

HABILITAÇÃO JURÍDICA

\$

EMBRANCO

04

PMSGARIN
folha nº 239
\$

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

RIO GRANDE DO NORTE
SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO TECNOLÓGICO DE POLÍCIA
COORDENADORIA DE IDENTIFICAÇÃO

ASSINATURA DO TITULAR

Maria Rejane Azevedo Lopes

POLEGAR DIREITO



4º Ofício de Notas

Av. Eng. Roberto Freire, 340 - Shopping Cidade Jardim - Capim Macio
CEP 57.080-700 - Natal - RN - Fones: (84) 2010.3292 / 99900.1198


Tabellã: Maria de Fátima Rebouças Sampaio
Substituto: Málio Alfredo Rebouças Sampaio
José Neto de Oliveira / Francisca Nunes Domingos

Certifico que esta cópia é reprodução fiel do original que me foi apresentado a qual autentico sob o selo
Selo Digital: RN202300949870036489KSL
Confira a autenticidade em: <https://selodigital.tjrj.jus.br>
Natal/RN, 15 de Março de 2023 14:58:42.

Em testemunho da verdade  dou fé.
Usuario: GUILHERME

AI838393

VÁLIDO SEM EMENDA OU RASURA



Cláudia Soares Bueno dos Reis
4º Ofício de Notas - Natal RN
Escrivente Autorizada

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 000.240.550 DATA DE EXPEDIÇÃO 09/02/1998

NOME MARIA REJANE AZEVEDO LOPES

FILIAÇÃO JOSE AZEVEDO JUNIOR
MARIA DE LOURDES DE AZEVEDO

NATALIDADE SAO RAFAEL RN DATA DE NASCIMENTO 10/09/1946

DOC. ORIGEM CER-CAS L0001 F-062 RG-000496

SAO RAFAEL RN 01 CARTORIO

CPF 877.776.814-00

Rosemary dos Santos Santiago
Sub-Chefe de Cartório

LEI Nº 7.916 DE 29/08/83

*

EMBRANCC



4º Ofício de Notas

Av. Eng. Roberto Freire, 340 - Shopping Cidade Jardim - Copim Macio
CEP 59.080-900 - Natal - RN - Fones: (84) 2010.3272 / 99900.1198

Tabellã: Maria de Fátima Rebouças Sampaio
Substitutos: Mário Alfredo Rebouças Sampaio
José Neto de Oliveira / Francisca Nunes Domingos

Certifico que esta cópia é reprodução fiel do original que me

foi apresentado a qual autêntico sob o selo

Selo Digital: RN202300949870036499KSL

Confira a autenticidade em: <https://selodigital.tjrn.jus.br>

Natal/RN, 15 de Março de 2023 14:58:42.

Em testemunho da verdade Cláudia Soares Bueno dos Reis dou fé.

Usuário: GUILHERME

A1838391

Cláudia Soares Bueno dos Reis
4º Ofício de Notas - Natal/RN
Esc. evento Autorizada



EM BRANCC



CLÁUSULA 6ª – GERÊNCIA E USO DO NOME COMERCIAL

A gerência da sociedade e o uso do nome comercial serão exercidos pelo(s) sócio(s) indicado(s) na forma deste instrumento, vedado o uso do nome comercial em assuntos alheios aos interesses da sociedade.

§ - O gerente fica dispensado de caução legal.
CLÁUSULA 7ª – RETIRADA "PRO-LABORE"

Os sócios poderão, de comum acordo e a qualquer tempo, fixar uma retirada mensal pelo exercício da gerência, a título de "pro-labore", respeitadas as limitações legais vigentes.

CLÁUSULA 8ª – LUCROS E/OU PREJUÍZOS

Os lucros e/ou prejuízos apurados em balanço a ser realizado após o término do exercício social serão repartidos entre os sócios, proporcionalmente às cotas de cada um no capital social, podendo os sócios, todavia, optarem pelo aumento de capital, utilizando os lucros, e/ou compensar os prejuízos em exercícios futuros.

CLÁUSULA 9ª – DELIBERAÇÕES SOCIAIS

As deliberações sociais de qualquer natureza, inclusive para a exclusão de sócio, serão tomadas pelos sócios cotistas que detenham a maioria do capital social.

CLÁUSULA 10 – FILIAIS E OUTRAS DEPENDÊNCIAS

A sociedade poderá, a qualquer tempo, abrir filiais e outros estabelecimentos, no país ou fora dele, por ato de sua gerência ou por deliberação dos sócios.

CLÁUSULA 11 – DISSOLUÇÃO DA SOCIEDADE

O falecimento, a interdição, a inabilitação e qualquer outra situação que implique em dissolução da sociedade permitirão ao(s) sócio(s) remanescente(s) admitir(em) novo(s) sócio(s) para a continuidade da empresa, na forma abaixo:

- * O suposto novo sócio entrará na sociedade com o mesmo percentual e quantidade de quotas do anterior, salvo o caso de um entendimento com o sócio remanescente, que poderá, assim, modificar a preden te condição;
- * O novo sócio, uma vez incluso na sociedade, aceitará todas as condições deste Contrato Social, sem exigência de qualquer modificação.

CLÁUSULA 12 – DA INTEGRALIZAÇÃO DOS BENS MÓVEIS E IMÓVEIS

- * Constitui-se em bem móvel, uma linha telefônica residencial nº 236-3369, no valor de NCZ\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil cruza dos novos);
- * Constitui-se em bem imóvel, um terreno à beira-mar, situado n na praia de Zumbi, município de Barra de Maxaranguape/RN, medindo 13, 00 x 31,00m, conforme Escritura Pública lavrada pelo 1º Cartório Judiciário de Maxaranguape/RN, escritura esta que será devidamente apresentada ~~em prazo máximo~~ de 120 dias.

4º Ofício de Notas
Av. Eng. Roberto Freire, 340 - Shopping Cidade Jardim - Capim Macio
CEP 59.060-900 - Natal - RN - Fones: (84) 2010.3292 / 99900.1198


Tabellã: Maria de Fátima Reboúças Sampaio
Substitutos: Mário Alfredo Reboúças Sampaio
José Neto de Oliveira / Francisca Nunes Domingos

Certifico que esta cópia é reprodução fiel do original que me foi apresentado a qual autentico sob o selo
Selo Digital: RN202300949870036491CVF
Confira a autenticidade em: <https://selodigital.tjrn.jus.br>
Natal/RN, 15 de Março de 2023 15:01:30.


Em testemunho da verdade  dou fé.
Usuário: GUILHERME

Al838409

VALIDO SEM EMENDA OU RASURA



Claudia Soares Bueno dos Reis
4º Ofício de Notas - Natal/RN
Escrivente Autorizada

Deposito


✱

EM BRANCO



Flaⁿ 08

4



PMSGARN
Folha nº 241
\$

Os sócios declaram, sob as penas da Lei, que não estão incurso em quaisquer dos crimes previstos em Lei ou nas restrições legais que possam impedi-los de exercer atividades mercantis.
E, estando os sócios justos e contratados assinam este instrumento em **04 (quatro)** vias, de igual teor e para o mesmo efeito, na presença das testemunhas abaixo:

NATAL CIDADE RN 21 de fevereiro de 1990

ASSINATURAS/NOMES DOS SÓCIOS

Ass:
Nome: LUCINDO HILDEGARDES CÂMARA

Ass:
Nome: LÚCIA DE FÁTIMA CÂMARA ALVES PEIXOTO

Ass: _____
Nome: _____

Ass: _____
Nome: _____

4º Ofício de Notas
Av. Eng. Roberto Freire, 340 - Shopping Cidade Jardim - Capim Macio
CEP 57.080-900 - Natal - RN - Fones: (84) 2010.3292 / 99900.1198

Tableli: Maria de Fátima Reboças Sampaio
Substitutos: Mário Alfredo Reboças Sampaio
José Neto de Oliveira / Francisco Nunes Domingos

Certifico que esta cópia é reprodução fiel do original que me foi apresentado a qual autentico sob o selo Selo Digital: RN202300949870036491CVF
Confira a autenticidade em: <https://selodigital.tjrj.us.br>
Natal/RN, 15 de Março de 2023 15:01:30.

Em testemunho da verdade dou fé.
Usuário: GUILHERME

A1838408

VALIDO

Claudia Soares Bueno dos Reis
4º Ofício de Notas - Natal/RN
Esc. evento Autorizada

TESTEMUNHAS

Ass:
Nome: MAGNA LETÍCIA DE A. LOPES CÂMARA - CPF 378.833.804/00

Ass:
Nome: JOSÉ EVANGELISTA LOPES - CPF 037.976.864-04

ESPAÇO RESERVADO AO REGISTRO DO COMÉRCIO PARA AUTENTICAÇÃO E CHANCELADA

ATA COMERCIAL DO ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE

CERTIFICADO

NIRC: _____

CERTIFICO que uma via deste documento foi arquivado nesta junta, tendo a empresa sido inscrita no Registro do Comércio sob o número supra, per despacho desta data.

NATAL, de 27 de MAR de 1990

Lucia Sampaio Battista
SECRETARIO GERAL

\$

EMBRANCC

EM BRANCO

LUCILDO HILDEGARDES CÂMARA

Valor de sua participação:

699.930 Quotas

R\$

699.930,00

MARIA REJANE AZEVEDO LOES

Valor de sua participação:

70 Quotas

R\$

70,00

Total do Capital 700.000 Quotas

R\$

700.000,00

CLÁUSULA SEXTA- DA RATIFICAÇÃO

Ratificam-se em todos os seus termos, as demais cláusulas e condições do seu contrato social e aditivos, nãoexpressamente modificadas pelo presente instrumento particular, o qual ficará fazendo parte integrante daquele documento arquivado na Junta Comercial do estado do Rio Grande do Norte.

CLAUSULA SETIMA – DA CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL

À vista da modificação ora ajustada, os sócios resolvem consolidar o contrato social e aditivos com as seguintes cláusulas.

LUCILDO HILDEGARDES CÂMARA, brasileiro, casado com regime de comunhão parcial de bens, engenheiro, natural de Pedro Avelino/RN, nascido em 17.09.1957, portador da RG nº.000.266.222 SSP/RN e do CPF nº.201.899.074-87, residente e domiciliado na Rua Jaguarari, 4980, casa 85 condomínio Gran Village, Candelária, CEP 59064-500, Natal RN; **MARIA REJANE AZEVEDO LOPES**, brasileira, casada com regime de comunhão total de bens, empresária, natural de São Rafael/RN, nascida em 10.09.1946, portadora da RG nº240.550 SSP/RN e do CPF nº877.776.814-00, residente e domiciliada na Rua Jaguarari, 5100, casa 78, Condomínio Greenn World, Candelária, CEP 59064-500, Natal/RN; Únicos sócios da sociedade limitada **LIDER CONSTRUÇÃO E COMERCIO LTDA EPP**, nos termos dos art. 1.052 e seguintes do Código Civil (Lei 10.406/2002), com sede na Rua Doutor Lauro Pinto, 2000, Edifício Profissional Center, Salas 210, 211, 212, Candelária, CEP 59064-250 Natal/ RN, inscrita no CNPJ sob nº 24.582.165/0001-87, com contrato social arquivado na MM. Junta Comercial do Estado do Rio Grande do Norte sob nº 24200167189 por despacho de 27.03.1990 e sua ultima alteração contratual nº 24237297 de 05.09.2011, resolvem assim, consolidar o contrato social e aditivos, o que fazem em conformidade com as cláusulas e condições seguintes:

CLAUSULA PRIMEIRA-DA DENOMINAÇÃO E SEDE SOCIAL.

A sociedade girará sob a denominação social de **LIDER CONSTRUÇÃO E COMERCIO LTDA EPP**, com sede na Rua Doutor Lauro Pinto, 2000, Edifício Profissional Center, Salas 210, 211, 212, Candelária, CEP 59064-250 Natal/RN; E eleito o foro jurídico da comarca de Natal/RN; Podendo abrir filiais, sucursais ou agencias em todo Território Nacional.

CLAUSULA SEGUNDA-INÍCIO DE ATIVIDADE, PRAZO DE DURAÇÃO E EXERCÍCIO SOCIAL.

A sociedade iniciou suas atividades em 20.02.1990 e terá prazo de duração por tempo indeterminado e encerrará seus exercícios sociais nos dias 31/12 de cada ano, quando levantará um balanço geral para aferição dos resultados do exercício social, cujos lucros ou prejuízos acaso verificados serão distribuídos ou suportados pelos sócios na proporção de suas participações societárias no capital social da sociedade.

4º Ofício de Notas
 Av. Eng. Roberto Freire, 340 - Shopping Cidade Jardim - Capim Macio
 CEP 59.060-900 - Natal - RN - Fones: (84) 2010.3292 / 99900.1198

Tableté: Maria de Fátima Rebouças Sampaio
 Substitutos: Mário Alfredo Rebouças Sampaio
 José Neto de Oliveira / Francisca Nunes Domingos

Certifico que esta cópia é reprodução fiel do original que me foi apresentado a qual autentico sob o selo
 Selo Digital: RN202300949870036498WEB
 Confira a autenticidade em: <https://selodigital.tjrn.jus.br>
 Natal/RN, 15 de Março de 2023 15:07:15

Em testemunho da verdade, [Assinatura] dou fé.
 Usuário: GUILHERME

Al838425

VÁLIDO SEM EMENDA OU RASURA

Cláudia Soares Bueno dos Reis
4º Ofício de Notas - Natal/RN
Esc. ever te Autorizada

[Assinaturas manuscritas]



[Assinatura manuscrita]

EM BRANCO

CLAUSULA TERCEIRA – DOS OBJETIVOS SOCIAIS.

O objetivo social da sociedade será: Serviços de edificações; Construções de Edifícios residenciais e comerciais; Construções de Casas; Construções de Ginásios poliesportivos; Construções de piscinas olímpicas; Construções de Estádios de Futebol; Saneamentos (construções de redes de abastecimentos de águas e coletas de esgotos e construções correlatas); Eletrificação de alta e baixa tensão; Construção de barragens; Estradas de rodagem, pontes de grandes estruturas; Irrigação e drenagem; Elaboração de projetos e orçamentos, execução de rede logística para instalação de computadores; Canalização e caixas subterrâneas para cabeação telefônicas; Cabeação aérea e subterrânea para telefones, com instalações dos seus armários; Restauração e montagem de torres metálicas com instalações dos devidos equipamentos; Serviços de manutenção de limpeza e conservação de prédios e edifícios; Locação de mão de obra temporária (portaria, zelador de prédio, office boy), Compra e venda de imóveis de terceiros, Venda de imóveis próprios. Aluguéis de imóveis próprios. Aluguéis de maquinas e equipamentos para construção, Serviços de coleta e transportes de lixo urbano, Coleta de entulhos e refugos de obras e demolições.

CLAUSULA QUARTA – DO CAPITAL SOCIAL

O capital social no valor de R\$ 700.000,00 (SETECENTOS MIL REAIS) dividido em 700.000 (setecentas mil) quotas de valor unitário igual a R\$ 1,00 (um real), totalmente integralizado em moeda corrente do país, em partes assim distribuídas.

LUCILDO HILDEGARDES CÂMARA

Valor de sua participação: 699.930 Quotas R\$ 699.930,00

MARIA REJANEAZEVEDO LOPES

Valor de sua participação: 70 Quotas R\$ 70,00

Total do Capital 700.000 Quotas R\$ 700.000,00

CLAUSULA QUINTA – DA RESPONSABILIDADE DOS SÓCIOS.

A responsabilidade de cada sócio é restrita e limitada ao valor da participação que o mesmo detenha no capital social da empresa. E à totalidade dos sócios fica incumbida à obrigação da integralização solidária do total do capital social, consoante determina o art. 1.052 da lei 10.406/2002.

CLAUSULA SEXTA-DA ADMINISTRAÇÃO EMPRESARIAL.

A sociedade será administrada pelo sócio LUCILDO HILDEGARDES CÂMARA, que assinará isoladamente e nos interesses exclusivos da sociedade, em juízo ou fora dele, na representação Ativa e Passiva, sendo expressamente vedado o seu uso em avais. Endosso de favor, fianças, etc.

Parágrafo Único: Os sócios poderão de comum acordo e a qualquer tempo fixar uma retirada mensal pelo exercício da administração, a título de pró-labore respeitadas às limitações legais vigentes.

CLAUSULA SETIMA-DO EXERCÍCIO DA ADMINISTRAÇÃO.

O exercício do cargo de administrador cessa pela destituição, em qualquer tempo do titular, ou pelo término do prazo se, fixado no contrato ou em ato separado, não houver recondução.

§ 1º Tratando-se de sócio nomeado administrador no contrato, sua destituição somente se opera pela aprovação de titulares de quotas correspondentes no mínimo a 2/3 (dois terços) do capital social.

§ 2º A cessação do exercício do cargo de administrador deve ser averbada no registro competente, mediante requerimento apresentado nos 10 (dez) dias seguintes ao da ocorrência.

§ 3º A renúncia de administrador torna-se eficaz em relação à sociedade, desde o momento em que esta toma conhecimento da comunicação escrita do renunciante; e, em relação a terceiros, após a averbação e publicação do ato comunicatório.

4º Ofício de Notas
 Av. Eng. Roberto Freire, 340 - Shopping Cidade Jardim - Capim Maciço
 CEP 57.080-900 - Natal - RN - Fones: (84) 2010.3292 / 99900.1198

Tabellê: Maria de Fátima Rebouças Sampaio
 Subtabelas: Mário Alfredo Rebouças Sampaio
 José Nelo de Oliveira / Francisca Nunes Domingos

Certifico que esta cópia é reprodução fiel do original que me foi apresentado a qual autentico sob o selo
 Selo Digital: RN202300949870036498WEB
 Confira a autenticidade em: <https://selodigital.tjrn.jus.br>
 Natal/RN, 15 de Março de 2023 15:07:15.


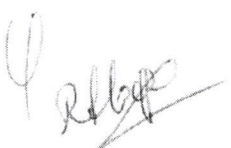
Em testemunho da verdade  dou fé.
 Usuário: GUILHERME

4ª Oficiária de Notas - Natal/RN
 Escrivente Autorizada



A1838421

VALIDO SEM EMENDA OU RASURA



EMBRANCO

CLAUSULA OITAVA – DO USO DO NOME EMPRESARIAL

O uso do nome empresarial é privativo do(s) administrador(e)s que tenham os necessários poderes de administração.

CLAULA NONA – DA DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO.

O administrador declara sob as penas da lei que não está impedido de exercer o comércio ou a administração de sociedades mercantis, em virtude de condenação criminal.

CLAUSULA DECIMA – DO CONSELHO FISCAL.

A sociedade não manterá um conselho fiscal permanente, instalá-lo-á, entretanto quando de sua necessidade premente, seguindo na oportunidade os pré-requisitos relevados na lei.

CLAUSULA DECIMA PRIMEIRA-DAS DELIBERAÇÕES SOCIAIS.

As deliberações sociais da sociedade obedecendo ao disposto no art. 1.010 da lei 10.406/2002 serão tomadas pelas sócias, em reuniões ou assembleias conforme previsto no contrato social, devendo ser convocadas pelos administradores nos casos previstos em lei o no contrato social.

Dependem de deliberação dos sócios além de outras matérias indicadas na lei ou no contrato:

- A aprovação das contas da administração;
- A designação dos administradores quando feita em ato separado;
- A destituição dos administradores;
- O modo de sua remuneração quando não estabelecido no contrato;
- A modificação do contrato social;
- A incorporação, a fusão e a dissolução da sociedade, ou a cessação do ato de liquidação;
- A nomeação e destituição e dos liquidantes e o julgamento de suas contas, e;
- O pedido de concordata.

§ 1º As deliberações em assembleias serão obrigatórias se o número de sócios for superior a dez.

§ 2º Dispensam-se as formalidades de convocação previstas no § 3º do artigo 1.152 da lei 10.406/2002, quando todos os sócios comparecerem ou se declararem, por escrito, cientes do local, hora e ordem do dia.

§ 3º As reuniões ou assembleias tornam-se dispensáveis quando todos os sócios decidirem, sobre a matéria que será objeto delas.

§ 4º As deliberações tomadas de conformidade com a lei e o contrato vinculam todos os sócios, ainda que ausentes e dissidentes.

§ 5º Aplica-se às reuniões dos sócios, nos casos omissos no contrato, o disposto na presente seção sobre a assembleia.



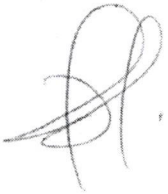


CLAUSULA DECIMA SEGUNDA – DAS CONVOCACÕES.

A reunião e a assembleia podem também ser convocadas:

- Por sócios quando os administradores retardarem a convocação por mais de 60(sessenta) dias, nos casos previstos em lei ou no contrato, ou por titulares de mais de 1/5 (hum quinto) do capital, quando não atendido, no prazo de 08 (oito) dias, pedido de convocação fundamentado, com a indicação das matérias a serem tratadas;
- Pelo conselho fiscal, se houver, nos casos a que se refere o inciso V do artigo 1.069, da lei retro aludida.

CLAUSULA DECIMA TERCEIRA – DAS REUNIÕES.

As reuniões serão presididas e secretariadas por sócios escolhidos entre os presentes.

 <p>4º Office de Notas Av. Eng. Roberto Freire, 340 - Shopping Cidade Jardim - Capim Macio CEP 59.080-900 - Natal - RN - Fones: (84) 2010.3292 / 99900.1198</p>	<p>Tabellã: Maria de Palmira Rebouças Sampaio Substitutos: Mário Alfredo Rebouças Sampaio José Neto de Oliveira / Francisca Nunes Domingos</p>
	<p>Certifico que esta cópia é reprodução fiel do original que me foi apresentado a qual autentico sob o selo. Selo Digital: RN202300949870036496WEB Confira a autenticidade em: https://selodigital.tjrj.us.br Natal/RN, 15 de Março de 2023 15:07:15.</p>
<p>Em testemunho da verdade:  dou fé. Usuario: GUILHERME</p>	<p>  Cláudia Soares (Bueno dos Reis) 4º Office de Notas - Natal/RN Esc. evento Autorizada</p>
<p>AI838424</p> <p>VALIDO SEM EMENDA OU RASURA</p>	

EMBRANCO

§ 1º Dos trabalhos e deliberações será lavrada, nos livros de atas das reuniões, ata assinada pelos membros da mesa e por sócios participantes da reunião, quantos bastem à validade das deliberações, mas sem prejuízo dos que queiram assiná-la.

§ 2º Cópia da ata, autenticada pelos administradores, ou pela mesa, será, nos 20 (vinte) dias subsequentes à reunião, apresentada ao registro público de empresas mercantis para arquivamento e averbação.

§ 3º Ao sócio que a solicitar, será entregue cópia autenticada da ata.

CLAUSULA DECIMA QUARTA-DO PROCESSO DE DELIBERAÇÃO.

As deliberações dos sócios serão tomadas:

- a) pelos votos correspondentes, no mínimo, a 3/4 (três quartos) do capital social nos casos previstos nas alíneas "e" e "f" da cláusula XI.
- b) pelos votos correspondentes a mais da metade do capital social nos casos das alíneas b, c, d e h da cláusula XI;
- c) pela maioria de votos dos presentes nos demais casos previstos na lei ou no contrato, se este não exigir maioria mais elevada.

CLAUSULA DECIMA QUINTA-DO INTERRELACIONAMENTO ENTRE SOCIEDADE E SÓCIOS.

Nos casos em que a sociedade se resolver em relação a um sócio, o valor da sua quota, considerado pelo montante efetivamente realizado, liquidar-se-á, salvo disposição contratual em contrário, com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

§ 1º O capital social sofrerá a consequente redução, salvo se os demais sócios suprirem o valor das quotas.

§ 2º A quota liquidada será paga em dinheiro, no prazo de 90 (noventa) dias a contar da liquidação, salvo acordo, ou estipulação contratual em contrário.

CLAUSULA DECIMA SEXTA-DAS MODIFICAÇÕES DO CONTRATO SOCIAL

Quando houver modificação do contrato, fusão da sociedade, incorporação de outra, ou dela por outra, terá o sócio que dissentir, o direito de retirar-se da sociedade, nos 30 (trinta) dias subsequentes à reunião, aplicando-se no silêncio do contrato social antes vigente, o disposto na cláusula XV.

CLAUSULA DECIMA SETIMA – DA DISSOLUÇÃO DA SOCIEDADE.

A sociedade dissolver-se-á quando ocorrer:

- a) O vencimento do prazo de duração, salvo se, vencendo-se este e sem oposição de sócios, não entrar a sociedade em liquidação, caso em que se prolongará por tempo indeterminado;
- b) O consenso unânime dos sócios;
- c) A deliberação dos sócios por maioria absoluta, na sociedade de prazo indeterminado;
- d) A falta de pluralidade de sócios, não reconstituída no prazo de 180(cento e oitenta) dias, e;
- e) A extinção na forma da lei, de autorização para funcionar.


CLAUSULA DECIMA OITAVA-DA CAUSA MORTIS.

Em caso de falecimento, interdição, inabilitação de quaisquer dos sócios, proceder-se-á em conformidade com a legislação vigente, ressarcindo-se nos casos de falecimento os herdeiros e/ou dependentes legais do de cujos, facultando-se lhes, entretanto, o direito de ingressarem na sociedade


4º Ofício de Notas
 Av. Eng. Roberto Freire, 340 - Shopping Cidade Jardim - Capim Macio
 CEP 57.080-900 - Natal - RN - Fones: (84) 2010.3292 / 99900.1198

Tablela: Maria de Fátima Reboças Sampaio
 Substitutos: Mário Alfredo Reboças Sampaio
 José Nelo de Oliveira / Francisco Nunes Domingos

Certifico que esta cópia é reprodução fiel do original que me foi apresentado a qual autentico sob o selo
 Selo Digital: RN202300949870036496WEB
 Confira a autenticidade em: <https://selodigital.tjrn.jus.br>
 Natal/RN, 15 de Março de 2023 15:07:15.

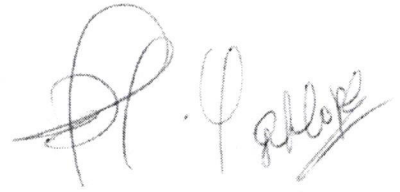
Em testemunho da verdade  dou fé.
 Usuário: GUILHERME

Cláudia Soares Bueno dos Reis
 4º Ofício de Notas - Natal/RN
 Escrivente: Autorizada



AI838423

VÁLIDO SEM EMENDA OU RASURA





EMBRANCO

com o respectivo aquiescimento do (s) sócio (s) remanescentes, e nos demais casos, ressarcir-lo dos seus direitos e haveres na forma definida na lei.

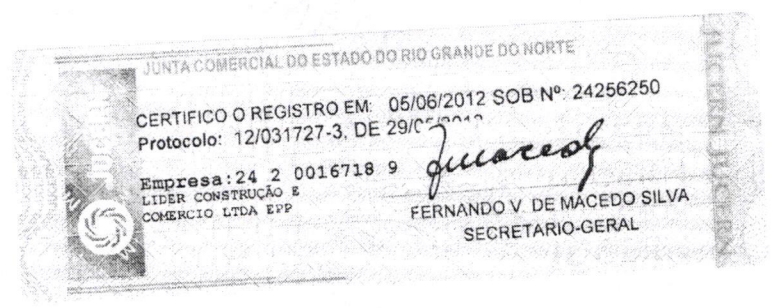
E por estarem assim justos e combinados, fizeram digitar e imprimir o presente instrumento em 04 (quatro) vias de único teor e forma, e o assinam abaixo, para que produza seus efeitos legais.

Natal/RN, em 28 de maio de 2012.

[Handwritten Signature]
LUCILDO HILDEGARDES CAMARA

[Handwritten Signature]
MAGNA LETICIA DE AZEVEDO LOPES CAMARA

[Handwritten Signature]
MARIA REJANE AZEVEDO LOPES



4º Ofício de Notas
 Av. Eng. Roberto Freire, 340 - Shopping Cidade Jardim - Capim Macio
 CEP 59.080-900 - Natal - RN - Fones: (84) 2010.3292 / 99900.1198

Tabellã: Maria de Fátima Reboúças Sampaio
 Substitutos: Mário Alfredo Reboúças Sampaio
 José Neto de Oliveira / Francisca Nunes Domingos


Certifico que esta cópia é reprodução fiel do original que me foi apresentado a qual autentico sob o selo
 Selo Digital: RN202300949870036496WEB
 Confira a autenticidade em: <https://selodigital.tjrn.jus.br>
 Natal/RN, 15 de Março de 2023 15:07:15.

Em testemunho da verdade *[Handwritten Signature]* dou fé.
 Usuário: GUILHERME

[Handwritten Signature]
 Cláudia Soares Bueno dos Reis
 4º Ofício de Notas - Natal/RN
 Escrevente Autorizada

Al838422

VÁLIDO SEM EMENDA OU RASURA



EM BRANCO



Governo do Estado do Rio Grande do Norte
Secretaria do Desenvolvimento Econômico
Junta Comercial do Estado do Rio Grande do Norte



CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: LIDER CONSTRUÇÃO E COMERCIO LTDA EPP			Protocolo: RNC2301702322		
Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada					
NIRE (Sede)	CNPJ	Data de Ato Constitutivo		Início de Atividade	
24200167189	24.582.165/0001-87	27/03/1990		20/02/1990	
Endereço Completo Rua DOUTOR LAURO PINTO, Nº 2000, EDIFÍCIO PROFISSIONAL CENTER SALA 210,211, 212, CANDELARIA - Natal/RN - CEP 59064-250					
Objeto Social O OBJETIVO SOCIAL É DE: SERVIÇOS DE EDIFICAÇÕES; CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS, RESIDENCIAIS E COMERCIAIS; CONSTRUÇÕES DE CASAS, GINÁSIOS POLIESPORTIVOS; CONSTRUÇÕES DE PISCINAS OLÍMPICAS; CONSTRUÇÕES DE ESTÁDIOS DE FUTEBOL; SANEAMENTO (CONSTRUÇÕES DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUAS E COLETAS DE ESGOTO, CONSTRUÇÕES CORRELATAS); ELETRIFICAÇÃO DE ALTA E BAIXA TENSÃO; CONSTRUÇÃO DE BARRAGENS, ESTRADAS DE RODAGEM, PONTES DE GRANDES ESTRUTURAS, IRRIGAÇÃO E DRENAGEM; ELABORAÇÃO DE PROJETOS, ORÇAMENTOS E EXECUÇÃO DE REDE LOGÍSTICA PARA INSTALAÇÃO DE COMPUTADORES; CANALIZAÇÃO E CAIXAS SUBTERRÂNEAS PARA CABEAÇÃO TELEFÔNICAS; CABEAÇÃO ÁREA E SUBTERRÂNEA PARA TELEFONES, COM INSTALAÇÕES DOS SEUS ARMÁRIOS; RESTAURAÇÃO E MONTAGEM DE TORRES METÁLICAS COM INSTALAÇÕES DOS DEVIDOS EQUIPAMENTOS; SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE LIMPEZA E CONSERVAÇÃO DE PRÉDIOS E EDIFÍCIOS; LOCAÇÃO DE MÃO DE OBRA TEMPORÁRIA (PORTARIA, ZELADOR DE PRÉDIO E OFFICE BOY); COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS DE TERCEIROS; VENDA DE IMÓVEIS PRÓPRIOS; ALUGUEIS DE IMÓVEIS PRÓPRIOS; ALUGUEIS DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO; SERVIÇOS DE COLETA DE TRANSPORTES DE LIXO URBANO; COLETA DE ENTULHOS E REFUGOS DE OBRAS E DEMOLIÇÕES;					
Capital Social R\$ 700.000,00 (setecentos mil reais)		Porte EPP (Empresa de Pequeno Porte)		Prazo de Duração Indeterminado	
Capital Integralizado R\$ 700.000,00 (setecentos mil reais)					
Dados do Sócio					
Nome LUCILDO HILDEGARDES CAMARA	CPF/CNPJ 201.899.074-87	Participação no capital R\$ 4.900,00	Espécie de sócio Sócio	Administrador S	Término do mandato Indeterminado
Nome MARIA REJANE AZEVEDO LOPES	CPF/CNPJ 877.776.814-00	Participação no capital R\$ 70,00	Espécie de sócio Sócio	Administrador N	Término do mandato Indeterminado
Dados do Administrador					
Nome LUCILDO HILDEGARDES CAMARA	CPF 201.899.074-87	Término do mandato Indeterminado			
Último Arquivamento				Situação	
Data 26/04/2022	Número 20220292744	Ato/eventos 223 / 223 - BALANÇO		ATIVA Status SEM STATUS	

Esta certidão foi emitida automaticamente em 06/02/2023, às 09:48:41 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.redesim.rn.gov.br>, com o código QHU1MGJF.



RNC2301702322

DENYS DE MIRANDA BARRETO
Secretário(a) Geral

QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO- FINANCEIRA

\$



Secretaria da Micro e Pequena Empresa
 Secretaria da Racionalização e Simplificação
 Departamento de Registro Empresarial e Integração

PMSG
 Bolha nº 250
 REDESIM

DOCUMENTO INTEGRADO - REQUERIMENTO / CHECKLIST / COMPROVANTE DE ENTREGA 1ª VIA - JUNTA COMERCIAL

Protocolo Junta 220292744 	NIRE 24200167189	Cód. Natureza Jurídica 206-2	Protocolo Redesim RNE2200315890
----------------------------------	---------------------	---------------------------------	--

1- REQUERIMENTO

ILMº SR. PRESIDENTE DA JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE.
NOME: LIDER CONSTRUÇÃO E COMERCIO LTDA EPP requer a V.Sa. o requerimento dos seguintes procedimentos listados abaixo:

REGISTRO DO COMÉRCIO			
CÓDIGO ATO	CÓDIGO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO EVENTO
223	223	1	BALANCO

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio: Assinatura:
 Nome: FRANCISCO LEONARDO DE GOIS MAURIZ | Telefone de contato: (84) 98703-8947 | Email: leonardo.mauriz@gmail.com
 Data: 26/04/2022

2- PARA USO DA JUNTA COMERCIAL - Checklist

- Abertura / Alteração / Extinção / Outros
- Cópia autenticada dos Documentos dos sócios e administradores com validade de 180 dias (CPF e RG)
- Outros a especificar:

3- PARA USO DA JUNTA COMERCIAL - Recibo de entrega

Os documentos acima indicados foram recebidos e conferidos, mas não é garantia de que o pedido será deferido, cabendo ao vogal ou relator fazer a análise intrínseca do pedido, opinando pelo deferimento ou elaborando exigência, de acordo com a legislação vigente.

Recebido em: ____ / ____ / ____	Local:	Carimbo e Assinatura:
--	--------	-----------------------

Empresa: **LIDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA EPP**

C.N.P.J.: 24.582.165/0001-87

Insc. Junta Comercial: 24200167189 Data: 27/03/1990

Endereço: Rua Dr Lauro Pinto, Ed. profissional center, 2000, Salas 210,211,212, Candelária, NATAL/RN, CEP 59064-250

Balanco encerrado em: 31/12/2021

Folha: 0001
Número livro: 0021

Página 2 de 12

PMSG
Folha nº 254

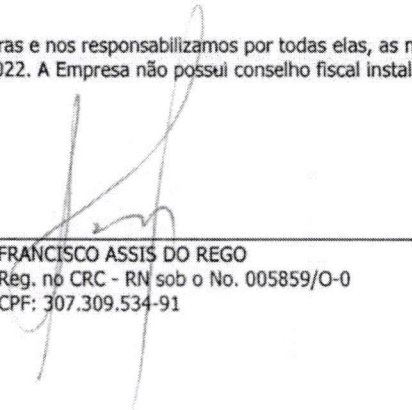
BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2021	2020
	31/12/2021	31/12/2020
ATIVO	2.889.106,02D	4.095.413,01D
ATIVO CIRCULANTE	2.198.379,97D	3.391.620,97D
DISPONÍVEL	866.019,14D	604.617,19D
CAIXA	790.575,78D	525.163,83D
CAIXA GERAL	790.575,78D	525.163,83D
BANCOS CONTA MOVIMENTO	0,00	4.010,00D
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	0,00	4.010,00D
APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA	75.443,36D	75.443,36D
CURTO PRAZO 50 MIL	75.443,36D	75.443,36D
CLIENTES	240.326,85D	1.210.460,34D
DUPLICATAS A RECEBER	240.326,85D	1.210.460,34D
CLIENTES DIVERSOS	140.000,00D	769.687,51D
FRANCISCA ANDRÉ DE SOUZA DANTAS	0,00	65.448,11D
JOSÉ LENILSON BEZERRA	0,00	27.670,00D
ALBERTINO PEPINO DE MACEDO	16.326,85D	20.354,72D
JOSIMAR DO NASCIMENTO SILVA	0,00	7.300,00D
MANOEL ALEXANDRE DANTAS NETO	84.000,00D	320.000,00D
OUTROS CRÉDITOS	12.279,82D	92.788,08D
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	0,00	80.508,26D
TOP INSTALAÇÕES DE ESQUADRIAS LTDA	0,00	508,26D
LUIZ CARLOS FONTOURA SILVA	0,00	80.000,00D
TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR	12.279,82D	12.279,82D
ICMS A RECUPERAR	6.478,01D	6.478,01D
IMPOSTO DE RENDA PAGO POR ESTIMATIVA	4.281,87D	4.281,87D
COFINS RETIDO A COMPENSAR	1.519,94D	1.519,94D
ESTOQUE	1.079.754,16D	1.483.673,02D
MERCADORIAS, PRODUTOS E INSUMOS	1.079.754,16D	1.483.673,02D
MERCADORIAS PARA REVENDA	4.296,34D	4.296,34D
OUTROS MATERIAIS DE CONSUMO	100.391,00D	100.270,35D
OBRAS EM ANDAMENTO	975.066,82D	1.379.106,33D
DESPESAS PAGAS ANTECIPADAMENTE	0,00	82,34D
DESPESAS DE MESES SEGUINTE	0,00	82,34D
ASSINATURAS E ANUIDADES	0,00	82,34D
ATIVO NÃO-CIRCULANTE	690.726,05D	703.792,04D
OUTROS CRÉDITOS	332.428,65D	332.428,65D
EMPRÉSTIMOS COMPULSÓRIOS	332.428,65D	332.428,65D
LEASING	330.375,14D	330.375,14D

Sob penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas, as mesmas foram extraídas do livro diário n. 21 registrado na JUCERN sob n. 20220282056 em 20/04/2022. A Empresa não possui conselho fiscal instalado, a Empresa não possui Auditoria Independente.

NATAL, 26 de Abril de 2022


LUCILDO HILDEGARDES CAMARA
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 201.899.074-87
C.I.: 000.266.222


FRANCISCO ASSIS DO REGO
Rég. no CRC - RN sob o No. 005859/O-0
CPF: 307.309.534-91

✱

Empresa: **LIDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA EPP**

C.N.P.J.: 24.582.165/0001-87

Insc. Junta Comercial: 24200167189 Data: 27/03/1990

Endereço: Rua Dr Lauro Pinto, Ed. profissional center, 2000, Salas 210,211,212, Candelária, NATAL/RN, CEP 59064-250

Balanco encerrado em: 31/12/2021

Folha: ⁰⁰⁰³ Página 3 de 12
Número livro: 0021

PMSGARRN
Folha nº 252

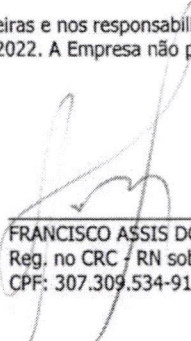
BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2021	2020
CONSÓRCIO	31/12/2021 2.053,51D	31/12/2020 2.053,51D
IMOBILIZADO	358.297,40D	371.363,39D
IMOBILIZADO	1.058.947,45D	1.058.947,45D
TERRENOS	40.602,69D	40.602,69D
EDIFÍCIOS	451.460,00D	451.460,00D
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	46.045,93D	46.045,93D
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	76.514,16D	76.514,16D
COMPUTADORES E PERIFÉRICOS	1.430,00D	1.430,00D
VEÍCULOS	442.894,67D	442.894,67D
(-) DEPRECIações, AMORT. E EXAUS. ACUMUL	700.650,05C	687.584,06C
(-) DEPRECIações DE EDIFÍCIOS	133.765,29C	123.231,27C
(-) DEPRECIações DE MÓVEIS E UTENSÍLIOS	46.045,93C	43.513,96C
(-) DEPRECIações DE MÁQUINAS, EQUIP. FER	76.514,16C	76.514,16C
(-) DEPRECIações DE VEÍCULOS	442.894,67C	442.894,67C
(-) DEPRECIações DE COMPUTADORES E PERIFÉRICOS	1.430,00C	1.430,00C
PASSIVO	2.889.106,02C	4.095.413,01C
PASSIVO CIRCULANTE	377.129,02C	799.463,50C
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	336.570,15C	460.926,56C
EMPRÉSTIMOS	336.570,15C	460.926,56C
BANCO BRADESCO FINANCIAMENTO SA	0,00	7.239,39C
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	336.202,15C	335.834,15C
BANCO SANTANDER SA	0,00	45.042,76C
BANCO DO BRASIL - TRANSFERÊNCIA DE SALDO	0,00	41.470,08C
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - TRANSFERÊNCIA DE SALDO	368,00C	31.340,18C
FORNECEDORES	0,00	293.423,70C
FORNECEDORES	0,00	293.423,70C
UNIMETAIS COMÉRCIO LTDA	0,00	279.000,00C
COMERCIAL GERDAU	0,00	14.423,70C
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	1.026,00C	0,00
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	1.026,00C	0,00
IMPOSTO DE RENDA A RECOLHER	540,00C	0,00
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL A RECOLHER	486,00C	0,00
OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA	9.084,88C	14.578,51C
OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL	4.094,05C	10.764,73C
SALÁRIOS E ORDENADOS A PAGAR	4.094,05C	10.764,73C
OBRIGAÇÕES SOCIAIS	4.990,83C	3.813,78C
INSS A RECOLHER	1.065,94C	63,30C
FGTS A RECOLHER	3.924,89C	3.750,48C

Sob penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas, as mesmas foram extraídas do livro diário n. 21 registrado na JUCERN sob n. 20220282056 em 20/04/2022. A Empresa não possui conselho fiscal instalado, a Empresa não possui Auditoria Independente.

NATAL, 26 de Abril de 2022


LUCILDO HILDEGARDES CAMARA
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 201.899.074-87
C.I.: 000.266.222


FRANCISCO ASSIS DO REGO
Reg. no CRC / RN sob o No. 005859/O-0
CPF: 307.309.534-91

✱

Empresa: LIDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA EPP

C.N.P.J.: 24.582.165/0001-87

Insc. Junta Comercial: 24200167189 Data: 27/03/1990

Endereço: Rua Dr Lauro Pinto, Ed. profissional center, 2000, Salas 210,211,212, Candelária, NATAL/RN, CEP 59064-250

Balanco encerrado em: 31/12/2021

Folha: 0003
Número livro: 0021

PMSG
Folha nº 253

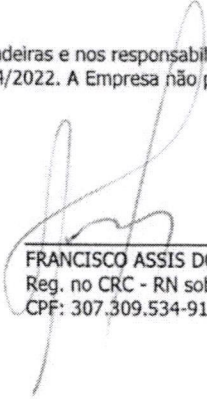
BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2021	2020
OUTRAS OBRIGAÇÕES	31/12/2021	31/12/2020
CONTAS A PAGAR	30.447,99C	30.534,73C
HONORÁRIOS CONTÁBEIS	30.342,00C	30.342,00C
ENERGIA ELÉTRICA, ÁGUA E TELEFONE A PAGA	105,99C	192,73C
COMPANHIA ENERGÉTICA DO RIO GRANDE DO NORTE	105,99C	192,73C
PASSIVO NÃO-CIRCULANTE	605.116,29C	1.519.320,44C
PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	605.116,29C	1.519.320,44C
FINANCIAMENTOS	0,00	471.740,90C
BANCO SANTANDER SA	0,00	471.740,90C
PARCELAMENTOS	15.038,03C	17.501,28C
COFINS PROCESSO 10469-401307/2017-37	15.038,03C	17.501,28C
RECEITAS A APROPIAR	590.078,26C	1.030.078,26C
RECEITAS A APROPIAR	590.078,26C	1.030.078,26C
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	1.906.860,71C	1.776.629,07C
CAPITAL SOCIAL	700.000,00C	700.000,00C
CAPITAL INTEGRALIZADO	700.000,00C	700.000,00C
LUCILDO HILDEGARDES CÂMARA	699.930,00C	699.930,00C
MARIA REJANE AZEVEDO LOPES	70,00C	70,00C
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	1.206.860,71C	1.076.629,07C
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	1.206.860,71C	1.076.629,07C
LUCROS ACUMULADOS	1.076.629,07C	599.403,28C
LUCRO ACUMULADO DO EXERCÍCIO	130.231,64C	477.225,79C

Sob penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas, as mesmas foram extraídas do livro diário n. 21 registrado na JUCERN sob n. 20220282056 em 20/04/2022. A Empresa não possui conselho fiscal instalado, a Empresa não possui Auditoria Independente.

NATAL, 26 de Abril de 2022


LUCILDO HILDEGARDES CAMARA
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 201.899.074-87
C.I.: 000.266.222


FRANCISCO ASSIS DO REGO
Reg. no CRC - RN sob o No. 005859/O-0
CPF: 307.309.534-91

X

Empresa: LIDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA EPP

C.N.P.J.: 24.582.165/0001-87

Insc. Junta Comercial: 24200167189 Data: 27/03/1990

Endereço: Rua Dr Lauro Pinto, Ed. profissional center, 2000, Salas 210,211,212, Candelária, NATAL/RN, CEP 59064-250

Folha:

Número livro:

0004

0022

Página 5 de 12

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2021

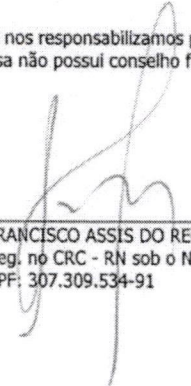
PMS GARN
Folha nº 254

Descrição	2021	2020
RECEITA BRUTA	613.687,51	970.224,50
TORRE DE MADRI	200.000,00	505.000,00
LÚCIA DE FÁTIMA CÂMARA	52.044,66	0,00
SERVIÇOS PRESTADOS	361.642,85	465.224,50
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	(31.471,78)	(46.255,42)
(-) COFINS	(14.898,65)	(26.242,86)
(-) PIS	(3.228,04)	(5.685,95)
(-) CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(6.065,74)	(6.786,29)
(-) IMPOSTO DE RENDA	(7.279,35)	(7.540,32)
RECEITA LÍQUIDA	582.215,73	923.969,08
LUCRO BRUTO	582.215,73	923.969,08
DESPESAS OPERACIONAIS	(451.984,09)	(446.743,29)
DESPESAS COM VENDAS	(10.230,86)	(8.590,00)
TELEFONE	(778,36)	0,00
SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS	(9.452,50)	(8.590,00)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(441.753,23)	(438.153,29)
SALÁRIOS E ORDENADOS	(140.427,57)	(71.761,39)
13º SALÁRIO	(3.309,87)	0,00
FÉRIAS	(13.194,75)	(12.703,19)
INSS	(44.905,79)	(23.055,70)
FGTS	(17.281,98)	(12.480,53)
FGTS RESCISÓRIO	0,00	(616,16)
ALUGUÉIS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	(541,30)	(802,07)
IPRU	(21.688,23)	(85.654,64)
IPVA	0,00	(687,20)
TAXAS DIVERSAS	(81.885,73)	(104.266,18)
ENERGIA ELÉTRICA	(3.578,53)	(1.944,60)
ÁGUA E ESGOTO	(1.708,36)	(522,29)
DESPESAS POSTAIS E TELEGRÁFICAS	(35,10)	0,00
SEGUROS	(1.354,23)	(1.107,82)
SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS	(300,00)	(850,00)
DEPRECIACÕES E AMORTIZAÇÕES	(13.065,99)	(22.662,96)
MULTA DE TRÂNSITO	(156,18)	(2.582,54)
COMUNICAÇÕES	(638,34)	(1.507,14)
CARTÃO DE CREDITO	(51.493,15)	(23.615,58)
CONDOMÍNIO	(37.072,99)	(67.355,12)
MATERIAL USO E CONSUMO	(4.584,22)	(781,47)
CARTORIO	(39,72)	(471,40)
ASSINATURAS E ANUIDADES	(1.965,01)	(323,61)
FARDAMENTO	(436,50)	(1.323,50)
IMOBILIZADO PEQUENO VALOR	(249,00)	0,00
DESPESAS ADVOCATÍCIAS	(1.833,49)	0,00

Sob penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas, as mesmas foram extraídas do livro diário n. 21 registrado na JUCERN sob n. 20220282056 em 20/04/2022. A Empresa não possui conselho fiscal instalado, a Empresa não possui Auditoria Independente.

NATAL, 26 de Abril de 2022


LUCILDO HILDEGARDES CAMARA
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 201.899.074-87
C.I.: 000.266.222


FRANCISCO ASSIS DO REGO
Reg. no CRC - RN sob o No. 005859/O-0
CPF: 307.309.534-91

*

Empresa: LIDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA EPP
C.N.P.J.: 24.582.165/0001-87
Insc. Junta Comercial: 24200167189 Data: 27/03/1990
Endereço: Rua Dr Lauro Pinto, Ed. profissional center, 2000, Salas 210,211,212, Candelária, NATAL/RN, CEP 59064-250

Folha: 0005
Número livro: Página 6 de 12

PMSGARN
Folha nº 255

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2021

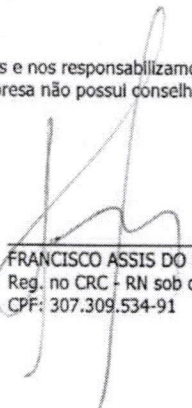
Descrição	2021	2020
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(441.753,23)	(438.153,29)
JUROS E COMISSÕES BANCÁRIAS	(7,20)	(1.078,20)
RESULTADO OPERACIONAL	130.231,64	477.225,79
RESULTADO ANTES DO IR E CSL	130.231,64	477.225,79
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	130.231,64	477.225,79

\$

Sob penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas, as mesmas foram extraídas do livro diário n. 21 registrado na JUCERN sob n. 20220282056 em 20/04/2022. A Empresa não possui conselho fiscal instalado, a Empresa não possui Auditoria Independente.

NATAL, 26 de Abril de 2022


LUCILDO HILDEGARDES CAMARA
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 201.899.074-87
C.I.: 000.266.222


FRANCISCO ASSIS DO REGO
Reg. no CRC - RN sob o No. 005859/O-0
CPF: 307.309.534-91

\$

Empresa: **LIDER CONSTRUÇÃO E COMERCIO LTDA EPP**
C.N.P.J.: 24.582.165/0001-87
Endereço: Rua Dr Lauro Pinto, Ed. profissional center, 2000, Salas 210,211,212, Candelária, NATAL/RN, CEP 59064-250

Página 7 de 12
Folha: 0006
Número livro: 0021

Insc. Junta Comercial: 24200167189 Data: 27/03/1990
Realizado em 31 de Dezembro de 2021

PMSGARN
Folha nº 256

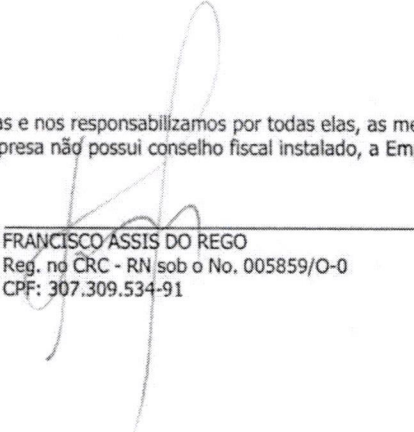
DEMONSTRAÇÃO DOS LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS

Discriminação	Valor
LUCROS/PREJUÍZOS	
Saldo Anterior de Lucros Acumulados	477.225,79
Ajustes Credores de Períodos-base Anteriores	0,00
Reversão de Reservas	0,00
Outros Recursos	0,00
Lucro Líquido do Ano	130.231,64
(-)Saldo Anterior de Prejuízo Acumulados	0,00
(-)Ajustes Devedores de Períodos-base Anteriores	0,00
(-)Prejuízo Líquido do Ano	0,00
TOTAL	607.456,92
DESTINAÇÕES	
Transferências para Reservas	0,00
Dividendos ou Lucros Distribuídos, Pagos ou Creditados	0,00
Parcela dos Lucros Incorporados ao Capital	0,00
Outras Destinações	0,00
TOTAL	0,00
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	607.456,92

NATAL, 26 de Abril de 2022

Sob penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas, as mesmas foram extraídas do livro diário n. 21 registrado na JUCERN sob n. 20220282056 em 20/04/2022. A Empresa não possui conselho fiscal instalado, a Empresa não possui Auditoria Independente.


LUCILDO HILDEGARDES CAMARA
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 201.899.074-87
C.I.: 000.266.222


FRANCISCO ASSIS DO REGO
Reg. nº CRC - RN sob o No. 005859/O-0
CPF: 307.309.534-91

Empresa: LIDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA EPP

C.N.P.J.: 24.582.165/0001-87

Endereço: Rua Dr Lauro Pinto, Ed. profissional center, 2000, Salas 210,211,212, Candelária, NATAL/RN, CEP 59064-250

Período: 01/01/2021 - 31/12/2021

Insc. Junta Comercial: 24200167189 Data: 27/03/1990

Folha: 0007
Número livro: 0021

Página 8 de 12

PMSGARN
Folha nº 2057
\$


DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

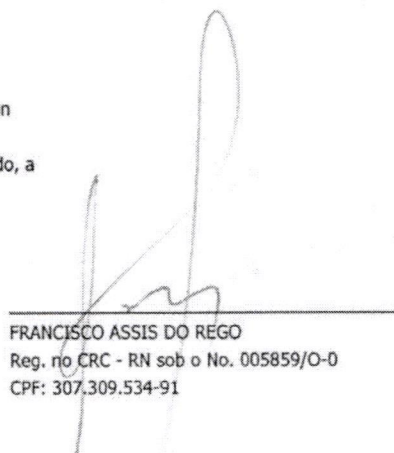
Histórico	CAPITAL REALIZADO AUTORIZADO	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	Total
	Capital Social		

Saldo em 31/12/2020	699.930,00	1.076.629,07	1.776.559,07
Lucro acumulado do exercício		130.231,64	130.231,64
Saldo em 31/12/2021	699.930,00	1.206.860,71	1.906.790,71

Sob penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas, as mesmas foram extraídas do livro diário n. 21 registrado na JUCERN sob n. 20220282056 em 20/04/2022. A Empresa não possui conselho fiscal instalado, a Empresa não possui Auditoria Independente.

NATAL, 26 de Abril de 2022


LUCILDO HILDEGARDES CAMARA
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 201.899.074-87
C.I.: 000.266.222


FRANCISCO ASSIS DO REGO
Reg. no CRC - RN sob o No. 005859/O-0
CPF: 307.309.534-91

\$

Empresa: **LIDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA EPP**
C.N.P.J.: 24.582.165/0001-87
Endereço: Rua Dr Lauro Pinto, Ed. profissional center, 2000, Salas 210,211,212, Candelária, NATAL/RN, CEP 59064-250
Período: 01/01/2021 - 31/12/2021 Insc. Junta Comercial: 24200167189 Data: 27/03/1990

Folha: 0008
Número livro: 0021
Página 9 de 12

PMSGARN
Folha nº 258
\$

**DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA PELO MÉTODO DIRETO EM
31 DE DEZEMBRO DE 2021**

ATIVIDADES OPERACIONAIS

Valores Recebidos de Clientes	0,00
Valores pagos a fornecedores	0,00
Valores pagos a empregados	0,00
CAIXA GERADO PELAS OPERAÇÕES	0,00
Tributos pagos	(94,12)
FLUXO DE CAIXA ANTES DE ITENS EXTRAORDINÁRIOS	(94,12)
Recebimento por indenização de seguros	0,00
Recebimentos de lucros e dividendos	0,00
Outros recebimentos(pagamento) líquidos	0,00
CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	(94,12)

ATIVIDADES DE INVESTIMENTO

Compras de imobilizado	0,00
Aquisição de ações/cotas	0,00
Recebimentos por vendas de ativos permanentes	0,00
Juros recebidos de empréstimos	0,00
CAIXA LÍQUIDO USADO NAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	0,00


ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO

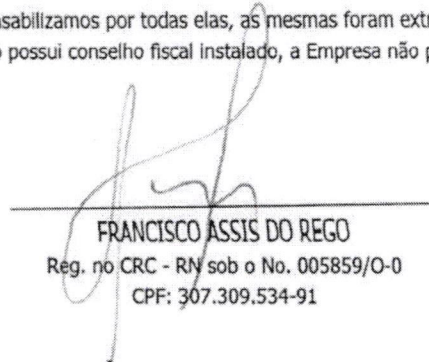
Integralização de capital	0,00
Pagamentos de lucros e dividendos	0,00
Empréstimos tomados	0,00
Pagamentos de empréstimos/Debêntures	0,00
CAIXA LÍQUIDO GERADO PELAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS	0,00

Aumento nas Disponibilidades	(94,12)
DISPONIBILIDADES - NO INÍCIO DO PERÍODO	525.163,83
DISPONIBILIDADES - NO FINAL DO PERÍODO	790.575,78

Sob penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas, as mesmas foram extraídas do livro diário n. 21 registrado na JUCERN sob n. 20220282056 em 20/04/2022. A Empresa não possui conselho fiscal instalado, a Empresa não possui Auditoria Independente.

NATAL, 26 de Abril de 2022


LUCILDO HILDEGARDES CAMARA
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 201.899.074-87
C.I.: 000.266.222


FRANCISCO ASSIS DO REGO
Reg. no CRC - RN sob o No. 005859/O-0
CPF: 307.309.534-91

\$

Empresa: LIDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA EPP

Inscrição: 24.582.165/0001-87

Endereço: Rua Dr Lauro Pinto, Ed. profissional center, 2000, Salas 210,211,212, Candelária, NATAL/RN, CEP 59064-250

Período: 01/01/2021 - 31/12/2021

Insc. Junta Comercial: 24200167189 Data: 27/03/1990

Página: 0809
Número Livro: 0021

Página 10 de 12

PMSGARN

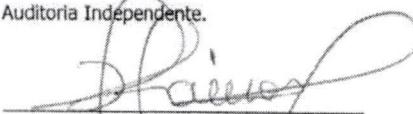
Tab n° 259

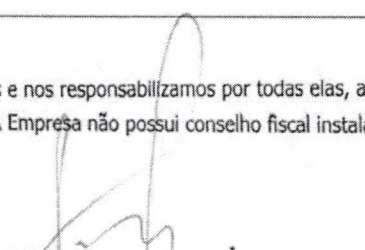
\$

COEFICIENTES DE ANÁLISES EM 31/12/2021

Coeficiente	Fórmula	Valor	Resultado
Índice de Liquidez Geral	Ativo Circulante + Realizável Longo Prazo	2.198.379,97 + 690.726,05	2,94
	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	377.129,02 + 605.116,29	
Índice de Liquidez Corrente	Ativo Circulante	2.198.379,97	5,83
	Passivo Circulante	377.129,02	
Índice de Liquidez Seca	Ativo Circulante - Estoque	2.198.379,97 - 1.079.754,16	2,97
	Passivo Circulante	377.129,02	
Índice de Liquidez Imediata	Disponível	866.019,14	2,30
	Passivo Circulante	377.129,02	
Índice de Solvência Geral	Ativo	2.889.106,02	2,94
	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	377.129,02 + 605.116,29	
Índice de Capital de Terceiros	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	377.129,02 + 605.116,29	0,52
	Patrimônio Líquido	1.906.860,71	
Índice de Endividamento Geral	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	377.129,02 + 605.116,29	0,34
	Passivo Total	2.889.106,02	
Índice de Endividamento Corrente	Passivo Circulante	377.129,02	0,20
	Patrimônio Líquido + Resultado de Exer. Futuros	1.906.860,71 + 0,00	
Índice de Dívida a Curto Prazo	Passivo Circulante	377.129,02	0,62
	Passivo Não-Circulante	605.116,29	
Grau de Endividamento	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	0,00 + 0,00	0,00
	Ativo	0,00	
Margem Líquida	Lucro/Prejuízo Líquido	0,00	0,00
	Receita Líquida de Vendas	0,00	
Rentabilidade do Ativo	Lucro/Prejuízo do Exercício	0,00	0,00
	Ativo	0,00	

Sob penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas, as mesmas foram extraídas do livro diário n. 21 registrado na JUCERN sob n. 20220282056 em 20/04/2022. A Empresa não possui conselho fiscal instalado, a Empresa não possui Auditoria Independente.


LUCILDO HILDEGARDES CAMARA
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 201.899.074-87
C.I.: 000.266.222


FRANCISCO ASSIS DO REGO
Reg. no CRC - RN sob o No. 005859/O-0
CPF: 307.309.534-91

\$

LIDER CONSTRUÇÃO E COMERCIO LTDA - EPP

NIRE: 24200167189 27/03/1990

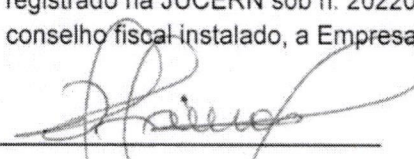
CNPJ: 24.582.165/0001-87

PMSGARN
Folha nº 260
\$**NOTAS EXPLICATIVAS**

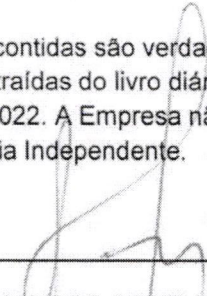
- 1- A Empresa LIDER CONSTRUÇÃO E COMERCIO LTDA - EPP, com sede na Rua Doutor Lauro Pinto, 2000, Edifício Profissional Center (210,211 e 212), Candelária, Natal/RN, CNPJ: 24.582.165/0001-87, tem como atividade principal construção de edifícios.
- 2- A Empresa iniciou suas atividades em 27/03/1990 e o seu contrato social está devidamente registrado na JUCERN, com um capital social totalmente integralizado no valor de R\$ 700.000,00 (Setecentos Mil Reais).
- 3- Destaca-se no seu Ativo Circulante o valor de R\$ 2.198.379,97 (Dois milhões cento e noventa e oito mil e trezentos de setenta e nove reais e noventa e sete centavos).
- 4- Todos os Relatórios Financeiros e suas Demonstrações estão de acordo com as práticas Contábeis adotadas no Brasil, tomando-se por base a lei n. 11.638/2007
- 5- Declaramos que não temos conhecimento de quaisquer fatos ocorridos no período base que possam afetar as demonstrações contábeis ou, ainda que possam afetar a continuidade das operações da Empresa.

NATAL, 26 de Abril de 2022

Sob penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas, as mesmas foram extraídas do livro diário n. 21 registrado na JUCERN sob n. 20220282056 em 20/04/2022. A Empresa não possui conselho fiscal instalado, a Empresa não possui Auditoria Independente.



LUCILDO HILDEGARDES CAMARA
CPF: 201.899.074-87
SÓCIO ADMINISTRADOR
C.I.: 000.266.222



FRANCISCO ASSIS DO REGO
CONTADOR
CPF: 307309534-91 CRC 5859/RN

\$



28

PMS GARN
Folha nº 261
✱

TERMO DE AUTENTICIDADE

Eu, FRANCISCO ASSIS DO REGO, com inscrição ativa no CRC/RN, sob o nº 05859/O-0, inscrito no CPF nº 30730953491, DECLARO, sob as penas da Lei Penal, e sem prejuízo das sanções administrativas e cíveis, que este documento é autêntico e condiz com o original.

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)		
CPF	Nº do Registro	Nome
30730953491	05859/O-0	FRANCISCO ASSIS DO REGO



CERTIFICO O REGISTRO EM 26/04/2022 16:04 SOB Nº 20220292744.
PROTOCOLO: 220292744 DE 26/04/2022.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12205172713. CNPJ DA SEDE: 24582165000187.
NIRE: 24200167189. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 26/04/2022.
LIDER CONSTRUÇÃO E COMERCIO LTDA EPP

DENYS DE MIRANDA BARRETO
SECRETÁRIO-GERAL
www.redesim.rn.gov.br

✱



JUCERN

PMSGAR
Folha nº 262

TERMO DE AUTENTICAÇÃO - LIVRO DIGITAL

Declaro exatos os Termos de Abertura e de Encerramento do Livro Digital com características abaixo, conferido e autenticado por Ivanise da Silva Ribeiro, sob a autenticidade nº 12204996275 em 20/04/2022, protocolo 220282056. Para validação de Autenticação dos Termos, deverá ser acessado o Portal de Serviços / verificação de documentos do Empreendedor (<http://www.redesim.rn.gov.br>) e informar o código de verificação.

Identificação de Empresa	
Nome Empresarial:	LIDER CONSTRUÇÃO E COMERCIO LTDA EPP
Número de Registro:	24200167189
CNPJ:	24582165000187
Município:	Natal

Identificação de Livro Digital	
Tipo de Livro:	DIÁRIO
Número de Ordem:	21
Período de Escrituração:	01/01/2021 - 31/12/2021

Assinante(s)	Nome	CRC/OAB
24582165000187	LIDER CONSTRUÇÃO E COMERCIO LTDA EPP	
30730953491	FRANCISCO ASSIS DO REGO	RN05859/O-0



CERTIFICO A AUTENTICAÇÃO EM 20/04/2022 17:31 SOB Nº 20220282056.
PROTOCOLO: 220282056 DE 20/04/2022. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
12204996275. NIRE: 24200167189.
LIDER CONSTRUÇÃO E COMERCIO LTDA EPP

IVANISE DA SILVA RIBEIRO
RESPONSÁVEL PELA AUTENTICAÇÃO
NATAL, 20/04/2022
redesim.rn.gov.br

TERMO DE ABERTURA

Livro Diário

PMSGAR/RN
Folha nº 263

Número: 21 Folha: 1

Contém este livro 93 folhas numeradas do No. 1 ao 93 emitidas através de processamento eletrônico de dados, que servirá de Livro Diário da empresa abaixo descrita no período de 01/01/2021 a 31/12/2021.

Nome da Empresa: LIDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA EPP

Ramo: CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

Endereço: Rua Dr Lauro Pinto, Ed. profissional center,2000

Complemento: Salas 210,211,212

Bairro: Candelária

CEP: 59064250

Município: NATAL

Estado: RN

Inscrição no CNPJ: 24.582.165/0001-87

Inscrição Estadual.....: 200319221

Registro na junta.....: 24200167189 Data registro: 27/03/1990

Inscrição Municipal.....: 112492-7

NATAL/RN, 01/01/2021

LUCILDO HILDEGARDES CAMARA
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 201.899.074-87
C.I.: 000.266.222

FRANCISCO ASSIS DO REGO
Reg. no CRC - RN sob o No. 005859/O-0
CPF: 307.309.534-91

Empresa: LIDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA EPP

C.N.P.J.: 24.582.165/0001-87

Insc. Junta Comercial: 24200167189 Data: 27/03/1990

Endereço: Rua Dr Lauro Pinto, Ed. profissional center, 2000, Salas 210,211,212, Candelária, NATAL/RN, CEP 59064-250

Balanco encerrado em: 31/12/2021

Folha: 83 de 94
Número Livro: 0021

PMSGARN
Folha nº 264

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2021	2020
	31/12/2021	31/12/2020
ATIVO	2.889.106,02D	4.095.413,01D
ATIVO CIRCULANTE	2.198.379,97D	3.391.620,97D
DISPONÍVEL	866.019,14D	604.617,19D
CAIXA	790.575,78D	525.163,83D
CAIXA GERAL	790.575,78D	525.163,83D
BANCOS CONTA MOVIMENTO	0,00	4.010,00D
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	0,00	4.010,00D
APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA	75.443,36D	75.443,36D
CURTO PRAZO 50 MIL	75.443,36D	75.443,36D
CLIENTES	240.326,85D	1.210.460,34D
DUPLICATAS A RECEBER	240.326,85D	1.210.460,34D
CLIENTES DIVERSOS	140.000,00D	769.687,51D
FRANCISCA ANDRÉ DE SOUZA DANTAS	0,00	65.448,11D
JOSÉ LENILSON BEZERRA	0,00	27.670,00D
ALBERTINO PEPINO DE MACEDO	16.326,85D	20.354,72D
JOSIMAR DO NASCIMENTO SILVA	0,00	7.300,00D
MANOEL ALEXANDRE DANTAS NETO	84.000,00D	320.000,00D
OUTROS CRÉDITOS	12.279,82D	92.788,08D
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	0,00	80.508,26D
TOP INSTALAÇÕES DE ESQUADRIAS LTDA	0,00	508,26D
LUIS CARLOS FONTOURA SILVA	0,00	80.000,00D
TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR	12.279,82D	12.279,82D
ICMS A RECUPERAR	6.478,01D	6.478,01D
IMPOSTO DE RENDA PAGO POR ESTIMATIVA	4.281,87D	4.281,87D
COFINS RETIDO A COMPENSAR	1.519,94D	1.519,94D
ESTOQUE	1.079.754,16D	1.483.673,02D
MERCADORIAS, PRODUTOS E INSUMOS	1.079.754,16D	1.483.673,02D
MERCADORIAS PARA REVENDA	4.296,34D	4.296,34D
OUTROS MATERIAIS DE CONSUMO	100.391,00D	100.270,35D
OBRAS EM ANDAMENTO	975.066,82D	1.379.106,33D
DESPESAS PAGAS ANTECIPADAMENTE	0,00	82,34D
DESPESAS DE MESES SEGUINTE	0,00	82,34D
ASSINATURAS E ANUIDADES	0,00	82,34D
ATIVO NÃO-CIRCULANTE	690.726,05D	703.792,04D
OUTROS CRÉDITOS	332.428,65D	332.428,65D
EMPRÉSTIMOS COMPULSÓRIOS	332.428,65D	332.428,65D
LEASING	330.375,14D	330.375,14D
CONSÓRCIO	2.053,51D	2.053,51D
IMOBILIZADO	358.297,40D	371.363,39D
IMOBILIZADO	1.058.947,45D	1.058.947,45D
TERRENOS	40.602,69D	40.602,69D

NATAL, 31 de Dezembro de 2021

LUCILDO HILDEGARDES CAMARA
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 201.899.074-87
C.I.: 000.266.222

FRANCISCO ASSIS DO REGO
Reg. no CRC - RN sob o No. 005859/O-0
CPF: 307.309.534-91

X

Empresa: **LIDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA EPP**

C.N.P.J.: 24.582.165/0001-87

Insc. Junta Comercial: 24200167189 Data: 27/03/1990

Endereço: Rua Dr Lauro Pinto, Ed. professional center, 2000, Salas 210,211,212, Candelária, NATAL/RN, CEP 59064-250

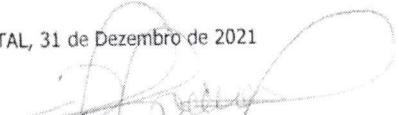
Balanco encerrado em: 31/12/2021

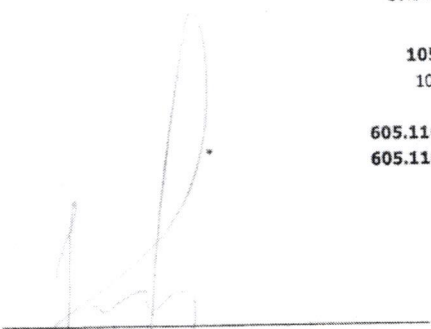
PMS GARN
folha nº 265

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2021	2020
	31/12/2021	31/12/2020
EDIFÍCIOS	451.460,00D	451.460,00D
MÓVEIS E UTENSÍLIOS	46.045,93D	46.045,93D
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	76.514,16D	76.514,16D
COMPUTADORES E PERIFÉRICOS	1.430,00D	1.430,00D
VEÍCULOS	442.894,67D	442.894,67D
(-) DEPRECIACIONES, AMORT. E EXAUS. ACUMUL	700.650,05C	687.584,06C
(-) DEPRECIACIONES DE EDIFÍCIOS	133.765,29C	123.231,27C
(-) DEPRECIACIONES DE MÓVEIS E UTENSÍLIOS	46.045,93C	43.513,96C
(-) DEPRECIACIONES DE MÁQUINAS, EQUIP. FER	76.514,16C	76.514,16C
(-) DEPRECIACIONES DE VEÍCULOS	442.894,67C	442.894,67C
(-) DEPRECIACIONES DE COMPUTADORES E PERIFÉRICOS	1.430,00C	1.430,00C
PASSIVO	2.889.106,02C	4.095.413,01C
PASSIVO CIRCULANTE	377.129,02C	799.463,50C
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	336.570,15C	460.926,56C
EMPRÉSTIMOS	336.570,15C	460.926,56C
BANCO BRADESCO FINANCIAMENTO SA	0,00	7.239,39C
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	336.202,15C	335.834,15C
BANCO SANTANDER SA	0,00	45.042,76C
BANCO DO BRASIL - TRANSFERÊNCIA DE SALDO	0,00	41.470,08C
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - TRANSFERÊNCIA DE SALDO	368,00C	31.340,18C
FORNECEDORES	0,00	293.423,70C
FORNECEDORES	0,00	293.423,70C
UNIMETAIS COMÉRCIO LTDA	0,00	279.000,00C
COMERCIAL GERDAU	0,00	14.423,70C
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	1.026,00C	0,00
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	1.026,00C	0,00
IMPOSTO DE RENDA A RECOLHER	540,00C	0,00
CONTRIBUIÇÃO SOCIAL A RECOLHER	486,00C	0,00
OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA	9.084,88C	14.578,51C
OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL	4.094,05C	10.764,73C
SALÁRIOS E ORDENADOS A PAGAR	4.094,05C	10.764,73C
OBRIGAÇÕES SOCIAIS	4.990,83C	3.813,78C
INSS A RECOLHER	1.065,94C	63,30C
FGTS A RECOLHER	3.924,89C	3.750,48C
OUTRAS OBRIGAÇÕES	30.447,99C	30.534,73C
CONTAS A PAGAR	30.342,00C	30.342,00C
HONORÁRIOS CONTÁBEIS	30.342,00C	30.342,00C
ENERGIA ELÉTRICA, ÁGUA E TELEFONE A PAGA	105,99C	192,73C
COMPANHIA ENERGÉTICA DO RIO GRANDE DO NORTE	105,99C	192,73C
PASSIVO NÃO-CIRCULANTE	605.116,29C	1.519.320,44C
PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	605.116,29C	1.519.320,44C

NATAL, 31 de Dezembro de 2021


LUCILDO HILDEGARDES CAMARA
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 201.899.074-87
C.I.: 000.266.222


FRANCISCO ASSIS DO REGO
Reg. nº CRC - RN sob o No. 005859/O-0
CPF: 307.309.534-91

X

Empresa: **LIDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA EPP**

C.N.P.J.: 24.582.165/0001-87

Insc. Junta Comercial: 24200167189 Data: 27/03/1990

Endereço: Rua Dr Lauro Pinto, Ed. profissional center, 2000, Salas 210,211,212, Candelária, NATAL/RN, CEP 59064-250

Balanco encerrado em: 31/12/2021

Folha: 885
Número livro: 0021

Página 85 de 94
PMS GARN
Folha nº 266

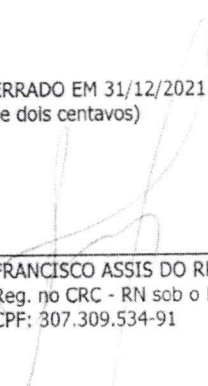
BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2021	2020
	31/12/2021	31/12/2020
FINANCIAMENTOS	0,00	471.740,90C
BANCO SANTANDER SA	0,00	471.740,90C
PARCELAMENTOS	15.038,03C	17.501,28C
COFINS PROCESSO 10469-401307/2017-37	15.038,03C	17.501,28C
RECEITAS A APROPIAR	590.078,26C	1.030.078,26C
RECEITAS A APROPIAR	590.078,26C	1.030.078,26C
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	1.906.860,71C	1.776.629,07C
CAPITAL SOCIAL	700.000,00C	700.000,00C
CAPITAL INTEGRALIZADO	700.000,00C	700.000,00C
LUCILDO HILDEGARDES CÂMARA	699.930,00C	699.930,00C
MARIA REJANE AZEVEDO LOPES	70,00C	70,00C
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	1.206.860,71C	1.076.629,07C
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	1.206.860,71C	1.076.629,07C
LUCROS ACUMULADOS	1.076.629,07C	599.403,28C
LUCRO ACUMULADO DO EXERCÍCIO	130.231,64C	477.225,79C

RECONHECEMOS A EXATIDÃO DO PRESENTE BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2021 TOTALIZANDO NO ATIVO E PASSIVO: R\$ 2.889.106,02 (dois milhões oitocentos e oitenta e nove mil cento e seis reais e dois centavos)

NATAL, 31 de Dezembro de 2021


LUCILDO HILDEGARDES CAMARA
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 201.899.074-87
C.I.: 000.266.222


FRANCISCO ASSIS DO REGO
Reg. no CRC - RN sob o No. 005859/O-0
CPF: 307.309.534-91

48

Empresa: LIDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA EPP

C.N.P.J.: 24.582.165/0001-87

Insc. Junta Comercial: 24200167189 Data: 27/03/1990

Endereço: Rua Dr Lauro Pinto, Ed. profissional center, 2000, Salas 210,211,212, Candelária, NATAL/RN, CEP 59064-250

Folha: 8086
Número livro: 0021

Página 86 de 94

PMS GARN
na n° 267

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2021

Descrição	2021	2020
RECEITA BRUTA	613.687,51	970.224,50
TORRE DE MADRI	200.000,00	505.000,00
LÚCIA DE FÁTIMA CÂMARA	52.044,66	0,00
SERVIÇOS PRESTADOS	361.642,85	465.224,50
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	(31.471,78)	(46.255,42)
(-) COFINS	(14.898,65)	(26.242,86)
(-) PIS	(3.228,04)	(5.685,95)
(-) CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	(6.065,74)	(6.786,29)
(-) IMPOSTO DE RENDA	(7.279,35)	(7.540,32)
RECEITA LÍQUIDA	582.215,73	923.969,08
LUCRO BRUTO	582.215,73	923.969,08
DESPESAS OPERACIONAIS	(451.984,09)	(446.743,29)
DESPESAS COM VENDAS	(10.230,86)	(8.590,00)
TELEFONE	(778,36)	0,00
SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS	(9.452,50)	(8.590,00)
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(441.753,23)	(438.153,29)
SALÁRIOS E ORDENADOS	(140.427,57)	(71.761,39)
13º SALÁRIO	(3.309,87)	0,00
FÉRIAS	(13.194,75)	(12.703,19)
INSS	(44.905,79)	(23.055,70)
FGTS	(17.281,98)	(12.480,53)
FGTS RESCISÓRIO	0,00	(616,16)
ALUGUÉIS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	(541,30)	(802,07)
IPRU	(21.688,23)	(85.654,64)
IPVA	0,00	(687,20)
TAXAS DIVERSAS	(81.885,73)	(104.266,18)
ENERGIA ELÉTRICA	(3.578,53)	(1.944,60)
ÁGUA E ESGOTO	(1.708,36)	(522,29)
DESPESAS POSTAIS E TELEGRÁFICAS	(35,10)	0,00
SEGUROS	(1.354,23)	(1.107,82)
SERVIÇOS PRESTADOS POR TERCEIROS	(300,00)	(850,00)
DEPRECIações E AMORTIZAÇÕES	(13.065,99)	(22.662,96)
MULTA DE TRÂNSITO	(156,18)	(2.582,54)
COMUNICAÇÕES	(638,34)	(1.507,14)
CARTÃO DE CREDITO	(51.493,15)	(23.615,58)
CONDÔMÍNIO	(37.072,99)	(67.355,12)
MATERIAL USO E CONSUMO	(4.584,22)	(781,47)
CARTORIO	(39,72)	(471,40)
ASSINATURAS E ANUIDADES	(1.965,01)	(323,61)
FARDAMENTO	(436,50)	(1.323,50)
IMOBILIZADO PEQUENO VALOR	(249,00)	0,00
DESPESAS ADVOCATÍCIAS	(1.833,49)	0,00
JUROS E COMISSÕES BANCÁRIAS	(7,20)	(1.078,20)

NATAL, 31 de Dezembro de 2021

LUCILDO HILDEGÁRDES CAMARA
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 201.899.074-87
C.I.: 000.266.222

FRANCISCO ASSIS DO REGO
Reg. no CRC - RN sob o No. 005859/O-0
CPF: 307.309.534-91

Empresa: LIDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA EPP
C.N.P.J.: 24.582.165/0001-87
Insc. Junta Comercial: 24200167189 Data: 27/03/1990
Endereço: Rua Dr Lauro Pinto, Ed. profissional center, 2000, Salas 210,211,212, Candelária, NATAL/RN, CEP 59064-250

Folha: 0087
Número livro: 0021
Página 87 de 94

PMSGARN
folha nº 268

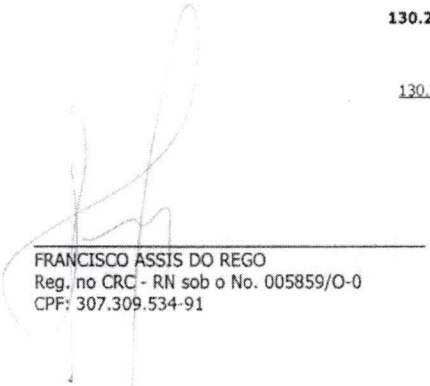
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2021

Descrição	2021	2020
RESULTADO OPERACIONAL	130.231,64	477.225,79
RESULTADO ANTES DO IR E CSL	130.231,64	477.225,79
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	130.231,64	477.225,79

NATAL, 31 de Dezembro de 2021



LUCILDO HILDEGARDES CAMARA
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 201.899.074-87
C.I.: 000.266.222



FRANCISCO ASSIS DO REGO
Reg. no CRC - RN sob o No. 005859/O-0
CPF: 307.309.534-91



Empresa: LIDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA EPP
C.N.P.J.: 24.582.165/0001-87
Endereço: Rua Dr Lauro Pinto, Ed. profissional center, 2000, Salas 210,211,212, Candelária, NATAL/RN. CEP 59064-250

Página 88 de 94
Folha: 0088
Número livro: 0021

Insc. Junta Comercial: 24200167189 Data: 27/03/1990
Realizado em 31 de Dezembro de 2021

PMSGAR/N
Folha nº 269
A


DEMONSTRAÇÃO DOS LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS

Discriminação	Valor
LUCROS/PREJUÍZOS	
Saldo Anterior de Lucros Acumulados	477.225,79
Ajustes Credores de Períodos-base Anteriores	0,00
Reversão de Reservas	0,00
Outros Recursos	0,00
Lucro Líquido do Ano	130.231,64
(-)Saldo Anterior de Prejuízo Acumulados	0,00
(-)Ajustes Devedores de Períodos-base Anteriores	0,00
(-)Prejuízo Líquido do Ano	0,00
TOTAL	607.456,92
DESTINAÇÕES	
Transferências para Reservas	0,00
Dividendos ou Lucros Distribuídos, Pagos ou Creditados	0,00
Parcela dos Lucros Incorporados ao Capital	0,00
Outras Destinações	0,00
TOTAL	0,00
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	607.456,92

NATAL, 31 de Dezembro de 2021



LUCILDO HILDEGARDES CAMARA
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 201.899.074-87
C.I.: 000.266.222


FRANCISCO ASSIS DO REGO
Reg. nº CRC - RN sob o No. 005859/O-0
CPF: 307.309.534-91

A

PM S GAR
Folha nº 270
\$

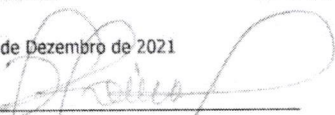
Empresa: LIDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA EPP
C.N.P.J.: 24.582.165/0001-87
Endereço: Rua Dr Lauro Pinto, Ed. professional center, 2000, Salas 210,211,212, Candelária, NATAL/RN, CEP 59064-250
Período: 01/01/2021 - 31/12/2021
Insc. Junta Comercial: 24200167189 Data: 27/03/1990

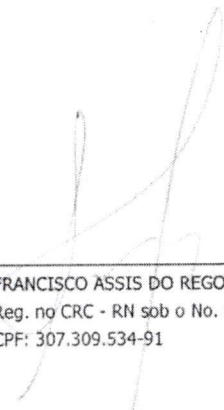
DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Histórico	CAPITAL REALIZADO AUTORIZADO		Total
	Capital Social	LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	

Saldo em 31/12/2020	699.930,00	1.076.629,07	1.776.559,07
Lucro acumulado do exercício		130.231,64	130.231,64
Saldo em 31/12/2021	699.930,00	1.206.860,71	1.906.790,71

NATAL, 31 de Dezembro de 2021


LUCILDO HILDEGARDES CAMARA
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 201.899.074-87
C.I.: 000.266.222


FRANCISCO ASSIS DO REGO
Reg. no CRC - RN sob o No. 005859/O-0
CPF: 307.309.534-91

\$

Empresa: LIDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA EPP
C.N.P.J.: 24.582.165/0001-87
Endereço: Rua Dr Lauro Pinto, Ed. professional center, 2000, Salas 210,211,212, Candelária, NATAL/RN, CEP 59064-250
Período: 01/01/2021 - 31/12/2021 Insc. Junta Comercial: 24200167189 Data: 27/03/1990

PMS GARN
Folha nº 271

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA PELO MÉTODO DIRETO EM
31 DE DEZEMBRO DE 2021

ATIVIDADES OPERACIONAIS

Valores Recebidos de Clientes	0,00
Valores pagos a fornecedores	0,00
Valores pagos a empregados	0,00
CAIXA GERADO PELAS OPERAÇÕES	0,00
Tributos pagos	(94,12)
FLUXO DE CAIXA ANTES DE ITENS EXTRAORDINÁRIOS	(94,12)
Recebimento por indenização de seguros	0,00
Recebimentos de lucros e dividendos	0,00
Outros recebimentos(pagamento) líquidos	0,00
CAIXA LÍQUIDO PROVENIENTE DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	(94,12)

ATIVIDADES DE INVESTIMENTO

Compras de imobilizado	0,00
Aquisição de ações/cotas	0,00
Recebimentos por vendas de ativos permanentes	0,00
Juros recebidos de empréstimos	0,00
CAIXA LÍQUIDO USADO NAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	0,00


ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO

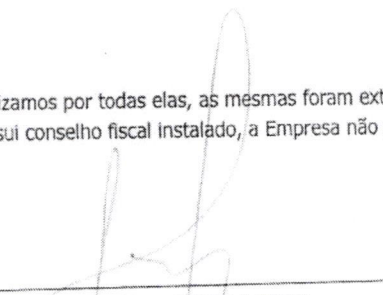
Integralização de capital	0,00
Pagamentos de lucros e dividendos	0,00
Empréstimos tomados	0,00
Pagamentos de empréstimos/Debêntures	0,00
CAIXA LÍQUIDO GERADO PELAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS	0,00

Aumento nas Disponibilidades	(94,12)
DISPONIBILIDADES - NO INÍCIO DO PERÍODO	525.163,83
DISPONIBILIDADES - NO FINAL DO PERÍODO	790.575,78

Sob penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas, as mesmas foram extraídas do livro diário n. 20 registrado na JUCERN sob n. 20210306963 em 03/05/2021. A Empresa não possui conselho fiscal instalado, a Empresa não possui Auditoria Independente.

NATAL, 31 de Dezembro de 2021


LUCILDO HILDEGARDES CAMARA
SÓCIO ADMINISTRADOR
CPF: 201.899.074-87
C.I.: 000.266.222


FRANCISCO ASSIS DO REGO
Reg. no CRC - RN sob o No. 005859/O-0
CPF: 307.309.534-91

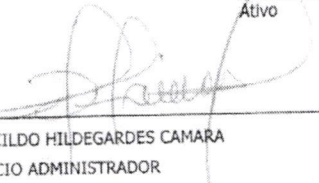
✍

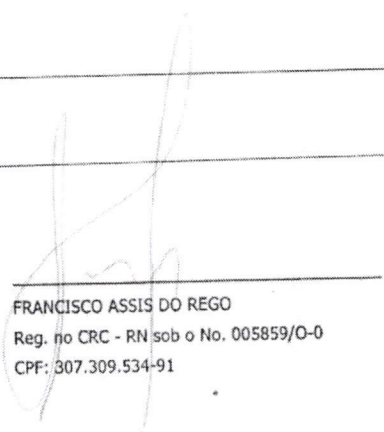
Empresa: LIDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA EPP
Inscrição: 24.582.165/0001-87
Endereço: Rua Dr Lauro Pinto, Ed. professional center, 2000, Salas 210,211,212, Candelária, NATAL/RN, CEP 59064-250
Período: 01/01/2021 - 31/12/2021
Insc. Junta Comercial: 24200167189 Data: 27/03/1990

PMSGAR
 Folha nº 372

COEFICIENTES DE ANÁLISES EM 31/12/2021

Coeficiente	Fórmula	Valor	Resultado
Índice de Liquidez Geral	Ativo Circulante + Realizável Longo Prazo	2.198.379,97 + 690.726,05	2,94
	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	377.129,02 + 605.116,29	
Índice de Liquidez Corrente	Ativo Circulante	2.198.379,97	5,83
	Passivo Circulante	377.129,02	
Índice de Liquidez Seca	Ativo Circulante - Estoque	2.198.379,97 - 1.079.754,16	2,97
	Passivo Circulante	377.129,02	
Índice de Liquidez Imediata	Disponível	866.019,14	2,30
	Passivo Circulante	377.129,02	
Índice de Solvência Geral	Ativo	2.889.106,02	2,94
	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	377.129,02 + 605.116,29	
Índice de Capital de Terceiros	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	377.129,02 + 605.116,29	0,52
	Patrimônio Líquido	1.906.860,71	
Índice de Endividamento Geral	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	377.129,02 + 605.116,29	0,34
	Passivo Total	2.889.106,02	
Índice de Endividamento Corrente	Passivo Circulante	377.129,02	0,20
	Patrimônio Líquido + Resultado de Exer. Futuros	1.906.860,71 + 0,00	
Índice de Dívida a Curto Prazo	Passivo Circulante	377.129,02	0,62
	Passivo Não-Circulante	605.116,29	
Grau de Endividamento	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante	0,00 + 0,00	0,00
	Ativo	0,00	
Margem Líquida	Lucro/Prejuízo Líquido	0,00	0,00
	Receita Líquida de Vendas	0,00	
Rentabilidade do Ativo	Lucro/Prejuízo do Exercício	0,00	0,00
	Ativo	0,00	


 LUCILDO HILDEGARDES CAMARA
 SÓCIO ADMINISTRADOR
 CPF: 201.899.074-87
 C.I.: 000.266.222


 FRANCISCO ASSIS DO REGO
 Reg. no CRC - RN sob o No. 005859/O-0
 CPF: 307.309.534-91

[Handwritten mark]

LIDER CONSTRUÇÃO E COMERCIO LTDA - EPP

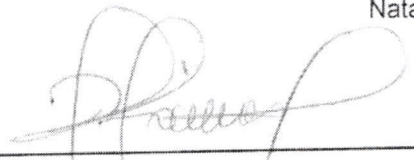
NIRE: 24200167189 27/03/1990
CNPJ: 24.582.165/0001-87

PMS GARN
Folha nº 273
\$

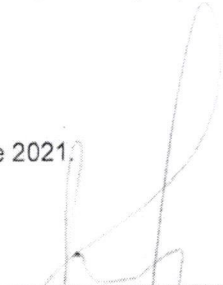
NOTAS EXPLICATIVAS

- 1- A Empresa LIDER CONSTRUÇÃO E COMERCIO LTDA - EPP, com sede na Rua Doutor Lauro Pinto, 2000, Edifício Profissional Center (210,211 e 212), Candelária, Natal/RN, CNPJ: 24.582.165/0001-87, tem como atividade principal construção de edifícios.
- 2- A Empresa iniciou suas atividades em 27/03/1990 e o seu contrato social está devidamente registrado na JUCERN, com um capital social totalmente integralizado no valor de R\$ 700.000,00 (Setecentos Mil Reais).
- 3- Destaca-se no seu Ativo Circulante o valor de R\$ 2.198.379,97 (Dois milhões cento e noventa e oito mil trezentos e setenta e nove reais e noventa e sete centavos).
- 4- Todos os Relatórios Financeiros e suas Demonstrações estão de acordo com as práticas Contábeis adotadas no Brasil, tomando-se por base a lei n. 11.638/2007
- 5- Declaramos que não temos conhecimento de quaisquer fatos ocorridos no período base que possam afetar as demonstrações contábeis ou, ainda que possam afetar a continuidade das operações da Empresa.

Natal/RN, 31 de dezembro de 2021.



 LUCILDO HILDEGARDES CAMARA
 CPF: 201.899.074-87
 SÓCIO ADMINISTRADOR
 C.I.: 000.266.222



 FRANCISCO ASSIS DO REGO
 CONTADOR
 CPF: 307309534-91 CRC 5859/RN

\$

TERMO DE ENCERRAMENTO

Livro Diário

Número: 21 Folha: 93

PMSGARN
Folha nº 274

Contém este livro 93 folhas numeradas do No. 1 ao 93 emitidas através de processamento eletrônico de dados, que serviu de Livro Diário da empresa abaixo descrita no período de 01/01/2021 a 31/12/2021.

Nome da Empresa: LIDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA EPP

Ramo: CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

Endereço: Rua Dr Lauro Pinto, Ed. profissional center,2000

Complemento: Salas 210,211,212

Bairro: Candelária

CEP: 59064250

Município: NATAL

Estado: RN

Inscrição no CNPJ: 24.582.165/0001-87

Inscrição Estadual.....: 200319221

Registro na junta.....: 24200167189 Data registro: 27/03/1990

Inscrição Municipal.....: 112492-7

NATAL/RN, 31/12/2021

 LUCILDO HILDEGARDES CAMARA
 SÓCIO ADMINISTRADOR
 CPF: 201.899.074-87
 C.I.: 000.266.222

 FRANCISCO ASSIS DO REGO
 Reg. no CRC - RN sob o No. 005859/O-0
 CPF: 307.309.534-91



MINISTÉRIO DA ECONOMIA
Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital
Secretaria de Governo Digital
Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração

Fl. 42
Página 94 de 94

PMSGARN
folha nº 275
\$

ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa LIDER CONSTRUÇÃO E COMERCIO LTDA EPP consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
24582165000187	LIDER CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA
30730953491	FRANCISCO ASSIS DO REGO

CERTIFICO A AUTENTICAÇÃO EM 20/04/2022 17:31 SOB N° 20220282056.
PROTOCOLO: 220282056 DE 20/04/2022. NIRE: 24200167189.
LIDER CONSTRUÇÃO E COMERCIO LTDA EPP



IVANISE DA SILVA RIBEIRO
RESPONSÁVEL PELA AUTENTICAÇÃO
NATAL, 20/04/2022
redesim.rn.gov.br

\$



PODER JUDICIÁRIO
ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE

Fl. 43
Data Emissão
08/03/2023

PMS GARN
Folha nº 276
A

CERTIDÃO ESTADUAL

Falência e/ou Recuperação Judicial e Extrajudicial

CERTIDÃO Nº: 0025024/2023

FOLHA 1/2

Certifico que, pesquisando os registros de distribuições de feitos do Estado do Rio Grande do Norte, no período de 20 anos, verifiquei NADA CONSTAR em nome de:

Nome: LÍDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA
CPF/CNPJ: 24.582.165/0001-87
RG:
Endereço: Rua Doutor Lauro Pinto, Candelária, Natal/RN, 59064-250
Data Nascimento:
Nome Mãe:
Nome Pai:

Na hipótese de haver processos com Segredo de Justiça e Sigilo Externo, não serão informados nessa Certidão.

CERTIFICO, outrossim, que os dados pessoais, constantes nesta certidão, foram informados pelo solicitante, devendo sua titularidade ser conferida pelo interessado e destinatário.

Esta certidão abrange a 1ª Instância da Justiça Estadual do RN.

O TJRN CERTIFICA AINDA, que a pesquisa dos registros de distribuições de feitos cíveis, envolvendo as Ações de Falência e Recuperação Judicial e Extrajudicial, inclui também os procedimentos do Decreto Lei n. 7.661, de 21 de junho de 1945.

CERTIFICA finalmente, que esta certidão, pode ter sua autenticidade confirmada no endereço eletrônico www.tjrn.jus.br, no campo Consultas / Emissão e autenticação de certidão, informando-se o seu número, por um prazo máximo de 30 (trinta) dias de validade.

Esta certidão está sendo emitida com base na busca processual realizada na base de dados unificada do GPS-JUS, em 08/03/2023 10:32. Esta é uma base consolidada do TJRN que contempla os seguintes sistemas: PJE (1º e 2º Grau), SAJ (1º e 2º Grau) e SEEU.

A



PODER JUDICIÁRIO
ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE

Fl. nº 44

Data Emissão
08/03/2023

CERTIDÃO ESTADUAL

PM SGA
Folha nº 277
S

Falência e/ou Recuperação Judicial e Extrajudicial

CERTIDÃO Nº: 0025024/2023

FOLHA 2/2

Esta certidão terá validade de 30 dias corridos, contados a partir da data de expedição do documento.

Código autenticador: e20d7b0cc7f879252412330eeef512c

A autenticidade dessas informações pode ser verificada por meio do endereço eletrônico:
<https://apps.tjrn.jus.br/certidoes/f/public/index.xhtml>

Estado do Rio Grande do Norte, Quarta-feira, 08 de Março de 2023 às 10:32

S

REGULARIDADE FISCAL E TRABALHISTA

[Handwritten mark]



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

PMS GARN
Folha nº 279
S

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 24.582.165/0001-87 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 27/03/1990
---	---	--------------------------------

NOME EMPRESARIAL
LIDER CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) LIDER ENGENHARIA E COMERCIO	PORTE EPP
---	--------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL
41.20-4-00 - Construção de edifícios

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS

- 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação
- 42.21-9-02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica
- 42.91-0-00 - Obras portuárias, marítimas e fluviais
- 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias
- 42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais
- 42.22-7-02 - Obras de irrigação
- 71.12-0-00 - Serviços de engenharia
- 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica
- 81.21-4-00 - Limpeza em prédios e em domicílios
- 78.20-5-00 - Locação de mão-de-obra temporária
- 68.21-8-01 - Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis
- 68.10-2-01 - Compra e venda de imóveis próprios
- 77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes
- 38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos
- 93.11-5-00 - Gestão de instalações de esportes

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO R DOUTOR LAURO PINTO	NÚMERO 2000	COMPLEMENTO EDIF PROFISSIONAL CENTER 210,211,212
------------------------------------	----------------	---

CEP 59.064-250	BAIRRO/DISTRITO CANDELARIA	MUNICÍPIO NATAL	UF RN
-------------------	-------------------------------	--------------------	----------

ENDEREÇO ELETRÔNICO LIDERCONSTRCAO@BOL.COM.BR	TELEFONE (84) 3606-0090/ (84) 3606-0090
--	--

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 03/11/2005
-----------------------------	--

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 08/03/2023 às 10:32:33 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1



Secretaria Estadual de Tributação
Governo do Estado do RN

Fl. 49
PMS GARN
Folha nº 280

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO ESTADUAL DO CONTRIBUINTE

Relatório Emitido em: 08/03/2023 10:33:39

Inscrição Estadual: 20.031.922-1	CNPJ/CPF: 24.582.165/0001-87	
Razão Social: LIDER CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA		
Nome Fantasia: LIDER ENGENHARIA E COMERCIO		
Tipo Contribuinte: ESPECIAL	Regional: 1 URT	
Produtor Rural de Pequeno Porte: NÃO		
Detalhe da Inscrição: Sem Informação		
CNAE Principal: 120-4/00 - CONSTRUÇÃO DE EDIFICIOS		
CNAE Secundário: 3811-4/00 - Coleta de residuos não-perigosos 4211-1/01 - CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS 4212-0/00 - CONSTRUÇÃO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS 4221-9/02 - CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELETRICA 4222-7/01 - CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO 4222-7/02 - OBRAS DE IRRIGAÇÃO 4291-0/00 - OBRAS PORTUARIAS, MARITIMAS E FLUVIAIS 4321-5/00 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELETRICA 6810-2/01 - Compra e venda de imoveis proprios 6821-8/01 - Corretagem na compra e venda e avaliação de imoveis 7112-0/00 - Servicos de engenharia 7732-2/01 - Aluguel de maquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes 7820-5/00 - Locação de mão-de-obra temporaria 8121-4/00 - Limpeza em predios e em domicilios 9311-5/00 - Gestão de instalações de esportes		
Natureza Jurídica: 206-2 - SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA		
Regime Pagamento: NORMAL	Início de Atividade Comercial: 27/06/1990	Situação Cadastral: BAIXADO
Endereço: R DOUTOR LAURO PINTO, 2000 - CANDELARIA - EDIF PROFISSIONAL CENTER 210,211,212 - CEP: 59064250 - NATAL/RN	Telefone: (84) 36060090	
Credenciado: NÃO CREDENCIADO	Obrigado ao Envio de Arquivos de EFD: NÃO	



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

PMSGARN
Folha nº 281
\$

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: LIDER CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA
CNPJ: 24.582.165/0001-87

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer débitos de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. constam nos sistemas da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN) débitos inscritos em Dívida Ativa da União (DAU) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 do CTN, ou garantidos mediante bens ou direitos, ou com embargos da Fazenda Pública em processos de execução fiscal, ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal.

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 09:16:20 do dia 14/03/2023 <hora e data de Brasília>.
Válida até 10/09/2023.

Código de controle da certidão: **8C21.E982.76D5.6414**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

\$

Voltar

Imprimir

PMSGARN
Fl. n° 202
\$



Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 24.582.165/0001-87
Razão Social: LIDER CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA
Endereço: R DOUTOR LAURO PINTO 2000 ED PROFI CENTER 210 / CANDELARIA / NATAL / RN / 59064-250

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 22/02/2022 a 23/03/2022

Certificação Número: 2022022200371695519302

Informação obtida em 11/03/2022 08:30:02

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br

\$



GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
Secretaria de Estado da Tributação
Procuradoria Geral do Estado

Fl. nº 50
PMSGARN
folha nº 243
\$

CERTIDÃO CONJUNTA NEGATIVA Nº 7775180
DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS ESTADUAIS E À DÍVIDA ATIVA DO ESTADO

Contribuinte: **LIDER CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA**
CNPJ: **24.582.165/0001-87** Inscrição Estadual: **20.031.922-1**

Certificamos que, até a presente data, não constam pendências em nome do sujeito passivo acima especificado, referente a tributos estaduais ou débitos inscritos na Dívida Ativa Estadual, ressalvada à Fazenda Pública o direito de cobrar quaisquer dívidas que venham a ser apuradas.

Esta certidão refere-se exclusivamente à situação do sujeito passivo no âmbito da Secretaria de Estado de Tributação e da Procuradoria Geral do Estado, não abrangendo as taxas e contribuições devidas aos demais órgãos do Estado, exceto se inscritas na Dívida Ativa.

ASPECTOS DE VALIDADE

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada na Internet, no endereço <https://uvt2.set.rn.gov.br/#/services/autenticidade/certidao-conjunta>.

Certidão emitida com base no Decreto Estadual nº 30.416, de 15/03/2021.

Emitida em **23/02/2023** às **08:56:16** <Horário de Natal/RN>.

Endereço IP: **186.213.45.173**.

Validade até **22/06/2023**.

Certidão emitida gratuitamente.

Atenção: Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

\$



Prefeitura Municipal do Natal
SEMUT - Secretaria Municipal de Tributação

51
PMSGARN
Folha nº 284
\$

Certidão Positiva com efeito de Negativa de Débitos para com a Fazenda Municipal

Nº da Certidão: 2550260	Código de Validação: 221068740328	Observação: A validade desta certidão deve ser verificada utilizando o código ao lado, pela internet, no endereço www.natal.rn.gov.br/semut
----------------------------	--------------------------------------	---

Contribuinte:

CPF/CNPJ: 24.582.165/0001-87	Nome/Razão Social: LIDER CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA EPP
Situação Cadastral:	EMPRESA COM INSCRIÇÃO MOBILIÁRIA ATIVA NO MUNICÍPIO

Inscrições Mobiliárias Ativas:
112.492-7 - 24.582.165/0001-87

Certificamos que, até a presente data, **CONSTA EM NOSSOS ARQUIVOS CRÉDITO TRIBUTÁRIO OU NÃO TRIBUTÁRIO NÃO VENCIDO, OU CRÉDITO NÃO TRIBUTÁRIO VENCIDO NÃO INSCRITO EM DÍVIDA ATIVA OU CRÉDITO GARANTIDO POR PENHORA OU CRÉDITO COM EXIGIBILIDADE SUSPensa, PARA COM A FAZENDA MUNICIPAL**, nos termos do art. 151, VI da Lei nº 5.172 de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional), alterado pela lei Complementar nº 104 de 10 de janeiro de 2001.

A presente Certidão foi expedida nos termos do artigo 5º da lei Complementar nº 168 de 13/09/2017, combinada com os arts. 205 e 206 da Lei nº 5.172 de 24 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional) e Portaria nº 004/2018-GS/SEMUT.

Validade:

Esta certidão é válida por 30 dias a contar da data de sua expedição

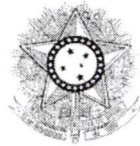
Local e Data de Expedição:

Natal (RN), 8 de março de 2023

Emitida pela sessão: 436513157 através do IP: 186.213.42.192

Natal (RN), 8 de março de 2023 às 10:35:15

Página 1 de 1



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

PMSGARN
n.º 285
✱

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: LIDER CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA (MATRIZ E FILIAIS)
CNPJ: 24.582.165/0001-87
Certidão n.º: 9853530/2023
Expedição: 08/03/2023, às 10:37:38
Validade: 04/09/2023 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **LIDER CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o n.º **24.582.165/0001-87**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas. Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

✱

PMSGARN
Ano nº 2006
\$

QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

\$



Certidão de Registro e Quitação Pessoa Jurídica
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-RN

Nº 1410548/2023

Emissão: 16/02/2023

Validade: 31/03/2023

Chave: xdW8x

PMS GARN
folha nº 287

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte

CERTIFICAMOS que a Pessoa Jurídica mencionada encontra-se registrada neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que a Empresa não se encontra em débito com o Conselho de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte - CREA-RN, estando habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) Responsável(veis) Técnico(s).

Interessado(a)

Empresa: LIDER CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA EPP

CNPJ: 24.582.165/0001-87

Registro: 0000025996

Categoria: Matriz

Capital Social: R\$ 700.000,00

Data do Capital: 25/04/2011

Faixa: 4

Objetivo Social: SERVIÇOS DE EDIFICAÇÕES; CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS; CONSTRUÇÕES DE CASAS; CONSTRUÇÕES DE GINÁSIOS POLIESPORTIVOS; CONSTRUÇÕES DE PISCINAS OLÍMPICAS; CONSTRUÇÕES DE ESTÁDIOS DE FUTEBOL; SANEAMENTOS (CONSTRUÇÕES DE REDES DE ABASTECIMENTOS DE ÁGUAS E COLETAS DE ESGOTOS E CONSTRUÇÕES CORRELATAS); ELETRIFICAÇÃO DE ALTA E BAIXA TENSÃO; CONSTRUÇÃO DE BARRAGENS; ESTRADAS DE RODAGEM, PONTES DE GRANDES ESTRUTURAS; IRRIGAÇÃO E DRENAGEM; ELABORAÇÃO DE PROJETOS E ORÇAMENTOS, EXECUÇÃO DE REDE LOGÍSTICA PARA INSTALAÇÃO DE COMPUTADORES; CANALIZAÇÃO E CAIXAS SUBTERRÂNEAS PARA CABEAÇÃO TELEFÔNICAS; CABEAÇÃO AÉREA E SUBTERRÂNEA PARA TELEFONES, COM INSTALAÇÕES DOS SEUS ARMÁRIOS; RESTAURAÇÃO E MONTAGEM DE TORRES METÁLICAS COM INSTALAÇÕES DOS DEVIDOS EQUIPAMENTOS; SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE LIMPEZA E CONSERVAÇÃO DE PRÉDIOS E EDIFÍCIOS; LOCAÇÃO DE MÃO DE OBRA TEMPORÁRIA (PORTARIA, ZELADOR DE PRÉDIO, OFFICE BOY), COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS DE TERCEIROS; VENDA DE IMÓVEIS PRÓPRIOS, ALUGUÉIS DE IMÓVEIS PRÓPRIOS, ALUGUÉIS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO, SERVIÇOS DE COLETA E TRANSPORTES DE LIXO URBANO, COLETA DE ENTULHOS E REFUGOS DE OBRAS E DEMOLIÇÕES. (ALT. Nº 13 CONSOLIDADA - 05/06/2012).

Restrições Relativas ao Objetivo Social:

Endereço Matriz: RUA DR. LAURO PINTO, 2000, ED PROF. CENTER -SL 210/,212, LAGOA NOVA, NATAL, RN, 59064250

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Empresa

Data Inicial: 24/07/1990

Data Final: Indefinido

Registro Regional: 0000001497EMRN

Descrição

Certidão de Registro e Quitação Pessoa Jurídica

Informações / Notas

- A capacidade técnico-profissional da empresa é comprovada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais constantes de seu quadro técnico.
- Esta certidão perderá a validade caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Última Anuidade Paga

Ano: 2022 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta

Responsáveis Técnicos

Profissional: LUCILO RANIERE CÂMARA

Registro: 2102469972

CPF: 393.***-***-53

Data Início: 06/12/2007

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO ELETRICISTA

Atribuição: ARTIGOS 8º E 9º DA RESOLUÇÃO Nº 218/73, DO CONFEA.

ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO

Atribuição: Artigo 4º da Resolução 359/91

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: LUCILDO HILDEGARDES CÂMARA

Registro: 2101898950

CPF: 201.***-***-87

Data Início: 24/07/1990





**Certidão de Registro e Quitação Pessoa
Jurídica**
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-RN

Nº 1410548/2023

Emissão: 16/02/2023

Validade: 31/03/2023

Chave: xdW8x

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Titulos do Profissional:

ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: xxx

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Sócios

Sócio: LUCILDO HILDEGARDES CÂMARA

CPF: 201.***.***-87

Função: ENGENHEIRO CIVIL

Sócio: MARIA REJANE AZEVEDO LOPES

CPF: 877.***.***-00

Função: EMPRESARIA

PMS GARN
BR N° 2.86

↓





Certidão de Registro e Quitação Pessoa Física
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-RN

Nº 1410547/2023

Emissão: 16/02/2023

Validade: 31/03/2023

Chave: b5d59

PMSGARY
Folha nº 287

✱

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados a seguir. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que a referida pessoa física não se encontra em débito com o CREA-RN.

Interessado(a)

Profissional: LUCILDO HILDEGARDES CÂMARA

Registro: 2101898950

CPF: 201.***.***-87

Endereço: *****

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)

Data de registro: 27/01/1982

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: xxx

Instituição de Ensino: xx

PÓS - ENGENHARIA

ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO

Instituição de Ensino: xx

Descrição

Certidão de Registro e Quitação Pessoa Física

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que, caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2022 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta

Responsabilidades Técnicas

Empresa: LIDER CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA EPP

Registro: 0000025996

CNPJ: 24.582.165/0001-87

Data Início: 24/07/1990

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

✱



AUTENTICAÇÃO
NO VERSOCERTIDÃO Nº 0409/92
PROTOCOLO Nº 2070/92PMSGARN
folha nº 288
\$

CERTIFICAMOS, para fins de ACERVO TÉCNICO, que fazendo rever os arquivos deste CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E AGRONOMIA DO RIO GRANDE DO NORTE-CREA-RN foi verificado de acordo com os dispositivos legais, que a Firma- CONSTRUTORA A. AZEVEDO LTDA, REGISTROU sob a Responsabilidade Técnica do Engenheiro Civil - LUCILDO HILDEGARDES CÂMARA, carteira profissional nº 1408-D-CREA-RN, as seguintes obras: Registro nº 004126, em 17.04.90, vinculada a Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) nº 015621, Proprietário: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. Execução, Edifício em Alvenaria para fins residenciais à nível de Coordenação da Obra, construção de 497 unidades residenciais e 01 (um) Equipamento Comunitário, Conjunto Habitacional "PARQUE DOS COQUEIROS", Empreendimento II, com área total construída de 26.491,00m² no Município de Natal-RN; Registro nº 29882, em 22.08.90, vinculada a Anotação de Responsabilidade (ART) nº 20796, Proprietário: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. Execução, Rede de Água à nível de Direção da Obra, reservatório elevado com capacidade para 1.000m³ de Água, Rede de distribuição de água numa extensão de 15.000m e volume de concreto armado -450,00m³, localizado "PARQUE DOS COQUEIROS" KM-05 - BR-406-Natal-RN e Registro nº 21460, em 12.09.91, vinculada a Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) nº 26544, Proprietário: CONSTRUTORA A. AZEVEDO LTDA. Execução, Pavimentação de Paralelepípedos à nível de Coordenação dos serviços efetuados 7.771,94m², Pavimentação tipo Bripar no Conjunto Habitacional "PARQUE DOS COQUEIROS" em Natal-RN. Registro nº 21486, em 17 de outubro de 1991, vinculada à Anotação de Responsabilidade Técnica (ART's) nºs. 941/874, Proprietário: FIERN, SESI E SENAI Execução, Edifício para fins Especiais, à nível de Coordenação da Obra com área construída de 8.299,94m², construção da Casa da Indústria, localizada Av. Senador Salgado Filho, 2860 em Natal-RN. CERTIFICAMOS ainda que foi arquivado neste CREA-RN ,




4º Ofício de Notas

Av. Eng. Roberto Freire, 340 - Shopping Cidade Jardim - Capim Macio
CEP 57.080-900 - Natal - RN - Fones: (84) 2010.3272 / 99900.1198

Tabellã: Maria de Fátima Rebouças Sampalo
Substitutos: Mário Alfredo Rebouças Sampalo
José Nelo de Oliveira / Francisco Nunes Domingos

Certifico que esta cópia é reprodução fiel do original que me
foi apresentado a qual autentico sob o selo
Selo Digital: RN202300949870036499KSL
Confira a autenticidade em: <https://selodigital.tjrn.jus.br>
Natal/RN, 15 de Março de 2023 14:58:43.

Em testemunho da verdade  dou fé.
Usuario: GUILHERME



AI838400

Claudia Soares Bueno dos Reis
4º Ofício de Notas - Natal/RN
Esc. evento Autorizada



CREA/RN

Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do R. G do Norte

Fl. 58

PMSGARN
Folha nº 209

(Continuação da CERTIDÃO Nº 0409/92) Fls. 02

ATESTADOS, fornecidos pela COMPANHIA DE HABITAÇÃO POPULAR DO RIO GRANDE DO NORTE-COHAB-RN, cujas cópias xerox em anexos folhas numeradas de 01 a 02(hum a dois) e SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM INDUSTRIAL-DEPARTAMENTO REGIONAL, cujas cópias xerox em anexos folhas numeradas de 01 a 03 (Hum a três), devidamente autenticadas e chanceladas neste Conselho constando todos os quantitativos das obras descritas, fazem parte desta Certidão. E, nada mais constando nem me tendo sido pedido, EU, FRANCISCA FRANCINETE CARVALHO DE ABREU, responsável pela busca nos arquivos, por deliberação da Presidência, datilografei a presente CERTIDÃO que vai datada e assinada por mim e devidamente VISADA pelo Engenheiro Agrônomo - EMERSON MOREIRA DE AGUIAR, Coordenador Técnico, deste Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do Rio Grande do Norte-CREA-RN

Natal, 04 de junho de 1992.

Francisca Francinete Carvalho de Abreu
-Assist. Administrativo-

V I S A D O :

Eng. Agr. Emerson Moreira de Aguiar
CREA/RN Nº 1783-D - C/O 166.330.494-68
Coordenador Técnico

4º Ofício de Notas
 Av. Eng. Roberto Freire, 340 - Shopping Cidade Jardim - Capim Macio
 CEP 57.080-900 - Natal - RN - Fones: (84) 2010.3292 / 99900.1198

Tabellã: Maria de Fátima Rebouças Sampaio
 Substitutos: Mário Alfredo Rebouças Sampaio
 José Neto de Oliveira / Francisca Nunes Domingos

Certifico que esta cópia é reprodução fiel do original que me foi apresentado a qual autentico sob o selo
 Selo Digital: RN202300949870036489KSL
 Confira a autenticidade em: <https://selodigital.tjrj.jus.br>
 Natal/RN, 15 de Março de 2023 14:58:43

Em testemunho da verdade dou fé.
 Usuário: GUILHERME

Cláudia Soares Bueno dos Reis
 4º Ofício de Notas - Natal/RN
 Escrevente Autorizada

AI838399

VALIDO SEM EMENDA OU RASURA

EM BRANCC



PMSGARN
Folha nº _____

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

ATENTICAÇÃO
NO VERSO

PMSGARN
Folha nº 290

CREA - RN
Conferir com o Original
Vinte e duas
Cópia Nº 0409
Pedido em 04.06.92
Ass. _____

Atestamos para os devidos fins, que a construtora

A. Azevedo Ltda, com sede e foro jurídico em Natal, capital do Estado do Rio Grande do Norte, estabelecida à Av. Rodrigues Alves, 1103 bairro Titol, inscrita no C.G.C/MF 08.136.756/0001 - 74, executou para a Caixa Econômica Federal, com a Assessoria Técnica desta COHAB, os serviços do conjunto habitacional "Parque dos Coqueiros", no município de Natal(RN), conforme discriminação abaixo:

CARACTERÍSTICAS:

1) UNIDADES HABITACIONAIS NUM TOTAL DE 497 CASAS E 01 EQUIPAMENTO COMUNITÁRIO

- Área de construção	26.304,46	m2
- Regularização do terreno e rebaixamento de ruas ..	40.477,95	m2
- Escavação de valas	5.273,02	m3
- Aterro do caixão	9.686,77	m3
- Conc. armado FCK = 150 Kg/cm2 p/fundação	1.841,31	m3
- Alvenaria de 1 vez de contenção com tijolos cerâmicos	13.494,46	m2
- Alvenaria de 1/2 vez em tijolos cerâmicos	65.361,33	m2
- Vergas e pilares em concreto armado	102,90	m3
- Chapisco	136.972,26	m2
- Reboco	130.831,29	m2
- Barra lisa em cimento	6.000,48	m2
- Alvenaria de concreto celular	313,53	m3
- Piso cimentado liso	25.639,13	m2
- Esquadrias de ferro	2.944,44	m2
- Esquadrias de madeira	3.769,16	m2
- Vidro liso 3mm	2.944,44	m2
- Cobertura em madeira e telha colonial	40.477,95	m2
- Instalações elétricas e hidrossanitárias em tubos PVC embutidos	498	un
- Pintura a Óleo em ferro e madeira	13.440,22	m2
- Pintura a cal	139.791,33	m2
- Pintura em latex	6.000,48	m2
- Fossa em alvenaria	498	un
- Sumidouro em alvenaria	498	un

2) INFRAESTRUTURA

- Pavimentação do tipo Bripar	7.711,94	m2
-------------------------------------	----------	----

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.



4º Ofício de Notas

Av. Eng. Roberto Freire, 340 - Shopping Cidade Jardim - Capim Macio
CEP 57.060-900 - Natal - RN - Fones: (84) 2010.3292 / 99900.1198

Tabellã: Maria de Fátima Rebouças Sampaio
Substitutos: Mário Alfredo Rebouças Sampaio
José Nelo de Oliveira / Francisca Nunes Domingos

Certifico que esta cópia é reprodução fiel do original que me
foi apresentado a qual autentico sob o selo
Selo Digital: RN202300949870036489KSL
Confira a autenticidade em: <https://selodigital.tjrn.jus.br>
Natal/RN, 15 de Março de 2023 14:58:43.

Em testemunho da verdade:  dou fé.
Usuario: GUILHERME

AI838398



Cláudia Soares Bueno dos Reis
4º Ofício de Notas - Natal/RN
Esc. evento Autorizada



PMSGARN
nº 291

3) REDE PARA ÁGUA

- Escavação para colocação de tubos	5.835,00 m ³
- Tubulação de 150 mm	375,00 m
- Tubulação de 100 mm	1.625,00 m
- Tubulação de 50 mm	3.431,00 m
- Caixas para registros	25 un
- Reaterros	5.828,00 m ³

4) Participação fracionada na ordem de 23,80% da execução de 01 reserva tório para distribuição com capacidade de 1.000,00m³ de água.

- Concreto armado	116,38 m ³
- Chapisco de aderência	294,03 m ²
- Massa única c/impermeabilizante	213,60 m ²
- Massa única s/impermeabilizante	80,43 m ²

O valor da obra foi de NCz\$ 88.910.953,06 (oitenta e oito milhões, novecentos e dez mil, novecentos e cinquenta e três cruzados novos e seis centavos), correspondente a 806.009,9090 VRF's e prazo de execução foi de 300 (TREZENTOS) dias corridos, com início em ABRIL de 90 e término em JANEIRO/1991, tendo a empresa CONSTRUTORA A. AZEVEDO LTDA., um desempenho a contento, cumprindo rigorosamente os termos do Contrato firmado e executado as obras de total acordo com os projetos, não existindo portanto, nenhum fato que desabone sua idoneidade técnica.

Natal (RN), 28 de Janeiro de 1992.

COHAB - RN

Conferir com o Original

Vinculada a

Certidão Nº 0429

Espedida em 27.01.1992

Ass. _____

Fls. 02

Lula Alberto Bozerra Terra de Sousa
Diretor Técnico

Francisca dos Anjos Rodrigues
Chefe da Divisão de Fiscalização de Obras - COHAB/RN

4º Ofício de Notas
Av. Eng. Roberto Freire, 340 - Shopping Cidade Jardim - Capim Macio
CEP 57.060-700 - Natal - RN - Fones: (84) 2010.3272 / 99900.1198

Tabellã: Maria de Fátima Reboças Sampaio
Substitutos: Mário Alfredo Reboças Sampaio
José Nelo de Oliveira / Francisca Nunes Domingos

Certifico que esta cópia é reprodução fiel do original que me foi apresentado a qual autentico sob o selo
Selo Digital: RN202300949E700364E9KSL
Confira a autenticidade em: <https://selodigital.tjrj.us.br>
Natal/RN, 15 de Março de 2023 14:58:43

Em testemunho da verdade _____ dou fé.
Usuario: GUILHERME

Cláudia Soares Bueno dos Reis
4º Ofício de Notas - Natal/RN
Escrivente Autorizada

AI838397

VÁLIDO SEM EMENDA OU RASURA

✗

EM BRANCO



Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial
Departamento Regional

PM S GARN
Folha nº 292

ATENTICAÇÃO
NO VERSO

A T E S T A D O

CREA - RN
Conteúdo com o Original
Vinculado a
Certidão nº 0409
Expedida em 04.06.92
Ass. [Assinatura]
Fls. 01

ATESTAMOS, para os devidos fins, que a Sociedade por Quotas de Responsabilidade Ltda., CONSTRUTORA A. AZEVEDO LTDA., com sede e fôro jurídico em Natal, Capital do Estado do Rio Grande do Norte, à Av. Rodrigues Alves nº 1103, bairro do Tirol, inscrita no Cadastro Geral de Contribuintes do Ministério da Fazenda C.G.C. (MF) sob o nº 08.136.756/0001-74, tendo como Responsável Técnico o Engenheiro Civil o Sr. FLÁVIO JOSÉ CAVALCANTI DE AZEVEDO, CREA nº 95-D 16ª Região, executou a contendo e sob sua inteira responsabilidade a Construção, Urbanização, Drenagem, Instalação Elétrica, Telefônica, Hidro-Sanitária, Segurança, Som, Contra incêndio gás e Ar-Condicionado do Prédio CASA DA INDÚSTRIA, localizado à Av. Senador Salgado Filho nº 2860, bairro de Lagoa Nova, nesta Capital.

A citada obra é um prédio vertical composto de 10 (DEZ) pavimentos, totalizando uma área de construção de 8.299,94m² aonde se destaca:

SUB-SOLO - Pavimento abaixo do nível da rua, destinado ao estacionamento e garagem de automoveis, aonde também se encontram instalados a subestação de 1050 KVA, grupo motor gerador de 160 KVA e casa de maquinas do ar-condicionado com capacidade para 297,50 TR.

TERREO - Neste pavimento situa-se a portaria com equipamento de controle de som, central de alarme, central telefônica, estacionamento, além de um auditório instalado com 250 (DUZENTOS E CINQUENTA) poltronas e uma agência Bancária.

1º ao 7º PAVIMENTO - Todos estes pavimentos destinam-se ao atendimento funcional do SESI, SENAI, SINDICATOS PATRONAIS E FIERN.

8º PAVIMENTO - Neste piso encontram-se instalados o restaurante com capacidade para 80 (OITENTA) pessoas e um bar.

COBERTURA - Neste pavimento se encontra a casa de máquina dos 03 (TRÊS) elevadores sendo um de serviço e dois sociais, além do reservatório superior.

RELAÇÃO DOS SERVIÇOS EXECUTADOS E SEUS QUANTITATIVOS



4º Ofício de Notas

Av. Eng. Roberto Freire, 340 - Shopping Cidade Jardim - Capim Macio
CEP 59.080-900 - Natal - RN - Fones: (84) 2010.3292 / 99900.1198

Tabellã: Maria de Fátima Rebouças Sampaio
Substituto: Mário Alfredo Rebouças Sampaio
José Neto de Oliveira / Francisca Nunes Domingos

Certifico que esta cópia é reprodução fiel do original que me
foi apresentado a qual autentico sob o selo
Selo Digital: RN202300949870036469KSL
Confira a autenticidade em: <https://selodigital.tjrn.jus.br>
Natal/RN, 15 de Março de 2023 14:58:42.

Em testemunho da verdade  dou fé.
Usuario: GUILHERME



A1838396

Claudia Soares Bueno dos Reis
4º Ofício de Notas - Natal/RN
Esc. evento Autorizada

ASSINATURA



Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial
Departamento Regional

CREA-RN
Cópia com o Original
Número N.º 0421
Especificada em 09.06.92
Ass. [Assinatura]
F. 02

PMS GARN
Folha nº 293
-02-

AUTENTICAÇÃO
NO VERSO

- Escavação Manual.....=	2.399,35m ³
- Reaterro e Aterro.....=	1.516,32m ³
- Forma p/ Concreto Aparente.....=	24.909,79m ²
- Estacas Moldadas no Local com perfuro, Diâmetro de 400mm...=	1.048,00ml
- Ferragens p/ Concreto Armado.....=	147.835,39kg
- Concreto Estrutural.....=	1.796,28m ³
- Concreto magro.....=	177,12m ³
- Alvenaria de Pedra Marroada.....=	596,55m ³
- Alvenaria de tijolo furado de meia vez.....=	9.570,93m ²
- Alvenaria de tijolo furado de uma vez.....=	222,72m ³
- Laje pré-moldada.....=	245,72m ²
- Vergas de concreto armado.....=	1.161,30m
- Chapisco (cimento e areia 1:4).....=	16.480,92m ²
- Rebôco tipo massa única (1:2:6).....=	10.810,81m ²
- Esquadrias de Alumínio anodizado na cor natural com vidro fumê.....=	860,72m ²
- Impermeabilização tipo "IMPER B-2 c/ Isolamento" da ISOTERMA.=	1.076,50m ²
- Impermeabilização tipo "VANDEX simples" da ISOTERMA.....=	582,43m ²
- Impermeabilização tipo "IMPER B-1 c/ Isolamento" da ISOTERMA.=	946,43m ²
- Impermeabilização tipo "IMPER B-2 s/ Isolamento" da ISOTERMA.=	118,94m ²
- Impermeabilização tipo "ISOTERPOXY" da ISOTERMA.....=	169,15m ²
- Cimentado de regularização (1:4).....=	5.262,97m ²
- Cimentado de acabamento (1:3).....=	2.438,45m ²
- Cerâmica vitrificada de fabricação SACRAMENTO (10 x 10)....=	490,01m ²
- Cerâmica vitrificada de fabricação SACRAMENTO (20 x 20)....=	4.555,15m ²
- Rodapé cerâmico - fab. SACRAMENTO.....=	609,74m
- Pintura tipo hidracal.....=	1.004,36m ²
- Pintura PVA acrílica Semi-fosco c/ amassamento acrílico....=	3.648,62m ²
- Revestimento de fachada do tipo Quartzolit.....=	2.082,03m ²
- Líquido selador.....=	3.798,89m ²

[Assinatura]



4º Ofício de Notas

Av. Eng. Roberto Freire, 340 - Shopping Cidade Jardim - Capim Maciço
CEP 57.080-900 - Natal - RN - Fones: (84) 2010.3292 / 99900.1198

Tabellã: Maria de Fátima Rebouçes Sampaio
Substitutos: Mária Alfredo Rebouçes Sampaio
José Neto de Oliveira / Francisca Nunes Domingos

Certifico que esta cópia é reprodução fiel do original que me

foi apresentado a qual autentico sob o selo

Selo Digital: RN202300949870036489KSL

Confira a autenticidade em: <https://selodigital.tjrn.jus.br>

Natal/RN, 15 de Março de 2023 14:58:42.

Em testemunho da verdade *Guilherme* dou fé.

Usuario: GUILHERME



AI838395

Cristina Soares Bueno dos Reis
4º Ofício de Notas - Natal/RN
Escritoriente Autorizada

VÁLIDO PARA ASSINATURA



Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial
Departamento Regional

CREA - RN
 Contém com o Original
 Vinculada a
 09/06/1988
 63
 -03-

- Cobogós de vidro..... 21,80m²
- Batentação envolvente p/ porta.....= 252 UD
- Divisórias tipo DIVILUX NAVAL 35mm EUACLAC c/ portas...= 1.078,30m²
- Forro tipo PARALINE 100 e 200 Aço liso, cor bronze com manta de lã de vidro.....= 4.736,34m²
- Portas EUCATEX EUACLAC c/ requadro em Aço 35mm de espessura.....= 252 UD
- Bancadas de mármore 1,35 x 0,80.....= 61 UD
- INSTALAÇÕES:
- água fria em tubulação PVC rosqueado.
 - Sanitária em tubulação PVC soldável.
 - Contra-incêndio: Em ferro galvanizado com SPRINKLERS em todos os pavimentos.
 - Elétrica: Em luminárias do tipo EUCATEX e tomadas no piso fabricação SISA
 - Segurança: Central de alarme de incêndio, tipo SRS-20-A5, fabricação SIEMENS, com detectores ótico B-10 e detectores termovelocimétrico BD-57.
 - Telefônicas: Central do tipo SOPHO-TBX da PHILIPS, com 20 linhas troncos e 200 ramais.
 - Sub-estação abrigada de 1.050 KVA, sendo 03 transformadores a óleo de 300 KVA e 01 de 150 KVA.
 - Grupo motor gerador de 160 KVA com partida automática de fabricação TRANSMET e motor CUMMINS e alternador WEG.

PMSGAR
Folha nº 294

Natal(RN), 03 de agosto de 1988.

4º Ofício de Notas
Av. Eng. Roberto Freire, 340 - Shopping Cidade Jardim - Capim Macio
CEP 57.080-900 - Natal - RN - Fones: (84) 2010.3272 / 19900.1196

Tabellã: Maria de Fátima Rebouças Sampaio
Substituto: Mário Alfredo Rebouças Sampaio
José Melo de Oliveira / Francisca Nunes Domingos

Certifico que esta cópia é reprodução fiel do original que me foi apresentado a qual autentico sob o selo
Selo Digital: RN202300949870036489KSL
Confira a autenticidade em: <https://selodigital.tjrn.jus.br>
Natal/RN, 15 de Março de 2023 14:58:42.

Em testemunho da verdade dou fé.
Usuario: GUILHERME



AI838394

VÁLIDO SEM EMENDA OU RASURA

Claudia Soares Bruno dos Reis
4º Ofício de Notas - Natal/RN
Escrevente Autorizada

Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial
Eng. José Albino de Oliveira
Diretor Adjunto

EMBRANCC



7 nº 64

PMS GARN
Folha nº 295

CREA / RN

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte
WEB - 156873 / 2012

CERTIDAO DE ACERVO TÉCNICO

CERTIDÃO : WEB - 156873 / 2012
PROTOCOLO : PRO0004766212
DATA DE EMISSÃO : 15/06/2012

Por delegação de poderes constantes na(o) Decisão de Diretoria n 0041/2005, de 19/08/2005 do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte, em cumprimento ao disposto na resolução 1025, de 12/10/2009 do CONFEA, CERTIFICAMOS que o Profissional abaixo qualificado registrou a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade(s) Técnica(s) - ART's, constante(s) da Presente CERTIDÃO, tendo sido comprovada a execução e conclusão da(s) obra(s) e/ou serviço(s) indicado(s) conforme descrição(ões) abaixo.

Nome do Profissional : LUCILDO HILDEGARDES CAMARA
Carteira : 2101898950XXXX
CPF : 20189907487

Título(s)
Engenheiro Civil
Engenheiro de Segurança do Trabalho
Pós-Graduação(ões)

ART(s)

ART: E00149029 Tipo da ART: Normal
Registrada em : 15/09/2009
Baixada em : 14/06/2012
Endereço da Obra : AV SENADOR SALGADO FILHO, 1559, TIROL, CEP : 59056000 NATAL/RN
Proprietário : INSTITUTO FEDERAL DE EDUCACAO CIENCIA E
Empresa : LIDER CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA
Contratante : INSTITUTO FEDERAL DE EDUCACAO CIENCIA E

Atividade(s)

OPERACAO
ATUACAO
SERVICOS AFINS E CORRELATOS EM EDIFICACOES
Dimensão do Trabalho : 1.00 UNIDADES

EXECUCAO
ATUACAO
SERVICOS AFINS E CORRELATOS EM EDIFICACOES
Dimensão do Trabalho : 1.00 UNIDADES

SERVICOS DE REFORMAS E RESTAURACAO NO CAMPUS DO IFRN ZONA NORTE NATAL-RN

4º Ofício de Notas
Av. Eng. Roberto Freire, 340 - Shopping Cidade Jardim - Copim Macio
CEP 59.080-900 - Natal - RN - Fones: (84) 2010.3292 / 99900.1198

Tabellã: Maria de Fátima Rebouças Sampaio
Substitutos: Mário Alfredo Rebouças Sampaio
José Nelo de Oliveira / Francisco Nunes Domingos


Certifico que esta cópia é reprodução fiel do original que me foi apresentado a qual autentico sob o selo
Selo Digital: RN202300949870036491CVF
Confira a autenticidade em: <https://selodigital.tjrj.us.br>
Natal/RN, 15 de Março de 2023 15:01:30.

Em testemunho da verdade dou fé.
Usuario: GUILHERME

AI838407

VALIDO PARA ASSINATURA

Claudia Soares Bueno dos Reis
4º Ofício de Notas - Natal/RN
Esc. evento Autorizada



E nada mais tendo sido requerido, expedimos a presente CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO, com a(s) respectiva(s) baixa(s) de ART(s), averbando-se o(s) ATESTADO(s), DECLARAÇÃO(ões) e/ou CERTIDÃO(ões) em anexo como parte integrante da mesma, somente os serviços a que se referem as atribuições do Profissional acima citado, devidamente cancelada, que vai datada e assinada, por quem de direito.

Francisca Carolina Carvalho de Abreu
Profissional de Suporte Técnico - PST
Mat. 79024 - CREA/RN



EMBRANCO



IDENTIFICAÇÃO
NO VERSO

Este documento é parte integrante da
CERTIDÃO Nº 156773
Natal(RN), 13/06/2012

PMSGARN
Folha nº 296

A TESTADO

Francisco Engenheiro Carvalho de Azevedo
Profissional de Suporte Técnico - PST
Mat. 79024 - CREA/RN

Atestamos para os fins que se fizerem necessários que a empresa LÍDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA. inscrita no CNPJ/MF sob o nº 24.582.165/0001-87 sob a responsabilidade técnica do profissional LUCILDO HILDEGARDES CÂMARA, Engenheiro Civil, CREA nº 210289895-RN, executou satisfatoriamente para o INSTITUTO FEDERAL DE EDUCAÇÃO, CIÊNCIA E TECNOLOGIA DO RIO GRANDE DO NORTE os serviços pertinentes às suas especialidades, dentro dos prazos, padrões e especificações técnicas adotadas, referentes à **OBRAS NO CAMPUS NATAL-ZONA NORTE DO IFRN**, conforme constante do lote 01 (Item 01, 15 e 16) da Concorrência nº 05/2008, de acordo com o contrato de prestação de serviços nº 150/2009/PROJU/IFRN, ART de execução nº E00149029, conforme discriminação dos serviços a seguir:

CENTRO FEDERAL DE EDUCAÇÃO TECNOLÓGICA DO RIO G. DO NORTE			
DEPARTAMENTO DE INFRA-ESTRUTURA DO PROJETO DE EXPANSÃO			
OBRA: ADEQUAÇÃO DO AUDITÓRIO E DA BIBLIOTECA			
LOCAL: UNIDADE DE ENSINO DE ZONA NORTE, NATAL/RN			
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA			
Item	Discriminação	Unid.	Quant.
1	Serviços preliminares		
1.1	Demolição de alvenaria de tijolo	m³	1,08
1.2	Retirada de portas ou janelas, inc. batentes.	m²	6,72
1.3	Retirada de luminária fluorescente de 01 ou 02 lâmpadas	un	4,00
1.4	Retirada de caixa de porta	un	2,00
1.5	Retirada de soleira de mármore ou granito	m	0,80
1.6	Demolição de piso alta resistência	m²	25,00
2	Fundações		
2.1	Baldrame de tijolo cerâmico de 8 furos, traço 1:2:8	m3	0,82
2.2	Aterro com empréstimo apiloado	m3	4,05
3	Alvenaria		
3.1	Alvenaria em tij. Cerâmico 8 furos, traço 1:2:6	m2	23,06
3.2	Verga em concreto armado	m	1,00
4	Esquadrias		
4.1	Porta em vidro temperado fumê, esp. 8mm, medindo 1,60x2,10m, inclusive mola hidráulica, ferragens e assentamento	Unid	2,00
5	Revestimento		
5.1	Chapisco em paredes, cimento e areia, traço 1:3	m2	46,12
5.2	Reboco interno e externo, em paredes, cimento, cal e areia, traço 1:2:6	m2	46,12
6	Pavimentação		
6.1	Piso tábuas de ipê 10 ou 20cm fixação em argamassa cim. e areia (1:5)	m2	35,00
6.2	Rodapé em ipê altura 8 cm	m	10,8
7	Instalações elétricas		
7.1	Fio rígido para instalação elétrica seção 16,0mm²	m	160,00
7.2	Conjunto interruptor corrente c/01seção simples	un	4,00
7.3	Eletroduto pvc, roscável, diâmetro 2"	m	40,00
7.4	Luminária fluorescente completa para 2 lâmpadas de 40W	conj	4,00
7.5	Ponto de corrente monofásico, tripolar, completo (tomadas)	um	4,00
8	Pintura		
8.1	Emassamento com massa pva em paredes e tetos, 2 demãos	m2	46,12
8.2	Látex em paredes internas, duas demãos inclusive selador	m2	46,12
9	Diversos		
9.1	Limpeza geral da obra e retirada de entulhos	vb	1,00

ARA CRISTIANNY DE BRITO B. A. PEREIRA

Engenheira Civil do IFRN

Mat. Nº 0350726



4º Ofício de Notas

Av. Eng. Roberto Freire, 340 - Shopping Cidade Jardim - Capim Maciço
CEP 57.080-700 - Natal - RN - Fones: (84) 2010.3292 / 99900.1198

Tabellã: Maria de Palma Rebouças Sampaio
Substitutos: Mário Alfredo Rebouças Sampaio
José Neto de Oliveira / Francisca Nunes Domingos

Certifico que esta cópia é reprodução fiel do original que me
foi apresentado a qual autentico sob o selo

Selo Digital: RN202300949870036491CVF

Confira a autenticidade em: <https://selodigital.tjrn.jus.br>
Natal/RN, 15 de Março de 2023 15:01:30.

Em testemunho da verdade  dou fé.
Usuário: GUILHERME

A1838406

Cristina Soares Bueno dos Reis
4º Ofício de Notas - Natal/RN
Escritor Autorizada



OU RASURA



9.2	Forro em placa de gesso inc. fixação	m2	35,00
OBRA: REFORMA DA QUADRA DE ESPORTE COBERTA			
LOCAL DA OBRA: UNIDADE DE ENSINO ZONA NORTE - NATAL/RN			
ÁREA CONSTRUÍDA: 245,00			
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA			
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.
1	SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1	Mobilização de equipamentos e instalação de canteiro	vb	1,00
1.2	Locação da obra e execução de gabarito	m ²	108,65
1.3	Projeto estrutural, inclusive fundação	m ²	245,00
1.4	Projeto elétrico para iluminação da quadra	m ²	245,00
1.5	Demolição de alvenaria de tijolo inclusive reboco	m ³	1,26
1.6	Demolição de piso cimentado	m ²	22,50
2	FUNDAÇÃO E MOVIMENTO DE TERRA		
2.1	Escavação manual para fundação em solo de 1ª categoria, profundidade até 2,00 m	m ³	164,30
2.2	Alvenaria de contenção em pedra marroada inclusive forma	m ³	164,30
2.3	Concreto magro para isolar os blocos, do terreno natural, espessura = 5 cm	m ³	0,60
2.4	Concreto ciclópico para blocos de fundação, fck = 15 Mpa	m ³	8,64
2.5	Aterro com areia isenta de impurezas orgânicas, com empréstimo apiloado	m ³	342,00
3	ESTRUTURA		
3.1	Concreto armado para cintamento inferior, fck = 20 Mpa, inc. formas e lançamento	m ³	51,02
3.2	Concreto armado para vigas, pilares, fck = 20 Mpa, inc. forma e lançamento	m ³	15,20
3.4	Laje pré-fabricada p/piso capac. 350kg/m ² , inc. capeamento c/6,00cm	m ²	74,10
4	ALVENARIA DE VEDAÇÃO		
4.1	Alvenaria de elevação com tijolos cerâmicos de 9x19x19 cm, assentados com argamassa de cimento, cal e areia média, traço 1:2:7, espessura da alvenaria 10 cm	m ²	371,06
4.2	Cobogó 50x50 cm c/argamassa cimento e areia (1:4)	m ²	124,00
5	REVESTIMENTO		
5.1	Chapisco em paredes de alvenaria, com argamassa de cimento e areia, traço 1:3	m ²	742,11
5.2	Reboco em paredes internas e externas, empregando argamassa de cimento, cal e areia	m ²	742,11
5.3	Reboco dos espelhos dos degraus, com argamassa de cimento e areia média, traço	m ²	197,60
6	COBERTURA		
6.1	Estrutura metálica para prolongamento da cobertura de fibrocimento	m ²	420,00
6.2	Cobertura em telha de fibrocimento, COB-6 mm, inclusive fixação	m ²	420,00
7	PAVIMENTAÇÃO		
7.1	Contrapiso em concreto simples, fck = 15Mpa, espessura 5cm na arquibancada	m ²	334,40
7.2	Cimentado áspero para piso, com argamassa de cimento e areia grossa, peneirada, no traço 1:3, espessura 15 cm, inclusive regularização do contrapiso	m ²	334,40
8	ESQUADRIAS		
8.1	Portão em ferro, estrutura em tubo galvanizado de 3" conforme detalhes arquitetônicos	m ²	24,64
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
9.1	Instalação de refletores com lâmpada de vapor de mercúrio de 400Watts, completo, inclusive fios, eletrodutos, quadro de distribuição, disjuntores e demais acessórios	Conj	22,00
10	PINTURA		
10.1	Pintura em paredes internas, com tinta PVA látex, duas demãos, inclusive selador à base de PVA látex	m ²	371,06
10.2	Pintura em paredes externas, com tinta acrílica, inclusive selador acrílico	m ²	371,06
10.3	Esmalte sintético em esquadrias de ferro, 02 demãos, inclusive lixamento	m ²	165,44
10.4	Pintura em PVA Látex duas demãos em cobogó, inclusive selador acrílico	m ²	248,00
10.5	lixamento e aplicação de anti-corrosivo	m ²	320,00
11	DIVERSOS		
11.1	Colocação de areia fina para quadra de areia	m ³	26,40
11.2	Guarda-corpo tubo e tela aço galvanizado inc. fixação.	m	128,00
11.3	Tela de nylon 4" - fio 3036 para proteção - quadra de esportes	m ²	174,00

WA CRISTIANNY DE BRITO B. A. PEREIRA

Engenheira Civil do IFRN

Mat. Nº 0350726



4º Ofício de Notas

Av. Eng. Roberto Freire, 340 - Shopping Cidade Jardim - Capim Maciço
CEP 59.080-900 - Natal - RN - Fones: (84) 2010.3292 / 99900.1198

Tabellã: Maria de Fátima Rebouças Sampaio
Substitutos: Mário Alfredo Rebouças Sampaio
José Neto de Oliveira / Francisca Nunes Domingos

Certifico que esta cópia é reprodução fiel do original que me
foi apresentado a qual autentico sob o selo
Selo Digital: RN202300949870036491CVF
Confira a autenticidade em: <https://selodigital.tjrn.jus.br>
Natal/RN, 15 de Março de 2023 15:01:30.

Em testemunho da verdade *[assinatura]* dou fé.
Usuario: GUILHERME

A1838405



Claudia Soares Bueno dos Reis
4º Ofício de Notas - Natal/RN
Escritório Autorizada

VERADURA



11.4	Demarcação de quadra esportiva c/ tinta acrílica, faixas c/ 5cm de largura	m	182,00
11.5	Limpeza geral da obra	m ²	245,00
11.6	Calçada com contorno em alvenaria de tijolos cerâmicos de 8 furos, espessura 19cm, sobre fundação de pedra marroada, com contrapiso em concreto simples, esp. 5cm, revestida com mosaico de 50x50cm, conforme modelo existente nos prédios.	m ²	211,64

PMSG/ARN
Ma n° 298
✱

OBRA: COMPLEMENTAÇÃO E ADEQUAÇÃO DO MURO.

LOCAL DA OBRA/SERVIÇO: UNIDADE DE ENSINO DE ZONA NORTE, NATAL/RN

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA			
Item	Discriminação	Unid.	Quant.
1	Alvenaria		
1.1	Alvenaria em tij. Cerâmico 8 furos, traço 1:2:6	m ²	450,00
2	Revestimento		
2.1	Chapisco em paredes, cimento e areia, traço 1:3, interno e externo	m ²	4.405,00
2.2	Reboco interno e externo, em paredes, cimento, cal e areia,	m ²	4.405,00
3	Pintura		
3.1	PVA Látex em paredes internas e externas, duas demãos	m ²	4.405,00
4	Calçada de contorno		
4.1	Escavação manual de vala	m ³	5,28
4.2	Alvenaria de tijolo cerâmico de 8 furos, esp. 20cm	m ²	26,40
4.3	Contrapiso em concreto simples, espessura 5cm	m ²	396,00
4.4	Cimentado áspero para piso, com cimento, areia 1:3.	m ²	396,00

OBRA: ADEQUAÇÃO DO BLOCO DE MANUTENÇÃO PARA CONSTRUÇÃO DA GARAGEM.

ÁREA CONSTRUÍDA: 164,00 m²

LOCAL DA OBRA/SERVIÇO: UNIDADE DE ENSINO DE ZONA NORTE, NATAL/RN

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA			
Item	Discriminação	Unid.	Quant.
1	Serviços preliminares		
1.1	Locação da obra e execução de gabarito	m ²	164,00
1.2	Projeto estrutural, inclusive fundação	m ²	164,00
1.3	Retirada de telha cerâmica c/reaproveitamento	m ²	30,00
2	Fundação		
2.1	Escavação de vala em solo argiloso	m ³	20,00
2.2	Alvenaria de pedra marroada	m ³	20,00
2.3	Baldrame de tijolo cerâmico de 8 furos, traço 1:2:8	m ³	15,00
2.4	Bloco de concreto ciclópico, 30% de pedra de mão, fck = 20Mpa	m ³	3,10
2.5	Concreto armado p/ cintas inferiores e pilaretes, fck= 20Mpa	m ³	5,46
2.6	Aterro com empréstimo apiloado	m ³	50,00
3.	Estrutura		
3.1	Concreto armado p/ pilares, vigas e lajes, fck = 20Mpa	m ³	6,08
4	Alvenaria		
4.1	Alvenaria em tij. Cerâmico 8 furos, traço 1:2:6	m ²	112,80
5	Revestimento		
5.1	Chapisco em paredes, cimento e areia, traço 1:3	m ²	225,60
5.2	Reboco interno e externo, em paredes, cimento, cal e areia, traço 1:2:6	m ²	225,60
6	Pavimentação		
6.1	Contra piso em concreto simples, fck = 15Mpa, e = 5cm.	m ²	206,40
6.2	Piso cerâmico, tipo A, 30x30cm, PEI-5, assentado com argamassa colante pré-fabricada, AC-II, inclusive regularização e rejunte	m ²	179,45
7	Cobertura		
7.1	Estrutura em massaranduba para telha cerâmica	m ²	190,00
7.2	Cobertura em telha cerâmica de 1º	m ²	190,00
7.3	Beira e bica	m	60,00
7.4	Cumeeira	m	30,00
7.5	Tesoura em madeira massaranduba com acessórios, com 9,40 m cada	unid	4,00
8	Instalações elétricas		
8.1	Cabo para instalações elétricas, seção 35mm ²	m	30,00

ARA CRISTIANNY DE BRITO B. A. PEREIRA
Engenheira Civil do IFRN
Mat. Nº 0350726



4º Ofício de Notas

Av. Eng. Roberto Freire, 340 - Shopping Cidade Jardim - Capim Maciá
CEP 59.080-900 - Natal - RN - Fones: (84) 2010.3292 / 99900.1198

Tabellã: Maria de Fátima Rebouças Sampaio
Substituto: Mário Alfredo Rebouças Sampaio
José Neto de Oliveira / Francisca Nunes Domingos

Certifico que esta cópia é reprodução fiel do original que me
foi apresentado a qual autentico sob o selo
Selo Digital: RN202300949870036491CVF
Confira a autenticidade em: <https://selodigital.tjrn.jus.br>
Natal/RN, 15 de Março de 2023 15:01:30.

Em testemunho da verdade: *[Signature]* dou fé.

Usuário: GUILHERME

AI838401



Cláudia Soares Bueno dos Reis
4º Ofício de Notas - Natal/RN
Escrivente Autorizada

DA DUPLICAÇÃO



AUTENTICAÇÃO
NO VERSO

FL. n° 68
PMSGARN
la n° 239

8.2	Quadro de distribuição de luz p/ 8 disjuntores, c/barramento, disjuntores, fios e conectores	um	1,00
8.3	Conjunto interruptor de 2 seções	um	2,00
8.4	Eletroduto pvc, roscável, diâmetro 2"	m	20,00
8.5	Luminária fluorescente completa para 2 lâmpadas de 40W	conj	8,00
8.6	Ponto de corrente monofásico, tripolar, completo (tomadas)	um	2,00
9	Pintura		
9.1	Emassamento com massa pva em paredes e tetos, 2 demãos	m2	225,60
9.2	Tinta acrílica, inclusive selador acrílico em paredes externas	m2	225,60
10	Calçada de contorno		
10.1	Escavação manual de vala	m3	5,00
10.2	Alvenaria de tijolo cerâmico de 8 furos, esp: 20cm	m2	15,40
10.3	Aterro com empréstimo apiloado	m3	25,00
10.4	Contrapiso em concreto simples, espessura 5cm	m2	21,56
10.5	Cimentado áspero para piso, com cimento, areia 1:3.	m2	21,56
OBRA: ADAPTAÇÃO DOS LABORATÓRIOS DE QUÍMICA E BIOLOGIA			
LOCAL DA OBRA/SERVIÇO: UNIDADE DE ENSINO DE ZONA NORTE, NATAL/RN			
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA			
Item	Discriminação	Unid.	Quant.
1	Serviços preliminares		
1.1	Demolição de alvenaria de tijolo	m ³	3,54
1.2	Retirada de portas ou janelas, inc. batentes.	m ²	3,36
1.3	Retirada de luminária fluorescente de 01 ou 02 lâmpadas	un	1,00
1.4	Retirada de caixa para ar condicionado	un	4,00
1.5	Retirada de caixa de porta	un	2,00
1.6	Retirada de bancada de pia em granito, mármore ou aço inóx.	m	1,20
1.7	Retirada de soleira de mármore ou granito	m	1,60
2	Fundação		
2.1	Fundação corrida com cinta de concreto armado	m	4,60
3	Estrutura		
3.1	Concreto armado p/ pilares e vigas fck = 20Mpa	m3	0,80
4	Alvenaria		
4.1	Alvenaria em tij. Cerâmico 8 furos, traço 1:2:6	m2	17,87
4.2	Verga em concreto armado	m	1,80
4.3	Prateleira com tampo em placa de concreto, esp. 3cm, sobre paredes de alvenaria, rebocada e pintada, conforme projeto	m2	30,50
5	Esquadrias		
5.1	Porta em vidro temperado fumê, esp. 8mm, medindo 1,60x2,10m, inclusive assentamento e ferragens	Unid	1,00
5.2	Porta maciça em jatobá de 0,90X2,10m	Unid.	1,00
5.3	Caixa de porta em jatobá, med. 0,90X2,40m, com alizares	Unid.	1,00
5.4	Fechadura externa em latão cromado	unid	1,00
5.5	Dobradiça em latão cromado de 31/2"X3"	cart.	3,00
6	Revestimento		
6.1	Chapisco em paredes, cimento e areia, traço 1:3	m2	35,74
6.2	Reboco interno e externo, em paredes, cimento, cal e areia, traço 1:2:6	m2	35,74
6.3	Azulejo tipo "extra" assentado c/ argamassa colante inclusive rejunte	m2	4,07
7	Pavimentação		
7.1	Piso cerâmico, tipo A, 30x30cm, PEI-5, assentado com argamassa colante pré-fabricada, AC-II, inclusive regularização e rejunte, de acordo com o existente	m2	10,00
7.2	Rodapé cerâmico, com 7cm de altura, inclusive rejunte	m	4,6
7.3	Soleira de granito, 2 cm de espessura, assentada em nata de cimento, 15cm	m	1,60
8	Instalações de combate à incêndio		
8.1	Extintor de gás carbonico com 6 kg	un	1,00
9	Instalações elétricas		
9.1	Fio para instalação elétrica seção 16,0mm ²	m	10,00
9.2	Conjunto interruptor corrente c/01seção simples	un	1,00

Francisca de Azevedo Carvalho de Azevedo
Profissional de Suporte Técnico - PGT
Mat. 79024 - CREA/RN

ARA CRISTIANNY DE BRITO B. A. PEREIRA
Engenheira Civil do IFRN
Mat. Nº 0350726




4º Ofício de Notas

Av. Eng. Roberto Freire, 340 - Shopping Cidade Jardim - Capim Macio
CEP 57.080-900 - Natal - RN - Fones: (84) 2010.3292 / 99900.1198

Tabellã: Maria de Fátima Reboças Sampaio
Substitutos: Mário Alfredo Reboças Sampaio
José Nelo de Oliveira / Francisca Nunes Domingos

Certifico que esta cópia é reprodução fiel do original que me
foi apresentado a qual autentico sob o selo
Selo Digital: RN20230094987003649 i CVF
Confira a autenticidade em: <https://selodigital.tjrj.us.br>
Natal/RN, 15 de Março de 2023 16:07:30.

Em testemunho da verdade  dou fé.
Usuário: GUILHERME



AI838404

VÁLIDO SE NÃO FOR RASURADO

Christina Soares Bueno dos Reis
4º Ofício de Notas - Natal/RN
Escrivente Autorizada



PREFEITURA DE
**SÃO GONÇALO
DO AMARANTE - RN**



**SÃO GONÇALO
DO AMARANTE**
LUGAR DE FÉ, CULTURA E OPORTUNIDADE

PMSGa
Folha N.º 300
Mat/Ass. _____

TERMO DE ENCERRAMENTO VOLUME I

TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2022

O presente volume I do processo Nº 12367/2022, tem seu término nesta folha.

São Gonçalo do Amarante/RN, 22 de março de 2023,

João Maria Pereira de Oliveira Soares
Matricula 11921



PREFEITURA DE
**SÃO GONÇALO
DO AMARANTE - RN**



**SÃO GONÇALO
DO AMARANTE**
LUGAR DE FÉ, CULTURA E OPORTUNIDADE

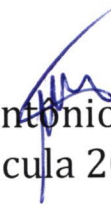
PMSG
Folha N.º
Mat/Ass. 301

TERMO DE ABERTURA VOLUME II

CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 002/2022

O presente volume II do processo Nº 12367/2022, tem seu início nesta folha.

São Gonçalo do Amarante/RN, 22 de março de 2023,


Marcos Antonio Campos
Matricula 20671



9.3	Eletroduto pvc, roscável, diâmetro 2'	m	10,00
9.4	Luminária fluorescente completa para 2 lâmpadas de 40W	conj	1,00
9.5	Ponto de corrente monofásico, tripolar, completo (tomadas)	um	2,00
10	Instalações hidráulicas e sanitárias		
10.1	Ponto água pvc 20mm	um	1,00
10.2	Tubo pvc soldável de 20mm	m	5,00
10.3	Caixa de inspeção de 60x60x60cm com tampa de concreto	um	1,00
10.4	Ponto de esgoto pvc 50mm	um	1,00
10.5	Tubo de esgoto pvc 50mm, conexões e assentamento	m	10,00
11	Louças e metais		
11.1	Cuba aço inóx (47 x 31 cm) para pia de cozinha, a ser instalada em bancada de granito	unid	1,00
12	Pintura		
12.1	Emassamento com massa pva em paredes e tetos, 2 demãos	m2	35,74
12.2	Látex em paredes internas e tetos/lajes, inclusive selador	m2	35,74
12.3	Esmalte sintético em esquadrias de madeira c/ emassamento	m2	4,16
13	Diversos		
13.1	Limpeza geral da obra e retirada de entulhos	vb	1,00

OBRA: APLICAÇÃO DE MANTA ASFÁLTICA PARA O PRÉDIO ATUAL DA UNED ZONA NORTE

LOCAL DA OBRA/SERVIÇO: UNIDADE DE ENSINO CEFET ZONA NORTE, NATAL/RN

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Item	Discriminação	Unid.	Quant.
1	IMPERMEABILIZAÇÃO		
1.1	Impermeabilização de calhas em lajes de concreto armado, utilizando manta asfáltica com armadura de filme de polietileno, inclusive regularização e proteção mecânica.	m2	400,00
1.2	Impermeabilização de reservatório elevado, utilizando manta asfáltica com armadura de filme de polietileno, inclusive regularização e proteção mecânica.	m2	45,00
1.3	Impermeabilização de reservatório inferior, utilizando manta asfáltica com armadura de filme de polietileno, inclusive regularização e proteção mecânica.	m2	23,76

OBRA: REFORMA NA SALA DOS SERVIDORES PARA INSTALAÇÃO DO NÚCLEO DE COMUNICAÇÃO

LOCAL: UNED ZONA NORTE DE NATAL/RN

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.
1	SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1	Demolição de alvenaria de tijolo	m³	0,32
1.2	Retirada de portas ou janelas, inc. batentes.	m²	1,50
1.3	Relocação de luminária fluorescente de 01 ou 02 lâmpadas	un	2,00
1.4	Retirada de caixa para ar condicionado	un	1,00
2	FUNDAÇÃO		
2.1	Fundação corrida com cinta de concreto armado	m	5,10
3	ALVENARIA		
3.1	Alvenaria de elevação com tijolos cerâmicos de 8 furos, de 9x19x19cm, espessura da parede 9cm, com argamassa de cimento, cal e areia, traço 1:2:7	m²	17,80
3.2	Verga e contra verga de concreto armado	m	6,00
4	REVESTIMENTO		
4.1	Chapisco em paredes internas e externas, espessura 5mm, com argamassa de cimento e areia grossa, no traço 1:4	m²	35,60
4.2	Reboco para parede interna ou externa, espessura 25mm, com argamassa de cimento, cal e areia e areia média, traço 1:2:7	m²	35,60
4.3	Parede acustica placas cimenticias sem amianto esp. Int. 8mm esp. Ext. 10mm montadas em perfis AG inc. acessórios/ tratamento acustico utilizando lâ de vidro 50mm	m²	114,00
5	PAVIMENTAÇÃO		
5.1	Rodapé de cerâmico, com 7cm de altura, inclusive rejunte	m	2,49
5.2	Soleira de granito, 2 cm de espessura, assentada em nata de cimento, 15cm	m	2,70
6	ESQUADRIAS		

ARA CRISTIANNY DE BRITO B. A. PEREIRA

Engenheira Civil do IFRN

Mat. Nº 0350726



4º Ofício de Notas

Av. Eng. Roberto Freire, 340 - Shopping Cidade Jardim - Capim Maciço
CEP 57.080-900 - Natal - RN - Fones: (84) 2010.3292 / 99900.1198

Tabellã: Maria de Fátima Rebouças Sampaio
Substitutos: Mário Alfredo Rebouças Sampaio
José Neto de Oliveira / Francisca Nunes Domingos

Certifico que esta cópia é reprodução fiel do original que me
foi apresentado a qual autentico sob o selo
Selo Digital: RN202300949670036491CVF
Confira a autenticidade em: <https://selodigital.tjrj.jus.br>
Natal/RN, 15 de Março de 2023 15:01:30.

Em testemunho da verdade  dou fé.
Usuário: GUILHERME

A1838403



Cláudia Soares Bruno dos Reis
4º Ofício de Notas - Natal/RN
Escrivente Autorizada



Fl. n.º 70
 AUTENT. Nº 303
 NOVENO
 PMSGARN

6.1	Porta laminada jatobá, caixa dupla e alizar em ipê, inc. enchimentode lâ de vidro 25mm, assentada com dobradiça latão cromado para Estúdio de TV e Estúdio de Rádio	m2	3,57
6.2	Porta enfiçada ou maciça em jatobá	unid	1,00
6.3	Caixa de porta simples em ipê inc. fixação	unid	3,00
6.4	Fechadura externa em latão cromado	unid	3,00
6.5	Dobradiça em latão cromado de 31/2"X3"	cart.	3,00
6.6	Vidro blindex de 6 mm, em moldura alumínio anodizado, instalado em parede	m²	2,00
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, TELEFÔNICAS E DE LÓGICA		
7.1	Ponto de tomada embutida, 2P+T e universal, 15A-250V, inclusive caixa 4"x2", tomada, eletroduto PVC, fios 2,5mm² e demais acessórios, conforme projeto	Unid	10,00
7.2	Ponto de interruptor de 1 a 3 seções, embutido na parede, inclusive caixa PVC 4"x2", eletroduto PVC soldável, interruptor, fios e demais acessórios	Unid	4,00
7.3	Ponto trifásico embutido na parede, para ar condicionado tipo Split, inc. fiação, caixa, eletroduto PVC, e demais acessórios, conforme projeto.	Unid	3,00
7.4	Ramal alimentador, quadro de distribuição para 1 a 6 disjuntores, inclusive disjuntores, e demais acessórios	vb	1,00
7.5	Ponto para telefone embutido inc. fiação e tomada	Unid	2,00
7.6	Ponto p/lógica embutido inc. fiação e tomada	Unid	20,00
7.7	Ponto p/ antena de rádio inc. eletroduto cx 4x2", cabo coaxial e tomada	Pt	1,00
8	PINTURA		
8.1	Emassamento de paredes internas com massa corrida, duas demãos	m²	60,00
8.2	Pintura em paredes internas com tinta PVA látex, duas demãos	m²	60,00
8.3	Pintura em esquadrias de madeira, com tinta esmalte sintético, duas demãos, inclusive selador e emassamento e lixamento	m²	11,55
9	DIVERSOS		
9.1	Parede interna em painéis pré-fabricados em gesso c/8cm de espessura	m2	12,18
9.2	Limpeza geral da obra e retirada de entulhos	vb	1,00

OBRA: CONSTRUÇÃO DE NÚCLEO DE INCLUSÃO, PSICOLOGIA E ASSISTÊNCIA SOCIAL
LOCAL DA OBRA/SERVIÇO: UNIDADE DE ENSINO DE ZONA NORTE, NATAL/RN

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.
1	SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1	Mobilização de equipamentos e instalação do canteiro	vb	1,00
2	FUNDAÇÃO E MOVIMENTO DE TERRA		
2.1	Escavação manual de vala em solo, exceto rocha, até 1,50m	m³	22,61
2.2	Alvenaria de embasamento, com pedra marroada, e argamassa de cimento e areia média, no traço 1:4	m³	22,61
2.3	Baldrame de tijolos cerâmicos de 9x19x19cm, com argamassa de cimento, cal e areia, traço 1:2:6, espessura da parede 20cm.	m³	5,02
2.4	Bloco de concreto ciclópico, com 30% de pedra marroada, fck = 20Mpa	m³	8,19
2.5	Concreto armado para cintas inferiores e espera de pilares, fck = 20Mpa, inclusive formas e escoramento	m³	3,27
2.6	Aterro do caixão, com empréstimo, apiloado de areia isenta de substâncias orgânica	m³	14,00
3	ESTRUTURA		
3.1	Concreto armado para pilares e vigas, fck = 20Mpa	m³	6,80
3.2	Laje pré-fabricada p/forro capac. 200kg/m2 inc. capeamento c/6,00cm	m²	178,00
4	ALVENARIA DE ELEVAÇÃO		
4.1	Alvenaria de elevação com tijolos cerâmicos de 8 furos, de 9x19x19cm, espessura da parede 9cm, com argamassa de cimento, cal e areia, traço 1:2:7	m²	292,80
4.2	Verga e contra verga de concreto armado	m	57,00
5	REVESTIMENTO		
5.1	Chapisco em paredes internas e externas, espessura 5mm, com argamassa de cimento e areia grossa, no traço 1:4	m²	585,60
5.2	Chapisco em tetos, espessura 5mm, com argamassa de cimento e areia grossa, traço 1:3	m²	178,00
5.3	Reboco para parede interna ou externa, espessura 25mm, com argamass de cimento, cal e areia e areia média, traço 1:2:7	m²	585,60

ARA CRISTIANNY DE BRITO B. A. PEREIRA
 Engenheira Civil do IFRN
 Mat. Nº 0350726



4º Ofício de Notas

Av. Eng. Roberto Freire, 340 - Shopping Cidade Jardim - Capim Macio
CEP 57.000-700 - Natal - RN - Fones: (84) 2010.3272 / 99900.1198

Tabellã: Maria de Fátima Rebouças Sampaio
Substituto: Mário Alfredo Rebouças Sampaio
José Nelo de Oliveira / Francisca Nunes Domingos

Certifico que esta cópia é reprodução fiel do original que me
foi apresentado a qual autentico sob o selo
Selo Digital: RN20230094987003649 | CVF
Confira a autenticidade em: <https://selodigital.tjrj.us.br>
Natal/RN, 15 de Março de 2023 15:01:30

Em testemunho da verdade  dou fé.
Usuario: GUILHERME

AI838402



Cláudia Soares Bruno dos Reis
4º Ofício de Notas - Natal/RN
Escritor Autorizada



AUTENTICAÇÃO
NO VERSO

PMSGARN
Folha nº 304

5.4	Reboco em tetos, espessura 25mm, com argamassa de cimento, cal e areia média, traço 1:2:6	m ²	178,00
6	COBERTURA		
6.1	Estrutura massaranduba para cobertura em telha cerâmica tipo colonial.	m ²	178,00
6.2	Cobertura com telha cerâmica de primeira tipo colonial.	m ²	178,00
6.3	Rufo em concreto armado, largura 35cm e espessura de 5cm	m	62,80
7	PAVIMENTAÇÃO		
7.1	Contrapiso em concreto simples, fck = 15Mpa, espessura 5cm	m ²	178,00
7.2	Piso cerâmico, tipo A, 30x30cm, PEI-5, assentado com argamassa colante pré-fabricada, AC-II, inclusive regularização e rejunte.	m ²	178,00
7.3	Rodapé de cerâmico, com 7cm de altura, inclusive rejunte	m	68,32
7.4	Soleira de granito, 2 cm de espessura, assentada em nata de cimento, 15cm	m	5,00
8	ESQUADRIAS, FERRAGENS E VIDROS		
8.1	Caixa de porta em madeira de lei, medindo 0,90x2,10m, incluindo alizares e assentamento	Unid	5,00
8.2	Porta externa de madeira de lei, medindo 0,90x2,10m, assentamento, dobradiças e fechadura de cilindro, em latão cromado	Unid	5,00
8.3	Janela em alumínio anodizado, com vidro liso de 4mm e ferragens, sob encomenda de acordo com o projeto arquitetônico	m ²	24,00
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, TELEFÔNICAS E DE LÓGICA		
9.1	Ponto de luz no teto com caixa octogonal, eletroduto PVC rígido, soldável, 25mm, fiação e demais acessórios, conforme projeto	Unid	22,00
9.2	Luminária fluorescente completa com duas lâmpadas de 40W cada	Unid	44,00
9.3	Ponto de tomada embutida, 2P+T e universal, 15A-250V, inclusive caixa 4"x2", tomada, eletroduto PVC, fios 2,5mm ² e demais acessórios, conforme projeto	Unid	30,00
9.4	Ponto de interruptor de 1 a 3 seções, embutido na parede, inclusive caixa PVC 4"x2", eletroduto PVC soldável, interruptor, fios e demais acessórios	Unid	6,00
9.5	Ramal alimentador, quadro de distribuição para 1 a 6 disjuntores, inclusive disjuntores, e demais acessórios	vb	1,00
9.6	Ponto para telefone embutido inc. fiação e tomada	Unid	6,00
9.7	Ponto p/lógica embutido inc. fiação e tomada	Unid	20,00
10	PINTURA E IMPERMEABILIZAÇÃO		
10.1	Emassamento de paredes internas com massa corrida, duas demãos	m ²	400,00
10.2	Emassamento de paredes externas, com massa acrílica, duas demãos	m ²	250,00
10.3	Pintura em paredes internas com tinta PVA látex, duas demãos	m ²	400,00
10.4	Pintura em paredes externas, com tinta acrílica, duas demãos	m ²	250,00
10.5	Pintura em esquadrias de madeira, com tinta esmalte sintético, duas demãos, inclusive selador e emassamento e lixamento.	m ²	18,90
11	DIVERSOS		
11.1	Limpeza geral da obra e retirada de entulhos	vb	1,00
11.2	Desmobilização do canteiro de obras	vb	1,00
OBRA: PAVIMENTAÇÃO PARA A UNED ZONA NORTE			
LOCAL DA OBRA/SERVIÇO: UNIDADE DE ENSINO DE ZONA NORTE, NATAL/RN			
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA			
Item	Discriminação	Unid.	Quant.
1	PAVIMENTAÇÃO		
1.1	Paralelepípedo sobre colchão de areia c/rejunte cim. e areia (1:3), inclusive assentamento e encargos sociais	m ²	5371,00
1.2	Meio fio em pedra granito, inclusive assentamento e encargos sociais	m	846,00
OBRA: CONSTRUÇÃO DE POÇO ARTESIANO COM LIGAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA.			
LOCAL DA OBRA/SERVIÇO: UNIDADE DE ENSINO DE ZONA NORTE, NATAL/RN			
Planilha Orçamentária			
Item	Discriminação dos Serviços	Unid.	Quant.
1	Execução de poço artesiano com 80 m de profundidade incluindo bomba submersa, com ligação de energia elétrica e demais acessórios necessários ao perfeito funcionamento do poço	Unid	1,00
OBRA: ADAPTAÇÃO DA PORTARIA EXTERNA (BANHEIRO E PORTÕES)			
ÁREA CONSTRUÍDA: 5,30 m²			

CRISTIANNY DE BRITO B. A. PEREIRA

Engenheira Civil do IFRN
Mat. Nº 0350726



4º Ofício de Notas

Av. Eng. Roberto Freire, 340 - Shopping Cidade Jardim - Capim Macio
CEP 59.080-900 - Natal - RN - Fones: (84) 2010.3292 / 99900.1198

Tabella: Maria de Fátima Rebouças Sampaio
Substitutos: Mário Alfredo Rebouças Sampaio
José Nelo de Oliveira / Francisca Nunes Domingos


Certifico que esta cópia é reprodução fiel do original que me

foi apresentado a qual autentico sob o selo

Selo Digital: RN2023009498700364951MT

Confira a autenticidade em: <https://selodigital.tjrj.us.br>

Natal/RN, 15 de Março de 2023 15:04:29.

Em testemunho da verdade  dou fé.

Usuario: GUILHERME



A1838420

Viranda Soares Bueno dos Reis
4º Ofício de Notas - Natal/RN
Escrivente Autorizada

VÁLIDO PARA RASURA



LOCAL DA OBRA/SERVIÇO: UNIDADE DE ENSINO DE ZONA NORTE, NATAL/RN

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.
1	SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1	Retirada de piso cerâmico	m ²	1,41
1.2	Rasgo em alvenaria para colocação de tubulação de água e esgoto	m	10,00
1.3	Retirada de revestimento cerâmico	m ²	1,58
1.4	Relocação de quadro de distribuição de 6 circuitos	Unid	1,00
2	FUNDAÇÃO E ALVENARIA		
2.1	Fundação corrida com cinta de concreto armado	m	5,40
2.2	Alvenaria de tijolos cerâmicos assentados com argamassa de cimento, cal e areia	m ²	11,74
3	REVESTIMENTO		
3.1	Chapisco em alvenaria, com argamassa de cimento e areia, traço 1:3	m ²	23,47
3.2	Reboco em alvenaria, com argamassa de cimento, cal e areia, traço 1:2:7	m ²	5,70
3.3	Emboço com cimento, cal e areia, traço 1:2:6	m ²	15,97
3.4	Revestimento com cerâmica 30x30 cm, assentado com argamassa colante pré fabricada, tipo AC-II, inc. rejunte com argamassa pré-fabricada e regularização	m ²	15,97
4	PAVIMENTAÇÃO		
4.1	Soleira de granito cinza andorinha, 15cm	m	0,60
5	ESQUADRIAS, FERRAGENS E VIDROS.		
5.1	Janela de alumínio anodizado, com vidro liso de 4 mm e ferragens, conforme projeto	m ²	0,32
5.2	Caixa de porta de madeira, Jatobá, de 0,60x2,10x0,30cm, com alizar	Unid	1,00
5.3	Porta maciça de jatobá, de 0,60x2,10m, inclusive dobradiça e fechadura externa em latão cromado	Unid	1,00
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
6.1	Ponto de luz embutido	Unid	1,00
6.2	Ponto de interruptor simples conjugado com tomada monofásica, inclusive fios, eletrodutos, caixa 4x4 e demais acessórios	Unid	1,00
7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		
7.1	Ponto de água fria, diâmetro 20mm, incluindo tubulação, registros e conexões	Unid	2,00
7.2	Colocação de caixa sifonada com grelha e tampa, DN 100x150x50mm	Unid	1,00
7.3	Bacia sanitária de louça com caixa de descarga acoplada, tampa e acessórios	Unid	1,00
7.4	Lavatório louça sem coluna e acessórios plásticos	cj	1,00
7.5	Porta papel higiênico de louça branca ou em cores, de embutir	Unid	1,00
7.6	Saboneteira de louça branca ou em cores, de embutir, 7,5x15cm	Unid	1,00
7.7	Sumidouro para 7 pessoas	un	1,00
7.8	Fossa séptica para 7 pessoas	un	1,00
7.9	Caixa de inspeção de 60x60x60cm	um	1,00
7.10	Registro de gaveta de 11/2" com canopla	um	1,00
7.11	Ponto de esgoto com caixa sifonada de 100x100x50mm	um	1,00
7.12	Ponto de esgoto pvc 100mm, inclusive tubulação	um	1,00
7.13	Ponto de esgoto pvc 50mm, inclusive tubulação	um	1,00
7.14	Tubo de esgoto pvc 100mm	m	6,00
7.15	Tubo de esgoto pvc 50mm	m	10,00
8	PINTURA E IMPERMEABILIZAÇÃO		
8.1	Pintura em esquadrias de madeira com esmalte sintético, duas demãos, inclusive lixamento e selador	m ²	2,65
8.2	Pintura em paredes internas e tetos, com tinta PVA látex, duas demãos, inclusive lixamento e selador à base de PVA látex	m ²	10,00
8.3	Pintura em paredes externas, com tinta em PVA acrílica duas demãos, inc. lixamento	m ²	5,00
9	DIVERSOS		
9.1	Espelho lapidado de 4 mm, inclusive parafusos inox e fixação	m ²	1,00
9.2	Limpeza geral da obra e retirada de entulhos	Unid	1,00
9.3	Portão de alumínio anodizado natural, fechamento com lambri bola e correção (deslizante), inclusive fornecimento e montagem	m ²	8,40
9.4	Comando automático para portão deslizante, com instalação	unid	1,00

CRISTIANNY DE BRITO B. A. PEREIRA

Engenheira Civil do IFRN

Mat. Nº 0350726



4º Ofício de Notas

Av. Eng. Roberto Freire, 340 - Shopping Cidade Jardim - Capim Macio
CEP 59.080-900 - Natal - RN - Fones: (84) 2010.3292 / 99900.1198

Tabelli: Maria de Fátima Rebouças Sampalo
Substituto: Mário Alfredo Rebouças Sampalo
José Neto de Oliveira / Francisca Nunes Domingos

Certifico que esta cópia é reprodução fiel do original que me
foi apresentado a qual autentico sob o selo
Selo Digital: RN2023009496700364951MT
Confira a autenticidade em: <https://selodigital.tjrn.jus.br>
Natal/RN, 15 de Março de 2023 15:04:29.

Em testemunho da verdade  dou fé.
Usuario: GUILHERME

AI838419



Cíndia Soares Bueno dos Reis
4º Ofício de Notas - Natal/RN
Escritório Autorizada



OBRA: CONSTRUÇÃO DA SALA DE LAZER/DESCANSO DOS SERVIDORES.

ÁREA CONSTRUIDA: 72,00 m²

LOCAL DA OBRA/SERVIÇO: UNIDADE DE ENSINO DE ZONA NORTE, NATAL/RN

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA			
Item	Discriminação	Unid.	Quant.
1	Serviços preliminares		
1.1	Locação da obra e execução de gabarito	m2	72,00
1.2	Projeto estrutural, inclusive fundação	m2	72,00
1.3	Projeto de instalações elétricas	m2	72,00
1.4	Projeto de instalações hidrossanitárias	m2	72,00
2	Fundação		
2.1	Escavação de vala em solo argiloso	m3	7,82
2.2	Alvenaria de pedra marroada	m3	9,45
2.3	Baldrame de tijolo cerâmico de 8 furos, traço 1:2:8	m3	6,58
2.4	Bloco de concreto ciclópico, 30% de pedra de mão, fck = 20Mpa	m3	11,40
2.5	Concreto armado p/ cintas inferiores e pilaretes, fck= 20Mpa	m3	5,45
3	Estrutura		
3.1	Concreto armado p/ pilares, vigas e lajes, fck = 20Mpa	m3	3,20
3.2	Laje pré-fabricada p/forro capac. 200kg/m2 inc. capeamento c/4,00cm	m ²	72,00
3.3	Pilar em massaranduba (3" x 4") para instalação do redário	m	3,60
4	Alvenaria		
4.1	Alvenaria em tij. Cerâmico 8 furos, traço 1:2:6	m2	132,92
4.2	Verga e contra verga em concreto armado	m	11,40
5	Esquadrias		
5.1	Porta maciça em jatobá de 0,90X2,10m	Unid.	2,00
5.2	Caixa de porta em jatobá, med. 0,90X2,40m, com alizares	Unid.	2,00
5.3	Janela alumínio anodizado basculante, de correr, maximar ou fixa c/ contramarcos inclusive fixação	m2	6,94
5.4	Porta em vidro temperado fumê, esp. 8mm, medindo 1,60x2,10m, inclusive assentamento e ferragens	Unid.	1,00
5.5	Fechadura externa em latão cromado	unid	2,00
5.6	Dobradiça em latão cromado de 31/2"X3"	cart.	6,00
6	Revestimento		
6.1	Chapisco em paredes, cimento e areia, traço 1:3	m2	265,84
6.2	Reboco interno e externo, em paredes, cimento, cal e areia, traço 1:2:6	m2	179,64
6.3	Emboço com cimento, cal e areia, traço 1:2:6	m2	86,20
6.4	Revestimento cerâmico, tipo A, 30x30cm, PEI-5, assentado com argamassa colante pré-fabricada, AC-II, inclusive regularização e rejunte, em paredes	m2	86,20
7	Pavimentação		
7.1	Contra piso em concreto simples, fck = 15Mpa, e = 5cm.	m2	72,00
7.2	Piso cerâmico, tipo A, 30x30cm, PEI-5, assentado com argamassa colante pré-fabricada, AC-II, inclusive regularização e rejunte	m2	72,00
7.3	Rodapé cerâmico, com 7cm de altura, inclusive rejunte	m ²	26,45
7.4	Soleira de granito, 2 cm de espessura, assentada em nata de cimento, 15cm	m	3,40
8	Cobertura		
8.1	Estrutura de madeira, massaranduba, pontaletada sobre laje plna para cobertura com telha cerâmica	m ²	94,20
8.2	Cobertura em telha cerâmica de 1º	m2	94,20
8.3	Beira e bica	m	12,15
8.4	Rufo em concreto armado	m	11,50
8.5	Cumeeira	m	16,00
9	Instalações elétricas		
9.1	Fio para instalação elétrica seção 16,0mm ²	m	100,00
9.2	Quadro de distribuição de luz p/ 8 disjuntores, c/barramento, disjuntores, fios, conectores e demais acessórios	Um	1,00

ARA CRISTIANNY DE BRITO B. A. PEREIRA

Engenheira Civil do IFRN

Mat. Nº 0350726



AUTENTICADO
NO VERSO

PMS GARN

307

9.3	Ponto de luz no teto com caixa octogonal, eletroduto PVC rígido, soldável, 25mm, fiação e demais acessórios, conforme projeto	Unid	4,00
9.4	Luminária fluorescente completa com duas lâmpadas de 40W cada	Unid	11,00
9.5	Ponto de tomada embutida, 2P+T e universal, 15A-250V, inclusive caixa 4"x2", tomada, eletroduto PVC, fios 2,5mm ² e demais acessórios, conforme projeto	Unid	10,00
9.6	Ponto de interruptor de 1 a 3 seções, embutido na parede, inclusive caixa PVC 4"x2", eletroduto PVC soldável, interruptor, fios e demais acessórios	Unid	5,00
9.7	Eletroduto pvc soldável, diâmetro 25mm	m	54,00
9.8	Eletroduto pvc, roscável, diâmetro 2"	m	80,00
9.9	Luminária fluorescente completa para 2 lâmpadas de 40W	conj	11,00
9.10	Ponto de corrente tripolar embutido para ar condicionado inclusive conjunto arstop	unid	2,00
9.11	Arandela em acrílico completa c/lâmpada incandescente de 100W	un	2,00
10	Instalações hidráulicas e sanitárias		
10.1	Ponto de água fria, diâmetro 20mm, incluindo tubulação e conexões	Unid	10,00
10.2	Ponto de esgoto, diâmetro 40mm, incluindo tubulação e conexões	Unid	8,00
10.3	Ponto de esgoto, diâmetro 100mm, incluindo tubulação e conexões	Unid	2,00
10.4	Ponto de esgoto, diâmetro 50mm, incluindo tubulação, conexões e caixa sifonado de 150x100x50mm	Unid	2,00
10.5	Ponto de ventilação, inclusive tubulação (40mm) e conexões, conforme projeto	Unid	1,00
10.6	Chuveiro plástico, inclusive registro de pressão de 3/4", canopla cromada, tubulação conexões e demais acessórios	Unid	2,00
10.7	Tubulação de PVC soldável, diâmetros de acordo com o projeto hidráulico, conexões, registros de gaveta com canopla cromada e demais acessórios	Conj.	1,00
10.8	Bacia sanitária de louça com caixa de descarga acoplada, tampa e acessórios	Unid	2,00
10.9	Porta toalha de louça, com bastão em plástico	Unid	2,00
10.11	Porta papel higiênico de louça branca ou em cores, de embutir	Unid	2,00
10.12	Saboneteira de louça branca ou em cores, de embutir, 7,5x15cm	Unid	2,00
10.13	Cabide de louça branca ou em cores, de embutir	Unid	2,00
10.14	Caixa de inspeção em alvenaria de tijolos cerâmicos furados, medindo 0,60x0,60 m assentados com argamassa de cimento, cal e areia média, rebocada, incluindo lastro e tampa em concreto com espessura = 5cm.	Unid	3,00
10.15	Chuveiro plástico, inclusive registro de pressão de 3/4", canopla cromada, tubulação conexões e demais acessórios	Unid	2,00
10.16	Bancada em granito cinza andorinha	m2	6,06
10.17	Lavatório louça sem coluna com torneira de pressão, válvula em metal cromado e demais acessórios	Cj	2,00
10.18	Cuba aço inox (47 x 31 cm) para pia de cozinha, a ser instalada em bancada de granito	unid	2,00
10.19	Cuba de louça de embutir, inclusive acessórios	um	2,00
10.20	Caixa de gordura dupla de 0,40x0,60 m, com tampa de concreto	Unid	2,00
11	Pintura		
11.1	Emassamento com massa pva em paredes e tetos, 2 demãos	m2	98,6
11.2	Látex em paredes internas e tetoslajes, inclusive selador	m2	98,6
11.3	Emassamento de paredes externas, com massa acrílica, duas demãos	m ²	82,3
11.4	Tinta acrílica, inclusive selador acrílico em paredes externas	m2	264,00
11.5	Esmalte sintético em esquadrias de madeira c/ emassamento	m2	8,32
12	Calçada de contorno		

CREA-RN

Este documento é parte integrante da

CERTIDÃO Nº 156273

Natal(RN), 15/06/2015

ARA CRISTIANNY DE BRITO B. A. PEREIRA

Engenheira Civil do IFRN

Mat. Nº 0350726

Engenheiro Civil Vaino de Adreu
Funcional de Suporte Técnico - PST
Mat. 79024 - CREA/RN



4º Ofício de Notas

Av. Eng. Roberto Freire, 340 - Shopping Cidade Jardim - Capim Maciço
CEP 59.080-900 - Natal - RN - Fones: (84) 2010.3292 / 99900.1198

Tabellã: Maria de Fátima Rebouças Sampaio
Substitutos: Mário Alfredo Rebouças Sampaio
José Neto de Oliveira / Francisca Nunes Domingos

Certifico que esta cópia é reprodução fiel do original que me
foi apresentado a qual autentico sob o selo
Selo Digital: RN2023009498700364951MT
Confira a autenticidade em: <https://selodigital.tjn.jus.br>
Natal/RN, 15 de Março de 2023 15:04:29.

Em testemunho da verdade *[assinatura]* dou fé.

Usuario: GUILHERME



AI838417

Cristina Soares Bueno dos Reis
4º Ofício de Notas - Natal/RN
Esc. evento Autorizada



IDENTIFICADO
NO VERSO

FL 75
PMSGARN
308

12.1	Calçada com contorno em alvenaria de tijolos cerâmicos de 8 furos, espessura 19cm, sobre fundação de pedra marroada, com contrapiso em concreto simples, esp. 5cm, revestida com mosaico de 50x50cm, conforme modelo existente nos prédios.	m2	43,00
13	Diversos		
13.1	Limpeza geral da obra e retirada de entulhos	vb	1,00
13.2	Desmobilização do canteiro de obras	vb	1,00
13.3	Armadores Inoxidáveis para redes	Par	6,00
OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA PISCINA SEMI-OLÍMPICA E BATERIAS DE BANHEIROS			
LOCAL DA OBRA: UNIDADE DE ENSINO DE ZONA NORTE - NATAL/RN			
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA			
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.
1	SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1	Instalação do canteiro de obras e instalações provisórias, mobilização de equipamen	vb	1,00
1.1	Limpeza do terreno e retirada de entulhos	m ²	640,00
1.2	Locação da obra e execução de gabarito	m ²	465,00
1.3	Elaboração do projeto estrutural, inclusive fundações	m ²	465,00
1.4	Elaboração do projeto de Instalações hidrossanitários	m ²	465,00
1.5	Elaboração do projeto de instalações elétricas e telefônicas	m ²	465,00
2	FUNDAÇÃO E MOVIMENTO DE TERRA		
2.1	Escavação manual para fundação em solo de 1ª categoria, profundidade até 2,00 m	m ³	632,00
2.2	Alvenaria de pedra marroada, com argamassa de cimento e areia, traço 1:4	m ³	14,20
2.3	Concreto magro para isolar os o concreto, do terreno natural, espessura = 5 cm	m ³	15,20
2.4	Concreto ciclópico para blocos de fundação	m ³	9,60
2.5	Baldrame de tijolos cerâmicos de 9x19x19 cm, com argamassa de cimento, cal e areia média, traço 1:2:7, espessura da parede = 20 cm.	m ³	6,40
2.6	Aterro com areia isenta de impurezas orgânicas, com empréstimo apiloado	m ³	72,00
3	ESTRUTURA		
3.1	Concreto armado para paredes laterais e laje do fundo da piscina, vigas, pilares e cintas, fck = 20 Mpa, inclusive forma e lançamento	m ³	99,60
3.2	Laje pré-moldada para forro, cap. 200 Kgf/m ² , inc. capeamento com concreto Fck =	m ²	156,50
4	ALVENARIA DE VEDAÇÃO E DIVISÓRIAS		
4.1	Alvenaria de elevação com tijolos cerâmicos de 9x19x19 cm, assentados com argamassa de cimento, cal e areia média, traço 1:2:7	m ²	257,60
4.2	Verga e contraverga de concreto armado	m	45,00
4.3	Divisória de granito cinza corumbá, 3 cm de espessura, polida nas duas faces	m ²	78,50
5	REVESTIMENTO		
5.1	Chapisco em paredes de alvenaria, com argamassa de cimento e areia, traço 1:3	m ²	534,00
5.2	Chapisco em lajes, com argamassa de cimento e areia, traço 1:3	m ²	156,00
5.3	Reboco em paredes externas, empregando argamassa de cimento, cal e areia média, no traço 1:2:7, inclusive capiaços	m ²	282,00
5.4	Reboco em lajes, empregando argamassa de cimento, cal e areia, traço 1:2:7	m ²	156,00
5.5	Emboço em paredes de alvenaria, com argamassa de cimento, cal e areia, traço 1:2	m ²	234,00
5.6	Revestimento em banheiros com cerâmica tipo A, 33x33 cm, assentado com argamassa colante pré-fabricada, tipo AC-II, inclusive rejunte	m ²	189,00
5.7	Revestimento das paredes e fundo da piscina, com azulejo tipo Extra, de 15x15 cm, na cor azul piscina, assentado com argamassa colante pré-fabricada, tipo AC-III, inclusive rejunte		
	regularização de base e rejunte	m ²	432,00
5.8	Cimentado áspero para piso com argamassa de cimento e areia grossa peneirada, espessura 15 mm, no traço 1:3	m ²	84,70
6	COBERTURA		
6.1	Estrutura pontaletada de madeira, maassaranduba, sobre laje plana, para cobertura em	m ²	179,00
6.2	Cobertura com telha cerâmica, tipo colonial de 1ª qualidade, inclusive	m ²	179,00

ARA CRISTIANNY DE BRITO B. A. PEREIRA
Engenheira Civil do IFRN
Mat. Nº 0350726



4º Ofício de Notas

Av. Eng. Roberto Freire, 340 - Shopping Cidade Jardim - Capim Maciço
CEP 57.080-700 - Natal - RN - Fones: (84) 2010.3292 / 99900.1198

Tabellã: Maria de Fátima Rebouças Sampaio
Substitutos: Mário Alfredo Rebouças Sampaio
José Nelo de Oliveira / Francisca Nunes Domingos


Certifico que esta cópia é reprodução fiel do original que me

foi apresentado a qual autentico sob o selo

Selo Digital: RN2023009498700364951MT

Confira a autenticidade em: <https://selodigital.tjrn.jus.br>

Natal/RN, 15 de Março de 2023 15:04:29.

Em testemunho da verdade  dou fé.

Usuario: GUILHERME



A1838416

Claudia Soares Bruno dos Reis
4º Ofício de Notas - Natal/RN
Escritoriente Autorizada



AUTENTICADO
NO VERSO

PMS GARRA
Dia nº 309

6.3	Embossamento cumeeira para telha cerâmica	m	26,00
6.4	Beira e bica	m	52,00
7	PAVIMENTAÇÃO		
7.1	Contrapiso em concreto simples, fck = 15Mpa, espessura 5cm	m ²	326,80
7.2	Piso cerâmico, tipo A, 45x45cm, PEI-5, anti-derrapante, assentado com argamassa colante		
	AC-II, inclusive regularização do contrapiso e rejunte	m ²	130,00
7.3	Soleira de granito, 2 cm de espessura, assentada em nata de cimento, 15cm	m	1,80
7.4	Piso tipo blokret de concreto, hexagonal, esp. 4,5 cm, assentado com com nata de cimento, sobre contrapiso de concreto, inclusive regularização e rejunte com argamassa de cimento e areia média peneirada	m ²	186,00
7.5	Piso tátil para portadores de necessidades especiais com regularização e assentamento com argamassa colante AC-II e rejunte	m ²	32,00
8	ESQUADRIAS E FERRAGENS.		
8.1	Caixa de porta em madeira, Jatobá, medindo 0,90x2,10m, incluindo alizares e assentamento	Unid.	2,00
8.2	Porta externa de madeira, Jatobá, almofadada, medindo 0,90x2,10m, dobradiças 3 1/2"x3" latão cromado, fechadura de cilindro e maçaneta em latão cromado	Unid.	2,00
8.3	Porta laminada em MDF, revestida com laminado melamínico nas duas faces, esp. 2	m ²	18,20
8.4	Dobradiça latão cromado para divisória de granito	Unid.	32,00
8.5	Fechadura completa em latão cromado para divisória de granito	Unid.	16,00
8.6	Gradil de proteção em estrutura de ferro galvanizado de 2" e fechamento com tela de malha quadrada de 5 cm, ferro 1/4", altura 2,40m, inclusive portão com fechadura	m ²	223,00
8.7	Portão de ferro com estrutura de ferro galvanizado, 3/4", fechamento com ferro de 5/16, malha de 10 cm.	m ²	2,10
8.8	Cobogó de 50x50 cm, veneziano, de argamassa de cimento e areia grossa, traço 1:3	m ²	15,00
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		
9.1	Ponto de água fria, diâmetro 20mm, incluindo tubulação e conexões	Unid.	28,00
9.2	Ponto de esgoto, diâmetro 40mm, incluindo tubulação e conexões	Unid.	16,00
9.3	Ponto de esgoto, diâmetro 100mm, incluindo tubulação e conexões	Unid.	6,00
9.4	Ponto de esgoto, diâmetro 50mm, incluindo tubulação, conexões e caixa sifonado de 150x100x50mm	Unid.	6,00
9.5	Ponto de ventilação, inclusive tubulação (50mm) e conexões, conforme projeto	Unid.	2,00
9.6	Caixa de inspeção em alvenaria de tijolos cerâmicos furados, medindo 0,60x0,60x0,60m, assentados com argamassa de cimento, cal e areia média, rebocada, incluindo lastro e tampa em concreto com espessura = 5cm.	Unid.	4,00
9.7	Tanque séptico com capacidade para 5.000 litros, sumidouro com cap. Para 10.000 litros, inclusive tubulações sanitárias, caixa de inspeção e demais acessórios.	Conj.	1,00
9.8	Bacia sanitária de louça com caixa de descarga acoplada, tampa e acessórios	Unid.	4,00
9.9	Bacia sanitária de louça branca, válvula de descarga com canopla, tampa e acessórios	Unid.	2,00
9.10	Bancada em granito cinza corumbá, para instalação de cubas de louça ou inox	m ²	10,80
9.11	Cuba de louça de embutir, sifão cromado, válvula cromada, torneira em aço inox e demais acessórios, instalada em bancada de granito	Unid.	8,00
9.12	Porta papel higiênico de louça branca ou em cores, de embutir	Unid.	6,00
9.13	Saboneteira de louça branca ou em cores, de embutir, 7,5x15cm	Unid.	16,00
9.14	Mictório de louça branca, válvula de descarga de metal cromado, e demais acessórios de metal cromado	Unid.	3,00
9.15	Barra de apoio para deficientes em aço escovado, diâmetro 40mm, comprimento padrão	Unid.	10,00
9.16	Instalação de chuveiro, com registro de pressão em latão cromado, canopla, tubulação, co-		

CRISTIANNY DE BRITO B. A. PEREIRA

Engenheira Civil do IFRN
Mat. Nº 0350726




4º Ofício de Notas

Av. Eng. Roberto Freire, 340 - Shopping Cidade Jardim - Capim Macio
CEP 57.080-900 - Natal - RN - Fones: (84) 2010.3292 / 99900.1198

Tabellã: Maria de Fátima Rebouças Sampalo
Substituto: Mário Alfredo Rebouças Sampalo
José Neto de Oliveira / Francisca Nunes Domingos

Certifico que esta cópia é reprodução fiel do original que me
foi apresentado a qual autentico sob o selo
Selo Digital: RN2023009498700364951MT
Confira a autenticidade em: <https://selodigital.tjrn.jus.br>
Natal/RN, 15 de Março de 2023 15:04:29.

Em testemunho da verdade  dou fé.
Usuário: GUILHERME



AI838415

VÁLIDO SEM ASSINATURA

Claudia Soares Bruno dos Reis
4º Ofício de Notas - Natal/RN
Esc. evento Autorizada



ATENTICAÇÃO
NO VERSO

PMS GARN
folha nº 3/3

	nexões e demais acessórios	Unid	8,00
9.17	Sistema de filtragem completo, composto de filtros, motobombas, tubulações hidráulicas, sanitárias, comando elétrico, eletrodutos, fiação e demais componentes	Conj.	1,00
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS.		
10.1	Ponto de luz no teto com caixa octogonal, eletroduto PVC rígido, soldável, 25mm,		
10.2	fiação e demais acessórios, conforme projeto	Unid	8,00
10.3	Luminária fluorescente completa, 2X 40 W, tipo calha metálica	Unid	6,00
10.4	Ponto de tomada embutida, 2P+T e universal, 15A-250V, inclusive caixa 4"x2", tomada, eletroduto PVC, fios 2,5mm ² e demais acessórios, conforme projeto	Unid	3,00
10.5	Ponto de interruptor de 1 a 3 seções, embutido na parede, inclusive caixa PVC 4"x2", eletroduto PVC soldável, interruptor, fios e demais acessórios	Unid	3,00
10.6	Quadro de distribuição para até 4 disjuntores, inclusive disjuntores e demais acessórios	Unid	1,00
10.7	Ramal de alimentação do QDLF, em eletroduto PVC rígido, roscável, classe A, embutido no solo e cabos de acordo com o projeto e todos os demais acessórios necessários ao funcionamento, de acordo com o projeto	m	64,00
11	PINTURA E IMPERMEABILIZAÇÃO		
11.1	Pintura em paredes internas e tetos, com tinta PVA látex, duas demãos, inclusive selador à base de PVA látex	m ²	196,00
11.2	Pintura em paredes externas, com tinta textura acrílica, inclusive selador acrílico	m ²	268,00
11.3	Pintura em esquadrias de madeira, com esmalte sintético, duas demãos, inclusive aplicação de selador especial para madeira e lixamento	m ²	10,80
11.4	Impermeabilização interna da piscina com cimento impermeabilizante estrutural	m ²	425,00
11.5	Impermeabilização de lajes com manta asfáltica pré-fabricada com véu de poliéster	m ²	10,50
11.6	Esmalte sintético em esquadrias de ferro, 02 demãos, inclusive lixamento e aplicação de anti-corrosivo	m ²	483,60
12	DIVERSOS		
12.1	Bancada de alvenaria, com 50 cm de altura, largura 40 cm, revestida com cerâmica	m	8,00
12.2	Escada para piscina em ABS, 4 degraus	Unid	1,00
12.3	Banquetas(plataformas) de partida, em concreto armado	Unid	5,00
12.4	Suporte para gancho de raia de competição, em aço inox	Unid	10,00
12.5	Borda em mármore branco, sem polimento, espessura 3 cm, largura 20 cm.	m	75,00
12.6	Desmobilização de equipamentos	vb	1,00
12.7	Limpeza geral da obra e retirada de entulhos	m ²	640,00
OBRA: EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE UMA OFICINA/DEPÓSITO			
LOCAL DA OBRA: UNIDADE DE ENSINO ZONA NORTE - NATAL/RN			
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA			
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.
1	SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1	Limpeza do terreno e retirada de entulhos	m ²	130,00
1.2	Locação da obra e execução de gabarito	m ²	122,00
2	FUNDAÇÃO E MOVIMENTO DE TERRA		
2.1	Escavação manual de vala em solo, exceto rocha, até 1,50m	m ³	6,40
2.2	Concreto magro para isolar as sapatas do terreno. Esp. 5 cm e o fundo do reservató	m ³	0,30
2.3	Concreto armado para sapatas, cintas inferiores e espera de pilares, fck = 20Mpa, inclusive formas e escoramento	m ³	6,70
2.4	Alvenaria de embasamento, com pedra de mão, e argamassa de cimento e areia média, no traço 1:4	m ³	5,40

IARA CRISTIANNY DE BRITO B. A. PEREIRA

Engenheira Civil do IFRN

Mat. Nº 0350726



4º Ofício de Notas

Av. Eng. Roberto Freire, 340 - Shopping Cidade Jardim - Capim Macio
CEP 59.080-900 - Natal - RN - Fones: (84) 2010.3292 / 99900.1190

Tabelli: Maria de Fátima Rebouças Sampaio
Substitutos: Mário Alfredo Rebouças Sampaio
José Nelo de Oliveira / Francisca Nunes Domingos

Certifico que esta cópia é reprodução fiel do original que me
foi apresentado a qual autentico sob o selo
Selo Digital: RN2023009498700364951MT
Confira a autenticidade em: <https://selodigital.tjrj.jus.br>
Natal/RN, 15 de Março de 2023 15:04:29.

Em testemunho da verdade  dou fé.
Usuário: GUILHERME

A1838414



Cláudia Soares Bueno dos Reis
4º Ofício de Notas - Natal/RN
Escrevente Autorizada

OU PASURA



2.5	Baldrame de tijolos cerâmicos de 9x19x19cm, com argamassa de cimento, cal e areia, traço 1:2:6, espessura da parede 20cm	m ³	7,20
2.6	Aterro do caixão, com empréstimo, apiloado de areia isenta de substâncias orgânicas	m ³	48,00
3	ESTRUTURA		
3.1	Concreto armado para pilares, vigas, fck = 20Mpa inclusive formas e escoramento	m ³	4,70
3.2	Laje pré-fabricada, forro, sobrecarga 200 Kgf/m ² , inclusive capeamento com concreto Fck = 20 Mpa.	m ²	42,00
4	ALVENARIA DE ELEVAÇÃO E DIVISÓRIAS.		
4.1	Alvenaria de elevação com tijolos cerâmicos de 8 furos, de 9x19x19cm, espessura da parede 9cm, assentados com argamassa de cimento, cal e areia, traço 1:2:7	m ²	92,00
4.2	Verga e contra verga de concreto armado	m	21,00
5	REVESTIMENTO		
5.1	Chapisco em paredes internas e externas, espessura 5mm, com argamassa de cimento e areia grossa, no traço 1:3	m ²	184,00
5.2	Chapisco em tetos, espessura 5mm, com argamassa de cimento e areia grossa, traço 1:3	m ²	42,00
5.3	Reboco em parede interna e externa, espessura 25mm, com argamassa de cimento, cal e areia média quartzosa, traço 1:2:7, inclusive capiaço	m ²	184,00
5.4	Reboco em tetos, espessura 25mm, com argamassa de cimento, cal e areia média, traço 1:2:6	m ²	42,00
5.5	Revestimento cerâmico, com cerâmica 10X10 cm, assentada com argamassa colante pré-fabricada, AC-II, inclusive regularização e rejunte.	m ²	19,20
6	COBERTURA		
6.1	Estrutura em massaranduba, pontaletada sobre laje plana, para telha cerâmica, tipo colonial	m ²	158,00
6.2	Cobertura com telha cerâmica tipo colonial de 1ª qualidade	m ²	158,00
6.3	Embossamento da última fiada da cobertura com telha cerâmica, tipo colonial	m	46,00
6.4	Embossamento cumeeira para telha cerâmica tipo colonial	m	15,00
7	PAVIMENTAÇÃO		
7.1	Contrapiso em concreto simples, fck = 15Mpa, espessura 5cm	m ²	122,00
7.2	Piso cerâmico, tipo A, 42x42cm, PEI-5, assentado com argamassa colante pré-fabricada, AC-II, regularização de base e rejunte.	m ²	38,00
7.3	Rodapé de cerâmico, com 7cm de altura, inclusive rejunte	m	18,00
7.4	Soleira de granito, 2 cm de espessura, assentada em nata de cimento, 15cm	m	3,00
7.5	Piso em placa de concreto armado, fck = 20 Mpa, espessura = 6 cm, com junta de dilatação em PVC, a cada metro, sobre camada de concreto magro, inclusive regularização, e acabamento com argamassa de cimento e areia média peneirada, traço 1:3	m ²	76,50
8	ESQUADRIAS, FERRAGENS E VIDROS		
8.1	Caixa de porta em madeira, Jatobá, medindo 0,90x2,10m, incluindo alizares e assentamento	Unid	3,00
8.2	Porta externa de madeira, Jatobá, com visor de vidro, medindo 0,90x2,10m, assentamento, dobradiças e fechadura de cilindro, em latão cromado	Unid	3,00
8.3	Esquadrias em alumínio anodizado, com vidro liso de 4mm e ferragens, sob encomenda, de acordo com o projeto arquitetônico	m ²	8,80
9	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		
9.1	Ponto de água fria, diâmetro 20mm, incluindo tubulação e conexões	Unid	2,00
9.2	Ponto de esgoto, diâmetro 40mm, incluindo tubulação e conexões	Unid	1,00
9.3	Ponto de esgoto, diâmetro 100mm, incluindo tubulação e conexões	Unid	1,00
9.4	Ponto de esgoto, diâmetro 50mm, incluindo tubulação, conexões e caixa sifonado de 150x100x50mm	Unid	1,00
9.5	Ponto de ventilação, inclusive tubulação (50mm) e conexões, conforme projeto	Unid	1,00




4º Ofício de Notas

Av. Eng. Roberto Freire, 340 - Shopping Cidade Jardim - Capim Macio
CEP 59.080-900 - Natal - RN - Fones: (84) 2010.3292 / 99900.1198

Tabellã: Maria de Fátima Rebouças Sampaio
Substitutos: Mário Alfredo Rebouças Sampaio
José Neto de Oliveira / Francisca Nunes Domingos

Certifico que esta cópia é reprodução fiel do original que me
foi apresentado a qual autentico sob o selo
Selo Digital: RN2023009498700364951MT
Confira a autenticidade em: <https://selodigital.tjn.rn.jus.br>
Natal/RN, 15 de Março de 2023 15:04:29.

Em testemunho da verdade  dou fé.
Usuario: GUILHERME



AI838413

VÁLIDO ORIGINAL

Claudia Soares Bueno dos Reis
4º Ofício de Notas - Natal/RN
Esc. evento Autorizada



79

PMSCARN
nº 318

9.6	Caixa de inspeção em alvenaria de tijolos cerâmicos furados, medindo 0,60x0,60 m assentados com argamassa de cimento, cal e areia média, rebocada, incluindo lastro e tampa em concreto com espessura = 5cm.	Unid	2,00
9.7	Ligação da rede de esgoto à fossa, incluindo escavação, reaterro, ligação às caixas de inspeção, tubulação PVC, PB de 100 mm.	m	15,00
9.8	Bacia sanitária de louça com caixa acoplada, tampa e acessórios	Unid	1,00
9.10	Porta papel higiênico de louça branca ou em cores, de embutir	Unid	1,00
9.11	Tubulação em PVC, conexões, registro geral com canopla, demais acessórios	vb	1,00
9.12	Lavatório de coluna, inclusive registro de pressão com canopla, de metal cromado, válvula cromada, sifão e demais acessórios	Unid	1,00
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, TELEFÔNICAS E DE LÓGICA		
10.1	Ponto de luz no teto com caixa octogonal, eletroduto PVC rígido, soldável, 25mm, fiação e demais acessórios, conforme projeto	Unid	10,00
10.2	Luminária fluorescente completa com duas lâmpadas de 40W cada	Unid	10,00
10.3	Ponto de tomada embutida, 2P+T e universal, 15A-250V, inclusive caixa 4"x2", tomada, eletroduto PVC, fios 2,5mm ² e demais acessórios, conforme projeto	Unid	8,00
10.4	Ponto de interruptor de 1 a 3 seções, embutido na parede, inclusive caixa PVC 4"x2", eletroduto PVC soldável, interruptor, fios e demais acessórios	Unid	4,00
10.5	QDLF: Quadro embutido na parede, de 8 módulos, com barramento trifásico, barramento de neutro com disjuntor de entrada e disjuntores de circuitos terminais.	Unid	1,00
10.6	Sub-ramal de alimentação do QDLF, em eletroduto PVC rígido, roscável, classe A, de 60mm, embutido no piso, cabos (a serem dimensionados), com uma distância média de 50m do distribuidor e demais acessórios, conforme projeto	m	21,00
10.7	Ponto de telefone embutido em parede, com eletroduto PVC soldável, caixa 4"x2", tomada e fios, conforme projeto	Unid	1,00
11	PINTURA E IMPERMEABILIZAÇÃO		
11.1	Emassamento de paredes internas e tetos, com massa corrida, duas demãos	m ²	128,00
11.2	Pintura em paredes internas e tetos, com tinta PVA látex, duas demãos, inclusive selador à base de PVA látex	m ²	128,00
11.3	Pintura em paredes externas, com tinta acrílica, duas demãos, inc. selador acrílico	m ²	86,00
11.4	Pintura esmalte sintético, duas demãos, inclusive aplicação de selador para madeira, lixamento em esquadrias de madeira	m ²	32,40
12	DIVERSOS		
12.1	Desmobilização de equipamento	vb	1,00
12.2	Limpeza geral da obra e retirada de entulhos	m ²	122,00

Natal, 16 de abril de 2012.

IARA CRISTIANNY DE BRITO BARBOSA ALBUQUERQUE PEREIRA

Engenheira Civil do IFRN

Mat. Nº 0350726

CREA-RN
Este documento é parte integrante da
CERTIFICAÇÃO Nº 150073
Natal(RN), 15/06/2012

Engenheira Civil
Funcionária de Suporte Técnico - PST
Mat. 79024 - CREA/RN

4º Ofício de Notas
Av. Eng. Roberto Freire, 340 - Shopping Cidade Jardim - Capim Macio
CEP 59.080-900 - Natal - RN - Fones: (84) 2010.3292 / 99900.1198

Tabellã: Maria de Fátima Rebouças Sampaio
Substitutos: Mário Alfredo Rebouças Sampaio
José Neto de Oliveira / Franciso Nunes Domingos

Certifico que esta cópia é reprodução fiel do original que me foi apresentado a qual autentico sob o selo
Selo Digital: RN202300949870036495IMT
Confira a autenticidade em: <https://selodigital.tjrj.us.br>
Natal/RN, 15 de Março de 2023 15:04:29.

Em testemunho da verdade: *[Assinatura]* dou fé.
Usuário: GUILHERME

AI838412

Cristina Soares Bueno dos Reis
4º Ofício de Notas - Natal/RN
Esc. Evente Autorizada

EM BRANCO

Manoel Trajano de Sousa Neto
4º Ofício de Notas, Natal/RN
Secretaria de Administração



4º Ofício de Notas

Av. Eng. Roberto Freire, 340 - Shopping Cidade Jardim - Capim Macio
CEP 57.080-900 - Natal - RN - Fones: (84) 2010.3292 / 99900.1198

Tabellã: Maria de Fátima Albuquerque Sarmento
Substitutos: Mário Alfredo de Azevedo e Sampaio
José Neto de Oliveira / Francisca Nunes

Certifico que esta cópia é reprodução fiel do original que me
foi apresentado a qual autentico sob o selo
Selo Digital: RN202300949870036496WEB
Confira a autenticidade em: <https://selodigital.tjrn.us.br>
Natal/RN, 15 de Março de 2023 15:07:15.

Em testemunho da verdade *Manoel Trajano de Sousa Neto* dou f.
Usuario: GUILHERME



AI838431

VÁLIDO SEM EMENDA OU RASURA

EM BRANCO

BRUNO
BRUNO
BRUNO



CLÁUSULA 6ª – GERÊNCIA E USO DO NOME COMERCIAL

A gerência da sociedade e o uso do nome comercial serão exercidos pelo(s) sócio(s) indicado(s) na forma deste instrumento, vedado o uso do nome comercial em assuntos alheios aos interesses da sociedade.

§ – O gerente fica dispensado de caução legal.
CLÁUSULA 7ª – RETIRADA "PRO-LABORE"

Os sócios poderão, de comum acordo e a qualquer tempo, fixar uma retirada mensal pelo exercício da gerência, a título de "pro-labore", respeitadas as limitações legais vigentes.

CLÁUSULA 8ª – LUCROS E/OU PREJUÍZOS

Os lucros e/ou prejuízos apurados em balanço a ser realizado após o término do exercício social serão repartidos entre os sócios, proporcionalmente às cotas de cada um no capital social, podendo os sócios, todavia, optarem pelo aumento de capital, utilizando os lucros, e/ou compensar os prejuízos em exercícios futuros.

CLÁUSULA 9ª – DELIBERAÇÕES SOCIAIS

As deliberações sociais de qualquer natureza, inclusive para a exclusão de sócio, serão tomadas pelos sócios cotistas que detenham a maioria do capital social.

CLÁUSULA 10 – FILIAIS E OUTRAS DEPENDÊNCIAS

A sociedade poderá, a qualquer tempo, abrir filiais e outros estabelecimentos, no país ou fora dele, por ato de sua gerência ou por deliberação dos sócios.

CLÁUSULA 11 – DISSOLUÇÃO DA SOCIEDADE

O falecimento, a interdição, a inabilitação e qualquer outra situação que implique em dissolução da sociedade permitirão ao(s) sócio(s) remanescente(s) admitir(em) novo(s) sócio(s) para a continuidade da empresa, na forma abaixo:

* O suposto novo sócio entrará na sociedade com o mesmo percentual e quantidade de quotas do anterior, salvo o caso de um entendimento com o sócio remanescente, que poderá, assim, modificar a presente condição;

* O novo sócio, uma vez incluso na sociedade, aceitará todas as condições deste Contrato Social, sem exigência de qualquer modificação.

CLÁUSULA 12 – DA INTEGRALIZAÇÃO DOS BENS MÓVEIS E IMÓVEIS

* Constitui-se em bem móvel, uma linha telefônica residencial nº 236-3369, no valor de NCZ\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil cruzeiros novos);

* Constitui-se em bem imóvel, um terreno à beira-mar, situado na praia de Zumbi, município de Barra de Maxaranguape/RN, medindo 13,00 x 31,00m, conforme Escritura Pública lavrada pelo 1º Cartório Judiciário de Maxaranguape/RN, escritura esta que será devidamente apresentada ~~em prazo máximo~~ de 120 dias.



4º Ofício de Notas

Av. Eng. Roberto Freire, 340 - Shopping Cidade Jardim - Capim Macio
CEP 57.080-700 - Natal - RN - Fones: (84) 2010.3292 / 99900.1198

Tabelião: Maria de Fátima Rebouças Santos
Substitutos: Mário Alfredo Rebouças Campêlo
José Nelo de Oliveira / Francisco Nunes de Araújo

Certifico que esta cópia é reprodução fiel do original que me foi apresentado a qual autentico sob o selo
Selo Digital: RN202300949870036496VWEB
Confira a autenticidade em: <https://selodigital.tjrn.jus.br>
Natal/RN, 15 de Março de 2023 15:07:15.

Em testemunho da verdade Argemiro dou fé.
Usuário: GUILHERME



AI038429

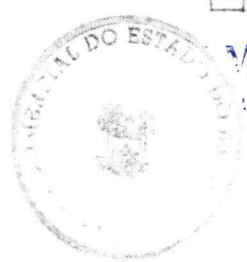
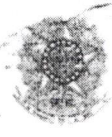
VÁLIDO SEM EMENDA OU RASURA

Margel, Talyano de Sousa Nelo
Ofício de Notas - Natal/RN
Escritor AutORIZADO

Handwritten signatures and initials

EM BRANCO

Endereço: Rua
Alameda
Cidade



Fls. 83
MSGARN
318
\$

Os sócios declaram, sob as penas da Lei, que não estão incurso em quaisquer dos crimes previstos em Lei ou nas restrições legais que possam impedi-los de exercer atividades mercantis.
E, estando os sócios justos e contratados assinam este instrumento em **04 (quatro)** vias, de igual teor e para o mesmo efeito, na presença das testemunhas abaixo:

NATAL CIDADE RN 21 de fevereiro de 1990

ASSINATURAS/NOMES DOS SÓCIOS

Ass:
Nome: LUCILDO HILDEGARDES CÂMARA

Ass: Lucia de Fátima Câmara Alves Peixoto
Nome: LÚCIA DE FÁTIMA CÂMARA ALVES PEIXOTO

Ass: _____
Nome: _____

Ass: _____
Nome: _____

4º Ofício de Notas
Av. Eng. Roberto Freire, 340 - Shopping Cidade Jardim - Capim Macio
CEP 57.080-900 - Natal - RN - Fones: (84) 2010.3292 / 99900.1198

Manoel Trajano de Sousa Neto
4º Ofício de Notas Natal/RN
Escritório Autorizado

Tabellá: Maria de Fátima de Araújo Campelo
Substituto: Mário Almeida de Albuquerque
José Neto de Oliveira / Fronteira

Certifico que esta cópia é reprodução fiel do original que me foi apresentado a qual autentico sob o selo
Selo Digital: RN20230094967003649@WEB
Confira a autenticidade em: <https://selodigital.tjn.jus.br>
Natal/RN, 15 de Março de 2023 15:07:15.

Em testemunho da verdade
Usuário: GUILHERME

AI838428

VÁLIDO SEM EMENDA OU RASURA

ESPAÇO RESERVADO AO REGISTRO DO COMÉRCIO PARA AUTENTICAÇÃO E CHANCELADA

FUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
CERTIDÃO
NIRC: _____
CERTIFICO que uma via deste documento foi arquivado nesta junta, tendo a empresa sido inscrita no Registro do Comércio sob o número supra, por despacho desta data.
NATAL, _____ de _____ de 19____

Maria S. Damasceno Batista
SECRETÁRIO GERAL

TESTEMUNHAS

Ass:
Nome: MAGNA LETÍCIA DE A. LOPES CÂMARA - CPF 378.833.804/00

Ass:
Nome: JOSÉ EVANGELISTA LOPES - CPF 037.976.864-04

EMBRANCO

LIDER CONSTRUÇÃO E COMERCIO LTDA EPP
CNPJ Nº. 24.582.165/0001-87
ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº.13

Pelo presente instrumento de alteração contratual, os abaixo assinados: **LUCILDO HILDEGARDES CÂMARA**, brasileiro, casado com regime de comunhão parcial de bens, engenheiro, natural de Pedro Avelino/RN, nascido em 17.09.1957, portador da RG nº.000.266.222 SSP/RN e do CPF nº.201.899.074-87, residente e domiciliado na Rua Jaguarari, 4980, casa 85 condomínio Gran Village, Candelária, CEP 59064-500, Natal RN, **MAGNA LETICIA DE AZEVEDO LOPES CÂMARA**, brasileira, casada com regime de comunhão parcial de bens, advogada, natural de São Rafael/RN, nascida em 26.12.1964, portadora da RG nº.594.064 SSP/RN e do CPF nº.378.833.804-00, residente e domiciliada na Rua Jaguarari, 4980, casa 85, condomínio Gran Village, Candelária, CEP 59064-500, Natal/RN; únicos sócios da sociedade limitada **LIDER CONSTRUÇÃO E COMERCIO LTDA EPP**, nos termos dos art. 1.052 e seguintes do Código Civil (Lei 10.406/2002), com sede na Rua Doutor Lauro Pinto, 2000, Edifício Profissional Center, Salas 210, 211, 212, Candelária, CEP 59064-250 Natal/ RN, inscrita no CNPJ sob nº.24.582.165/0001-87, com contrato social arquivado na MM. Junta Comercial do Estado do Rio Grande do Norte sob nº 24200167189 por despacho de 27.03.1990 e sua última alteração contratual nº.24237297 de 05.09.2011, resolvem assim, alterar o seu contrato social e editivos, o que fazem em conformidade com as cláusulas e condições seguintes:

CLAUSULA PRIMEIRA-DA ADMISSÃO

Neste ato é admitida na sociedade **MARIA REJANE AZEVEDO LOPES**, brasileira, casada com regime de comunhão total de bens, empresária, natural de São Rafael/RN, nascida em 10.09.1946, portadora da RG nº.240.550 SSP/RN e do CPF nº.877.776.814-00, residente e domiciliada na Rua Jaguarari, 5100, casa 78, Condomínio Green World, Candelária, CEP 59064-500, Natal/RN.

CLAUSULA SEGUNDA – DA RETIRADA DE SÓCIOS

Neste ato retira-se da sociedade **MAGNA LETÍCIA DE AZEVEDO LOPES CÂMARA**, de livre e espontânea vontade, de comum acordo, transferindo as quotas em suas totalidades para **MARIA REJANE AZEVEDO LOPES**, e que são pagas ao transmitente em moeda corrente e legal do país, havendo plena e geral quitação de forma recíproca entre as partes.

CLAUSULA TERCEIRA – DA CESSÃO E TRANSFERÊNCIA DE QUOTAS

Neste ato a sócia, **MAGNA LETÍCIA DE AZEVEDO LOPES CÂMARA**, que está se retirando, cede e transfere por venda as totalidades de suas quotas no total de 70 (setenta), quotas no valor unitário de R\$ 1,00 (um real) cada, totalizado R\$ 70,00 (setenta reais), para **MARIA REJANE AZEVEDO LOPES**.

CLAUSULA QUARTA – DA RESPONSABILIDADE DOS SÓCIOS.

A responsabilidade de cada sócio é restrita e limitada ao valor da participação que o mesmo detenha no capital social da empresa. E à totalidade dos sócios fica incumbida à obrigação da integralização solidária do total do capital social, consoante determina o art. 1.052 da lei 10.406/2002.

CLAUSULA QUINTA – DO CAPITAL SOCIAL

O capital social no valor de R\$ 700.000,00 (SETECENTOS MIL REAIS) dividido em 700.000 (setecentas mil) quotas de valor unitário igual a R\$ 1,00 (um real), já totalmente integralizado em moeda corrente do país, em partes assim distribuídas.

4º Ofício de Notas
 Av. Eng. Roberto Freire, 340 - Shopping Cidade Jardim - Capim Macio
 CEP 59.080-900 - Natal - RN - Fones: (84) 2010.3292 / 99900.1198


Tabela: Maria de Fátima Rebouças Sampaio
 Substitutos: Mário Alfredo Rebouças Sampaio
 José Neto de Oliveira / Francisca Nunes Domingos

Certifico que esta cópia é reprodução fiel do original que me foi apresentado a qual autentico sob o selo
 Selo Digital: RN202300949870036507BCF
 Confira a autenticidade em: <https://selodigital.tjrn.jus.br>
 Natal/RN, 15 de Março de 2023 15:21:10.

Em testemunho da verdade **Amajans** dou fé.
 Usuario: GUILHERME

Al838435

VÁLIDO SEM EMENDA OU RASURA



Mancel Trajano de Sousa Neto
 4º Ofício de Notas, Natal/RN
 Escrevente Autorizado

[Handwritten signatures]

EM BRANCO

Fl. nº 85
MSGARN
nº 308
\$

LUCILDO HILDEGARDES CÂMARA

Valor de sua participação:

699.930 Quotas R\$ 699.930,00

MARIA REJANE AZEVEDO LOES

Valor de sua participação:

70 Quotas R\$ 70,00

Total do Capital 700.000 Quotas

R\$ 700.000,00

CLÁUSULA SEXTA- DA RATIFICAÇÃO

Ratificam-se em todos os seus termos, as demais cláusulas e condições do seu contrato social e aditivos, nãoexpressamente modificadas pelo presente instrumento particular, o qual ficará fazendo parte integrante daquele documento arquivado na Junta Comercial do estado do Rio Grande do Norte.

CLAUSULA SETIMA – DA CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL

À vista da modificação ora ajustada, os sócios resolvem consolidar o contrato social e aditivos com as seguintes cláusulas.

LUCILDO HILDEGARDES CÂMARA, brasileiro, casado com regime de comunhão parcial de bens, engenheiro, natural de Pedro Avelino/RN, nascido em 17.09.1957, portador da **RG nº.000.266.222 SSP/RN** e do **CPF nº.201.899.074-87**, residente e domiciliado na Rua Jaguarari, 4980, casa 85 condomínio Gran Village, Candelária, CEP 59064-500, Natal RN; **MARIA REJANE AZEVEDO LOPES**, brasileira, casada com regime de comunhão total de bens, empresária, natural de São Rafael/RN, nascida em 10.09.1946, portadora da **RG nº240.550 SSP/RN** e do **CPF nº877.776.814-00**, residente e domiciliada na Rua Jaguarari, 5100, casa 78, Condomínio Green World, Candelária, CEP 59064-500, Natal/RN; Únicos sócios da sociedade limitada **LIDER CONSTRUÇÃO E COMERCIO LTDA EPP**, nos termos dos art. 1.052 e seguintes do Código Civil (Lei 10.406/2002), com sede na Rua Doutor Lauro Pinto, 2000, Edifício Profissional Center, Salas 210, 211, 212, Candelária, CEP 59064-250 Natal/ RN, inscrita no CNPJ sob nº 24.582.165/0001-87, com contrato social arquivado na MM. Junta Comercial do Estado do Rio Grande do Norte sob nº 24200167189 por despacho de 27.03.1990 e sua última alteração contratual nº 24237297 de 05.09.2011, resolvem assim, consolidar o contrato social e aditivos, o que fazem em conformidade com as cláusulas e condições seguintes:

CLAUSULA PRIMEIRA-DA DENOMINAÇÃO E SEDE SOCIAL.

A sociedade girará sob a denominação social de **LIDER CONSTRUÇÃO E COMERCIO LTDA EPP**, com sede na Rua Doutor Lauro Pinto, 2000, Edifício Profissional Center, Salas 210, 211, 212, Candelária, CEP 59064-250 Natal/RN; E eleito o foro jurídico da comarca de Natal/RN; Podendo abrir filiais, sucursais ou agências em todo Território Nacional.

CLAUSULA SEGUNDA-INÍCIO DE ATIVIDADE, PRAZO DE DURAÇÃO E EXERCÍCIO SOCIAL.

A sociedade iniciou suas atividades em 20.02.1990 e terá prazo de duração por tempo indeterminado e encerrará seus exercícios sociais nos dias 31/12 de cada ano, quando levantará um balanço geral para aferição dos resultados do exercício social, cujos lucros ou prejuízos acaso verificados serão distribuídos ou suportados pelos sócios na proporção de suas participações societárias no capital social da sociedade.

4º Ofício de Notas
Av. Eng. Roberto Freire, 340 - Shopping Cidade Jardim - Capim Macio
CEP 59.080-900 - Natal - RN - Fones: (84) 2010.3292 / 99900.1198


Tabellã: Maria de Fátima Rebouças Sampaio
Substitutos: Mário Alfredo Rebouças Sampaio
José Neto de Oliveira / Francisca Nunes Domingos

Certifico que esta cópia é reprodução fiel do original que me foi apresentado a qual autentico sob o selo
Selo Digital: RN202300949870036507BCF
Confira a autenticidade em: <https://selodigital.tjrn.jus.br>
Natal/RN, 15 de Março de 2023 15:21:10.

Em testemunho da verdade: *Guilherme* dou fé.
Usuario: GUILHERME

Al838434

VÁLIDO SEM EMENDA OU RASURA



Manoel Talyano de Sousa Neto
4º Ofício de Notas - Natal/RN
Escrivente Autorizado

[Handwritten signatures and initials]

FIM BRANCO

CLAUSULA TERCEIRA – DOS OBJETIVOS SOCIAIS.

O objetivo social da sociedade será: Serviços de edificações; Construções de Edifícios residenciais e comerciais; Construções de Casas; Construções de Ginásios poliesportivos; Construções de piscinas olímpicas; Construções de Estádios de Futebol; Saneamentos (construções de redes de abastecimentos de águas e coletas de esgotos e construções correlatas); Eletrificação de alta e baixa tensão; Construção de barragens; Estradas de rodagem, pontes de grandes estruturas; Irrigação e drenagem; Elaboração de projetos e orçamentos, execução de rede logística para instalação de computadores; Canalização e caixas subterrâneas para cabeação telefônicas; Cabeação aérea e subterrânea para telefones, com instalações dos seus armários; Restauração e montagem de torres metálicas com instalações dos devidos equipamentos; Serviços de manutenção de limpeza e conservação de prédios e edifícios; Locação de mão de obra temporária (portaria, zelador de prédio, office boy), Compra e venda de imóveis de terceiros, Venda de imóveis próprios, Aluguéis de imóveis próprios, Aluguéis de máquinas e equipamentos para construção, Serviços de coleta e transportes de lixo urbano, Coleta de entulhos e refugos de obras e demolições.

CLAUSULA QUARTA – DO CAPITAL SOCIAL

O capital social no valor de R\$ 700.000,00 (SETECENTOS MIL REAIS) dividido em 700.000 (setecentas mil) quotas de valor unitário igual a R\$ 1,00 (um real), totalmente integralizado em moeda corrente do país, em partes assim distribuídas.

LUCILDO HILDEGARDES CÂMARA

Valor de sua participação: 699.930 Quotas R\$ 699.930,00

MARIA REJANE AZEVEDO LOPES

Valor de sua participação: 70 Quotas R\$ 70,00

Total do Capital 700.000 Quotas R\$ 700.000,00

CLAUSULA QUINTA – DA RESPONSABILIDADE DOS SÓCIOS.

A responsabilidade de cada sócio é restrita e limitada ao valor da participação que o mesmo detenha no capital social da empresa. E à totalidade dos sócios fica incumbida a obrigação da integralização solidária do total do capital social, consoante determina o art. 1.052 da lei 10.406/2002.

CLAUSULA SEXTA-DA ADMINISTRAÇÃO EMPRESARIAL.

A sociedade será administrada pelo sócio LUCILDO HILDEGARDES CÂMARA, que assinará isoladamente e nos interesses exclusivos da sociedade, em juízo ou fora dele, na representação Ativa e Passiva, sendo expressamente vedado o seu uso em avais. Endosso de favor, fianças, etc.

Parágrafo Único: Os sócios poderão de comum acordo e a qualquer tempo fixar uma retirada mensal pelo exercício da administração, a título de pró-labore respeitadas às limitações legais vigentes.

CLAUSULA SETIMA-DO EXERCÍCIO DA ADMINISTRAÇÃO.

O exercício do cargo de administrador cessa pela destituição, em qualquer tempo do titular, ou pelo término do prazo se, fixado no contrato ou em ato separado, não houver recondução.

§ 1º Tratando-se de sócio nomeado administrador no contrato, sua destituição somente se opera pela aprovação de titulares de quotas correspondentes no mínimo a 2/3 (dois terços) do capital social.

§ 2º A cessação do exercício do cargo de administrador deve ser averbada no registro competente, mediante requerimento apresentado nos 10 (dez) dias seguintes ao da ocorrência.

§ 3º A renúncia de administrador torna-se eficaz em relação à sociedade, desde o momento em que esta toma conhecimento da comunicação escrita do renunciante; e, em relação a terceiros, após a averbação e publicação do ato comunicatório.

4º Ofício de Notas
Av. Eng. Roberto Freire, 340 - Shopping Cidade Jardim - Capim Macio
CEP 57.080-900 - Natal - RN - Fones: (84) 2010.3292 / 99900.1199

Tabellã: Maria de Fátima Rebouças Sampaio
Substitutos: Mário Alfredo Rebouças Sampaio
José Neto de Oliveira / Francisca Nunes dos Santos

Certifico que esta cópia é reprodução fiel do original que me foi apresentado a qual autentico sob o selo
Selo Digital: RN202300949870036507BCF
Confira a autenticidade em: <https://selodigital.tjrj.us.br>
Natal/RN, 15 de Março de 2023 15:21:10.

Em testemunho da verdade *[Assinatura]* deu fé.
Usuario: GUILHERME

4º Ofício de Notas, Natal/RN
Escritório Autorizado

Manoel Talierzo de Sousa Neto

Al838433

VALIDO SEM EMENDA OU RASURA

[Assinatura]

FM BRANCO

M S GARN
nº 320
↓

CLAUSULA OITAVA – DO USO DO NOME EMPRESARIAL

O uso do nome empresarial é privativo do(s) administrador(s) que tenham os necessários poderes de administração.

CLAULA NONA – DA DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO.

O administrador declara sob as penas da lei que não está impedido de exercer o comércio ou a administração de sociedades mercantis, em virtude de condenação criminal.

CLAUSULA DECIMA – DO CONSELHO FISCAL.

A sociedade não manterá um conselho fiscal permanente, instalá-lo-á, entretanto quando de sua necessidade premente, seguindo na oportunidade os pré-requisitos relevados na lei.

CLAUSULA DECIMA PRIMEIRA-DAS DELIBERAÇÕES SOCIAIS.

As deliberações sociais da sociedade obedecendo ao disposto no art. 1.010 da lei 10.406/2002 serão tomadas pelas sócias, em reuniões ou assembleias conforme previsto no contrato social, devendo ser convocadas pelos administradores nos casos previstos em lei o no contrato social.

Dependem de deliberação dos sócios além de outras matérias indicadas na lei ou no contrato:

- a) A aprovação das contas da administração;
- b) A designação dos administradores quando feita em ato separado;
- c) A destituição dos administradores;
- d) O modo de sua remuneração quando não estabelecido no contrato;
- e) A modificação do contrato social;
- f) A incorporação, a fusão e a dissolução da sociedade, ou a cessação do ato de liquidação;
- g) A nomeação e destituição e dos liquidantes e o julgamento de suas contas, e;
- h) O pedido de concordata.

§ 1º As deliberações em assembleias serão obrigatórias se o número de sócios for superior a dez.

§ 2º Dispensam-se as formalidades de convocação previstas no § 3º do artigo 1.152 da lei 10.406/2002, quando todos os sócios comparecerem ou se declararem, por escrito, cientes do local, hora e ordem do dia.

§ 3º As reuniões ou assembleias tornam-se dispensáveis quando todos os sócios decidirem, sobre a matéria que será objeto delas.

§ 4º As deliberações tomadas de conformidade com a lei e o contrato vinculam todos os sócios, ainda que ausentes e dissidentes.

§ 5º Aplica-se às reuniões dos sócios, nos casos omissos no contrato, o disposto na presente seção sobre a assembleia.

CLAUSULA DECIMA SEGUNDA – DAS CONVOCACÕES.

A reunião e a assembleia podem também ser convocadas:

- a) Por sócios quando os administradores retardarem a convocação por mais de 60(sessenta) dias, nos casos previstos em lei ou no contrato, ou por titulares de mais de 1/5 (hum quinto) do capital, quando não atendido, no prazo de 08 (oito) dias, pedido de convocação fundamentado, com a indicação das matérias a serem tratadas;
- b) Pelo conselho fiscal, se houver, nos casos a que se refere o inciso V do artigo 1.069, da lei retro aludida.

CLAUSULA DECIMA TERCEIRA – DAS REUNIÕES.

As reuniões serão presididas e secretariadas por sócios escolhidos entre os presentes.

4º Ofício de Notas
 Av. Eng. Roberto Freire, 340 - Shopping Cidade Jardim - Capim Maciço
 CEP 51.080-900 - Natal - RN - Fones: (84) 2010.3292 / 99900.1198

Tabelli: Maria de Fátima Rebouças Sampaio
 Substitutos: Mário Alfredo Rebouças Sampaio
 José Neto de Oliveira / Francisca Nunes Domingos

Certifico que esta cópia é reprodução fiel do original que me foi apresentado a qual autentico sob o selo Selo Digital: RN202300949870036507BCF
 Confira a autenticidade em: <https://selo.digitall.tjr.rn.jus.br>
 Natal/RN, 15 de Março de 2023 15:21:00.

Em testemunho da verdade *Domingos* dou fé.
 Usuário: GUILHERME

Manoel Trajano de Sousa Neto
 4º Ofício de Notas, Natal/RN
 Escrevente Autorizado

Al838432

VALIDO SEM EMENDA OU RASURA



[Handwritten signatures and initials]

EMBRANCO

§ 1º Dos trabalhos e deliberações será lavrada, nos livros de atas das reuniões, ata assinada pelos membros da mesa e por sócios participantes da reunião, quantos bastem à validade das deliberações, mas sem prejuízo dos que queiram assiná-la.

§ 2º Cópia da ata, autenticada pelos administradores, ou pela mesa, será, nos 20 (vinte) dias subsequentes à reunião, apresentada ao registro público de empresas mercantis para arquivamento e averbação.

§ 3º Ao sócio que a solicitar, será entregue cópia autenticada da ata.

CLAUSULA DECIMA QUARTA-DO PROCESSO DE DELIBERAÇÃO.

As deliberações dos sócios serão tomadas:

a) pelos votos correspondentes, no mínimo, a 3/4 (três quartos) do capital social nos casos previstos nas alíneas "e" e "f" da cláusula XI.

b) pelos votos correspondentes a mais da metade do capital social nos casos das alíneas b, c, d e h da cláusula XI;

c) pela maioria de votos dos presentes nos demais casos previstos na lei ou no contrato, se este não exigir maioria mais elevada.

CLAUSULA DECIMA QUINTA-DO INTERRELACIONAMENTO ENTRE SOCIEDADE E SÓCIOS.

Nos casos em que a sociedade se resolver em relação a um sócio, o valor da sua quota, considerado pelo montante efetivamente realizado, liquidar-se-á, salvo disposição contratual em contrário, com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

§ 1º O capital social sofrerá a conseqüente redução, salvo se os demais sócios suprirem o valor das quotas.

§ 2º A quota liquidada será paga em dinheiro, no prazo de 90 (noventa) dias a contar da liquidação, salvo acordo, ou estipulação contratual em contrário.

CLAUSULA DECIMA SEXTA-DAS MODIFICAÇÕES DO CONTRATO SOCIAL

Quando houver modificação do contrato, fusão da sociedade, incorporação de outra, ou dela por outra, terá o sócio que dissentir, o direito de retirar-se da sociedade, nos 30 (trinta) dias subsequentes à reunião, aplicando-se no silêncio do contrato social antes vigente, o disposto na cláusula XV.

CLAUSULA DECIMA SETIMA – DA DISSOLUÇÃO DA SOCIEDADE.

A sociedade dissolver-se-á quando ocorrer:

- O vencimento do prazo de duração, salvo se, vencendo-se este e sem oposição de sócios, não entrar a sociedade em liquidação, caso em que se prolongará por tempo indeterminado;
- O consenso unânime dos sócios;
- A deliberação dos sócios por maioria absoluta, na sociedade de prazo indeterminado;
- A falta de pluralidade de sócios, não reconstituída no prazo de 180(cento e oitenta) dias, e;
- A extinção na forma da lei, de autorização para funcionar.

CLAUSULA DECIMA OITAVA-DA CAUSA MORTIS.

Em caso de falecimento, interdição, inabilitação de quaisquer dos sócios, proceder-se-á em conformidade com a legislação vigente, ressarcindo-se nos casos de falecimento os herdeiros e/ou dependentes legais do de cujos, facultando-se lhes, entretanto, o direito de ingressarem na sociedade

4º Ofício de Notas
Av. Eng. Roberto Freire, 340 - Shopping Cidade Jardim - Copim Macio
Tabelião: Maria de Fátima Rebouças Sampalo
Substitutos: Mário Alfredo Rebouças Sampalo
José Neto de Oliveira / Francisca Nunes Domingos

Certifico que esta cópia foi apresentada a qual autentico sob o selo
Selo Digital: RN2023009498700365073CF
Confira a autenticidade em: <https://selodigital.tjrr.jus.br>
Natal/RN, 15 de Março de 2023 15:21:10.

Em testemunho da verdade *Guilherme* dou fé.
Usuário: GUILHERME

AI838427

VÁLIDO SEM EMENDA OU RASURA

Manoel Trajano de Sousa Neto
Ofício de Notas, Natal/RN
Escrevente Autorizado

Manoel Trajano de Sousa Neto

EMBRANCO

com o respectivo aquiescimento do (s) sócio (s) remanescentes, e nos demais casos, ressarcir-lo dos seus direitos e haveres na forma definida na lei.

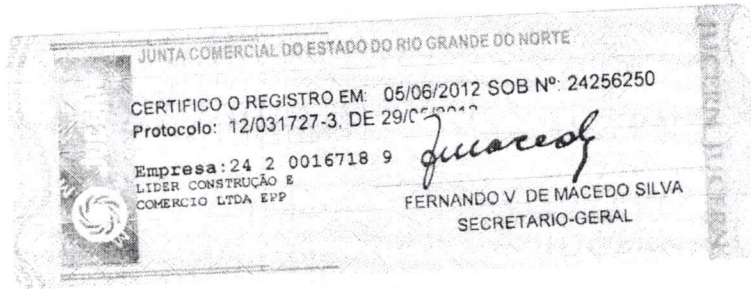
E por estarem assim justos e combinados, fizeram digitar e imprimir o presente instrumento em 04 (quatro) vias de único teor e forma, e o assinam abaixo, para que produza seus efeitos legais.

Natal/RN, em 28 de maio de 2012.

[Handwritten Signature]
LUCILDO HILDEGARDES CAMARA

[Handwritten Signature]
MAGNA LETICIA DE AZEVEDO LOPES CAMARA

[Handwritten Signature]
MARIA REJANE AZEVEDO LOPES



[Handwritten mark]

4º Ofício de Notas
 Av. Eng. Roberto Freire, 340 - Shopping Cidade Jardim - Capim Macio
 CEP 59.080-900 - Natal - RN - Fones: (84) 2010.3292 / 99920.1198

Tabellã: Maria de Fátima Reboças Sampaio
 Substitutos: Mário Alfredo Reboças Sampaio
 José Neto de Oliveira / Francisca Nunes Domingos

Certifico que esta cópia é reprodução fiel de original que me foi apresentado a qual autentico sob o selo
 Selo Digital: RN202300949870036507BCF
 Confira a autenticidade em: <https://selodigital.tjrn.us.br>
 Natal/RN, 15 de Março de 2023 15:21:10

Em testemunho da verdade *[Handwritten Signature]* dou f.
 Usuário: GUILHERME

Al838426

QR Code

Manoel Trajano de Sousa Neto
 4º Ofício de Notas, Natal/RN
 Escrevente Autorizado

EM BRANCO

BRANCO
BRANCO
BRANCO

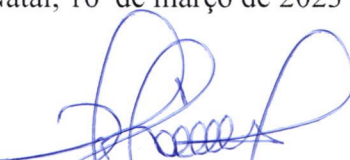
TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2023- PROC/PMGSA/RN Nº 12367/2022

DECLARAÇÃO DE INDICAÇÃO DOS PROFISSIONAIS TÉCNICOS PARA ACOMPANHAMENTO DA OBRA

LÍDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA, inscrita no Cadastro nacional de Pessoas Jurídicas sob o nº 24.582.165/0001-87, por seu representante legal abaixo assinado, DECLARA, em atendimento ao disposto no Edital da TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2023 – PMGSA/RN, que o (os) profissional (is) abaixo relacionado (s), pertencente ao Quadro de Pessoal, será o seu responsável técnico indicado para acompanhar, nas condições estabelecidas no citado instrumento convocatório, a **execução das obras**, objeto do referido Certame.

1. Lucildo Hildegardes Câmara
ENGENHEIRO CIVIL E SEGURANÇA DO TRABALHO
CREA Nº 210189895-0
CPF Nº 201.899.074-87

Natal, 16 de março de 2023



Lucildo Hildegardes Câmara
Engenheiro Civil e Segurança do Trabalho
CREA nº 210189895-0
Responsável Técnico
Sócio diretor

MSGARN
nº 324
✱

OUTRAS EXIGÊNCIAS

✱

TOMADA DE PREÇOS N° 001/2023- PROC/PMSGAR/RN N° 12367/2022


**DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATOS IMPEDITIVOS,
CONCORDÂNCIA COM OS TERMOS DO EDITAL E MÃO-DE-OBRA INFANTIL**

LÍDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA, inscrita no Cadastro nacional de Pessoas Jurídicas sob o n° 24.582.165/0001-87, sediada à Rua Doutor Lauro Pinto, 2000 Ed. Professional Center sala 210 – Lagoa Nova Sala 210, por intermédio de seu representante legal, O Sr. Lucildo Hildegardes Câmara, infra-assinado, portador da Carteira de Identidade n° 266.222 SSP/RN e do CPF/MF N° 201.899.074-87, para fins de habilitação na TOMADA DE PREÇOS N° 001/2023, DECLARA expressamente que :

- Até a presente data inexistem fatos supervenientes a sua habilitação no presente no presente certame licitatório, estando ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores;
- Concorda plenamente com os termos do Edital, e, por isso, abdica do direito de impugná-lo nos termos do Art. 41, inciso 1° e 2° da Lei Federal n° 8.666/93;
- Para fins dos dispostos no inciso V do Art. 27 da Lei Federal n° 8.666 de 21 de junho de 1993, acrescido pela Lei Federal n° 9.854, de 27 de outubro de 1999, não emprega menor de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre, e não emprega menor de 16 (dezesesseis) anos.

Ressalva: Emprega menor, a partir de 14 (quatorze) anos, na condição de aprendiz (x)

Natal, 16 de março de 2023



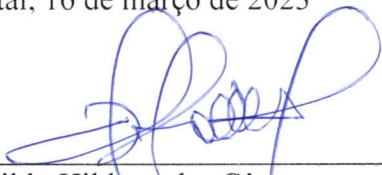
Lucildo Hildegardes Câmara
Engenheiro Civil e Segurança do Trabalho
CREA n° 210189895-0
Responsável Técnico
Sócio diretor

TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2023- PROC/PMSGAR/N Nº 12367/2022

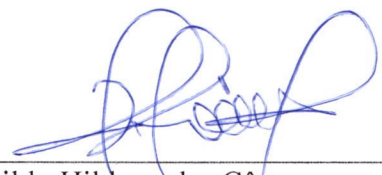
DECLARAÇÃO DE VISITA TÉCNICA

Lucildo Hildegardes Câmara, brasileiro, casado, engenheiro civil, inscrito no CPF nº 201.899.074-87 e RG 266.222 SSP/RN, sócio diretor da Empresa LÍDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA, inscrita no Cadastro nacional de Pessoas Jurídicas sob o nº 24.582.165/0001-87, Declara para os devidos fins que visitou os locais onde serão realizados os serviços objeto desta Tomada de preços nº 001/2023, inteirando-se portanto, de todas as informações e condições locais do terreno, bem como em sua latitude e longitude, bem como das dificuldades e circunstancias outras que possam influir, não somente na elaboração da proposta, como na própria execução dos serviços.

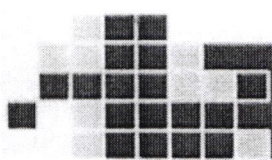
Natal, 16 de março de 2023



Lucildo Hildegardes Câmara
Engenheiro Civil e Segurança do Trabalho
CREA nº 210189895-0
Responsável Técnico



Lucildo Hildegardes Câmara
Engenheiro Civil e Segurança do Trabalho
CREA nº 210189895-0
Sócio diretor




TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2023- PROC/PMSGAR/RN Nº 12367/2022

DECLARAÇÃO

LÍDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas sob o nº 24.582.165/0001-87, representada pelo Sr. Lucildo Hildegardes Câmara, brasileiro, casado, engenheiro civil, inscrito no CPF nº 201.899.074-87 e RG 266.222 SSP/RN, DECLARA atestando sob as penas da lei que a licitação (TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2023), visando a contratação de empresa para a execução de obras civis de **PAVIMENTAÇÃO A PARALELEPÍPEDOS PELO MÉTODO BRIPAR DE TRECHO E CALÇADAS DA RUA MAURÍCIO FERNANDES E CALÇADAS DAS RUAS ANA CECÍLIA E SÃO CAETANO**, cujas medidas constam bem delimitadas no Termo de Referência, todas no Município de São Gonçalo do Amarante/RN. Referentes ao Convênio nº 884420/2019 – OPERAÇÃO (CONTRATO DE REPASSE) 1.064.157-59/2019 – Ministério do desenvolvimento Regional, atendeu às formalidades e aos requisitos dispostos na Lei Federal nº8.666/1993 e suas alterações, inclusive quanto á forma de publicação.

Natal, 16 de março de 2023



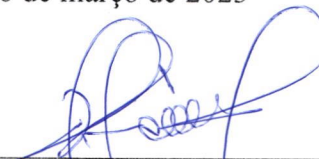
Lucildo Hildegardes Câmara
Engenheiro Civil e Segurança do Trabalho
CREA nº 210189895-0
Responsável Técnico
Sócio diretor

TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2023- PROC/PMSGAR/RN Nº 12367/2022

DECLARAÇÃO

LÍDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas sob o nº 24.582.165/0001-87, representada pelo Sr. Lucildo Hildegardes Câmara, brasileiro, casado, engenheiro civil, inscrito no CPF nº 201.899.074-87 e RG 266.222 SSP/RN, atesta sob as penas da lei que a licitação (TOMADA DE Nº 001/2023) visando a contratação de empresa para a execução de obras civis de **PAVIMENTAÇÃO A PARALELEPÍPEDOS PELO MÉTODO BRIPAR DE TRECHO E CALÇADAS DA RUA MAURÍCIO FERNANDES E CALÇADAS DAS RUAS ANA CECÍLIA E SÃO CAETANO**, cujas medidas constam bem delimitadas no Termo de Referência, todas no Município de São Gonçalo do Amarante/RN. Referentes ao Convênio nº 884420/2019 – OPERAÇÃO (CONTRATO DE REPASSE) 1.064.157-59/2019 – Ministério do desenvolvimento Regional, atendeu a todos os dispositivos constantes na legislação em vigor, em especial ao Decreto Federal nº 7.983, de 08 de abril de 2013;

Natal, 16 de março de 2023



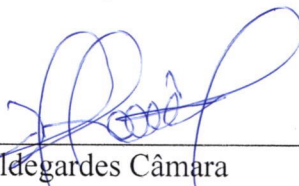
Lucildo Hildegardes Câmara
Engenheiro Civil e Segurança do Trabalho
CREA nº 210189895-0
Responsável Técnico
Sócio diretor

TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2023- PROC/PMSGAR/RN Nº 12367/2022

DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE

LÍDER CONSTRUÇÃO E COMÉRCIO LTDA, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas sob o nº 24.582.165/0001-87, representada pelo Sr. Lucildo Hildegardes Câmara, brasileiro, casado, engenheiro civil, inscrito no CPF nº 201.899.074-87 e RG 266.222 SSP/RN, responsabiliza-se sob penas da lei, pela garantia dos serviços executados no que tange a sua solidez e segurança pelo prazo de **cinco** anos a partir do recebimento definitivo no termos do art. 73, inciso I alínea "b" da Lei Federal nº 8.666/93, conforme estabelecimento no art. 618 do Código Civil Brasileiro c/c o art. 69 da Lei Federal nº 8.666/93.

Natal, 16 de março 2023



Lucildo Hildegardes Câmara
Engenheiro Civil e Segurança do Trabalho
CREA nº 210189895-0
Responsável Técnico
Sócio diretor