 Gerente Operacional  
 Mat. 92.019-3 - CREA/RN  
 CPF: 481.009.344-53

LIDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA

*Lucildo Hildegardes Câmara*  
 Lucildo Hildegardes Câmara  
 Eng. Civil e de Segurança do Trabalho  
 CREA - D/RN 210189895-0  
 Sócio e Resp. Técnico

CREA-RN

Este documento é parte integrante da

CERTIDÃO Nº

Natal(RN),

*15712*  
*16/07/2008*

Francisca Francinete Carvalho de Albuquerque  
 Chefe de DAT - Mat. 79024 CREA/RN  
 CPF 792.265.844-04

Em. 20/07/08

UNIFERE COM ORIGINAL  
PMSG A

Folha nº  
 PMSG A / RN  
 1201

Rua Jaguarari, 4990, Shopping Green Mall - Sala 23  
 Fone/Fax.: 84 606.0090  
 liderconstrucao@bol.com.br

FL Nº 87



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO DO AMARANTE  
Centro Administrativo à Rua Alexandre Cavalcanti, s/n - CEP 59.290-000  
CNPJ/MF nº 08.079.402/0001-35

PMSGAR/RN  
Folha nº 1202

# TERMO DE ENCERRAMENTO VOLUME IV

## TOMADA DE PREÇOS Nº 003/2022

O presente volume IV do processo Nº 12357/2021 tem término nesta folha.

São Gonçalo do Amarante/RN, 27 de janeiro de 2022

Raimundo Nonato Dantas de Medeiros  
Matrícula:6762